

## REGISTRO DE ACTIVIDADES DE ACOMPAÑAMIENTO


<b>TECNICA DE CAMPO SINAT</b>	Lcda. Geomayra Arias	<b>MODULO:</b>	Acompañamiento y Apoyo en Producción catastro ,Rentas y Caja Unica sistema Sinat
<b>UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT SIGTIERRAS</b>			
<b>PROVINCIA:</b>	<b>Bolívar</b>	<b>CANTON:</b>	<b>Caluma</b>
<b>DESDE (dd/mm/aaaa):</b>	<b>13/11/2017</b>	<b>HASTA (dd/mm/aaaa):</b>	<b>17/11/2017</b>

**LUNES 13 DE NOVIEMBRE**

### FUNCIONALIDADES TRATADAS

1	Se realizó refuerzo, apoyo e hizo seguimiento al funcionario del área de Avalúos, en los tramites los trámites de actualización de Datos - Variante actualización de datos generales, Actualización de información Legal; trámite de trasferencia de Dominio mediante documentación legal presentada por los propietarios.
2	Se apoyó y reforzó, en trámites de Modificación de Limites, a linderos de predios, en base a Planimetrías aprobadas, desde archivos CAD y mediante documentación legal presentada por los propietarios e inspecciones realizadas en campo.
3	Apoyo en los tramites de actualización de Datos – Variante Creación /edición de Edificaciones y servicios, Moviendo Construcciones, bajo inspecciones en campo que han hecho los técnicos.
4	Se apoyó y reforzó, de Dividir Predios, en fraccionamientos de predios rusticos, en base a Planimetrías aprobadas, desde archivos CAD y mediante documentación legal presentada por los propietarios.

### PERSONAL TECNICO



HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H30 - 12H00	13H00- 17H00	Ing. Jhison Ruiz., Técnico de avalúos		

**MARTES 14 DE NOVIEMBRE**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Se realizó refuerzo, apoyo e hizo seguimiento al funcionario del área de Avalúos, en los tramites los trámites de actualización de Datos - Variante actualización de datos generales, Actualización de información Legal; trámite de trasferencia de Dominio mediante documentación legal presentada por los propietarios.
2	Apoyo y Seguimiento, en trámites de Modificación de Limites, a linderos de predios, en base a Planimetrías aprobadas, desde archivos CAD, y mediante documentación presentada por los propietarios.
3	Se apoyó e hizo seguimiento, en trámite de División de hecho, mediante información legal y documentación, presentada por los propietarios.
4	Apoyo en la apertura caja recaudación, reversiones de cuentas cobradas por error desde operaciones transacciones, y en el cierre delo recaudado en caja única, ejecución de reportes.
5	Apoyo en ejecución de reportes de cartera vencida, y en asignación exoneraciones de la tercera edad desde rentas en asignación de deducción al contribuyente.

**PERSONAL TECNICO**

HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H30 -12H00	13H00 - 15H50	Ing. Jhison Ruiz., Técnico de avalúos		
16H00	17H30	Leda. Gadis LLanos; Jefa de Rentas		





**MIÉRCOLES 15 DE NOVIEMBRE**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Se apoyó y reforzó, de Dividir Predios, en fraccionamientos de predios rusticos, en base a Planimetrías aprobadas, desde archivos CAD y mediante documentación legal presentada por los propietarios.
2	Se apoyó e hizo seguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop en Se apoyó e hizo seguimiento, en trámites de Modificación de Límites, de linderos de predios, en base a Planimetrías con coordenadas aprobadas, archivos CAD e inspecciones de campo mediante documentación y información legal presentada por los propietarios.
3	Apoyo en actualización de datos del contribuyente desde consultas de cuentas por cobrar la opciones Modificar en caja única.
4	Se dio seguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop, en trámite de actualización de Datos – Variantes de información legal; actualización de datos generales, mediante información legal y documentación, presentada por los propietarios.

**PERSONAL TECNICO**


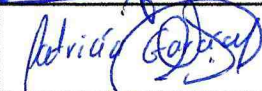
HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H30 - 12H00	13H00 -16H00	Ing. Jhison Ruiz., Técnico de avalúos		
16H00	17H00	Lcda. Gadis LLanos; Jefa de Rentas		

**JUEVES 16 DE NOVIEMBRE**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Seguimiento y apoyo en los trámites de actualización de Datos - Variante actualización de datos generales, mediante información legal presentada por los propietarios.
2	Seguimiento e hizo apoyo, en sistema Sinat Catastro, en trámite de Dividir Predios, para Fraccionar Predios según Planimetrías Aprobadas según coordenadas de documentación presentada por los propietarios.
3	Apoyo y Seguimiento, en trámites de Modificación de Limites, a linderos de predios, en base a Planimetrías aprobadas, desde archivos CAD, y mediante documentación presentada por los propietarios.
4	Apoyo en la configuración de un nuevo usuario Para recaudación dentro del sistema Sinat Caja única
5	Apoyo en la apertura caja recaudación, reversiones de cuentas cobradas por error desde operaciones transacciones, y en el cierre de lo recaudado en caja única, ejecución de reportes.

**PERSONAL TECNICO**



HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
10H00_12H00	13H00_16H00	Ing. Jhison Ruiz., Técnico de avalúos		
08H00_10H00	16H00_17H30	Sra. Karla Garcia, Tecn. De Recaud.		

**VIERNES 17 DE NOVIEMBRE**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Apoyo en la apertura caja recaudación, reversiones de cuentas cobradas por error desde operaciones transacciones, y en el cierre delo recaudado en caja única, ejecución de reportes.
2	Apoyo en los trámites de de Creación/ Edición de PECs, Acorde a la informacion presentada por los propietarios.
3	Seguimiento y apoyo en los trámites de actualización de Datos - Variante actualización de datos generales, mediante información legal presentada por los propietarios.
4	Apoyo y Seguimiento, en trámites de Modificación de Limites, a linderos de predios, en base a Planimetrías aprobadas, desde archivos CAD, y mediante documentación presentada por los propietarios.
5	Se apoyó e hizo seguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop en Se apoyó e hizo seguimiento, en trámites de Modificación de Limites, de linderos de predios, en base a Planimetrías con cooredenadas aprobadas, archivos CAD e ispecciones de campo mediante documentación y información legal presentada por los propietarios.

**PERSONAL TECNICO**

HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H00_10H00	16H00_17H30	Sra. Karla Garcia, Tecn. De Recaud.		
10H00_12H00	13H00_16H00	Ing. Jhison Ruiz., Técnico de avalúos		

  
Lcda. Geomayra Arias

**Técnico en Capacitación e Implementador**