

## **ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINIQUITO DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CAYAMBE**

Comparecen a la suscripción de la presente Acta de Liquidación y Finiquito, por una parte, en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT la Ing. Norma Elizabeth Molina Veintimilla, administradora/liquidadora de los Convenios suscritos con los Gobiernos Autónomos Descentralizados y la Ing. Doris Paspuel Ch.; técnica delegada para la suscripción de actas de entrega recepción de productos y actas de liquidación con los GADs y por otra parte, en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cayambe, MSc. Guillermo Churuchumbi, Alcalde; Ing. Cristian Otavalo Director de Avalúos y Catastros, con el objeto de suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACION DE CONVENIO, de acuerdo a las siguientes cláusulas:

### **CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES:**

- a) La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cayambe, con fecha 12 de Noviembre de 2010, suscribieron el Convenio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa “Sistemas de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS”, que tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa, enmarcada dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como del Gobierno Municipal que suscriben el presente convenio.
- b) Con fecha 24 de septiembre del 2013, suscribieron el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cayambe, cuyo objeto fue en cuanto a la expedición de nuevas leyes y disposiciones emanadas por el Gobierno Central, en ese entonces que modificaron las políticas públicas, fuente de financiamiento, modelo de gestión y forma de ejecución del Programa SIGTIERRAS, resultando necesario modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito en fecha 12 de noviembre del 2010, sustituyendo las partes de mutuo acuerdo íntegramente las siguientes cláusulas relativas al: IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS; VI. Responsable de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII Compromiso de las partes; VIII Obligaciones Conjuntas; IX Productos Esperados; X. Vigencia y Plazo; XI. Manejo de Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Resolución de Controversias.

- c) El presupuesto referencial para la implementación del Programa SIGTIERRAS en el Cantón Cayambe, de conformidad con la cláusula V. "FINANCIAMIENTO" del Convenio, ascendía al valor de \$USD 1'448.147,97 (Un millón cuatrocientos cuarenta y ocho mil cientos cuarenta y siete con 97/100 dólares americanos).
- d) Para el financiamiento del referido presupuesto, el Gobierno Nacional a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, aportará con el 80% USD 1'158.518,38 (Un millón ciento cincuenta y ocho mil quinientos diez y ocho con 38/100 dólares americanos) y el 20% \$USD 289.629,59 (doscientos ochenta y nueve mil seiscientos veinte y nueve con 59/100 dólares americanos) el GADM-Cayambe.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA. - OBJETO:**

La presente Acta de Liquidación y Finiquito tiene como objeto acordar expresamente la finalización del Convenio de Cooperación entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cayambe, suscrito el 24 de septiembre de 2013, por cumplimiento de las obligaciones contraídas, reconociendo la extinción de las obligaciones mutuas que fueron adquiridas en el mismo.

#### **CLÁUSULA TERCERA. - CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN:**

**3.1** De conformidad al numeral IV "ALCANCE Y ACTIVIDADES GENERALES DEL PROGRAMA SIGTIERRAS", del Convenio firmado el 24 de septiembre de 2013, el Programa SIGTIERRAS cumplió las siguientes actividades:

- (i) Toma de fotografía aérea y elaboración de Ortofotos.
- (ii) Campaña integrada de barrido predial
- (iii) Apoyo para la regularización de la tenencia de la tierra.
- (iv) Desarrollo y posterior implantación de un Sistema de Información Geográfica y Gestión Catastral basado en software libre (SINAT).
- (v) Elaboración de mapas temáticos para valoración de tierras.
- (vi) Apoyo y asistencia técnica en la valoración de predios rurales.
- (vii) Sostenibilidad; y,
- (viii) Supervisión y Control de Calidad.

La ejecución de cada actividad deberá seguir los lineamientos establecidos en la metodología para la ejecución del Programa.

#### CLÁUSULA CUARTA.- ENTREGA RECEPCIÓN:

De conformidad al numeral VIII "PRODUCTOS ESPERADOS", del Convenio de Cooperación suscrito el 24 de Septiembre de 2013, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – Cayambe, los siguientes productos:

**Producto 8.1 (i):**

Ortofotos digitales a color, escala 1:5.000; u ortoimágenes satelitales o radar en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no sea factible la toma, con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT), previa la suscripción de una licencia de uso, sin costo.

**Cumplimiento:**

Mediante acta entrega recepción de información geográfica suscrita el 2 de julio de 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – Cayambe información de ortofotografía y modelo digital del terreno a escala 1:5.000 (**Anexo 1**).

**Producto 8.1(ii):**

Cartografía temática a escala 1:25.000, generada por las instituciones competentes, que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, áreas MAE, etc.

**Cumplimiento:**

Mediante acta entrega recepción de información geográfica suscrita el 2 de julio de 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – Cayambe información temática a escala 1:25.000 (**Anexo 2**).

Cartografía Escala 1:25.000 que incluye geodatabases, metadatos y memorias técnicas de las siguientes temáticas:

- Amenaza Erosión Hídrica
- Amenaza Movimientos en masa
- Capacidad de uso de las Tierras
- Clima-Hidrología
- Geopedología
- Infraestructura
- Sistemas productivos
- Socioeconómicos
- Vulnerabilidad

**Producto 8.1 (iii):**

El catastro rural del cantón conformado con la información investigada en cada uno de los predios del cantón en base de las ortofotos y las fichas prediales, debidamente automatizadas e integradas en el Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).

**Cumplimiento:**

Mediante acta entrega recepción parcial de la base de datos de información de levantamiento predial suscrita el 29 de septiembre de 2015 (**Anexo 3**).

<b>Producto</b>	BASES DE DATOS DE INFORMACION DE LEVANTAMIENTO PREDIAL EN FORMATO POSTGRESQL-POSTGIS CARGADOS EN SISTEMA SINAT
<b>Predios totales</b>	27788
<b>ARCHIVOS ENTREGADOS (CATASTRO GRÁFICO Y ALFANUMÉRICO)</b>	sinat_cayambe_final_25092015.backup, Tamaño 139.998 Kb

**Producto 8.1 (iv):**

El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y los correspondientes títulos de crédito.

**Cumplimiento:**

Mediante Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0080-O de fecha 07 de octubre de 2016, se adjunta el informe técnico de la valoración masiva de tierras rurales aplicada en el cantón Cayambe, cuyos resultados han sido socializados con el equipo técnico de la municipalidad. **(Anexo 4).**

**Producto 8.1 (v):**

La infraestructura necesaria de redes de comunicación.

**Cumplimiento:**

Mediante sendas Actas de Entrega Recepción la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM-Cayambe:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 11 de febrero del 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM - Cayambe el cableado estructurado, de acuerdo al siguiente detalle: **(Anexo 5).**

CAYAMBE

CANTIDAD	BIEN	SERIE	ESTADO	VALOR	VALOR TOTAL
7	Punto de Datos CAT. 6A	S/N	NUEVO	175	1225
1	Patch Panel 24 puertos CAT. 6A	S/N	NUEVO	66	66
7	PatchCord de 3 pies	S/N	NUEVO	14	98
7	PatchCord de 6 pies	S/N	NUEVO	18	126
1	Rack de 32 U tipo armario	S/N	NUEVO	620	620
0	Rack de pared de 8 U externo de 3 patas	S/N	NUEVO	0	0
7	Puntos eléctricos regulados	S/N	NUEVO	45	315
1	Instalación a tierra	S/N	NUEVO	400	400
1	Tablero Eléctrico instalado y funcionando con 2breakers	S/N	NUEVO	150	150
VALOR TOTAL					3000

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 14 de febrero del 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – Cayambe los equipos informáticos que servirán para la implementación del Sistema de comunicación de acuerdo al siguiente detalle: **(Anexo 6).**

BIEN	MODELO	MARCA	SERIE	ESTADO	VALOR (DOLARES) SIN IVA
SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100 TP-LINK TL-SF1024 RACKEABLE  Accesorios: cable de conexión eléctrica, guía de usuario, kit de montaje en rack, soportes de goma para bandeja.	TL-SF1024	TP-LINK	13387002017	NUEVO	72,00
UPS CDP GUPR-506DE 500VA 260W 6 TOMAS	GUPR-506	CDP	121218-0582013	NUEVO	44,00
ASA 5505 APPLIANCE WITH SW 10 USERS 8 PORTS DES  Incluye: NO CISCO VPN CLIENT SOFTWARE INCLUDED, ASA 9.0 SOFTWARE IMAGE FOR 5505, AC POWER CORD, TYPE C5, US, ASA 5500 BASE ENCRYPTION LEVEL (DES), ASA 5505 10 USER SOFTWARE LICENSE, ASA 5505 AC POWER SUPPLY ADAPTER	ASA5505-K8	CISCO	JMX1750Z0HR	NUEVO	893,33

**Producto 8.1 (vi):**

El hardware necesario para la implementación y funcionamiento del sistema SINAT.

**Cumplimiento:**

Mediante sendas Actas de Entrega Recepción la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM-Cayambe:



Mediante Actas Entrega Recepción de bienes y equipos suscritas el 21 de octubre de 2014, la Unidad Ejecutora entrega al GADM-Cayambe **(Anexo 7)**.

CODIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.01.07.0078	CPU (1T) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	B8K3TR1	\$ 1.423,80
07.01.07.0080	CPU (1T) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	B8SYSR1	\$ 1.423,80
07.01.07.0165	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5L1M1R1	\$ 920,30
07.01.07.0178	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5LDL1R1	\$ 920,30
07.02.03.0212	DISCO DURO EXTERNO 1TB	IOMEGA	EGO	C3A03304D1	\$ 130,40
07.02.12.0130	MONITOR PLANO 19"(SERV. T-A/T-B MOD. R610 y T710)	DELL	E19111 FLAT PANEL	CN08XR0V72872180-05JL	\$ 167,56
07.02.12.0229	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0FKM	\$ 186,30
07.02.12.0232	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0EYM	\$ 186,30
07.02.12.0237	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0N4M	\$ 186,30
07.02.12.0238	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0UKM	\$ 186,30
07.02.18.0155	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 1500 VA	APC	Smart UPS 1500VA	Q51129131432	\$ 939,40
07.02.18.0246	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X40944	\$ 157,00
07.02.18.0247	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41474	\$ 157,00
07.02.18.0278	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41139	\$ 157,00
07.02.18.0279	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41135	\$ 157,00
07.02.38.0019	BATERIA PARA ACOPLE UPS DE 1500VA	APC	SURTA 48XLBP	5S1126T14977	\$ 545,60
07.03.04.0142	IMPRESORA FORMATO A3	HP	K8600	TH18222077	\$ 214,72
07.03.06.0027	IMPRESORA MULTIFUNCION MONOCROMATICA	LEXMARK	X364 dn	350B2M2	\$ 217,33
07.04.01.0036	SCANNER SCANJET	HP	7500	SG1AV4100W	\$ 1.081,92
07.01.04.0045	SERVIDOR TIPO B - TECLADO Y MOUSE	DELL	PowerEdge T710	1973TR1	\$ 6.187,70

Mediante Actas Entrega Recepción de bienes y equipos suscritas el 06 de octubre de 2015, la Unidad Ejecutora entrega al GADM-Cayambe **(Anexo 8)**.

CODIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
04.01.12.0079	EQUIPO GPS RECEPTOR GS05, PARA CS10, 14 CANALES	LEICA	VIVA UNO	BFB10300038	\$ 550,83
04.01.12.0128	CONTROLADORA CS10 CON PANTALLA TACTIL (PARA GP5)	LEICA	VIVA UNO	31/07/6140	\$ 3.266,66
04.01.12.0177	ANTENA MONOFRECUENCIA AS05 PARA GP5/GLONASS	LEICA	VIVA UNO	11061041	\$ 1.349,93
07.03.07.0015	PLOTTER 44" CON DISCO INTERNO DE 160 GB	HP	T790	CN17B2H044	\$ 3.880,24
GPS INCLUYE: CARGADOR, DOS BATERIAS, SOFTWARE, MANUALES, ESTUCHE, MEMORIA DE 1 GB CABLES USB, COAXIAL, TRIPODE DE ANTENA, SOPORTES					

Mediante Actas Entrega Recepción de bienes y equipos suscritas el 27 de enero de 2016, la Unidad Ejecutora entrega al GADM-Cayambe **(Anexo 9)**

CODIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	ESTADO	COLOR	VALOR
	MEMORIA DE 8GB, 1600MHZ, PARA SERVIDOR DELL POWER EDGE R610 Y T710	HP	8GB	5001218	NUEVO	VERDE	
	MEMORIA DE 8GB, 1600MHZ, PARA SERVIDOR DELL POWER EDGE R610 Y T710	HP	8GB	5000181	NUEVO	VERDE	

**Producto 8.1 (vii):**

El sistema SINAT, en software libre.

**Cumplimiento:**

Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0153-OF la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – Cayambe, la licencia de uso Indefinida del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR 1.0. **(Anexo 11).**

**Producto 8.1 (viii):**

El sistema SINAT, incluirá el listado de los predios rurales que conforme los datos generados durante las campañas de barrio predial, requieren ser regularizados y/o legalizados.

**Cumplimiento:**

El listado de los predios rurales que requieren ser regularizados se encuentra cargada en el servidor y configurada desde cada uno de los usuarios (maquinas) que acceden al sistema SINAT.

Los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, son recibidos por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cayambe a conformidad, dentro de los plazos acordados mutuamente por las partes.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cayambe, expresa su total conformidad con los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

**CLÁUSULA QUINTA. - LIQUIDACIÓN DE PLAZOS:**

PLAZO CONTRACTUAL EN MESES:	71 meses
AMPLIACION DEL PLAZO:	0
PLAZO TOTAL:	Mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS
FECHA DE SUSCRIPCION:	24 de septiembre de 2013
PERIODO DE EJECUCION:	24 de septiembre de 2013 a octubre de 2019

#### CLÁUSULA SEXTA. - LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

**MONTO DEL CONVENIO:** **\$ 1'448.147,97**

CONTRAPARTE Unidad Ejecutora MAGAP PRAT- SIGTIERRAS.- \$ 1'158.518,38  
destinados a cofinanciar el barrido predial del cantón y el  
financiamiento de los demás productos, hasta:

CONTRAPARTE GADM de Cayambe el valor de: \$ 289.629,59

El GADM de Cayambe realizó la transferencia de los recursos de su contraparte, por el valor de USD\$ 289.629,59 (DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTE Y NUEVE CON 59/100 DÓLARES AMERICANOS), a la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, según detalle:

AÑO	FECHA	VALOR
2013	11/01/2013	115,851.83
2015	11/06/2015	115,851.83
2015	12/18/2015	57,925.93
<b>TOTAL</b>		<b>289.629,59</b>

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cayambe, expresa su total conformidad con la liquidación antes señalada y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

#### CLÁUSULA SÉPTIMA. - DOCUMENTOS HABILITANTES DEL ACTA:

Forman parte de esta Acta, los siguientes documentos:

- Memorando de designación como administradora/liquidadora de los convenios entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales.
- Informe final e informe de evaluación del Convenio, suscrito por Ing. Cristian Otavalo, Director de Avalúos y Catastros del GADM Cayambe.

Así también se adjunta:

<b>Anexo 1</b>	Acta entrega recepción de Información Geográfica Ortofotografía
<b>Anexo 2</b>	Acta entrega recepción de Información Geográfica Cartografía temática
<b>Anexo 3</b>	Acta entrega recepción parcial de la Base de Datos.
<b>Anexo 4</b>	Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0080-O
<b>Anexo 5</b>	Acta entrega recepción del Cableado Estructurado
<b>Anexo 6</b>	Acta entrega recepción definitiva de Bienes y Equipos 14022014



<b>Anexo 7</b>	Acta entrega recepción definitiva de bienes y equipos informáticos-21102014
<b>Anexo 8</b>	Acta entrega recepción definitiva de bienes y equipos informáticos-06102015
<b>Anexo 9</b>	Acta entrega recepción definitiva de bienes y equipos informáticos-07012016
<b>Anexo 10</b>	Acta entrega recepción provisional de bienes y equipos-15052017
<b>Anexo 11</b>	Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0153-OF

**CLÁUSULA OCTAVA. - ACEPTACIÓN DE LAS PARTES:**

Para la constancia y en fe de la aceptación de todo lo constante en este instrumento, las partes suscriben el presente documentos en tres ejemplares de igual tenor.

En la ciudad de Cayambe, a 29 de octubre de 2019.

MSc. Guillermo Churuchumbi  
**ALCALDE**  
**GADIP MUNICIPIO DE CAYAMBE**

C.P.A. Norma Molina Veintimilla  
**DIRECTORA FINANCIERA**  
**ADMINISTRADORA-LIQUIDADORA DE CONVENIOS**  
**UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT**

Ing. Cristian Otavalo  
**DIRECTOR DE AVALUOS Y CATASTROS**  
**GADIP MUNICIPIO DE CAYAMBE**

MSc. Doris Paspuel Chávez  
**DELEGADA DE LA MAXIMA AUTORIDAD**  
**UNIDAD EJECUTORA MAGAP PRAT**