

CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA CELEBRADO
ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP PRAT Y EL GOBIERNO
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ANTONIO
ANTE

INFORME DE EJECUCIÓN

20 DE OCTUBRE 2023

QUITO-ECUADOR

Contenido

CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA CELEBRADO ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ANTONIO

ANTE	1
1 BASE LEGAL:.....	3
2 ANTECEDENTES:.....	5
3 EJECUCIÓN DEL CONVENIO:	11
3.1 PRODUCTOS.....	12
3.2 ACTIVIDADES Y COMPROMISOS	15
4 LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:	17
5 LIQUIDACIÓN DE PLAZOS:	18
6 CONCLUSIONES:.....	18
7 RECOMENDACIONES:	19
8 ANEXOS:.....	20

PARA:	Ing. Paola Fernanda Once Peñafiel, DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT.
DE:	Ing. Edgar Benavides L., Administrador de convenio UE MAGAP-PRAT–GADM ANTONIO ANTE.
FECHA:	20 de octubre 2023

En relación al memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0350-M, de fecha 4 de julio de 2023, mediante el cual la Directora Ejecutiva me notifica con la designación como Administrador del **CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONOMICA SUSCRITO ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ANTONIO ANTE** y a la vez solicita se informe respecto al estado de ejecución de dicho convenio, manifiesto lo siguiente:

1 BASE LEGAL:

- El 2 de marzo de 2011 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Municipio del cantón Antonio Ante se suscribió el convenio de cooperación técnica y económica con el objeto de establecer los compromisos de orden técnico y económico para la ejecución de las actividades contempladas dentro del programa SIGTIERRAS, cuyo alcance era la implementación en el Gobierno Municipal de un sistema catastral rural.
- La cláusula V del convenio señala que el costo de la implementación del sistema SIGTIERRAS en el Gobierno Municipal es de USD 889.712,86, financiado el 80% por el Gobierno Nacional y el 20% restante por el Municipio, esto es USD 711.770,29 y USD 177.942,57, respectivamente.
- El literal (ii) de la cláusula V señala que el presupuesto general que tiene el carácter de referencial ha sido realizado en base a la información proporcionada por el propio Municipio y que tanto los datos proporcionados por el Municipio como el presupuesto estimado son parte integrante de este convenio.
- El literal (iii) de la cláusula V dice: *"Si el costo del componente "Campaña de Barrido Predial", basado en el número de predios estimado por el Municipio (12.000 predios), no fuera suficiente para cubrir la totalidad de predios realmente existentes en el cantón, el monto faltante para ejecutarlo será financiado a prorrata según los porcentajes de financiamiento ya establecidos para las partes, esto es 80% el Programa SIGTIERRAS y 20% el Municipio."*

- El numeral 7.1.5 de la cláusula VII señala: *“(i) De conformidad a la Resolución del I. Concejo Municipal del cantón ANTONIO ANTE y a su correspondiente partida presupuestaria que forma parte del presente convenio, la Ilustre Municipalidad aportará en calidad de contraparte, un valor de \$USD 177.942,57 (Ciento setenta y siete mil novecientos cuarenta y dos con 57/100 dólares americanos) correspondiente al 20% del costo total referencial del Programa SIGTIERRAS. En el caso de que los aportes sean a través del Banco del Estado se acogerán a las políticas y procesos determinados por dicho banco”.*
- El numeral 7.2 de la cláusula 7 del convenio determinará las actividades que realizará el programa SIGTIERRAS, en el literal (iii) expresa *“Realizará la instalación del Sistema de Información Geográfica SIGTierras” para el Manejo del Catastro Municipal, incluyendo la adquisición de los equipos y los programas de computación requeridos, así como el entrenamiento del personal y el inicio de las operaciones de ingreso y mantenimiento de los datos prediales. Los equipos y programas adquiridos quedarán en el Municipio, para que sean utilizados en los trabajos de catastro y administración de tierras”.*
- El numeral 7.2.6 de la cláusula VII del convenio señala que el MAGAP a través del programa SIGTIERRAS aportará **hasta USD 711.770,29** (Setecientos once mil setecientos setenta con 29/100 dólares americanos), correspondiente al 80% del costo referencial de la implementación del Programa SIGTIERRAS en este cantón.
- La cláusula IX señala los productos que el MAGAP/SIGTIERRAS entregará el Municipio, de acuerdo al objeto del convenio.
- La cláusula X en el numeral 10.1 expresa que el convenio entra en vigencia una vez suscrito y dura mientras se encuentre en ejecución el programa SIGTIERRAS.
- La cláusula XII en su numeral 12.1., señala que el convenio podrá terminar entre otras causales por: *“(i) Por mutuo acuerdo de las partes”.*
- El 28 de junio de 2013 se suscribe el convenio modificatorio, sustituyendo íntegramente las cláusulas IV, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIV.
- El numeral 6.1.4 de la cláusula VI del convenio modificatorio determina que: *“(i) De conformidad a la Resolución del Concejo Municipal y a su correspondiente partida presupuestaria que forma parte del presente convenio, el GADM de Antonio Ante aportará en calidad de contraparte, un valor de USD \$ 177.942,57 (Ciento setenta y siete mil novecientos cuarenta y dos Dólares de los Estados Unidos de América con cincuenta y siete centavos) correspondiente al 20% del costo total referencial del Programa SIGTIERRAS. En el caso de que los aportes sean a través del Banco del estado se acogerán a las políticas y procesos determinados por dicho banco”.*
- La cláusula 6 numeral 6.2.5 del convenio modificatorio expresa que la Unidad Ejecutora a través del programa SIGTIERRAS aportará hasta una cantidad de USD 711.770,29 correspondiente al 80% del costo total referencial de la implementación del programa SIGTIERRAS en este cantón.

- La cláusula IX del convenio modificatorio determina los productos que, en base a la acción conjunta de la Unidad Ejecutora, del Gobierno Municipal y de otras instituciones participantes se entregarán al GADM.
- La cláusula IX del convenio modificatorio señala que el convenio principal entrará en vigencia una vez suscrito y **dura mientras entra en ejecución el programa SIGTIERRAS.**
- La cláusula XI del convenio modificatorio señala en el numeral 11.1 literal (ii) lo siguiente: *“Por mutuo acuerdo de las partes, en cuyo efecto se suscribirá un Acta de liquidación del Convenio, acorde a las condiciones, obligaciones y compromisos asumidos por los intervinientes”.*

2 ANTECEDENTES:

De la documentación que reposa en archivo central el NAS (archivo digital de la Unidad Ejecutora) y una vez que se ha constatado que no existe a disposición en los archivos de la Unidad Ejecutora alguna otra documentación relacionada con el convenio celebrado con el GADM de Antonio Ante se desprende que:

- El 2 de marzo de 2011, el Ministerio de Agricultura Ganadería Acuacultura y Pesca (MAGAP), a través del Ing. Jhonny Hidalgo Mantilla, en calidad de Director Ejecutivo (E) de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, responsable de la ejecución del Programa SIGTIERRAS y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Antonio Ante, legalmente representado por el Ec. Richard Calderón Saltos y el Dr. Andrés Osejo Cabezas, en sus calidades de Alcalde y Procurador Síndico Municipal, respectivamente, suscribieron el **Convenio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS"**, que tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa SIGTIERRAS, enmarcada dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como del Gobierno Municipal, teniendo como alcance la implementación de un sistema catastral eficiente, confiable, moderno y de actualización continua, vinculado al registro de la propiedad inmobiliaria, que asegure los derechos de propiedad sobre la tierra, gestione la legalización de su tenencia, permita la aplicación de políticas tributarias justas y equitativas y además proporcione información para la planificación del desarrollo nacional, ordenamiento territorial y la toma de decisiones estratégicas que coadyuven al desarrollo integral del área rural.
- Mediante **Acta de Entrega – Recepción**, con fecha 8 de febrero del 2012, comparecen en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, los señores: Ing. Jhonny Hidalgo, Director Ejecutivo, la ingeniera Silvana Lara, Directora del Componente I, el Ing. Marcelo Rodríguez, Director Financiero, e Ing. Oswaldo Rivadeneira, Guardalmacén General; y por parte del Municipio de Antonio Ante, los señores: Eco. Richard Oswaldo Calderón, Alcalde del Municipio, Msc. Miriam Cisneros, Directora Administrativa Financiera, y Dra. Nancy Calderón Guardalmacén General, para la suscripción de la presente Acta de entrega recepción definitiva de Ortofotografía generada dentro del proyecto “Toma de Fotografía Aérea y Generación de Ortofotografía 1:5.000”.

- Mediante **Acta de Entrega – Recepción**, con fecha 24 de abril del 2012, comparecen por una parte la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, a través del Ing. Marcelo Rodríguez, en su calidad de Director Financiero y el Ing. Oswaldo Rivadeneira, en su calidad de Guardalmacén General; y por parte del Ilustre Municipio del Cantón Antonio Ante, a través de la Msc. Miriam Cisneros, en su calidad de Directora Financiera y la Dra. Nancy Calderón, en su calidad de Guardalmacén; para la suscripción de la presente acta de entrega recepción de Información de Ortofotografía generada dentro del proyecto “Toma de Fotografía Aérea y Generación de Ortofotografía 1:5.000”.
- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0574-OF**, con fecha 26 de junio de 2013, la Ing. Diana Calero Calero, Administrador Técnico de Contrato Barrido Predial Zona 1, solicita al señor Ingeniero Oswaldo Ramiro Posso Andrade, Alcalde del GADM Antonio Ante, autorizar a quien corresponda, habilitar el acceso al visor catastral que maneja el Municipio, así como proporcionar un respaldo digital de las bases de datos alfanuméricas y gráficas (formato CAD o shapefiles) del catastro rural disponible a la fecha para el cantón.
- El 28 de junio de 2013, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, representada legalmente por el Ing. César Bermeo Noboa, en su calidad de Director Ejecutivo y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Antonio Ante, legalmente representado por el Ing. Ramiro Posso Andrade y Carmita Méndez Reascos, en sus calidades de Alcalde y procuradora Síndica Municipal respectivamente, acuerdan suscribir el **Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica**, convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas a:
 - **IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS;**
 - **VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón;**
 - **VII. Compromisos de las Partes**
 - **En el numeral 7.1.4 Aporte económico;**
 - (i) *“De conformidad a la Resolución del Concejo Municipal y a su correspondiente partida presupuestaria que forma parte del presente convenio, el GADM de Antonio Ante aportará en calidad de contraparte, un valor de USD 177.942,57 (Ciento setenta y siete mil novecientos cuarenta y dos con 57/100 dólares de los Estados Unidos de América), correspondiente al 20% del costo total referencial del Programa SIGTIERRAS.”*
“El GADM de Antonio Ante transferirá los recursos de su contraparte, que es de 177.942,57 dólares, a la Unidad Ejecutora del Programa SIGTIERRAS de la siguiente manera: el 40% a la suscripción de este convenio modificadorio, considerando que el contrato de barrido predial ya ha sido suscrito por parte de la Unidad Ejecutora; 40% adicional contra entrega del 50% de predios contratados debidamente catastrados y el 20% restante contra entrega de la totalidad del número del número de predios contratados, debidamente catastrados.
- **VIII. Obligaciones Conjuntas;**
- **IX. Productos Esperados;**
- **X. Vigencia y Plazo**
 - *El numeral 10.1 “El presente convenio entrará en vigencia una vez que sea suscrito por ambas partes y durará mientras se encuentra en ejecución el programa SIGTIERRAS”*

- *XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa;*
 - **XII. Terminación y Suspensión del Convenio**
 - *(ii) por mutuo acuerdo de las partes, en cuyo efecto se suscribirá un Acta de liquidación del Convenio, acorde a las condiciones, obligaciones y compromisos asumidos por los intervinientes.*
 - **XIV. Solución de Controversias;**
-
- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0722-OF**, con fecha 15 de agosto de 2013, la Ing. Diana Calero Calero, Administradora Técnica de Contrato Barrido Predial Zona 1, solicita al señor Ingeniero Oswaldo ramiro Posso Andrade, Alcalde del GADM Antonio Ante, se sirva proceder con la designación de técnicos municipales que acompañarán el proceso hasta la implementación del catastro rural cantonal, en coordinación con el equipo técnico de la Unidad Ejecutora.
 - Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0750-OF**, con fecha 22 de agosto de 2013, la Ing. Diana Calero Calero, Administradora Técnica de Contrato Barrido Predial Zona 1, convoca al Arquitecto Fernando Jácome V, Director de Planificación territorial del GADM Antonio Ante, a la Jefatura de Catastros, así como a los delegados municipales que acompañan el proceso, a una reunión de presentación de avances y revisión de áreas de intervención de las campañas del cantón.
 - Mediante **Acta de Entrega – Recepción**, el 6 de diciembre de 2013, comparecen por parte del MAGAP-PRAT los señores: CPA. Norma Molina Veintimilla, Directora Financiera, Ing. Juan Paulo Salvador Muñoz, Técnico Informático SINAT, e Ing. Juan Carlos Suárez Aimacaña, Director Administrativo; y por parte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Antonio Ante, los señores: Lic. José Orbe, Director Financiero, Ing. Francisco Arteaga, Director de Tecnología, Arq. William Valencia, Jefe de Avalúos y Catastros, y Dra. Nancy Calderón, Administradora de Bodega Municipal, para la suscripción de la presente acta de entrega recepción definitiva de los bienes y equipos.
 - Mediante **Acta de Entrega – Recepción**, el 3 de febrero de 2014, comparecen por parte de la empresa proveedor del cableado estructurado, el señor Juan Carlos Ponce; por parte de MAGAP-PRAT, el Ing. Domingo Betancourt como verificador del cableado; y por parte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Antonio Ante, el Ing. Francisco Arteaga Director de Tecnología y la Dra. Nancy Calderón, Administradora de Bodega Municipal, para la suscripción de la presente acta de entrega recepción del Cableado Estructurado.
 - Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0417-OF**, con fecha 15 de marzo de 2014, la Ing. Diana Calero Calero, Administradora Técnica de Contrato Barrido Predial Zona 1, solicita al Ingeniero John Bonilla Roldan, Superintendente del Proyecto Paso Lateral de Ibarra, se proporcione una copia del archivo digital (formato shp o dwg) del trazado del Proyecto “Paso Lateral de Ibarra” y sus afectaciones.
 - Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0427-OF**, con fecha 17 de marzo de 2014, la Ing. Diana Calero Calero, Administradora Técnica de Contrato Barrido Predial Zona 1, solicita al Ingeniero Leonardo Patricio Bravo Cortes, Gerente General de Bravo Caminos, se proporcione una copia del

listado de los frentistas afectados por el Proyecto “Paso Lateral de Ibarra” y el detalle de las áreas a ser intervenidas e indemnizadas y si es el caso se dispone de planimetrías(formato shp o dwg).

- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0655-OF**, con fecha 21 de abril de 2014, la Ing. Diana Calero Calero, Administrador Técnica de Contrato Barrido Predial Zona 1, convoca al Arquitecto Fernando Jácome V. Dirección de planificación Territorial del GADM Antonio Ante, a la Jefatura de Catastros, delegados Municipales que acompañan el proceso a una reunión de presentación de avances del Programa en el Cantón.
- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-1197-OF**, con fecha 11 de julio de 2014, la Ing. Diana Calero Calero, Administrador Técnica de Contrato Barrido Predial Zona 1, informa al Magister Francisco Xavier Pérez Cervantes, Jefe de Desarrollo Socio Económico y Patronato del GADM de Antonio Ante, que no es procedente cobro alguno por los conceptos que en su Memorando Nro. 0019-JDSE-2014 se señalan.
- Mediante **Oficio S/N**, del 26 de noviembre del 2014, el Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, Ing. Antonio Bermeo Noboa, solicita al señor Master Fabián Efrén Posso Padilla, Alcalde del GADM Antonio Ante, garantice y contemple dentro de la Programación y Presupuesto municipal del ejercicio 2015, los compromisos financieros suficientes.
- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2015-1792-OF**, con fecha 22 de julio de 2015, el Ing. Antonio Bermeo Noboa, Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, informa a los señores: magister Fabián Efrén Posso Padilla, Alcalde del GAD Municipal de Antonio Ante, señor Arturo Valverde, Director de Planificación del GAD Municipal de Antonio Ante, la incorporación de los Módulos del Catastro Urbano en el sistema SINAT, en este oficio se les informa a los señores representantes del GADM Antonio Ante, es necesario suscribir una adenda al Convenio de Cooperación Técnica y Económica.
- Mediante **Acta de Entrega – Recepción**, con fecha 24 de agosto de 2015, comparecen el Ing. Rodolfo Yandún, en su calidad de Administrador del contrato No. UE MAGAP-PRAT-001-2013, para la ejecución de las Campañas Integradas de Barrido Predial para la Modernización del Sistema de Información Predial, Zona 1, y la Ing. Jenny Chuquimarca, Coordinadora de implantación del sistema SINAT en los GADM, con el objeto de suscribir la presente Acta de Entrega Recepción de productos finales del levantamiento predial del Cantón Antonio Ante.
- Mediante **Correo**, la Ing. Jenny Chuquimarca da a conocer al Ing. Rodolfo Yandún la planificación propuesta para el GADM Antonio Ante.
- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2015-2785-OF**, de fecha 05 de noviembre de 2015, el Ing. Antonio Bermeo Noboa, Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, informa al Señor Magister Fabián Efrén Posso Padilla, Alcalde del GAD Municipal de Antonio Ante, la planificación para la entrega de Equipos, instalación del SINAT, instalación de la base de datos y Capacitación en el manejo del SINAT.

- Mediante Oficio **Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2016-xxxx-OF**, de 16 de febrero de 2016, el Ing. Antonio Bermeo Novoa Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, en el marco de los acuerdos establecidos en el Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Antonio Ante y la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, por intermedio del Señor Magister Fabián Efrén Posso Padilla, Alcalde del GADM Antonio Ante, solicita se determinen los funcionarios responsables de la recepción de lo establecido en el Convenio Modificadorio (instalación, entrega del Sistema SINAT, la base Catastral tanto gráfica como alfanumérica acorde al modelo de datos de levantamiento predial).
- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2016-0761-OF**, de fecha 14 de julio de 2016, el Ing. Antonio Bermeo Noboa,, Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, solicita al señor Ing. Fabián Efrén Posso Padilla, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Antonio Ante, acordar de manera **urgente una reunión de trabajo**, a fin de que se proceda con la designación del personal del GADM que participaría en la entrega del SINAT.
- Mediante **Acta de Entrega – Recepción**, con fecha 20 de julio de 2016, comparecen por una parte de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, a través de Rodolfo Yandún, en su calidad de Administrador de Contrato; y por otra parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Antonio Ante, a través del Arq. Arturo Valverde, en su calidad de Director de Planificación; para la suscripción de la presente Acta de Entrega Recepción, la cartografía a escala 1:25.000 que incluye geodatabases, metadatos.
- Mediante **Correo**, del 01 de agosto de 2016, el Ing. Rodolfo Yandún Administrador de Convenio UE, Solicita al Arq. Valverde, Director de Planificación del GADM Antonio Ante, una reunión bipartita entre el GADM Antonio Ante y SIGTIERRAS, a fin de organizar la respectiva logística para avanzar en los acuerdos necesarios y que permitan el aprovechamiento de los esfuerzos realizados en el marco de la actualización del catastro rural.
- Mediante **Correo**, del 15 de agosto de 2016, el Ing. Rodolfo Yandún Administrador de Convenio UE, Solicita al Arq. Valverde, Director de Planificación del GADM Antonio Ante, una reunión bipartita entre el GADM Antonio Ante y SIGTIERRAS, a fin de dar continuidad a la reunión planteada la primera semana de agosto.
- Mediante **Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2016-0824-OF**, de fecha 12 de septiembre de 2016, el Ing. Rodolfo Yandún Enríquez, Administrador Técnico de Contrato Barrido Predial UE MAGAP-PRAT, solicita al Arq. Edgar Arturo Valverde, Director de Planificación Territorial GADM Antonio Ante, confirmar fecha en las que se pueda recibir al equipo técnico de la UE para la entrega de productos.
- Mediante **Correo**, del 20 de septiembre de 2016, el Ing. Rodolfo Yandún Administrador de Convenio UE, Solicita al Arq. Valverde, Director de Planificación del GADM Antonio Ante, confirmación de agenda para fase de recepción de productos.
- Mediante **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0099-OF**, de fecha 10 de junio de 2019, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, Cpa. Norma Molina, **solicita** al señor Ingeniero Eddy

Rolando López Chavarrea, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Antonio Ante, la **transferencia**, de los recursos correspondientes al Municipio.

- Mediante **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2020-0023-OF**, de fecha 31 de enero de 2020, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora, Cpa. Norma Molina, envía una **solicitud de Insistencia** al señor Ingeniero Eddy Rolando López Chavarrea, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Antonio Ante, para que realice la **transferencia** de los recursos que le corresponden al Municipio.
- Mediante **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2022-0097-OF**, de fecha 31 de mayo del 2022, la Directora Ejecutiva UE, Cpa. Norma Molina, **solicita** al señor Ingeniero Eddy Rolando López Chavarrea, Alcalde del GADM Antonio Ante, la **transferencia de los recursos** que le corresponden al Municipio.
- Mediante **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0027-OF**, de fecha 07 de marzo de 2023 la Ing. Doris Paspuel Administrador de Convenio Designado por la UE, solicita al Señor Ingeniero Eddy Rolando López Chavarrea, Alcalde del GADM Antonio Ante la designación del Administrador de Convenio por parte del GADM Antonio Ante.
- Mediante Memorando **Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0134-M**, del 8 de marzo del 2023, la contadora de la UE MAGAP-PRAT, Lic. Magali Pinos, certificó que los valores transferidos por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Antonio Ante a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, por el Convenio de Cooperación Técnica y Económica, según estados de cuenta del Banco Central del Ecuador al 28 de febrero de 2023 son:

FECHA	VALOR US \$
24/06/2014	71.177,02
TOTAL	71.177,02

- Según Oficio **Nro. SNP-SNP-SGP-2023-0050-O** de fecha 13 de marzo de 2023 se emite el **Dictamen de arrastre** y autorización expresa para el Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica - SIGTIERRAS, CUP No. 101610, Ministerio de Agricultura y Ganadería.
- Con memorando **Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0166-M** de 19 de abril de 2023, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, Lcda. Mery Magali Pinos Lugsha solicita a la Coordinadora General de Información Nacional Agropecuaria, Ing. Ángela Elvira Vásquez autorización para la contratación del personal de la unidad ejecutora, entre los que se encuentra el Ingeniero Edgar Jimmy Benavides López.
- Mediante informe técnico **No. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-23** de 8 de mayo de 2023, la Ingeniera Ximena del Pilar Quiroga Vela, en su calidad de responsable administrativa financiera justifica la contratación del Ingeniero Edgar Jimmy Benavides López, con cédula de ciudadanía No.1709610339, bajo la modalidad de servicios ocasionales, como servidor público 7, con el puesto institucional de Especialista en Desarrollo Developer Sistemas Geoinformáticos SINAT dentro de la Unidad Ejecutora

MAGAP-PRAT bajo la responsabilidad de la Coordinación General de Información Nacional Agropecuaria.

- Mediante nota inserta en el informe técnico **No. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-23** de 08 de mayo de 2023, la Ingeniera Paola Once Peñafiel, Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT autoriza la contratación del Ingeniero Edgar Jimmy Benavides López.
- Mediante **Resolución MAG-UEMAGAP-PRAT-2023-0001** de 9 de mayo de 2023, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT resuelve: *“Artículo 1.- Regularizar la situación laboral del personal que viene prestando sus servicios en la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, debiéndose para el efecto suscribir los contratos de servicios ocasionales correspondientes, los cuales rigen desde el 1 de febrero de 2023, de conformidad con el contenido de los informes técnicos Nos. 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 de 8 de mayo de 2023, suscritos por la Lcda. Ximena del Pilar Quiroga Vela, responsable del área de talento humano. (...)”*, procediéndose a suscribir el contrato de servicios ocasionales con el Ing. Edgar Benavides con efecto retroactivo.
- Luego de **Conversación Telemática**, con fecha 17 de julio de 2023, el Ing. Edgar Benavides, Administrador Designado por la UE, **remite** al Doctor Ivanhoe Mafla, Procurador Síndico del GADM Antonio Ante, el link en donde podrá encontrar la información del Convenio de Cooperación Técnica y Económica Certificado, suscrito entre el GADM Antonio Ante y la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT.
- Mediante **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0238-OF**, de fecha 10 de agosto de 2023, el Ing. Edgar Benavides Administrador de Convenio Designado UE, remite al señor Arq. Manuel Felipe Manrique Maigua, todos los Documentos Habilitantes del Convenio MAGAP-PART GADM Antonio Ante, solicita una reunión para el día 15 de agosto de 2023 y tratar el tema del Cierre del Convenio.
- Mediante **Correo Institucional**, con fecha 18 de agosto de 2023, el Ing. Edgar Benavides, Administrador Designado por la UE, solicita al Arquitecto Felipe Manrique, Director de Planificación del GADM Antonio Ante, nos pueda ayudar con la revisión de la documentación que se la enviamos a su correo personal e institucional, referencia Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0238-OF.

3 EJECUCIÓN DEL CONVENIO:

De los antecedentes expuestos se desprende que:

- El 2 de marzo del 2011 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el gobierno municipal del cantón Ante se suscribió el convenio de cooperación técnica y económica cuyo objeto era establecer compromisos de orden técnico y económico para la ejecución de actividades contempladas dentro del Programa SIGTIERRAS cuyo alcance era la implementación en dicho gobierno municipal del sistema catastral rural.
- De acuerdo a lo establecido en el convenio cada parte debía aportar un determinado valor para alcanzar dicho objetivo es decir para que el gobierno municipal cuente con un sistema catastral rural que le permita el cumplimiento de sus objetivos, correspondiendo el 80% al gobierno nacional es decir la cantidad de USD 711.770,29 y el 20% restante es decir USD 177.742,57 al

municipio, señalándose que estos valores son referenciales pues se han realizado en base a la información proporcionada por el GADM.

- En dicho convenio se establecieron las actividades y productos que se debían entregar por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT para el cumplimiento del objeto del convenio, entre las que se encuentra la instalación del sistema de información geográfica SIGTIERRAS para el manejo del catastro municipal, incluyéndose la adquisición y entrega de los equipos y programas de computación requeridos así como el entrenamiento del personal y el inicio de operaciones de ingreso y mantenimiento de los datos prediales.
- El valor aportado por el gobierno nacional correspondería de acuerdo a lo señalado en el convenio a todas las actividades, adquisición de bienes y elaboración y entrega de productos establecidos que como se describe más adelante fueron cumplidos por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT de acuerdo a la documentación que consta en los antecedentes.
- El mencionado convenio fue modificado el 28 de junio de 2013, sustituyendo las cláusulas IV, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII y XIV.
- En este convenio modificatorio se estableció la forma de pago del aporte que debía entregar el gobierno municipal a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT para el cumplimiento del objeto del convenio, valores que conforme constan en los antecedentes fueron reliquidados de acuerdo al número de predios catastrados conforme se detallará más adelante; y, transferidos a la unidad ejecutora durante la ejecución del convenio, determinándose que no se cumplió con la entrega de estos valores conforme lo señalaba el convenio modificatorio en el numeral 6.1.4. de la cláusula VI.
- En el convenio principal y su modificatorio se contempla que este instrumento legal estará vigente mientras dure el Programa SIGTIERRAS por lo que al existir un dictamen de arrastre que considera que se debe dar de baja al Programa hasta el 31 de diciembre de 2023, al haberse determinado que se han cumplido con las actividades y compromisos asumidos en el convenio principal y modificatorio.
- Dada la situación en la que se encuentra la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por la baja del Programa SIGTIERRAS, y de acuerdo a lo establecido en la cláusula XII Terminación y Suspensión del Convenio suscrito el 2 de marzo de 2011, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT dentro de sus competencias procedió a notificar al alcalde del cantón Antonio Ante con la terminación por mutuo acuerdo del convenio referido y su modificatorio a fin de que se realicen las acciones necesarias para su cierre.
- El 4 de julio de 2023, se me comunica con la designación del administrador del convenio y procedí a coordinar las acciones a seguir para la terminación del mencionado instrumento legal, determinando lo siguiente:

3.1 PRODUCTOS

Los productos entregados al GADM de Antonio Ante, son parte fundamental para el correcto funcionamiento del Sistema SINAT, se **determina** que están siendo utilizados.

- **Producto 8.1(i):**

Ortofotos digitales a color, escala 1:5.000; u ortoimágenes satelitales o radar en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no sea factible la toma, con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT).

- **Producto 8.1(ii):**

Cartografía temática a escala 1:25.000, generada por las instituciones competentes, que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, áreas MAE, etc.

- **Producto 8.1(iii):**

El catastro rural del cantón conformado con la información Investigada en cada uno de los predios catastrados del cantón en base a las ortofotos y a las fichas prediales, debidamente autorizadas e integradas en el Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).

Producto	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Detalle	Observaciones
Base de datos final	sinat_antonioante_final_06112015.backup	68,6MB	10.296 predios bajo 10.296 claves catastrales.	Ninguna
Cédulas	Carpeta 1002	8,5 GB	30.472 Archivos de Cédulas dentro de 1 subcarpeta	Ninguna
Información Legal	Carpeta 1002	7,8 GB	28.772 Archivos de información Legal dentro de 1 subcarpeta	Ninguna
Construcciones	Carpeta 1002	6,3 GB	21.595 Archivos de Construcciones dentro de 1 subcarpeta	Ninguna

Fig. 1. Predios totales cargados en la Base de Datos.

- **Producto 8.1(iv):**

El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y correspondientes títulos de crédito.

- **Producto 8.1 (v):**
La infraestructura necesaria de redes de comunicación.

ANTONIO ANTE

CANTIDAD	BIEN	SERIE	ESTADO	VALOR	VALOR TOTAL
15	Punto de Datos CAT. 6	S/N	NUEVO	108	1620
1	Patch Panel 24 puertos CAT. 6	S/N	NUEVO	1	1
15	Patch Cord de 3 pies	S/N	NUEVO	1	15
15	Patch Cord de 6 pies	S/N	NUEVO	1	15
1	Rack de 12 U tipo armario	S/N	NUEVO	410	410
16	Puntos eléctricos regulados	S/N	NUEVO	45	720
1	Instalación a tierra	S/N	NUEVO	399	399
1	Tablero Eléctrico instalado y funcionando con 3 breakers	S/N	NUEVO	150	150
VALOR TOTAL					3330

Fig. 2. Cableado Estructurado entregado al GADM Antonio Ante.

- **Producto 8.1 (vi):**
El hardware necesario para la implementación y funcionamiento del sistema SINAT.

BIEN	MODELO	MARCA	SERIE	ESTADO	VALOR (DOLARES) SIN IVA
SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100 TP-LINK TL-SF1024 RACKEABLE Accesorios: cable de conexión eléctrica, guía de usuario, kit de montaje en rack, soportes de goma para bandeja.	TL-SF1024	TP-LINK	13387001978	NUEVO	72,00
UPS CDP GUPR-506DE 500VA 260W 6 TOMAS	GUPR-506	CDP	121218-0581956	NUEVO	44,00
ROUTER WIRELESS N CISCO SMALL BUSINESS RV120W VPN FIREWALL Contiene: Adaptador de poder, cable de red, documentación y software en CD-ROM.	RV120W	CISCO	17210034	NUEVO	204,00

Fig. 3. Bienes, equipos y accesorios entregados por SIGTIERRAS entregados al GADM Antonio Ante, para funcionamiento del SINAT.

- **Producto 8.1 (vii):**
El sistema SINAT, en software libre.

De acuerdo a lo señalado en el convenio, durante el plazo del levantamiento predial rural y conforme lo establecido en el acta de entrega recepción de productos finales de 24 de agosto de 2015 suscrito por el administrador del contrato, Ing. Rodolfo Yandún se cumplió con el desarrollo de la campaña integrada de barrido predial ya que en dicha acta se indica que en la base de datos constan 10.296 predios bajo 10.296 predios con claves catastrales, de igual manera esto se desprende de la certificación de la base de datos de 03 de septiembre de 2015, esta documentación sustenta que la unidad ejecutora MAGAP-PRAT brindó el apoyo para la regularización de la tenencia de la tierra.

Así también dentro de las actividades contempladas en el convenio y su modificadorio es el desarrollo y la implantación de un sistema de información geográfica y gestión catastral basado en software libre (SINAT), que conforme a la documentación que consta en los antecedentes se verifica que efectivamente se instaló y configuró adecuadamente el software de entorno y se implementó el SINAT rural activándose los módulos de catastro.

Conjuntamente con las actividades descritas en párrafos anteriores, se contempla en el convenio principal y su modificadorio la elaboración de mapas temáticos para valoración de tierras, lo cual se cumplió a cabalidad según lo manifestado en el informe de valoración cantonal de septiembre de 2016 que consta en los antecedentes.

Por lo expuesto, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT ha brindado el soporte y sostenibilidad del sistema a partir de su implementación en el GADM Antonio Ante, cumpliendo todas las actividades asumidas en virtud del convenio en mención y su modificadorio.

3.2 ACTIVIDADES Y COMPROMISOS

En base a la documentación que existe en el archivo documental, posterior al análisis y revisión de los documentos (oficios, memorandos, acta entrega – recepción, actas de trabajo, etc.), conforme al **CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA Y EL GOBIERNO MUNICIPAL DE ANTONIO ANTE PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTION DE TIERRAS RURALES – “SIGTIERRAS”**, con fecha 2 de marzo de 2011, suscrito por el Ing. Jhonny Hidalgo Mantilla, en calidad de Director (E) de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y, la Ilustre Municipalidad del Cantón Antonio Ante, legalmente representada por el señor el Eco. Richard Calderón Saltos y el Dr. Andrés Osejo Cabezas, en sus calidades de Alcalde y Procurador Síndico Municipal, respectivamente, al tenor de las estipulaciones contenidas en las cláusulas estipula:

*“El costo de la implementación del Programa SIGTIERRAS, en el cantón ANTONIO ANTE, asciende a **\$USD 889.712,86** (Ochocientos ochenta y nueve mil setecientos doce con 86/100 dólares americanos), será financiado en un 80% (**\$USD 711.770,29**), por el Gobierno Nacional y el 20% restante (**\$USD 117.942,57**), por la Municipalidad del mencionado cantón, mismo que puede provenir de fondos propios o de un crédito gestionado ante el BEDE.”*

*“Si el costo del componente **“Campaña de Barrido Predial”**, basado en el número de predios estimado por la Municipalidad (**12.000 predios**), no fuera suficiente para cubrir la totalidad de predios realmente existentes en el cantón, el monto faltante para ejecutarlo será financiado a prorrata según los porcentajes de financiamiento ya establecidos para las partes, esto es 80% el Programa SIGTIERRAS y 20% el Municipio.”*

Con fecha posterior a la firma de dicho convenio, debido a la expedición de nuevas leyes y disposiciones emanadas por el Gobierno Central, que han modificado políticas públicas, modelo de gestión y forma de ejecución del Programa SIGTIERRAS; resulta necesario modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrita entre las partes el 2 de marzo de 2011.

Para la suscripción del **CONVENIO MODIFICATORIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ANTONIO ANTE**, con fecha 28 de julio de 2013, comparecen: por una parte, la **Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT**, representada por el Ing. César Antonio Bermeo Noboa, en su calidad de Director Ejecutivo, y por otra parte, el **Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Antonio Ante**, representado por el Ingeniero Ramiro Posso Andrade y Carmita Méndez Reascos, en sus calidades de Alcalde y Procuradora Síndica Municipal respectivamente, las partes de mutuo acuerdo convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas al: **“IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS; VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII. Compromisos de las partes: VIII. Obligaciones Conjuntas; IX. Productos Esperados; X. Vigencia y Plazo; XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Resolución de Controversias”**.

Los productos estipulados en el Convenio:

- Ortofotos digitales a color, escala 1:5.000; u ortoimágenes satelitales.
- Cartografía temática a escala 1:25.000.
- El catastro integral rural del cantón.
- El resultado de la valoración predial.
- La infraestructura necesaria de redes de comunicación.
- El hardware necesario para la implementación y funcionamiento del sistema SINAT.
- El sistema SINAT, en software libre.

Fueron entregados al GADM de Antonio Ante, mediante Acta de Entrega – Recepción.

Luego de realizadas las campañas de levantamiento predial, se catastraron **10.296 predios rurales** del cantón. Dicha base de datos fue entregada el 3 de septiembre de 2015 mediante Acta de Entrega – Recepción

Cabe mencionar que el Convenio suscrito el 2 de marzo de 2011 estimaba catastrar un total de **12.000 predios** por lo que se acordó que el aporte económico municipal alcanzaba un valor de USD \$ 177.942.57 (Ciento setenta y siete mil novecientos cuarenta y dos con 57/100 dólares de los Estados Unidos de América). Luego de realizadas las campañas de levantamiento predial, se catastraron 10.296 predios rurales del cantón. Por tanto, se procede con la **reliquidación del monto** de contraparte inicialmente establecido en el convenio, por el valor de **USD \$ 152.669,09** (Ciento cincuenta y dos mil seiscientos sesenta y nueve con 09/100 dólares de los Estados Unidos de América) que representa la relación entre lo efectivamente catastrado y la proyección inicial.

Tomando como referencia los costos por actividad tenemos que:

1	Fotografía aérea, ortofotos y restitución básica	11.397	1.3%
2	Regularización, Campañas de Barrido predial (catastro, legalización y registro)	675.352	75.9%
3	Infraestructura para el banco nacional de datos del SIGTIERRAS y desarrollo de aplicaciones estratégicas	9.625	1.1%
4	Equipamiento cantonal (hardware y software)	98.475.00	11.1%
5	Capacitación informática a municipios	18.900	2.1%
6	Mapas temáticos, valoración	9.151	1.0%
7	Sostenibilidad	40.061	4.5%
8	Seguimiento y Supervisión.	26.752	3.0%
COSTO TOTAL US\$		889.712,86	100%
APORTE MUNICIPAL US\$		177.942,57	20%
APORTE GOBIERNO US\$		711.770,29	80%

El costo equivalente al **20%** aporte de la Municipalidad, para un total de **12.000 predios rurales** estimados, es de **177.942,57**; luego de realizada las campañas de levantamiento predial, se catastraron **10.296 predios rurales**, la diferencia en menos supera el 2.5% del número de predios, el Convenio menciona que se procederá a la **deducción del precio de este componente**, de acuerdo al siguiente procedimiento de cálculo del valor por predio.

COSTO TOTAL 10.296 PREDIOS	152.669,09
APORTE MUNICIPIO	71.177,02
APORTE RE-LIQUIDACIÓN US\$	81.492.07

Por Parte de la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, Cpa. Noma Molina Veintimilla, se ha realizado varios **Insisto**, solicitando la **Transferencia** contraparte Municipal - Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre el GADM de Antonio Ante y la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT.

Mediante los siguientes oficios :

- **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0099-OF**
- **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2020-0023-OF**
- **Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2022-0097-OF**

Documentos descritos en los antecedentes.

4 LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

De conformidad con lo establecido en el convenio principal modificado el 28 de junio de 2013, conforme a la certificación emitida por la Contadora de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, adjunta al memorando No. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0134-M de 08 de marzo de 2023 la liquidación económica de los aportes otorgados por cada parte es la siguiente:

APORTES	PORCENTAJE	VALOR	VALORES TRANSFERIDOS O APORTADOS	VALORES PENDIENTES DE APORTE
GOBIERNO NACIONAL	80%	711.770,29	71.177,02	0
GOBIERNO MUNICIPAL ANTONIO ANTE	20%	177.942,57	71.177,02 (24-06-20214)	81.492.07
	VALOR TOTAL DE APORTES DE LAS PARTES:	889.712.86	TOTAL, APORTE DEL GAD: USD. 71.177,02	

De conformidad con lo establecido en la cláusula VI del convenio modificatorio se contemplaba el aporte económico de las partes en **USD \$ 711.770.29 (Setecientos once mil setecientos setenta con veinte y nueve centavos de Dólar de los Estados Unidos de América)**, monto destinado a cofinanciar el barrido predial del cantón, número de predios rurales estimados por el GADM, que es de 12.000 predios sin embargo y de la documentación que consta en el expediente únicamente se catastraron 10.296 predios rurales del cantón en base a la relación entre lo efectivamente catastrado y la proyección inicial por lo que se procedió a liquidar los valores de los aportes que el gobierno municipal debía transferir a la unidad ejecutora MAGAP-PRAT.

Conforme a la certificación antes anotada los valores que correspondían al aporte del gobierno municipal una vez determinado el número de predios catastrados, el gobierno municipal transfirió a la unidad ejecutora la cantidad de **USD. 71.177,02.**

Por otro lado, de conformidad con el anexo constante en el cuadro No. 2 del convenio principal suscrito el 2 de marzo de 2011, el aporte del gobierno nacional fue de USD **711.770,29**, valor que fue aportado y utilizado en las actividades que en dicho cuadro se identifican y que conforme se detalla en los antecedentes fueron cumplidas.

5 LIQUIDACIÓN DE PLAZOS:

De acuerdo a lo establecido en el convenio principal y su modificatorio, dicho instrumento legal está vigente desde la suscripción y durará mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS a través de la Unidad Ejecutora, por tanto, el plazo se ha cumplido siendo necesario darlo por terminado ya que actualmente el Programa SIGTIERRAS y por tanto la Unidad Ejecutora se encuentran en un proceso de baja de acuerdo con el dictamen de prioridad emitido desde la Secretaría Nacional de Planificación.

Las actividades previstas se han cumplido dentro de los plazos establecidos y mientras ha estado en ejecución el Programa SIGTIERRAS.

6 CONCLUSIONES:

- Por los antecedentes expuestos y el análisis realizado se desprende que, de acuerdo a lo establecido en el convenio suscrito el 02 de marzo de 2010 y su modificatorio de 28 de junio de 2013, las actividades establecidas en el mismo se cumplieron a cabalidad dentro del plazo del convenio, habiendo cumplido las partes con los compromisos asumidos, habiéndose verificado que de acuerdo a lo señalado en los mencionados instrumentos legales el valor del aporte del gobierno municipal se encontraba sujeto a liquidación ya que la proyección inicial de predios era estimada y por tanto el valor económico también.
- Se **ha constatado** que **este** expediente no **contiene nombramientos previos de Administradores de Convenio** ni informes de gestión desde **la firma de estos documentos** legales hasta mi **designación** y por lo tanto se procedió con la recopilación en los archivos.
- Se estableció que de acuerdo al número de predios catastrados se realizó la liquidación económica del convenio ya que el convenio consideraba que el valor del aporte era estimado y por tanto al existir un número menor del programado disminuyó dicho valor, el cual fue transferido a la unidad ejecutora MAGAP-PRAT, en las fechas que se detallan en el presente informe.
- Como parte de los compromisos asumidos por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT se viene prestando al Gobierno Municipal la asistencia técnica y el soporte en el uso del sistema SINAT cuando se lo ha requerido, siendo el Ministerio de Agricultura y Ganadería quien asuma dicha asistencia una vez que se dé por terminado este convenio conforme al dictamen de prioridad emitido por la Secretaría Nacional de Planificación y al encontrarse en un proceso de baja el Programa SIGTIERRAS y la Unidad Ejecutora.
- En base a los documentos relacionados con las actas de instalación y puesta en producción, hemos mantenido conversaciones presenciales y vía telemática con las autoridades del GADM Antonio Ante, quienes nos han solicitado se habilite un link con la documentación referente al convenio, posterior a ello me comunique con el Administrador del Convenio por parte del GADM Antonio Ante, para solicitar una reunión y validar la documentación entregada, nos supo manifestar que no ha revisado los correos enviados(constan en los antecedentes) y que una vez que la persona encargada de Catastros quien conoce el tema regrese de vacaciones, se comunicara con nosotros, pero no tenemos respuesta alguna por parte del Administrador ni de sus autoridades.
- El GADM de Antonio Ante, ha transferido el valor de **USD \$ 71.177,02**, a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT
- El GADM de Antonio Ante actualmente debe el valor de **USD \$ 81.492.07** (por ser una reliquidación de menos predios), a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT.

7 RECOMENDACIONES:

- Se recomienda Suscribir el instrumento legal que avale el valor adeudado por el GADM Antonio Ante, tomando en consideración que existe un monto de reliquidación a menos.
- A partir de lo expuesto, toda vez que, se ha realizado las gestiones administrativas mediante el envío de oficios e insisto, solicitando la cooperación del gobierno municipal; y, al no tener respuesta, es pertinente realizar las acciones legales que la Unidad Ejecutora crea conveniente para proceder con el cobro de los valores pendientes de acuerdo a lo estipulado en la cláusula XII del convenio principal, XI de su modificatorio, con el GADM de Antonio Ante.

8 ANEXOS:

Todos los documentos de respaldo y que constan como antecedentes se encuentran almacenados en el Repositorio NAS, Documentación Digital Convenios UE MAGAP PRAT.