

INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

UNIDAD EJECUTORA MAGAP – PRAT

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE COTACACHI

Marcia Molina
Administradora de Convenio



1 Contenido

1. INFORME TÉCNICO	3
2. DATOS GENERALES DEL CONVENIO PRINCIPAL	4
3. DATOS GENERALES DEL CONVENIO MODIFICATORIO	5
4. BASE LEGAL	6
5. ANTECEDENTES.....	8
6. EJECUCIÓN DEL CONVENIO	20
7. LIQUIDACION ECONÓMICA	25
8. LIQUIDACIÓN DE PLAZOS.....	25
9. CONCLUSIONES	25
10. RECOMENDACIONES.....	26
11. ANEXOS	26



REPÚBLICA
DEL ECUADOR

Ministerio de
Agricultura y Ganadería

1. INFORME TÉCNICO

ASUNTO: Respuesta a Requerimiento de informes
técnicos de Ejecución Convenios de Cooperación

FECHA DEL INFORME: 5 de noviembre de 2023

2. DATOS GENERALES DEL CONVENIO PRINCIPAL

Nombre Convenio:	CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA Y EL GOBIERNO MUNICIPAL DE COTACACHI PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES - "SIGTIERRAS"		
Intervinientes:	<ul style="list-style-type: none"> - Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP) a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT – SIGTIERRAS - Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cotacachi 		
Objeto:	<i>"El presente convenio tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales – "SIGTIERRAS"- enmarcados dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como de la I. Municipalidad que suscriben el presente convenio."</i>		
Fecha Suscripción:	19 de marzo de 2010		
Aporte Total Convenio:	\$ 1'603.826,77		
Aporte Contraparte Municipal:	\$ 320.765.35	% Contraparte Municipal:	20%
Aporte Contraparte Unidad Ejecutora:	\$ 1'283.061,42	% Contraparte Unidad Ejecutora:	80%
Plazo Convenio:	<i>"Estará vigente mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS y el programa de sostenibilidad concluya, en el cantón."</i>		
Existe Convenio Modificadorio:	SI		
Estado:	Vigente		

3. DATOS GENERALES DEL CONVENIO MODIFICATORIO

Nombre Convenio:	CONVENIO MODIFICATORIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE SANTA ANA DE COTACACHI		
Intervinientes:	<ul style="list-style-type: none"> - Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP) a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT – SIGTIERRAS - Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cotacachi 		
Objeto:	<p>Debido a la expedición de nuevas leyes y de disposiciones emanadas por el Gobierno Central, que han modificado políticas públicas, fuente de financiamiento, modelo de gestión y forma de ejecución del Programa SIGTIERRAS; resulta ser necesario modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre las partes el 4 de diciembre de 2009, por lo que a través del presente instrumento, las partes de mutuo acuerdo convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas al: IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS; VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII. Compromisos de las Partes; VIII. Obligaciones Conjuntas; IX Productos Esperados; X. Vigencia y Plazo; XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Resolución de Controversias".</p> <p>En consecuencia, a partir de la suscripción del presente convenio modificatorio, el nuevo texto de las referidas cláusulas será el que consta a continuación.</p>		
Fecha Suscripción:	29 de julio de 2013		
Aporte Total Convenio:	\$ 1'603.826,77		
Aporte Contraparte Municipal:	\$ 320.765.35	% Contraparte Municipal:	20%
Aporte Contraparte Unidad Ejecutora:	\$ 1'283.061,42	% Contraparte Unidad Ejecutora:	80%
Plazo Convenio:	<i>"Estará vigente mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS y el programa de sostenibilidad concluya, en el cantón."</i>		
Estado:	Vigente		

4. BASE LEGAL

- El 19 de marzo de 2010 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Municipio del cantón Cotacachi se suscribió el convenio de cooperación técnica y económica con el objeto de establecer los compromisos de orden técnico y económico para la ejecución de las actividades contempladas dentro del programa SIGTIERRAS, cuyo alcance era la implementación en el Gobierno Municipal de un sistema catastral rural.
- La cláusula V del convenio señala que el costo de la implementación del programa SIGTIERRAS en el Gobierno Municipal es de USD 1'603.826,77 (Un millón seiscientos tres mil ochocientos veintiséis con 77/100 dólares americanos), financiado el 80% (\$USD 1'283.061,42), por el Gobierno Nacional y el 20% restante (\$USD 320.765,35), por el Gobierno Municipal.
- El literal (ii) de la cláusula V señala que el presupuesto general que tiene el carácter de referencial ha sido realizado en base a la información proporcionada por el propio Municipio y que tanto los datos proporcionados por el Municipio como el presupuesto estimado son parte integrante de este convenio.
- El literal (iii) de la cláusula V dice: *"Si el costo del componente "Campaña de Barrido Predial", basado en el número de predios estimado por el Municipio (18.500 predios), excediera el 10% del presupuesto referencial estimado, el monto excedente para ejecutarlo será financiado a prorrata según los porcentajes de financiamiento ya establecidos para las partes; esto es 80% el Programa SIGTIERRAS y 20% la Municipalidad; en caso contrario, si la diferencia en menos supera el 10% del número de predios, se procederá a la deducción del precio de este componente pactado con el contratista y a la correspondiente liquidación en los porcentajes establecidos.*
- El numeral 7.1.5 de la cláusula VII señala: *"(i) De conformidad a la Resolución del I. Concejo Municipal del cantón Cotacachi y a su correspondiente partida presupuestaria que forma parte del presente convenio, la Municipalidad aportará en calidad de contraparte, un valor de \$USD 320.765,35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco con 35/100 dólares americanos) correspondiente al 20% del costo total referencial del Programa SIGTIERRAS. En el caso de que los aportes sean a través del Banco del Estado se acogerán a las políticas y procesos determinados por dicho banco".*
- El numeral 7.2 de la cláusula 7 del convenio determinará las actividades que realizará el programa SIGTIERRAS, en el literal (iii) expresa *"Realizará la instalación del Sistema de Información Geográfica SIGTierras" para el Manejo del Catastro Municipal, incluyendo la adquisición de los equipos y los programas de computación requeridos, así como el entrenamiento del personal y el inicio de las operaciones de ingreso y mantenimiento de los datos prediales. Los equipos y programas adquiridos quedarán en el Municipio, para que sean utilizados en los trabajos de catastro y administración de tierras".*
- El numeral 7.2.6 de la cláusula VII del convenio señala que el MAGAP a través del programa SIGTIERRAS una cantidad de \$USD 1'283.061,42 (Un millón doscientos ochenta y tres mil sesenta y uno con 42/100 dólares americanos).
- La cláusula IX señala los productos que el MAGAP/SIGTIERRAS entregará el Municipio, de acuerdo al objeto del convenio.

- La cláusula X en el numeral 10.1 expresa que el convenio entra en vigencia una vez suscrito y dura mientras se encuentre en ejecución el programa SIGTIERRAS.
- La cláusula XII en su numeral 12.1., señala que el convenio podrá terminar entre otras causales por: *“(i) Por mutuo acuerdo de las partes”*.
- El 29 de julio de 2013 se suscribe el convenio modificatorio, sustituyendo íntegramente las cláusulas IV, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIV.
- El numeral 6.1.4 de la cláusula VI del convenio modificatorio determina que: *“(i) El GADM de Santa Ana de Cotacachi aportará en calidad de contraparte, un valor de USD 320.765,35 (Trescientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), monto destinado a cofinanciar el barrido predial del número de predios rurales estimados por el GADM, que es de 18.500 predios.*
El GADM de Santa Ana de Cotacachi, se compromete a contratar una línea de crédito del Banco del Estado para tal efecto, el mismo que ha sido solicitado mediante oficio No. 580-GADMSAC-A-2013 de fecha 9 de Julio de 2013. De requerirse un incremento del número de predios para completar el catastro cantonal, las partes establecerán un adendum que permita su contratación por la Unidad Ejecutora.
- *El GADM de Santa Ana de Cotacachi transferirá los recursos de su contraparte, que es de 320.765,35 (Trescientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), a la Unidad Ejecutora del Programa SIGTIERRAS de la siguiente manera: el 40% una vez el Banco del Estado haya otorgado la línea de Crédito, considerando que el contrato de barrido predial ya ha sido suscrito por parte de la Unidad Ejecutora y luego de la suscripción de este convenio modificatorio; 40% adicional contra entrega del 50% de predios contratados debidamente catastrados y el 20% restante contra entrega de la totalidad del número de predios contratados.*
- La cláusula 6 numeral 6.2.5 del convenio modificatorio expresa que la Unidad Ejecutora a través del programa SIGTIERRAS aportará hasta USD 1'283.061,42 (Un millón doscientos ochenta y tres mil sesenta y un 42/100 dólares de los Estados Unidos de América), destinados a cofinanciar el barrido predial del cantón y el financiamiento de los demás productos que constan en este instrumento legal.
- La cláusula VIII del convenio modificatorio determina los productos que, en base a la acción conjunta de la Unidad Ejecutora, del Gobierno Municipal y de otras instituciones participantes se entregarán al GADM.
- La cláusula IX del convenio modificatorio señala que el convenio principal entra en vigencia una vez suscrito y dura mientras entra en ejecución el programa SIGTIERRAS.
- La cláusula XI del convenio modificatorio señala en el numeral 11.1 literal (ii) lo siguiente: *“Por mutuo acuerdo de las partes, en cuyo efecto se suscribirá un Acta de liquidación del Convenio, acorde a las condiciones, obligaciones y compromisos asumidos por los intervinientes”*.

5. ANTECEDENTES

De la documentación que consta en el NAS (archivo digital de la Unidad Ejecutora) y una vez constatado que no existe a disposición en los archivos de la Unidad Ejecutora alguna otra documentación relacionada con el convenio celebrado con el GADM de Cotacachi se desprende que:

- El 19 de marzo del 2010, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT– SIGTIERRAS; y, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi, suscribieron el CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA Y EL GOBIERNO MUNICIPAL DE COTACACHI, determinando como objeto: *“El presente convenio tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales – “SIGTIERRAS”- enmarcados dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como del Gobierno Municipal suscriben el presente convenio”*.
- El 29 de julio del 2013, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT– SIGTIERRAS; y, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi, suscribieron el CONVENIO MODIFICATORIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE COTACACHI, determinando como objeto: *“Debido a la expedición de nuevas leyes y de disposiciones emanadas por el Gobierno Central, que han modificado políticas públicas, fuente de financiamiento, modelo de gestión y forma de ejecución del Programa SIGTIERRAS; resulta ser necesario modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre las partes el 19 de marzo de 2010, por lo que a través del presente instrumento, las partes de mutuo acuerdo convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas al: IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS; VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII. Compromisos de las Partes; VIII. Obligaciones Conjuntas; IX. Productos Esperados; X. Vigencia y Plazo; XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Resolución de Controversias”*.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0622-OF de 11 de julio de 2013, la Ing. Diana Calero Supervisor Técnico de Barrido Predial de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, solicita al Señor Licenciado Alberto Anrango Bonilla Alcalde del del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi proporcionar un respaldo digital de las bases de datos del catastro rural disponible a la fecha del cantón como insumo para que SIGTierras realice su trabajo de levantamiento del catastro rural del cantón Cotacachi.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0723-OF de 15 de agosto de 2013, la Ing. Diana Calero Supervisor Técnico de Barrido Predial de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, solicita al Señor Licenciado Alberto Anrango Bonilla Alcalde del del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi, se sirva proceder con la designación de los técnicos municipales que acompañarán en el proceso de Campañas de Levantamiento Predial hasta la implementación del catastro rural cantonal, en coordinación con el equipo técnico de la Unidad Ejecutora.
- En reunión del día 21 de agosto de 2013 con la asistencia de Diana Calero y Favio Portilla por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT SIGTIERRAS, Rodrigo Guevara Jefe de Avalúos y Catastros del

GADM Cotacachi, Byron Rosero Director Planificación GADM Cotacachi, Ramiro Gómez Córdova Director Avalúos y Catastros GADM Otavalo, Lenin Cadena Jefe de Avalúos y Catastros Rurales GADM Otavalo, Liliana Jaramillo Técnica de Catastros GADM Otavalo los funcionarios revisan de manera conjunta la delimitación definida en el Acta de Acuerdo Parcial de Mediación No 03-SCM-2010, Proceso de Mediación No 91-DNCM-2010, donde consta el límite político administrativo entre los cantones de Cotacachi y Otavalo, que comprende los sectores de Patalanga (Otavalo), San José del Punge (Cotacachi), Cumbas (Otavalo/Cotacachi) y Azabí (Otavalo/Cotacachi). Los puntos que figuran en el acta antes señalada se insertan sobre la cartografía y ortofotos existentes con el fin de validar las diferencias que se evidencian inicialmente entre la cartografía de la CELIR y la delimitación correspondiente a dicho acuerdo. Esta verificación tiene como finalidad única la definición del alcance de las campañas de levantamiento predial que ejecuta el Programa SIGTIERRAS en el Cantón Cotacachi, para los sectores señalados.

- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0774-OF de 27 de agosto de 2013, la Ing. Diana Calero Supervisor Técnico de Barrido Predial de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, da a conocer al Señor Licenciado Alberto Anrango Bonilla Alcalde del del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi, que se realizará una presentación sobre la metodología técnica de relevamiento catastral, para lo cual se solicita autorizar a los Directores/Jefes y técnicos de Planificación y Avalúos y Catastros, asistir a dicha presentación
- En la reunión mantenida el 24 de octubre del 2013, con la asistencia de Diana Calero y Favio Portilla por la Unidad Ejecutora MAGAP- PRAT – SIGTIERRAS y Petronio Gómez Dirección de Planificación, Rodrigo Guevara, Gustavo Olmedo y Katherine Olmedo funcionarios de la Jefatura de Avalúos y Catastros del GADM Cotacachi, revisan de manera conjunta los temas relacionados a las áreas de intervención de las campañas de levantamiento predial rural en el cantón Cotacachi.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0004-OF de 2 de enero de 2014, la Ing. Diana Calero Calero Supervisor Técnico de Barrido Predial solicita resolución de comunidad El Cercado para la ejecución de las campañas de levantamiento predial rural cantón Cotacachi - Programa SIGTIERRAS al Señor Licenciado Luis Alberto Anrango Bonilla Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0059-OF de 13 de enero de 2014, la Ing. Diana Calero Calero Supervisor Técnico de Barrido Predial solicita al Señor Ingeniero Rodrigo Guevara Lozano Jefe de Avalúos y Catastro del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi informar sobre la situación legal registrada en el Municipio (aprobada, en proceso de aprobación, no aprobada) así como la validación de su existencia en el catastro rural cantonal.
- De conformidad con el contenido del Acta de Entrega Recepción de Cableado Estructurado del Municipio de Cotacachi, suscrita el 07 de febrero del 2014, por el Sr. Juan Carlos Ponce Villalba y el consultor contratado por la Unidad Ejecutora y el Ing. Domingo Betancourt se procedió a la entrega recepción del cableado estructurado que forma parte de los productos constantes en el convenio de cooperación técnica y económica y su modificatorio.
- Con acta de compromiso suscrita el 07 de febrero del 2014, el señor Juan Carlos Ponce Villalba se comprometió a instalar los 12 puntos de datos, 13 puntos eléctricos, 1 instalación a tierra e instalación de tablero eléctrico una vez terminado el trabajo de infraestructura y obra civil, firmando conjuntamente con el Ing. Heriberto Sanipatin Director de Tecnología.

- Mediante certificación de 7 de febrero del 2014, el Ing. Heriberto Sanipatin Jefe del Departamento de Tecnología del GADM de Cotacachi, indica se ha procedido a la implementación de Cableado estructurado en el área de Avalúos y Catastros de la Municipalidad, misma que con esta fecha solicitan la debida recepción, cabe mencionar que esta implementación es parte del convenio firmado con SIGTIERRAS.
- Mediante acta de entrega recepción de información geográfica de 27 de febrero de 2014, suscrita por el Ing. Carlos Lescano Analista de Cartografía de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y la Ing. Katherine Olmedo funcionaria del GADM de Santa Ana de Cotacachi, en la cual deja constancia la entrega de la información inherente a ortofotografía correspondiente a un área total de 1.897,34 km) de cantón, en un dispositivo de almacenamiento propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi generada dentro del proyecto "Toma de Fotografía Aérea y Generación de Ortofotografía 1: 5.000" del Programa SIGTIERRAS.
- Mediante Memorando Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0140-M de 06 de marzo de 2017, el Ing. Antonio Bermeo Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, delega como administradora del Convenio de Cooperación Técnica y Económica a Srta. Lcda. Geomayra Alexandra Arias Ordoñez.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0934-OF de 28 de mayo de 2014, la Ing. Diana Calero Administradora Técnica de Contrato de Barrido Predial Zona 1 la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT solicita al Señor José Rafael Garzón Jativa Presidente de la Junta parroquial Seis de Julio de Cuellaje, se facilite la prestación de una oficina con instalaciones eléctricas y un área de trabajo en la Casa Parroquial durante el período de tiempo en el que se lleven a efecto las CLP en Cuellaje.
- En la reunión de 04 de junio del 2014, con la asistencia de Diana Calero y Rodolfo Yandún por la Unidad Ejecutora MAGAP- PRAT - SIGTIERRAS y Rodrigo Guevara, Katherine Olmedo funcionarios de la Jefatura de Avalúos y Catastros y José Cueva Director de Planificación del GADM Cotacachi, revisan de manera conjunta la nueva delimitación urbana acorde a la Ordenanza de Límites Urbanos aprobada en segunda instancia de julio del 2013.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-2143-OF de 10 de noviembre de 2014, el Ing. Rodolfo Yandún Administrador Técnico de Contrato de Barrido Predial (E) Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT solicita al Señor José Cueva Director de Planificación del GADM Cotacachi, la reunión de trabajo para tratar la sostenibilidad del programa en el cantón.
- En reunión de 12 de noviembre de 2014 con la presencia del Ing. Rodolfo Yandún Administrador de Contrato Zona 1 y Tlgo. José Hernández Supervisor cantonal Cotacachi por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP- PRAT SIGTIERRAS y José Cueva Director de Planificación, Ing. Rodrigo Guevara Jefe de Avalúos y Catastros, Ing. Katehrine Olmedo Técnica de Avalúos y Catastros y Carlos Guamán Técnico de Avalúos y Catastros del GADM Cotacachi, informan los procesos técnicos que involucra la generación de planos y a su vez determinar la valides de dicho documento para los trámites en la oficina de Avalúos y Catastros.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-2496-OF de 11 de diciembre de 2014, el Ing. Antonio Bermeo Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, informa al Señor Licenciado Jomar Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi que se ha iniciado la fase de implementación del Sistema Nacional de Administración

de Tierras SINAT, sistema informático que permitirá gestionar la información catastral por parte de los funcionarios del GAD Municipal a su cargo.

- Mediante acta de entrega recepción definitiva de bienes y equipos informáticos de 16 de diciembre de 2014, suscrita por la Lcda. Mercy Pinos Directora Financiera (E), Ing. Myrian Herrera Coordinadora de Sistemas Informáticos y Patricio Borja Albán Guardalmacén de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cotacachi, los señores: Sr. Luis Rodrigo Baldeón Olmedo, Director Financiero; Ing. Manuel Heriberto Sanipatin Ibadango, Jefe de Sistemas; Ing. Héctor Rodrigo Guevara Lozano, Director de Avalúos y Catastros; Ing. Olga Estrada Saltos, Guardalmacén (E), se procedió al traspaso a perpetuidad y entrega recepción definitiva de los bienes y equipos en virtud del convenio de cooperación técnica y económica suscrito 19 de marzo del 2010 y su modificatorio del 29 de julio del 2013.
- En reunión mantenida el 16 de enero 2015, con la presencia de Ing. Rodolfo Yandún Administrador de Contrato Zona 1 y Tlgo. José Hernández Supervisor cantonal Cotacachi por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP- PRAT y Tlgo. José Cueva Director de Planificación, Sr. Carlos Guamán Técnico de Avalúos y Catastros del GADM de Cotacachi para informar el avance de la campaña de barrido predial y la intervención por parte de la ELP predial en la Zona de Intag.
- En reunión mantenida el 26 de marzo 2015, con la presencia de Ing. Rodolfo Yandún Administrador de Contrato Zona 1 y Tlgo. José Hernández Supervisor cantonal Cotacachi por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP- PRAT y Tlgo. José Cueva Director de Planificación del GADM de Cotacachi informan el avance de la campaña de levantamiento predial.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2015-1018-OF de 28 de abril de 2015, el Ing. Antonio Bermeo Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT solicita al Licenciado Jomar Cevallos Moreno Alcalde del GADM de Cotacachi, que de acuerdo a lo estipulado en el ítem (i) numeral 6.1.4 de la cláusula VI. Compromisos de las partes, del Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica, se digne reiterar a quien corresponda proceda con la transferencia de USD \$128.306,14 (Ciento Veinte y Ocho Mil Trescientos Seis con 14/100 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica), equivalentes al 40% de la contraparte comprometida por la municipalidad.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2015-1888-OF de 27 de julio de 2015, el Ing. Antonio Bermeo Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT solicita al Licenciado Jomar Cevallos Moreno Alcalde del GADM de Cotacachi, se dé cumplimiento con la obligación adquirida y se transfiera el valor de de USD \$128.306,14 (Ciento Veinte y Ocho Mil Trescientos Seis con 14/100 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica), ya ha transcurrido un plazo prudencial para que se cumpla con el pago de la contraparte municipal.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2015-2038-OF de 12 de agosto de 2015, el Ing. Antonio Bermeo Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, indica al Licenciado Jomar Cevallos Moreno Alcalde del GADM de Cotacachi, que como el GADM de Cotacachi espera la respuesta y atención por parte del Banco del Estado, para el cumplimiento y pago de la contrapartida municipal para la ejecución del proyecto Sigtierras en el cantón y que en consecuencia no se puede dar atención a nuestra solicitud de pago realizada mediante oficio No.MAGAP-UEMAGAPPRAT-2015-1888-OF del pasado 27 de julio de 2015, agradeceré se coordine

y mantenga una reunión de trabajo, urgente, con el propósito de considerar alternativas que garanticen tanto el cumplimiento de los objetivos y metas propuestas en el Convenio por las partes y los compromisos financieros a fin de cubrir parcialmente, así como los riesgos de su incumplimiento.

- Mediante acta de entrega recepción de productos finales de levantamiento predial suscrita el 14 de septiembre de 2015, se procedió a la entrega recepción de los productos finales de levantamiento predial del cantón Cotacachi, en la cual se señala que, se entrega 19.993 predios, y 19.371 predios con claves catastrales, documento suscrito por parte del administrador de contrato Ing. Rodolfo Yandún (relacionado con el convenio de cooperación técnica y económica) a la coordinadora de implantación del SINAT Ing. Jenny Chuquimarca, de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT.
- Consta la certificación de 24 de septiembre de 2015, suscrita por la coordinadora de implantación del SINAT de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Ing. Jenny Chuquimarca, en la cual deja constancia de la entrega de la base de datos correspondiente al levantamiento predial del cantón Cotacachi integrada al Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT, señalando que en la base de datos final constan 19.993 predios totales y 19.371 predios con claves catastrales.
- Según acta de compromisos del 30 de septiembre del 2015, suscrita por Ing. Daniel Sánchez en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y Tlgo. José Cueva Director de Planificación Ing. Rodrigo Guevara Jefe de Avalúos Ing. Heriberto Sanipatín Jefe de Tecnologías Informáticas por el GADM de Cotacachi en la que se indica las actividades de capacitación funcional del sistema SINAT (Catastro/Valoración, Rentas, Recaudación y Administración) dictadas y entre los acuerdos manifiesta el Municipio, que SINAT se instalará los módulos de Catastro/Valoración, que el contacto directo de comunicación entre la UE y el Municipio será el Jefe de avalúos y catastros Ing. Rodrigo Guevara, y en la parte informática el Ing. Heriberto Sanipatín Jefe de Tecnologías Informáticas, se ha instalado satisfactoriamente los módulos del SINAT, el GADM utiliza el sistema Cabildo para los módulos de rentas y recaudación con el cual se realizará los procesos de integración establecidos por la UE SIGTierras y la empresa proveedora, la homologación de la información actual de los sistemas alfanuméricos y el SINAT se realizará por parte de las personas del GADM.
- Mediante acta de entrega recepción parcial suscrita el 8 de octubre de 2015, se procedió a la entrega recepción de los productos finales de levantamiento predial del cantón Cotacachi, en la cual se indica que se tiene 19.371 predios totales con claves catastrales, el acta la suscriben el administrador de convenio Ing. Rodolfo Yandún en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Tecnólogo José Cueva Vera Director de Planificación de Cotacachi.
- Mediante acta de reunión de trabajo de 8 de diciembre del 2015, suscrita por Ing. Rodolfo Yandún, Ing. Stalin Revelo y Ing. Estela Yanchapaxi en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y los señores Tecno. José Cueva, Ing. Rodrigo Guevara, Ing. Katherine Olmedo y Sr. Gustavo Olmedo en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi para realizar el ajuste en la matriz de valor y simulación del Módulo de Valoración SINAT.
- Mediante acta de entrega recepción definitiva de bienes y equipos de 9 de diciembre de 2015, suscrita en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por: Lcda. Norma Molina, Directora Financiera; Ing. Jenny Chuquimarca, Coordinadora de Sistemas Informáticos; y Patricio Borja Albán, Guardalmacén General; y en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado

Municipal de Santa Ana de Cotacachi, los señores: Sr. Luis Rodrigo Baldeon Olmedo, Director Financiero; Tngl. José Cueva, Director de Planificación; Ing. Héctor Rodrigo Guevara Lozano, Jefe de Avalúos y Catastros; e Ing. Rocío Cacuangó Muenala, Jefa Control de Inventarios y Bodega, se procedió al traspaso a perpetuidad y entrega recepción definitiva de los bienes y equipos en virtud del convenio de cooperación técnica y económica suscrito 19 de marzo del 2010 y su modificatorio del 29 de julio del 2013.

- Mediante correo de 13 de enero del 2016, Andre Terán Espinosa de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT indica al señor José Cueva del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cotacachi que atendiendo el pedido para que se avance con la integración de la información entre SINAT y CABILDO, una vez que la municipalidad emitió con la metodología propuesta por Sigtierras, el 23 de diciembre se solicitó a su proveedor el acceso a la base para realizar nuestra parte de integración y luego CABILDO cierre con su parte la integración.
- Mediante acta de entrega recepción definitiva de bienes y equipos de 27 de enero de 2016, suscrita en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por: Ing. Jenny Chuquimarca, Coordinadora de Sistemas Informáticos; y Wladimir Andrade, Guardalmacén General; y en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cotacachi, el señor: Ing. Heriberto Sanipatín, Jefe de Sistemas, se procedió al traspaso a perpetuidad y entrega recepción definitiva de los bienes y equipos en virtud del convenio de cooperación técnica y económica suscrito 19 de marzo del 2010 y su modificatorio del 29 de julio del 2013.
- Mediante correo de 28 de enero del 2016, Rodolfo Yandún de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT remite el Informe de Valoración Masiva de Predios Rurales e Informe Técnico de Controles de Calidad, a Marianela Morales Calderón del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Cotacachi.
- Mediante informe de soporte técnico del 5 de febrero del 2016, el Ing. Domingo Betancourt de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT indica que realiza: la revisión del servidor, se cambia 2 discos SAS de 300Gb, reinstalación del SINAT en el servidor con respaldo de la base de datos a 1 de febrero del 2016 y pruebas de funcionamiento, el informe lo suscriben por parte del GADM el Heriberto Sanipatín de la Jefatura de Tecnologías Informáticas y Marianela Morales Jefa de Avalúos y Catastros.
- Mediante Acta de Reunión de Trabajo del 29 de febrero del 2016, suscrita entre el Ing. Diego Núñez y Ing. Stalin Revelo de la Unidad Ejecutora MAGAP - PRAT y los señores: Marianela Morales, Luis Hernández, Katherine Olmedo, Gustavo Olmedo Andrade, Vinicio Soto, Sergio Guajan, Giovanni Ramos del Departamento de Avalúos y Catastros del GADM de Cotacachi, en donde se procedió a realizar el reajuste de los avalúos de acuerdo a las observaciones del GADM.
- Mediante correo del 3 de marzo del 2016 el Ing. Rodolfo Yandún de la Unidad Ejecutora MAGAP - PRAT realiza la invitación al curso de GPS al señor José Cueva del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi.
- Mediante acta de entrega recepción definitiva de bienes y equipos informáticos de 7 de marzo de 2016, suscrita en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por: Lcda. Norma Molina, Directora Financiera; Ing. Jenny Chuquimarca, Coordinadora de Sistemas Informáticos; Vladimir Andrade, Guardalmacén General, y en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, Dr. Otto Ayala Director Financiero, Sra. Rocío

Cacuango Muenala Guardalmacén General, Ing. Marianela Morales Directora de Planificación, se procedió al traspaso a perpetuidad y entrega recepción definitiva de los bienes y equipos (PLOTTER DESIGNJET T920 AO/914MM POSTSCRIPT EPRINTER (CR355A) HP DESIGNJET T920 CN520H H065) en virtud del convenio de cooperación técnica y económica suscrito 19 de marzo del 2010 y su modificatorio del 29 de julio del 2013.

- Mediante acta de reunión de trabajo de 30 de mayo del 2016, suscrita en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por: Diego Alban, y por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, Marianela Morales Técnico de Avalúos y Catastros en la que se indica que el equipo de Sigtierras y los técnicos representantes del GAD Municipal de Cotacachi realizaron un ajuste a la Matriz de Valor de suelo rural en base a los valores actualmente aplicados en la Ordenanza Municipal y al Estudio de Mercado.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2016-0672-OF de 03 de junio de 2016, el Ing. Rodolfo Yandún Administrador Técnico de Contrato Barrido Predial de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, realiza la solicitud de desembolso al Señor Magíster Jomar José Cevallos Moreno Alcalde Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, para que se digne reiterar a quien corresponda proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), considerando que a la fecha el Programa Sigtierras, ha cumplido sus compromisos.
- Mediante acta de reunión de trabajo de 06 de junio del 2016, suscrita en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por: Diego Alban y Luis Tene, y por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, Marianela Morales Jefe de Avalúos y Catastros y José Hernández Técnico de Avalúos y Catastros en la que se indica que el equipo de Sigtierras y los técnicos representantes del GADM revisaron los valores de suelo, construcciones y mejoras del área rural a nivel del cantón, tomando como base la matriz realizada en la anterior reunión del 31 de mayo del 2016.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2016-0792-OF de 16 de agosto de 2016 el Ing. Antonio Bermeo Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT da respuesta al Oficio Nro. GADMSAC-AL-2016-0017-OF de 11 de agosto de 2016, se informa a la Licenciada Ruth Marlene Almeida Rosero Alcaldesa (s) del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, que se procedió a la revisión y ajuste de la valoración predial rural en coordinación con la Jefatura de Avalúos y Catastros del GADM.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0083-0 Quito de 7 de octubre de 2016, el Ing. Adrián Carrera Verdesoto Técnico de Valoración – Coordinador de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, entrega el Informe Valoración de Tierras Rurales al Señor Magíster Jomar José Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Anta de Cotacachi, en el marco de los acuerdos establecidos en el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica.
- El 28 de noviembre del 2016, comparecen por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT a través de Viviana Martínez en su calidad de Delegada; y, por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Anta de Cotacachi, a través de Ing. José Luis Hernández Chulde, en su calidad de Técnico de Catastro; para la suscripción del Acta de Entrega Recepción de cartografía temática a escala 1:25.000 que incluye geodatabases, capas en formato *.shp, metadatos y

memorias técnicas de las temáticas: Geomorfología, Geopedología, Capacidad de uso de las tierras, Cobertura, Uso de la tierra y Sistemas productivos.

- Mediante Acta de Entrega Recepción de información geográfica de 28 de noviembre del 2016, suscrita por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT a través de Viviana Martínez en su calidad de delegada; y, por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, a través de Ing. José Luis Hernández Chulde, en su calidad de Técnico de Catastro para la entrega recepción de información geográfica generada dentro del proyecto "Toma de Fotografía Aérea y Generación de Ortofotografía 1: 5.000" del Programa SIGTIERRAS.
- Mediante acta de trabajo de 13 de enero del 2017, suscrita en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por: Lorena Rosas, y por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, la Ing. Marianela Morales, aquí se indica que se modifican las constantes de mejoras referidas a los invernaderos, para obtener los valores por m², de acuerdo al tipo de material de invernadero.
- Consta en el Acta de Entrega y Recepción Definitiva de Bienes y Equipos Informáticos de 16 de enero del 2017, suscrita por la Lcda. Norma Molina, Directora Financiera; Ing. Vanessa Chimarro, Coordinadora de Sistemas Informáticos; Vladimir Andrade, Guardalmacén General de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y por parte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi el Ing. Heriberto Sanipatín Jefe de Sistemas, Sra. Rocío Cacuango Muenala Guardalmacén General, Ing. Marianela Morales Jefe de Avalúos y Catastros, el traspaso a perpetuidad y entrega recepción definitiva de 07(UPS 1000 KVA) que de acuerdo al convenio de cooperación técnica y su modificatorio, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT debía proporcionar como parte de la implementación del SINAT rural.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0201-OF de 06 de julio de 2017, el Ing. Antonio Bermeo Director Ejecutivo de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT deja constancia de la entrega de la Licencia de Uso Indefinida del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR 1.0 al Sr. Alcalde Jomar Cevallos Moreno del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, cumpliendo de esta manera los acuerdos y compromisos establecidos en el convenio de cooperación técnica y económica.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2017-0284-OF de 04 de diciembre de 2017 la Abg. Andrea Terán Directora Ejecutiva Subrogante de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT indica al señor Magíster Jomar José Efraín Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi que en el marco del Convenio Modificatorio de Cooperación suscrito entre las partes, y dentro del esfuerzo de actualización de la valoración masiva rural que Sigtierras acompaña, mediante oficio MAG-UEMAGAPPRAT-2017-0261-OF de fecha 20 de octubre de 2017, se remitió la memoria técnica con la propuesta de actualización para el bienio 2018 — 2019, que incluyó las zonas valorativas sugeridas e ítems a nivel de matriz, para que puedan ser evaluados por su equipo técnico. Pese a los esfuerzos de nuestra parte por mantener reuniones conjuntas con su equipo, no ha sido posible concretarlas; y, que nos encontramos a días del cierre de catastro y generación de los nuevos procesos actualizados, reitero por este medio, Señor Alcalde la necesidad de conocer que ajustes y consideraciones ha tomado en cuenta el GADM y de requerirlo, nuestro acompañamiento, para procesarlo y parametrizarlo en SINAT cantonal.

- Mediante acta de reunión de trabajo de 12 de diciembre del 2017, suscrita en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por: Vanessa Chimarro y Domingo Betancourt, y por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, la Ing. Marco Báez y Ing. Santiago Morales en la que se registra las actividades de : Versionamiento del Sistema SINAT, con la última versión disponible a la fecha, carga de Insumos de Valoración, ejecución del Proceso de Valoración Masiva de Predios Rurales Bienio (2018-2019) y la configuración y habilitación de clientes en las distintas máquinas de los usuarios del Sistema SINAT del GADM.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2018-0019-OF de 17 de enero de 2018, suscrito por la Ing. Cristina Romero Rojas Directora Técnica de la Unidad ejecutora MAGAP-PRAT solicita al Señor Magíster Jomar José Efren Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, proceda con la transferencia de los USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), a favor de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT de acuerdo a lo estipula el Convenio de Cooperación.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0020-OF de 04 de febrero de 2019, la Lcda. Norma Molina Directora Financiera de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT SIGTIERRAS, realiza la insistencia a la solicitud de pago al Señor Magíster Jomar José Cevallos Moreno Alcalde Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, para que proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), considerando que a partir del 08 de octubre de 2015, el GADM de Cotacachi recibió mediante acta de entrega recepción la Base de Datos Rural generado por SIGTIERRAS y está actualizado a través del Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0040-OF de 20 de marzo de 2019, la Lcda. Norma Molina Directora Financiera de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT SIGTIERRAS, realiza la insistencia a la solicitud de pago al Señor Magíster Jomar José Cevallos Moreno Alcalde Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, para que proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), considerando que a partir del 08 de octubre de 2015, el GADM de Cotacachi recibió mediante acta de entrega recepción la Base de Datos Rural generado por SIGTIERRAS y está actualizado a través del Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0067-OF de 20 de mayo de 2019, la Lcda. Norma Molina Directora Financiera de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT SIGTIERRAS, realiza la insistencia a la solicitud de desembolso al Señor Magíster Jomar José Cevallos Moreno Alcalde Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, para que proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), considerando que a partir del 08 de octubre de 2015, el GADM de Cotacachi recibió mediante acta de entrega recepción la Base de Datos Rural generado por SIGTIERRAS y actualizada a través del Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0120-OF de 02 de julio de 2019, la Lcda. Norma Molina Directora Financiera de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, en atención al Oficio No. GADMSAC-A-2019-027-OF de 11 de junio de 2019, envía al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña

Males Alcalde del GADM de Santa Ana de Cotacachi las Actas Entrega Recepción debidamente legalizadas, con la finalidad de continuar con el proceso de liquidación del Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito con la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi.

- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0145-OF de 21 de agosto de 2019, la Lcda. Norma Molina Directora Financiera de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, realiza el alcance al Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0120-OF de 02 de julio de 2019, solicitando al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña Males Alcalde del GADM de Santa Ana de Cotacachi, disponga a quien corresponda proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América) valor que corresponde a la contraparte Municipal del Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito con la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0199-OF de 10 de septiembre de 2019, se remite por parte de la Directora Ejecutiva la Lcda. Norma Molina la invitación a capacitación de emisión bienio 2020-2021, al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña Males Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0252-OF de 07 de noviembre de 2019, se remite por parte de la Directora Ejecutiva la Lcda. Norma Molina la invitación a capacitación de Valoración rural actualización de insumos y simulación (bienio 2020-2021) y Emisión parametrización y simulación (bienio 2020-2021), al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña Males Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2020-0027-OF de 31 de enero de 2020, la Lcda. Norma Molina Directora Financiera de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT SIGTIERRAS, realiza la insistencia a la solicitud de desembolso al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña Males Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, indicando que el Convenio suscrito el 19 de marzo del 2010 estimaba catastrar un total de 18.500 predios por lo que se acordó que el aporte económico municipal alcanzaba un valor de USD \$ 320.765,35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco con 35/100 dólares de los Estados Unidos de América). Luego de realizadas las campañas de levantamiento predial, se catastraron 19.371 predios rurales del cantón. El excedente no aplica reliquidación al no superar el 10% del presupuesto referencial estimado basado en el número predios, en virtud de lo señalado, agradecemos disponer a quien corresponda, proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América) y así continuar con el proceso de liquidación y finiquito del Convenio suscrito.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0183-OF de 17 de agosto de 2021, la Lcda. Norma Molina Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, realiza la insistencia a la solicitud de desembolso al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña Males Alcalde Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, para que proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), a su vez remitir

un acuerdo de pagos considerando el período de su administración, de tal manera que se pueda continuar con el proceso de liquidación y finiquito del Convenio suscrito.

- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0245-OF de 30 de septiembre de 2021, se remite por parte de la Directora Ejecutiva la Lcda. Norma Molina la invitación a capacitación de emisión bienio 2022-2023, al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña Males Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2022-0102-OF de 3 de junio de 2022, la Lcda. Norma Molina Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, realiza la insistencia a la solicitud de desembolso al Señor Economista Auki Kanaima Tituaña Males Alcalde Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, para que proceda con la transferencia de fondos por el valor de USD \$ 320.765.35 (Trecientos veinte mil setecientos sesenta y cinco 35/100 dólares de los Estados Unidos de América), o a su vez solicito agendar una reunión de trabajo para llegar a acuerdos de los valores pendientes de pago de su contraparte municipal.
- Según el Acuerdo Ministerial 053 del 4 de julio de 2022, suscrito por el Ministro de Agricultura y Ganadería se determinan las responsabilidades y funciones que deberá cumplir el o la Director/a Ejecutivo/a de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT; entre ellas, en su literal b) Liquidar los convenios interinstitucionales suscritos entre el MAG a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y c) Establecer los mecanismos técnicos para mantener en funcionamiento el sistema SINAT.
- Mediante Memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0042-M de 10 de enero de 2023, la Ing. Aida Morales Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, notifica a la Ing. Marcia Molina con la designación de Administradora del convenio suscrito el 19 de marzo de 2010, con el GADM Cotacachi.
- Mediante Memorando Nro. Memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0136-M del 09 de marzo del 2023, la Contadora de la Unidad Ejecutora la Lic. Magali Pinos certifica que el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi no ha transferido ningún valor a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por el Convenio de Cooperación Técnica y Económica, según estados de cuenta del Banco Central del Ecuador al 28 de febrero de 2023
- Según Oficio Nro. SNP-SNP-SGP-2023-0050-O de fecha 13 de marzo de 2023, suscrito por la Mgs. Vanessa Alicia Centeno Vasco Subsecretaria General de Planificación se emite el dictamen de arrastre y autorización expresa para el Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica - SIGTIERRAS, CUP No. 101610, Ministerio de Agricultura y Ganadería, señalando que : *“El presente dictamen de prioridad no garantiza la asignación de recursos para el proyecto, el cual estará sujeto a reglas fiscales determinadas en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas, y al cumplimiento de los techos institucionales y de gasto definidos por el ente rector de las finanzas públicas. La asignación de recursos en el Plan Anual de Inversión 2023 dependerá de la gestión institucional y el cumplimiento de los lineamientos de inversión para la inclusión y la modificación presupuestaria correspondiente, sin afectar el techo asignado en el presupuesto de la entidad; además de la implementación del*

proyecto que deberá realizarse en los plazos establecidos en el presente dictamen”, considerándose la baja del Programa SIGTIERRAS hasta el 31 de diciembre de 2023.

- Mediante Resolución MAG-UEMAGAP-PRAT-2023-0001 de 9 de mayo de 2023, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT resuelve: “Artículo 1.- Regularizar la situación laboral del personal que viene prestando sus servicios en la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, debiéndose para el efecto suscribir los contratos de servicios ocasionales correspondientes, los cuales rigen desde el 1 de febrero de 2023, de conformidad con el contenido de los informes técnicos Nos. 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 de 8 de mayo de 2023, suscritos por la Lcda. Ximena del Pilar Quiroga Vela, responsable del área de talento humano. (...)”, procediéndose a suscribir el contrato de servicios ocasionales con la Ing. Marcia Molina con efecto retroactivo.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0165-OF de 29 de junio de 2023, se remite por parte de la Directora Ejecutiva de la de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Ing. Paola Once al Señor Magíster Jomar José Efrén Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi la notificación de terminación de convenio y designación de Administrador del convenio firmado el 19 de marzo del 2010.
- En reunión mantenida el día 10 de Julio del 2023 en las instalaciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, en la que participan por parte del Gobierno Municipal del cantón Cotacachi :Ing. Christian Paz Director de Planificación, Abg. Mauricio Barrera Procurador Sindico (E), Ing. Katherine Olmedo Técnico de Avalúos y Catastros y por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Sigtierras: Ing. Paola Once Directora Ejecutiva, Dra. Patricia Játiva Dirección Jurídica, Ing Lorena Rosas Técnica de Sigtierras y Ing. Marcia Molina Administradora de Convenio se establece lo siguiente: Por parte del GADM de Cotacachi, solicitan la documentación del convenio para su revisión y posteriormente, plantear a la UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT una reunión en donde se defina los acuerdos para dar cumplimiento al convenio. Mediante correo electrónico el martes 11 de julio del 2023, se envía la documentación solicitada por el GADM al señor Christian Paz Director de Planificación, quien confirma su recepción.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0223-OF de 28 de julio de 2023, se remite por parte de la Directora Ejecutiva de la de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Ing. Paola Once al Señor Magíster Jomar José Efrén Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, la insistencia al Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0165-OF y que en su parte pertinente menciona “(...) *se servirá designar un administrador o responsable de la ejecución del convenio, quien deberá emitir el informe para proceder con la terminación del convenio y posterior suscripción del acta correspondiente entre las partes, solicitando se comunique a la unidad a mi cargo del particular.*”
- Mediante Memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0495-M de 18 de agosto de 2023, se remite por parte de la Directora Ejecutiva Ing. Paola Once la socialización de la Resolución Nro.MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0002-R del 14 de agosto del 2023, misma que resuelve convalidar las actuaciones realizadas por la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Ing. Aida Morales.

- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0325-OF de 13 de septiembre de 2023, se remite por parte de la Directora Ejecutiva de la de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Ing. Paola Once al Señor Magíster Jomar José Efrén Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, la insistencia al Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0223-OF con la finalidad de cumplir con las obligaciones enmarcadas en el instrumento legal, por lo que solicito muy comedidamente se dé respuesta al Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0223-OF.
- Mediante Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0337-OF de 27 de septiembre de 2023, se remite por parte de la Directora Ejecutiva de la de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Ing. Paola Once al Señor Magíster Jomar José Efrén Cevallos Moreno Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi, el Acuerdo Ministerial No. 068 de 20 de septiembre de 2023 - Baja del Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica SIGTIERRAS.
- Mediante Memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0663-M de 29 de septiembre de 2023, el Mgs. Roberto David Santander Erazo Especialista Financiero de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT certifica que hasta la presente fecha no se ha recibido ninguna transferencia adicional, por tanto, se mantiene la misma certificación de valores transferidos emitido el 9 de marzo de 2023.

6. EJECUCIÓN DEL CONVENIO

De los antecedentes expuestos se desprende que el 19 de marzo de 2010, entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi se suscribió el CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICO Y ECONÓMICO, con el objeto de establecer los compromisos de orden técnico y económico para la ejecución de las actividades que contempla el Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, teniendo como alcance la implementación del sistema catastral rural.

De acuerdo a lo establecido en el convenio cada parte debía aportar un determinado valor para alcanzar dicho objetivo es decir para que el gobierno municipal cuente con un sistema catastral rural que le permita actualización continua y el cumplimiento de sus objetivos, correspondiendo al gobierno nacional la cantidad de USD 1'283.061,42 y el valor restante es decir USD 320.765,35 al municipio, señalándose que estos valores son referenciales pues se han realizado en base a la información proporcionada por el GADM.

En dicho convenio se establecieron las actividades y productos que se debían entregar por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT para el cumplimiento del objeto del convenio, entre las que se encuentra la instalación del sistema de información geográfica SINAT para el manejo del catastro municipal, incluyéndose la adquisición y entrega de los equipos y programas de computación requeridos así como el entrenamiento del personal y el inicio de operaciones de ingreso y mantenimiento de los datos prediales.

El valor aportado por el gobierno nacional correspondería de acuerdo a lo señalado en el convenio a todas las actividades, adquisición de bienes y elaboración y entrega de productos establecidos que como se describe más adelante fueron cumplidos por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT de acuerdo a la documentación que consta en los antecedentes.

El mencionado convenio fue modificado el 29 de julio de 2013, sustituyendo las cláusulas IV, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII y XIV.

En el convenio modificatorio se estableció la forma de pago del aporte que debía entregar el gobierno municipal a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT para el cumplimiento del objeto del convenio, valores que conforme a los documentos que constan en los antecedentes no fueron cancelados aun cuando el número de predios catastrados fueron más a lo establecido en el convenio conforme se detallará más adelante.

En el convenio principal y su modificatorio se contempla que este instrumento legal estará vigente mientras dure el Programa SIGTIERRAS por lo que al existir un dictamen de arrastre que considera que se debe dar de baja al Programa hasta el 31 de diciembre de 2023, al haberse determinado que se han cumplido con las actividades y compromisos asumidos en el convenio principal y modificatorio, habiéndome designado como administradora del convenio en el mes de enero del 2023, por parte de la anterior Directora Ejecutiva de la Unidad MAGAP-PRAT a pesar de que no se encontraba legalizada mi contratación procedí a revisar la documentación de ejecución del convenio existente en el NAS.

En el mes de mayo de 2023, en que su pudo regularizar la situación de contratación de los servidores de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y una vez que suscribí el contrato de servicios ocasionales pude continuar con la revisión de los documentos al respecto de la ejecución del convenio.

Al no tener la seguridad de la validez de la designación de administradora del convenio realizada por la anterior Directora Ejecutiva, el 14 de agosto de 2023, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT resolvió convalidar las actuaciones realizadas por la anterior directora ejecutiva relacionadas con la designación de administradores de convenios y por tanto las actuaciones realizadas por dichos administradores desde el 10 de enero de 2023, a fin de que gocen de legalidad.

Dada la situación en la que se encuentra la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por la baja del Programa SIGTIERRAS, y de acuerdo a lo establecido en la cláusula XI Terminación y Suspensión del Convenio suscrito el 19 de marzo de 2010, la Directora Ejecutiva de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT dentro de sus competencias procedió a notificar al alcalde del cantón Cotacachi con la terminación por mutuo acuerdo del convenio referido y su modificatorio a fin de que se realicen las acciones necesarias para su cierre.

A partir de junio del 2023, procedí a coordinar las acciones a seguir para la terminación del mencionado instrumento legal, revisando la información necesaria y que es la que reposa en los archivos de la unidad ejecutora, logrando determinarse lo siguiente:

ACTIVIDADES

En relación a las actividades consideradas en el convenio principal y su modificatorio, respecto a la toma de fotografía aérea y elaboración de ortofotos, en el expediente consta el acta de entrega recepción de la información geográfica suscrita entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santa Ana de Cotacachi el 27 de febrero del 2014.

Dentro de la documentación el GADM se tiene el Acta de Entrega Recepción de cartografía temática con fecha 28 de noviembre del 2016.

De acuerdo a lo señalado en el convenio, durante el plazo del levantamiento predial rural y conforme lo establecido en el acta de entrega recepción de productos de 8 de octubre de 2015 suscrito por el administrador de convenio, Ing. Rodolfo Yandún se cumplió con el desarrollo de la campaña de barrido predial ya que en dicha acta se indica que en la base de datos constan 19.371 predios con claves catastrales, de igual manera esto se desprende del acta entrega recepción de productos finales de levantamiento predial del cantón Cotacachi del 14 de septiembre del 2015. Con fecha 7 de octubre de 2016 con según Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0083-0, se entrega el Informe Valoración de Tierras Rurales, que consta como uno de los productos esperados dentro del presente convenio modificatorio de cooperación técnica y económica.

Se instaló la infraestructura necesaria de la red de comunicación en el GADM conforme establece el acta de entrega recepción del cableado estructurado del 7 de febrero del 2014.

Conforme las actas de entrega de bienes la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT realiza la entrega del hardware necesario para la implementación y funcionamiento del sistema SINAT.

Otra de las actividades contempladas en el convenio y su modificatorio es el desarrollo y la implantación de un sistema de información geográfica y gestión catastral basado en software libre (SINAT), que conforme a la documentación que consta en los antecedentes se verifica que efectivamente se instaló y configuró adecuadamente el software de entorno y se implementó el SINAT rural activándose los módulos de catastro, rentas y recaudación, conforme Entrega de Licencia de Uso Indefinida del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR1.0. que consta en el Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0201-OF de 06 de julio de 2017.

El 5 de febrero del 2016 mediante soporte en sitio se realiza la revisión del servidor, la reinstalación del SINAT en el servidor con respaldo de la base de datos a 1 de febrero del 2016 y pruebas de funcionamiento.

Para la realización de las actividades antes descritas se verifica que personal de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT dio el apoyo y asistencia técnica en la valoración de predios rurales, conforme se desprende del acta de reunión de trabajo para el proceso de reajuste de los avalúos de acuerdo a las observaciones del GADM de 29 de febrero del 2016.

Por lo expuesto, como Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT se han venido cumpliendo todas las actividades asumidas en virtud del convenio en mención y su modificatorio.

COMPROMISOS

De acuerdo a los compromisos constantes en el convenio principal y su modificatorio, uno de ellos contempla la contratación a las empresas especializadas en barrido predial y su fiscalización y la administración de los respectivos contratos hasta que se entreguen las respectivas bases de datos al GADM, en este sentido, se puede constatar que conforme a lo señalado el acta de entrega recepción de productos de 8 de octubre de 2015 se cumplió con este proceso ya que las bases de datos fueron entregadas y utilizadas conforme al proceso de implementación del sistema SINAT.

Como parte de la implementación del sistema SINAT, la Unidad Ejecutora debía entregar instalados los bienes que formaban parte de acuerdo a lo establecido en el convenio, por lo que una vez proporcionado el lugar en donde se instalarían dichos equipos se procedió a instalar el cableado conforme se desprende del acta de entrega recepción del cableado de 07 de febrero de 2014 y posteriormente se entregaron instalados y funcionando los bienes y equipos considerados en el convenio en mención de acuerdo al contenido del acta de entrega recepción definitiva de bienes y equipos suscrita entre las partes el 16 de diciembre de 2014.

De los antecedentes expuestos y de manera específica de acuerdo a las actas de entrega recepción de cableado de 07 de febrero de 2014, el acta de entrega recepción definitiva de bienes y equipos de 21 de marzo de 2016 y el acta de entrega recepción definitiva de bienes y equipos de 16 de diciembre de 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT a partir de la entrada en vigencia del convenio desarrolló e implantó el sistema SINAT, habiendo equipado y entregado al gobierno municipal la infraestructura tecnológica necesaria para que dicha entidad preste el servicio de catastro y administración de tierras, de manera adecuada, conforme a los requerimientos y condiciones establecidas en el convenio suscrito el 19 de marzo de 2010 y su modificatorio de 29 de julio del 2013.

De igual manera, conforme Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-2496-OF de 11 de diciembre de 2014, se indica que se ha iniciado la fase de implementación del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT.

Conforme a lo establecido en el convenio y su modificatorio, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entregó a la municipalidad luego de la campaña integrada los datos del catastro rural del cantón según se desprende del acta de entrega recepción de productos de 8 de octubre de 2015 y la Licencia de Uso Indefinida del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR1.0 de 6 de julio del 2017.

De acuerdo al alcance funcional del Municipio de Cotacachi el diseño e implementación del sistema SINAT en el gobierno municipal llega hasta el módulo de caja única por lo que las interfaces pertinentes fueron desarrolladas en ese sentido.

En lo que respecta al software de entorno para la implementación del SINAT se instaló, cargó y configuró una versión de usuario en los equipos que se encuentran dentro de la infraestructura tecnológico implementada, las cuales son de propiedad del GADM de Cotacachi y quedan para su utilización una vez que se concluya el Programa y se dé por terminado el convenio, productos que

han sido verificados conforme al oficio en que se deja constancia de la entrega de licencia de uso indefinida del SINAT de 06 de julio de 2017 .

Dentro de este proceso se ha verificado que se realizó la integración de los equipos y periféricos instalados en el GADM y en el MAG para asegurar su funcionamiento acorde a los estándares necesarios requeridos lo cual permitió que el sistema SINAT funcione a normalidad y cumpla su objetivo, conforme lo determina el acta de entrega recepción del cableado de 7 de febrero de 2014.

Una vez entregada la infraestructura tecnológica en hardware y red se procedió a la instalación del software base para el funcionamiento del SINAT y se empezó a manejar el catastro municipal rural, brindándose la capacitación al personal del gobierno municipal, por tanto, se hizo la entrega de la licencia de uso indefinida.

En relación al aporte económico de acuerdo al convenio la Unidad Ejecutora aportaría hasta USD 1'283.061,42, valores que fueron utilizados en la adquisición de los bienes y equipos, cableado, instalación de los mismos en el gobierno municipal, contratación del personal necesario para el desarrollo e implementación del sistema SINAT, capacitaciones, personal y más actividades que de acuerdo al mencionado convenio y que han sido aquí descritas se debían realizar para el cumplimiento del objeto del mencionado instrumento legal; en relación al aporte del gobierno municipal de acuerdo a lo señalado en el convenio era el 20% restante, esto es USD 320.765,35 que era un valor referencial ya que conforme la cláusula V del convenio esto se basaba en el número de predios que se levantarán en la campaña de barrido predial, valor que no han sido transferidos por el gobierno municipal según certificación otorgada por la contadora de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT adjunta al memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0136-M del 09 de marzo del 2023, esta certificación ha sido ratificada mediante Memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0663-M de 29 de septiembre de 2023, por el Mgs. Roberto David Santander Erazo Especialista Financiero de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT.

Desde la unidad ejecutora se brindó la capacitación al personal involucrado en el manejo del sistema a fin de que posteriormente sean ellos quienes transfieran sus conocimientos al equipo con el que el municipio dará continuidad al uso del sistema catastral, correspondiendo a dicha entidad verificar la formación que deberá tener el mismo, debiendo facilitar el espacio necesario para dicho fin, lo cual deberá ser justificado por el administrador del convenio por parte del GADM. Conforme a lo establecido en el convenio el GADM se comprometió a utilizar el sistema SINAT y a establecer las comunicaciones correspondientes sobre su manejo recibiendo desde la unidad ejecutora la sostenibilidad.

7. LIQUIDACION ECONÓMICA

El presupuesto referencial para la implementación del Programa SIGTIERRAS en el Cantón Cotacachi, de conformidad con la cláusula V. "FINANCIAMIENTO" del Convenio, asciende al valor de \$ USD 1'603.826,77 (Un millón seiscientos tres mil ochocientos veintiséis con 77/100 dólares americanos), conforme siguiente detalle:

Aporte Económico por parte de:	Contra entrega:	%	Valor
GADM COTACACHI	Monto destinado a la cofinanciación del Barrido predial del número de predios rurales estimados por el GADM de 18.500 predios	20%	\$ 320.765,35
GOBIERNO NACIONAL	Destinado a cofinanciar el barrido predial y el financiamiento de los demás productos.	80%	\$ 1'283.061,42
TOTAL		100%	\$ 1'603.826,77

El Mgs. Roberto David Santander Erazo Especialista Financiero de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, mediante memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0663-M de 29 de septiembre de 2023, certifica que hasta la presente fecha *no se ha recibido ninguna transferencia por parte del GADM de Cotacachi*, por tanto, se mantiene la misma certificación emitida el 9 de marzo de 2023, en la que la Lic. Magali Pinos mediante Memorando Nro. Memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0136-M *certifica que el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santa Ana de Cotacachi no ha transferido ningún valor a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT por el Convenio de Cooperación Técnica y Económica*, según estados de cuenta del Banco Central del Ecuador al 28 de febrero de 2023.

8. LIQUIDACIÓN DE PLAZOS

De acuerdo a lo establecido en el convenio, dicho instrumento legal está vigente desde la suscripción y durará mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS, por tanto, el plazo se ha cumplido siendo necesario darlo por terminado ya que actualmente el Programa SIGTIERRAS y por tanto la Unidad Ejecutora se encuentran en un proceso de baja de acuerdo con el dictamen de prioridad emitido desde la Secretaría Nacional de Planificación.

Las actividades previstas se han cumplido dentro de los plazos establecidos y mientras ha estado en ejecución el Programa SIGTIERRAS.

9. CONCLUSIONES

Por los antecedentes expuestos y el análisis realizado se desprende que, de acuerdo a lo establecido en el convenio suscrito el 19 de marzo de 2010, las actividades establecidas en el mismo se cumplieron dentro del plazo del convenio.

Se constató que en el expediente existe una designación de administrador de este convenio, pero no hay informes de la gestión de esa administración desde que fueron suscritos dichos

instrumentos legales hasta mi designación por lo que se procedió a recabar la información existente en los archivos de la unidad ejecutora MAGAP-PRAT.

A la presente fecha se desconoce si el GADM de Cotacachi, mantiene la funcionalidad del sistema SINAT, con un alcance funcional en todos sus módulos.

De conformidad a lo detallado en el presente informe, se determina que el Programa SIGTIERRAS a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, cumplió con las obligaciones establecidas en el Convenio de Cooperación Interinstitucional celebrado con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi.



































10. RECOMENDACIONES

Como administrador del presente convenio debo indicar que se ha remitido varios oficios dirigidos al señor alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Cotacachi, así como también se mantuvo una reunión de trabajo en las instalaciones de la municipalidad en la que participaron los representantes del GADM asignados, buscando la comunicación necesaria que permitan establecer acuerdos entre las partes para llegar al cierre del presente convenio, no se ha tenido respuesta alguna por parte del GADM a ninguna de nuestras comunicaciones, por lo que se solicita la orientación legal pertinente para que el GADM de cumplimiento a su aporte en torno a la ejecución del convenio.

11. ANEXOS

Todos los documentos de respaldo y que constan como antecedentes se encuentran almacenados en el siguiente link o (INCLUIDOS EN EL REPOSITORIO NAS, DOCUMENTACIÓN DIGITAL CONVENIOS UE MAGAP-PRAT).

<https://drive.google.com/drive/folders/17BHUFhiHbDD-Cxz-3yPsokix0dxZRXXj>

Mi unidad > Convenio_Cotacachi_do... ▾	
✕ 1 seleccionados      	
Nombre	↑
	1_Convenio Cotacachi 19-03-2010.PDF 
	2_Convenio modificadorio Cotacachi 29-07-2013.PDF 
	3_MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0622-OF.PDF 
	4_MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0723-OF.PDF 
	5_2013-08-21 Reunionn Arranque CLP-Otavalo.PDF 
	6_MAGAP-UEMAGAPPRAT-2013-0774-OF.PDF 
	7_2013-10-24 Reunion Areas de intervencion CLP rural.PDF 
	8_MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0004-OF.PDF 
	9_MAGAP-UEMAGAPPRAT-2014-0059-OF.PDF 
	10_2014-02-07 Acta entrega cableado estructurado Cotacachi SF.pdf 
	12_2014-02-07 Certificado implementacion cableado estructurado.PDF 
	13_2014-02-12 Acta entrega Bienes a Cotacachi.PDF 
	14_2014-02-27 Acta entrega Ortofotografia Cotacachi.PDF 
	15_MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0140-M.pdf 

Realizado por:

Marcia Molina
Administradora de Convenio