



ACTA DE ACUERDOS, COMPROMISOS GADM CHAGUARPAMBA - SIGTIERRAS					
Fecha:	23-04-2015	Hora inicio:	10H00	Hora término:	14H26

Lugar de reunión:	Salón Social del GADM de Chaguarpamba-Provincia de Loja
-------------------	---

Asistentes	
<b>Por Municipio:</b>	
Técnico de Avalúos y Catastros:	Sr. Samuel Campoverde
Jefe de Avalúos y Catastros:	Sr. José Criollo
Director de Planificación:	Ing. Franklin Rivera
Técnico de Planificación:	Lic. Tatiana Tinitana
Directora Financiera:	Dra. Esperanza Encalada
Tesorera:	Lic. Lucía Arévalo
Registrador de la Propiedad:	Dr. Danny Sarango
Jefe de Sistemas:	Sr. Michael Rivera
<b>Por SIGTierras:</b>	
Vanessa Chimarro	
Ponciano De Loor	
Pablo Bravo	
Actividades Realizadas	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Presentación de los módulos Catastro, Rentas y Recaudación.</li> <li>2. Conocimiento acerca de o los Sistema Municipal existentes.</li> <li>3. Definición del Alcance Funcional del sistema SINAT dentro del Municipio.</li> <li>4. Definición de los Funcionarios que serán contraparte y línea de comunicación UE - Municipio</li> <li>5. Levantamiento Check List Instalación</li> <li>6. Levantamiento Check List Alcance Funcional</li> <li>7. Levantamiento Check List Comunicación</li> </ol>	
Acuerdos Obtenidos	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Se manifiesta por parte del Municipio, la instalación total del sistema SINAT.</li> <li>- El GADM actualmente maneja el sistema SIC de AME para la gestión catastral Urbana, SIG tierras gestión Rural, SIG gráfico y el sistema de Cuenta Única cobro cartera vencida y otros tributos adicionales.</li> <li>- Se ratifica que el proceso de migración será analizado de manera conjunta entre el municipio y la UE.</li> <li>- Por parte del Sr. Alcalde, se manifiesta que el contacto directo, quien actuará como línea de comunicación entre la UE y el Municipio será el Sr. José Criollo, Jefe de Avalúos y Catastro, complementando con el Jefe de Sistemas Sr. Michael</li> </ul>	

Rivera.

- En cuanto a procesos técnicos puntuales se deberá coordinar con los Jefes Departamentales.
- Revisión de información de recaudación, basado en los problemas puntuales efectuados dentro del cobro.

#### **OBSERVACIONES PRESENTADAS**

- Dentro del municipio se manifiesta la inquietud al respecto de la adquisición de un servidor en donde puedan estar ingresados todos los sistemas municipales existentes y por adquirir, por lo que solicitan conocer si el servidor provisto por la UE soporta dichos procesos, y saber si pueden realizar adecuaciones en el servidor del SINAT.
- Se solicita por parte del GADM la información gráfica por años relacionada con la información del contribuyente esto con la finalidad de presentar un proyecto de Re levantamiento catastral de la parte urbano con la finalidad de suscribir un financiamiento con el BEDE.
- Se pregunta si se puede trabajar o se ha trabajo en conjunto con él AME, para temas de gestión.
- En el mes de junio se pretende la instalación del sistema de facturación electrónica provisto por el SRI, en donde se procederá con la generación de un archivo .XML.
- Se recalca que el proceso de migración será una actividad en conjunta entre Municipio y UE.
- Adicional se indica que de acuerdo al financiamiento con el BEDE, se realizara un levantamiento de la parte Rural, y se pregunta la forma o proceso de actualizar dentro de SINAT.

<b>Compromisos</b>		
<b>Responsable</b>	<b>Compromiso</b>	<b>Fecha cumplimiento</b>
UE	Shapes de informacion Predial y Contribuyente para sustento con el BEDE	29 de abril de 2015
UE	Detalle de Informacion de Recaudacion para susbsanar problemas actuales	29 de abril de 2015
UE	Reporte de Cartera vencida Mes deMarzo año actual	24 de abril de 2015

<b>Fecha próxima reunión:</b>	Dependerá de los compromisos finalizados
-------------------------------	--

**Firmas a conformidad:**

**Por parte Municipio:**

Tecnico de Avaluos y Catastros Sr. Samuel Campoverde

Jefe de Avaluos y Catastro: Sr. José Criollo

Director de Planificación: Ing. Franklin Rivera

Tecnico de Planificación: Lic. Karina Tinitana

Directora Financiera: Dra. Esperanza Encalada

Tesorera: Lic. Lucía Arévalo

Registrador de la Propiedad: Dr. Danny Sarango

Jefe de Sistemas: Sr. Michael Rivera

**Por parte SIGTIERRAS:**

Vanessa Chimarro - Técnico SINAT

Ponciano De Loor - Técnico SINAT

Pablo Bravo - Técnico SINAT



IDENTIFICACIÓN DE SISTEMAS MUNICIPALES										
#	Sistema municipal	alcance funcional	motor de base de datos	plataforma de desarrollo	Arquitectura	Desarrollo interno	Tiene código fuente	Tiene soporte	proveedor	Notas
1	SIC AME	Catastro, Valoración, Rentas y Recaudación Urbano	SQL 2000	.NET	Desktop	NO	NO	SI	AME	
2	SIG Tierras	Catastro, Valoración, Rentas y Recaudación Rural	SQL 2000	.NET	Desktop	NO	NO	SI	SIG Tierras	
3	SIG Graficos	Catastro	SQL 2000	.NET	Desktop	SI	NO	SI	(especificar)	TELCONET
4	Cuenta Unica	Recaudación Impuestos	.dat	Cobol	DOS	NO	NO	SI	(especificar)	Imp Adicionales, Cartera Vencida 2008 - 2010,

<b>Responsable de la Evaluación por la Unidad</b>	Vanessa Chimarro
<b>Funcionario del GAD</b>	Michael Rivera
<b>fecha de Identificación de</b>	23/04/2015

Comentarios del evaluador por la UE


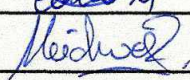
Condiciones de instalación del SINAT						
#		Aspecto	Chequear	Valores	Nota	
1	Verificación de infraestructura	Modo de instalación	En servidor entregado por la UE	SI		
2			En ambiente virtualizado			
3		Seguridad eléctrica	Instalación a tierra	SI	OPCIONAL	
4			UPS instalado correctamente	SI		
5	Verificación de conectividad	Infraestructura de red	Cableado estructurado	SI		
6				Red LAN configurada y Activa	SI	
7				Especifique IP del servidor		IPS 2.10;2.3 ip ocupadas virtual linux
8				Acceso permanente al Internet	SI	
9				Acceso al Internet en horario definido	PARAMETRIZABLE	
10				Proveedor del servicio de Internet	.NET	
11				Ancho de banda de salida	3 mbps	
12				Unidades de ancho de banda	3 mbps	
13	Verificación de configuración desde firewall	Acceso al servidor	Identificar Firewall	SI	Nuevo Firewall adquirido en marzo 2015	
14				Via IP Pública	SI	4 Ips Publ 3 ocupadas 1 Disponible TELCONET
15				Via VPN	SI	
16				Via Team Viewer	SI	
17		Puertos IP	Disponibilidad de acceso externo a puerto SSH, 22	SI		
18				Disponibilidad de acceso interno a puerto SSH, 22	SI	
19				Disponibilidad de acceso interno a puerto LDAP, 10389	SI	
20				Disponibilidad de acceso interno a puerto PostgreSQL, 5432	si/no	Por confirmar
21				Disponibilidad de acceso interno a puerto Central, 9194	NO	
22				Disponibilidad de acceso interno a puerto Platform, 9197	NO	
23				Disponibilidad de acceso interno a puerto wms, 9195	NO	
24				Disponibilidad de acceso interno a puerto rsw, 9196	NO	
25				Disponibilidad de acceso interno a puerto web, 9090	NO	
26		Servicios Directorio Activo	Posee Directorio activo configurado	NO	OPCIONALES	
27				Tipo de Directorio Activo		NO
28		Almacenamiento	URL servicios de Directorio Activo	NO		
29				¿Posee el Gad Almacenamiento en Red?		NO
30	Servidor de correos SMTP	Propio del GAD	NO			
31			Necesita configuración externa (Gmail)	NO		
32			Mail de servidor SMTP	NO		
33			Características del servidor	gmail		

Responsable de la Evaluación por la Unidad Ejecutora MAGAP	PRAT	Vanessa Chimarro
Funcionario del GAD		Michael Rivera
fecha		23/04/2015

Comentarios del evaluador por la UE



Alcance de instalación del SINAT				
#	Aspecto	Chequear	Valores	Nota
1	Nivel de instalación funcional	Catastro + valoración	SI	
2		... + rentas	SI	
3		... + recaudación	SI	
4	Integración SINAT -> sistemas municipales	Servicios web	Por Definir	Se esta realizando la adquisicion de sistemas
5		Archivos planos	Por Definir	
6		Inyección de datos	Por Definir	
7		Otro mecanismo	Por Definir	
8	Integración sistemas municipales -> SINAT	Servicios web	Por Definir	Se esta realizando la adquisicion de sistemas
9		Archivos planos	Por Definir	
10		Inyección de datos	Por Definir	
11		Otro mecanismo	Por Definir	
12	Usuarios	Usuario de SO de la instalación de SINAT	Por Definir	
13		Usuario root de la instalación de SINAT	Por Definir	
14		Usuario de la Base de datos del SINAT	Por Definir	
15		Usuario de sistema de Apache Directory	Por Definir	
16		Súper usuario de SINAT	Por Definir	
17		Administrador de Tomcat Platform	Por Definir	
18		Administrador de Tomcat Central	Por Definir	
19		Administrador de Tomcat WMS	Por Definir	
20		Administrador de Tomcat Web	Por Definir	

Responsable de la Evaluación por la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT	Vanessa Chimarro	
Funcionario del GAD	Michael Rivera	
fecha de levantamiento de requerimientos	23/04/2015	

Comentarios del evaluador por la UE