



**GADIP Cayambe**  
Sumak Kawsaypak  
Juntos por el buen vivir

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO INTERCULTURAL Y PLURINACIONAL  
DEL MUNICIPIO DE CAYAMBE**

**ALCALDÍA**

**Oficio No.473-2016-DA-GADIPMC**  
Cayambe, 04 de agosto de 2016

Ing. Antonio Bermeo  
**DIRECTOR EJECUTIVO DE SIGTIERRAS**  
Presente.-

Reciba usted un atento y cordial saludo.

Considerando:

- Que, la Constitución de la República del Ecuador en su Art. 264 numeral 9 establece que los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que determine la ley: "Formar y administrar los catastros inmobiliarios urbanos y rurales";
- Que, el COOTAD, establece en el Art. 186 la facultad tributaria de los Gobiernos Autónomos Descentralizados al mencionar que "Los gobiernos municipales y distritos metropolitanos autónomos podrán crear, modificar, exonerar o suprimir mediante ordenanzas, tasas, tarifas y contribuciones especiales de mejoras generales o específicas, por el establecimiento o ampliación de servicios públicos que son de su responsabilidad, el uso de bienes o espacios públicos, y en razón de las obras que ejecuten dentro del ámbito de sus competencias y circunscripción, así como la regulación para la captación de las plusvalías."
- Que, el COOTAD, en su Art. 492 faculta a los gobiernos autónomos descentralizados municipales a reglamentar mediante ordenanza el cobro de tributos;
- Que, el COOTAD, en su Art. 55, literal i), determina que es competencia exclusiva del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal: "Elaborar y administrar los catastros inmobiliarios urbanos y rurales";
- Que, el COOTAD en el Art. 139 establece: "La formación y administración de los catastros inmobiliarios urbanos y rurales corresponde a los gobiernos autónomos descentralizados municipales, los que con la finalidad de unificar la metodología de manejo y acceso a la información deberán seguir los lineamientos y parámetros metodológicos que establezca la ley. Es obligación de dichos gobiernos actualizar cada dos años los catastros y la valoración de la propiedad urbana y rural. El Gobierno Central, a través de la entidad respectiva financiará y en colaboración con los gobiernos autónomos descentralizados municipales, elaborará la cartografía geodésica del territorio nacional para el diseño de los catastros urbanos y rurales de la propiedad inmueble y de los proyectos de planificación territorial";



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO INTERCULTURAL Y PLURINACIONAL  
DEL MUNICIPIO DE CAYAMBE**

- Que, el COOTAD en el Art. 491 literal b) establece que sin perjuicio de otros tributos que se hayan creado o que se crearen para la financiación municipal, se considerará impuesto municipal: "El impuesto sobre la propiedad rural";
- Que, el COOTAD en su Art. 494, señala: "Las municipalidades y distritos metropolitanos mantendrán actualizados en forma permanente, los catastros de predios urbanos y rurales. Los bienes inmuebles constarán en el catastro con el valor de la propiedad actualizado, en los términos establecidos en este Código";
- Que, el COOTAD en el Art. 522, dispone que: "Las municipalidades y distritos metropolitanos realizarán, en forma obligatoria, actualizaciones generales de catastros y de la valoración de la propiedad urbana y rural cada bienio. A este efecto, la dirección financiera o quien haga sus veces notificará por la prensa a los propietarios, haciéndoles conocer la realización del avalúo.";
- Que, el COOTAD establece los parámetros técnicos y legales para el cálculo de los impuestos prediales urbano y rural, razón por la cual, la Dirección de Avalúos y Catastros del Gobierno Autónomo Descentralizado Intercultural y Plurinacional del Municipio de Cayambe, por ser el departamento competente, luego del análisis respectivo, elaboró el "Plano de Valoración de Suelo de Predios Urbanos y Rurales"; y, los cuadros que contienen los "Rangos de Valores de los Impuestos Urbano y Rural";
- Que, el COOTAD establece en el Artículo 516 los elementos a tomar en cuenta para la valoración de los predios rurales.- "Los predios rurales serán valorados mediante la aplicación de los elementos de valor del suelo, valor de las edificaciones y valor de reposición previstos en este Código; con este propósito, el concejo respectivo aprobará, mediante ordenanza, el plano del valor de la tierra, los factores de aumento o reducción del valor del terreno por aspectos geométricos, topográficos, accesibilidad al riego, accesos y vías de comunicación, calidad del suelo, agua potable, alcantarillado y otros elementos semejantes, así como los factores para la valoración de las edificaciones."
- Que, con fecha 12 de noviembre del 2010, se firmó el un **"Convenio de Cooperación Técnica y Económica entre el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca y la Ilustre Municipalidad del Cantón Cayambe para la Ejecución del Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales – SIGTIERRAS"**.
- Que, con fecha 12 de febrero del 2016 con número de trámite 0008053, en el cual dan a conocer que "...Como empresarios estamos pasando por un momento complicado, pero seguimos teniendo una responsabilidad con el estado y los trabajadores, tenemos claro que los empresarios pagamos impuestos para que eso se vea retribuido a la sociedad..."


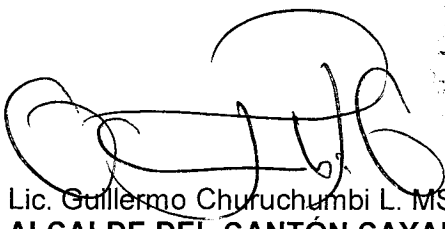


**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO INTERCULTURAL Y PLURINACIONAL  
DEL MUNICIPIO DE CAYAMBE**

- Que, con fecha 02 de junio del 2016 se realizó una "REUNIÓN DE TRABAJO SOBRE LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTA PARA EL COBRO DE IMPUESTOS A LAS FLORICOLAS DEL CANTÓN CAYAMBE", entre los representantes del GADIP del Municipio de Cayambe y del Núcleo de Floricultores, con la finalidad de establecer acuerdos y resoluciones con respecto al cobro de impuestos.

Bajo que este contexto, solicito de la manera más comedida se nos emita un informe técnico de ajuste de valoración de acuerdo a lo solicitado y las propuestas definidas en el acta firmada entre el GADIP del Municipio y el Núcleo de Floricultores.

Cordialmente,

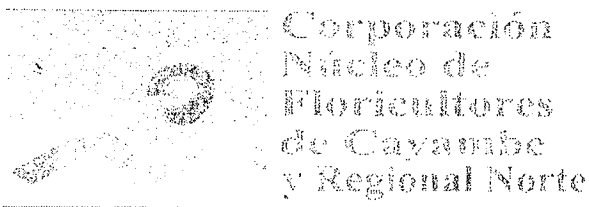


Lic. Guillermo Churuchumbi L. MSc.  
**ALCALDE DEL CANTÓN CAYAMBE**  
**ADMINISTRACIÓN 2014 – 2019**

Elaborado por: Paul Sánchez.	
Revisado por: Maritza T.	

04-09-2016

12:54



Cayambe, 12 de febrero del 2016

Licenciado

Guillermo Churuchumbi

**ALCALDE DEL GADIP CAYAMBE.**

Presente

0008053



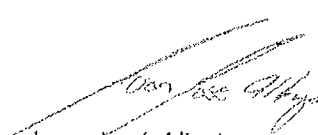
Estimado Señor Alcalde:

Por el presente la Corporación Núcleo de Floricultores de Cayambe, preocupados por la nueva ordenanza vigente en la que se valora el m<sup>2</sup> de invernaderos en 13,95, valor que está considerado para el cálculo de nuestros impuestos prediales y con el propósito de llegar a acuerdos entre las partes proponemos que nos apoyen considerando una revisión por metro cuadrado de invernadero ya que el valor de la ordenanza no es real, por lo que adjuntamos proformas de diferentes proveedores de construcción de invernaderos.

Como empresarios estamos pasando por un momento complicado, pero seguimos teniendo una responsabilidad con el estado y los trabajadores, tenemos claro que los empresarios pagamos impuestos para que eso se vea retribuido a la sociedad. Por lo que proponemos el valor de 7,63m<sup>2</sup> y que se considere la depreciación de los mismos.

Destacamos esta nueva administración por la apertura que hemos tenido y quedamos en espera de su respuesta para comunicar a los socios, y proceder al pago de los impuestos prediales.

Córdialmente

  
Juan José Albuja

**PRESIDENTE DEL DIRECTORIO**

GADIP MUNICIPIO DE CAYAMBE

15 JUL 2016

*José Carlos*  
*Alfonso Antón*  
*[Signature]*

**GADIP MUNICIPIO DE CAYAMBE**  
DIRECCIÓN DE  
AVALÚOS Y CATASTROS

RECIBIDO POR: *112*

FECHA: *20/2/16* HORA: *13:16*

FIRMA: *[Signature]* AGROPLASTICOS S.A.

Proceda, previo a la verificación de las disposiciones legales vigentes

*[Signature]*

*plantilene*

# IMBA CONSTRUCTORES

CONSTRUCCIONES DE INVERNADEROS METÁLICOS PARA LAS FLORÍCOLAS  
IMBA OÑA ALICIA

Dir. La Victoria Quito Lote 27 y Pasaje B  
Teléf.: 2388-254 / 099828266 \* El Quinche — Ecuador

## PROFORMA

Nº

0005

Fecha:

11 de febrero de 2016

Cliente:

Florentina Flower

Ubicación:

Guachala - Cayambe

Presente:

Estimados Señores:

### FIORENTINA FLOWERS

La presente tiene por objeto hacerle llegar la siguiente proforma a la persona interesada para la construcción de un invernadero metálico que mide 10.025 metros cuadrados; el costo por metro es de \$6.50 más IVA dando un total de \$ 65.162,50.

	\$ 65.162,50
IVA	\$ 7.819,50
	<u>\$ 72.982,00</u>

Anticipo el 60% de entrada.

- Al avance de la obra el 20%.
- Al finalizar la obra el 20%.

### INICIO DE LA OBRA:

Cemento, arena, ripio, piedra de empedrado.

Los tensores principales.

Barrilla #12

Los bases metálicas principales de 2 x 1.5

Las bases metálicas interiores de 13/4 x 1.5

Los pie de amigos: tubo 60.3 x 1.5

Las columnas interiores tubo 2 x 1.5

Las cerchas metálica con tubo 13/4 x 1.5

Las cartelas de galvanizado

Las porciones 8 con tubo de 60.3 x 2

Los flautines con tubo 12/1 en las principales.

Los flautines con tubo de 11/4 en los interiores.



INMOBILIARIA AGROPECUARIA

Ing. Rommel Orbe R.



Quito, 11 de Febrero del 2016

Señorita  
DELMA CUEVA  
EXPOFLORES  
Presente.-

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo de quienes hacemos la Compañía Inmobiliaria Agropecuaria S.A., a la vez que le deseamos éxitos en sus diarias actividades.

Adjunto encontrará, el presupuesto para la construcción invernadero estructura metálica.

Cualquier interrogante estará gustoso de atenderle a la brevedad del caso, por favor no dude en llamarme

Sin otro particular y reiterándole mi alto grado de consideración y estima me suscribo.

Atentamente,

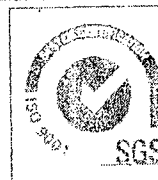
M.Sc. ING. ROMMEL ORBE R.  
GERENTE GENERAL

Adj: lo indicado



INMOBILIARIA AGROPECUARIA

Ing. Rommel Orbe R.



11-Feb-16

CLIENTE: EXPLOTADORES

ATT: SRTA DELMA CUEVA

CALLE: 100-900

OFERTA CON PLASTICO CON ESPECIFICACIONES DE INMOBILIARIA AGROPECUARIA

INVERNADERO TIPO	METALICO CURVO
ANCHO DE LA NAVE	6.70 MTS
LARGO DE LA NAVE	70 MTS
NUMERO DE COLUMNAS POR NAVE	18 UNIDADES INCLUYE LOS ARCOS PARA CABLE VIA
ALTURA INICIAL DE COLUMNA	2.70 MTS
PENDIENTE MINIMA DE CANAL	5% A DOBLES CANAL
COLUMNAS FRONTAL, POSTERIOR Y PERIMETRALES	TUBOS REDONDO GALVANIZADO EN 60.3 X 1.5 MM (2 3/8 x 1.5 mm)
COLUMNAS INTERIORES	TUBOS REDONDO GALVANIZADO DE 50.8X1.5MM (2" x 1.5 mm)
TENSOR LONGITUDINAL	CABLE DE ACERO GALVANIZADO DE 3/16" (4.8 MM)
TENSOR TRANSVERSAL	CABLE DE ACERO GALVANIZADO DE 3/16" (4.8 MM)
TENSOR EN CANALES	CABLE GALVANIZADO DE 1/8" (3.17 mm)
POSICION OCHO	EN PERIMETRO - TUBO REDONDO GALVANIZADO 60.3X1.5 MM (2 3/8 x 1.5 mm)
CERCHAS TIPO	EN PERIMETRO Y CERCHA MAS ALTA 50.8X1.5 MM, EL RESTO 44.10X1.5 MM
HORMIGON EN BASES	3000 P.S.I
TORNILLERIAS	GALVANIZADA DE 5/16", 1/4
APOYOS O CARTELAS	APOYO SIMPLE TUBO A TUBO EMPERNADO
HORIZONTALES	CABLE DE ACERO GALVANIZADO DE 1/8" (3.0 MM)
CANALES	PLASTICO PROVEE LA PROPIEDAD
PROFUNDIDAD DE CIMENTACIÓN	UN METRO PROMEDIO
PLASTICO	MARCA PLASTILENE CALIBRE # 8 EN CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS, CALIBRE # 8 EN CANALES
APERTURA CENTAL	60 CMTS EFECTIVOS EN LA CUMBRERA
CERRAMIENTOS	CALIBRE # 8 EN CANALES
PIE DE AMIGO	TUBO REDONDO GALVANIZADO 50.8X1.5 MM (2" x 1.5 mm)
CORTINAS MOVILES	NORMALES A LOS CUATRO LADOS DEL INVERNADERO
PUERTAS	DOS CORREDIZAS POR BLOQUE
FLAUTIN	TUBO REDONDO GALVANIZADO 44.4 x 1.5 mm (1 3/4 X 1.5MM)
NUMERO DE NAVES	22 UNIDADES

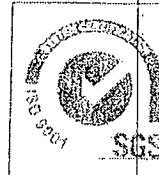
ATENTAMENTE

M.S. ING. ROMMEL ORBE  
GERENTE GENERAL



INMOBILIARIA AGROPECUARIA

Ing. Rommel Orbe R.



11-Feb-16

OFERTA PARA CONSTRUCCION DE  
INVERNADERO ESTRUCTURA METALICA CURVA

CLIENTE: EXPOFLORES

ATT: SRTA DELMA CUEVA

CONDICIONES DE PAGO: 90% DE ANTICIPO, Y SALDO A LA ENTREGA DE LOS TRABAJOS

VALIDEZ DE LA OFERTA: 5 DÍAS

TIEMPO DE EJECUCION :47 DÍAS

OFERTA CON PLASTICO CON ESPECIFICACIONES DE INMOBILIARIA AGROPECUARIA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUEST	P. UNITARIO \$ USA	P. TOTAL \$ USA
	CONSTRUCCION DE 10318 M2 M2 DE INVERNADERO METALICO CURVO EN DOS BLOQUES				
	LOS MATERIALES A UTILIZARSE SERAN:				
	1 -PLINTOS DE HORMIGON A UN METRO PROMEDIO DE PRO- FUNDIDA DE 16 3000 P.S.I. DE 30 CMTS DE DIAMETRO Y 30 CMTS DE ALTO FUNDIDOS AL TUBO GALVANIZADO DE LAS COLUMNAS DE DIFERENTES MEDIDAS SEGUN DISEÑO CONVENCIONAL, CON ARRIOSTRAMIENTO LONGITUDINAL DE CABLE DE ACERO GALVANIZADO DE 3/16 -CERCHAS DE METAL CURVAS EMPERNADAS CON INCLINA- CIONES ESTANDART, ASEGURADAS A LOS POSTES METALICOS CON ENSAMBLE DE TUBO EMPERNADO Y GALVANIZADO				
	2 SUJECION PARA EL PLASTICO CON CORDON POLY 100				
	3 PROVISION E INSTALACION DEL PLASTICO EN LAS HOJAS SUPERIORES, INFERIORES Y CERRAMIENTOS.				
	4 CANALES DE PLASTICO				
	5 MODULACION 6.70X 70	M2	10,318,00	6,47	66.757,46

SUB TOTAL

IVA 12%

TOTAL

\$

66.757,46

8.010,90

US\$

74.768,36

SON: SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 36/100 DOLARES

ATENTAMENTE,

M.Sc. ING. ROMMEL ORBE  
GERENTE GENERAL





253



**GADIP Cayambe**  
Sumak Kawsaypak  
Juntos por el buen vivir

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO INTERCULTURAL Y PLURINACIONAL  
DEL MUNICIPIO DE CAYAMBE**

**ACTA N° 01 REUNION SOBRE LOS IMPUESTOS PREDIALES**

FECHA: 02 DE JUNIO DEL 2016				
LUGAR: ALCALDIA - SALA INTERMEDIA				
TEMA	REUNIÓN DE TRABAJO SOBRE LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTA PARA EL COBRO DE IMPUESTOS A LAS FLORICOLAS DEL CANTÓN CAYAMBE.			
OBJETIVO	Presentación de propuesta económica para el cobro de impuestos prediales en referencia a los invernaderos (mejoras) presentes en los terrenos dedicados al cultivo de flores de exportación en el Cantón Cayambe.			
PRIORIDAD	URGENTE			
ORDEN DEL DÍA	1. Bienvenida - Alcalde GADIP-MC 2. Presentación de Propuesta Económica – Paúl Sánchez 3. Acuerdos y Resoluciones 4. Cierre de reunión			
	DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
	1. Bienvenida - Alcalde GADIP-MC <ul style="list-style-type: none"><li>Se da la bienvenida parte del Alcalde del GADIP del Municipio de Cayambe.</li></ul>			
	2. Presentación de Propuesta Económica – Ing. Paúl Sánchez <ul style="list-style-type: none"><li>El Ing. Paul Sánchez, Director de Avalúos y Catastros da a conocer la propuesta del GADIP con el propósito de definir el valor establecido para invernaderos de acuerdo a los precios del mercado según el planteamiento del sector floricultor.</li></ul>			
	Para lo cual se expone 2 ejemplos realizados de acuerdo a la información entregada por parte de los floricultores.			
	AGRIFEG			
	SUELO: 1'343 753.05		IMP-2015 \$ 1478.13	
	INVER: 1'868 365.10			
	TOTAL: 3'212 118.15		IMP-2015 \$ 3533.33	
			668 407.38	
	SUELO: 1'560 082.32		MADERA	
CASAS: 452 678.47		5.50 1 369.70 7 533.35		
MEJOR: 1'561 234.94		MADERA >40%		
TOTAL: 3'573 995.73		3.30 143 721.40 474 280.62		
		481 813.97		
SUELO: 1'560 082.32		SUELO: 1'560 082.32		
CASAS: 452 678.47		CASAS: 452 678.47		
MEJOR: 668 407.38		MEJOR: 481 813.97		
TOTAL : 2'681 168.17		TOTAL : 2'494 574.76		
IMP-2016 \$ 2949.28		IMP-2016 \$ 2744.03		
REBAJA: \$ 982.12		REBAJA: \$ 1187.37		



**GADIP Cayambe**  
Sumak Kawsaypak  
Juntos por el buen vivir

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO INTERCULTURAL Y PLURINACIONAL  
DEL MUNICIPIO DE CAYAMBE**

**FLORMARE**

SUELO: 973 749.47 IMP-2015 \$ 1071.12  
INVER: 1'661 035.60  
TOTAL: 2'634 785.07 IMP-2015 \$ 2898.26

SUELO: 1'160 625.12  
CASAS: 108 749.12  
MEJOR: 1'511 459.41  
TOTAL: 2'780 833.64

SUELO: 1'160.625.12  
CASAS: 108 749.12  
MEJOR: 633 565.38  
TOTAL: 1'902 939.62

IMP-2016 \$ 3058.92

IMP-2016 \$ 2093.23

REBAJA: \$ 965.69

MATERIAL	FINAL	m2	TOTAL
METAL (5AÑOS)	7.63	31 057.60	236 969.49
METAL >40%	4.58	86 630.82	396 595.89
			633 565.38
MADERA	5.50	11 952.55	65 739.03
MADERA >40%	3.30	57 057.21	188 288.79
			254 027.82

SUELO: 1'160.625.12  
CASAS: 108 749.12  
MEJOR: 254 027.82  
TOTAL: 1'523 483.24

IMP-2016 \$ 1675.83

REBAJA: \$ 2093.23

- Alcalde.- Da a conocer que hay más de 8500 predios que antes pagaban, mismo que se ha cruzado con los indicadores de pobreza y por sentido de equidad se encuentran exonerados del pago del impuesto predial, estas familias están ubicados en su mayoría en Cangahua y Otón.

Además menciona que esta propuesta ha sido preparada con el afán de fortalecer las relaciones con el sector productivo, aclara que el GADIP no tiene la menor intención de perjudicar, en esta administración es todos por igual.

La intención es llegar a acuerdos en beneficio del sector productivo, la ordenanza no se va a modificar sino más bien se va a ajustar, para eso el procedimiento es levantar un informe técnico jurídico, presentar a la sesión de consejo y definir, lo importante es resolver lo más pronto posible.

- Juan José Albuja.- En calidad de presidente del Núcleo de Floricultores menciona que no creemos que hemos perjudicado al estado porque no hemos violado una ley y antes no estábamos obligados a pagar. Destacamos esta nueva administración por la apertura que hemos tenido hay que tener claro que es un tema alianza publico privada.

Como empresarios estamos pasando por un momento complicado, pero seguimos teniendo una responsabilidad con el estado con los trabajadores, tenemos claro que los empresarios pagamos impuestos para que eso se vea retribuido a la sociedad.

Con respecto a la propuesta menciona que es difícil que el GADIP baje más de lo propuesto que es 7,63 por lo que propone que nos bajen los años del 40%, a tres años, y al final el precio sigue el mismo, debido a que si nos queremos basar en un principio de costo reposición podemos quedarnos años negociando y no va a funcionar nada porque también queremos cerrar este tema, ustedes tienen su punto de vista muy válido y nosotros también.

La propuesta es negociar los años, en la industria florícola muchos no han hecho inversiones nuevas, son muy pocos. El factor de ayuda va a ser fuerte y tampoco va a



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO INTERCULTURAL Y PLURINACIONAL  
DEL MUNICIPIO DE CAYAMBE**

ser perjudicial para el GADIP, el 7,63 no está en discusión porque sería una pérdida de tiempo.

- Dr. Bolívar Beltrán, pone en consideración algunos elementos que se tomaron en cuenta para formular la propuesta:

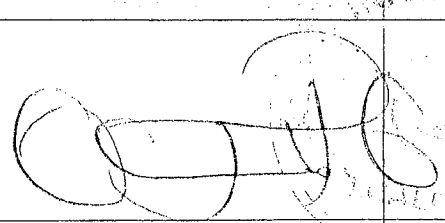
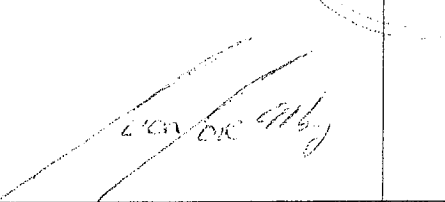
El tema de infraestructura tiene que estar sujeta a una inspección y por los tiempos el gremio presentaría una declaración juramentada.

El tema de tiempos si llegamos a acordar el municipio necesita liquidez por lo que debemos fijar plazos de pago del impuesto a la patente, plantea 60 días.

Compromisos con el cantón, tema ambiental, caminos a las plantaciones, transporte.

**ACUERDOS Y RESOLUCIONES:**

- Se queda como propuesta final bajar a cuatro años para cerrar la negociación entre el GADIP del Municipio de Cayambe y el Núcleo de Floricultores.
- Se acuerda que el Núcleo de Floricultores, cancelará los impuestos prediales en un plazo de 90 días a partir de la emisión de la resolución por parte del Concejo Municipal del Cantón Cayambe, el mismo que podrá ser cancelado de manera electrónica (tarjetas de crédito).
- Se acuerda dar seguimiento en reuniones posteriores sobre el tema ambiental, tomando en cuenta la propuesta de FLORECUADOR como insumo para estos espacios de discusión entre el GADIP y Núcleo de Floricultores.
- Con respecto al tema de transporte, se acuerda realizar una reunión conjunta entre el GADIP-MC, el Núcleo de Floricultores y el Gremio de Transportistas.

<b>DURACIÓN</b>	<b>HORA DE INICIO: 10H15</b>	<b>HORA DE FINALIZACION: 11H10</b>
	<b>PARTICIPANTES</b>	
	Msc. Guillermo Churuchumbi ALCALDE GADIP - MC	
	Ing. Juan José Albuja PRESIDENTE DEL NUCLEO DE FLORICULTORES	
<b>INSTITUCIÓN RESPONSABLE</b>	GADIP DEL MUNICIPIO DE CAYAMBE	<b>Dirección Responsable Revisión</b>
		SINDICATURA

Alex Montros.  
Coordinador Inspecciones  
de acuerdo al listado  
Adjunto

0007119



CENTRO AGRICOLA  
DEL CANTON CAYAMBE

Cayambe, 06 de junio del 2016

MSc. Guillermo Churuchumbi

ALCALDE DEL GADIP CAYAMBE

Ciudad.-

De nuestra consideración;

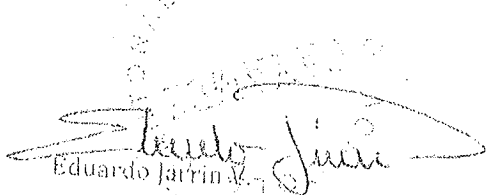
Por medio de la presente reciba un cordial saludo y éxitos en sus funciones diarias.

El Centro Agrícola de Cayambe en unidad con todos los ganaderos y agricultores abajo firmantes solicitamos a usted de la manera más comedida, se digne autorizar a quien corresponda la inspección y reavaluo de los predios debido a que existen incongruencias en la valoración de los mismos, tanto en el precio del terreno como de las construcciones y cultivos.

Solicitamos que quede sin efecto el convenio con Sigtierras ya que no cumple con las expectativas reales de valoración de tierras e infraestructura de las propiedades de Cayambe, sumándose a otros GAD's que han rechazado los avalúos de Sigtierras.

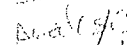
Por la pronta atención a la presente, le anticipamos de antemano nuestros agradecimientos.

Atentamente;

  
Eduardo Jarrín

PRESIDENTE DEL CENTRO AGRICOLA DE CAYAMBE

Avalos y Catastros

  
Avalos y Catastros



PD. Adjunto firmas de respaldo.

Cayambe, 3 de Junio de 2016

Señor Ingeniero

Paul Sánchez

Jefe de Avalúos y Catastros

Presente

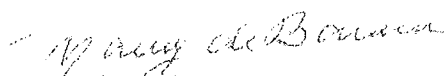
Estimado Ing. Sánchez:

Por medio del presente solicito a usted, muy cordialmente, se sirva disponer a quien corresponda, el reevaluó de mi propiedad, la Hacienda La Candelaria. Dicha propiedad está ubicada en la parroquia Cangahua, Cantón Cayambe, y la clave catastral es: 1702520480094.

Agradeciéndole por la favorable atención a mi solicitud,

De usted,

Atentamente,

  
María Josefina Muñoz

CI 170180337-9

Tlf 0999816920

NOMBRE	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
JOSE PERIN P	1102543467	0993616498	JOSE PERIN P
JOSE TORAR FS	1704926367	0985380265	JOSE TORAR FS
RODRIGO TORAR FS	1701626754	09991688426	RODRIGO TORAR FS
ALBERTO PERIN	1709943877-2	0997969297	ALBERTO PERIN
LEONARDO SANCHEZ	170402402-01	0980222892	LEONARDO SANCHEZ
CAROLINA CEREZO	170432303-6	0988012113	CAROLINA CEREZO
EVA DEBORD	1708090459	0998943150	EVA DEBORD
TERENCE CEREZO	1606884732	09882076231	TERENCE CEREZO
GILBERTO LARREA FULE	1723936983	0998048310	GILBERTO LARREA FULE
JOSE SANCHEZ	1701710814	0983726204	JOSE SANCHEZ
JOSE TORAR	1704434446	09834924576	JOSE TORAR
JOSE TORAR	1708267440	0999005008	JOSE TORAR
JOSE TORAR	1003101548	0995804310	JOSE TORAR
JOSE TORAR	100261912-2	0959588217	JOSE TORAR

NOMINE	FOLIO	FOLIO	FOLIO
MARCELO ALVARO	1701222-4	098641174	Francisco Lopez
TERESA ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
XERCA ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
FRANCISCO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
ALAN ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
LUCAS ALVARO	1701222895	098641174	Francisco Lopez
EDUARDO ALVARO	1701222895	09864	