

Re: Proceso de Emisión Rural 2022


Diego Manuel Alban Villagomez

mar 28/6/2022 19:59

Elementos enviados

Para: Jessica Veronica Rosales Jimenez <jeveroji14@yahoo.es>; Mary Vanessa Chimarro Faican <mchimarro@mag.gob.ec>; manolo herrera <manolofhc65@gmail.com>; Mary Vanessa Chimarro Faican <mchimarro@mag.gob.ec>;

Cc: Marina Cordero <marinacordero80@yahoo.es>; Mauricio Alejandro Erazo Guerra <merazo@mag.gob.ec>; Nelly Alejandra Vega Sigcha <nvegas@mag.gob.ec>;

 2 archivos adjuntos (3 MB)

Acta Emision_2022-2023_Espindola_28062022.pdf; EMISION_RURAL_2022.xlsx;

Estimado GADM Espíndola

Una vez culminado el proceso de emisión Rural con fecha 28 de junio de 2022, confirmo que se han obtenido el respaldo de la base de datos catastral una vez ejecutado el proceso de emisión, el mismo que reposa en la ruta /home/sinat/emision2022 en el servidor donde se aloja el SINAT; así también como el reporte de predios rurales emitidos, se envía adjunto.

Así mismo adjunto el acta de trabajo del proceso tanto de valoración como de emisión del cual ha recibido el respectivo soporte por parte de SIGTIERRAS, por favor para que la firmen y la reenvíe por este medio.

Cualquier inquietud, puede comunicarnos.

Saludos,

De: Diego Manuel Alban Villagomez

Enviado: martes, 28 de junio de 2022 14:00:10

Para: Jessica Veronica Rosales Jimenez; Mary Vanessa Chimarro Faican; manolo herrera

Cc: Marina Cordero; Mauricio Alejandro Erazo Guerra; Nelly Alejandra Vega Sigcha

Asunto: Re: Proceso de Emisión Rural 2022

Estimado/a JEFE DE CATASTRO:

Una vez culminado el proceso de valoración masiva RURAL, confirmo que se han obtenido los respaldos de la base de datos catastral antes de la valoración masiva y posterior a ella que reposan en la ruta/home/sinat/emision2022/ en el servidor donde se aloja el SINAT; así también como el reporte de predios valorados, el mismo que envío adjunto.

Al finalizar el proceso de emisión 2022, se adjuntará el acta de trabajo en donde se incluirá el proceso tanto de valoración como de emisión del cual ha recibido el respectivo soporte por parte de SIGTIERRAS.

Cualquier inquietud, puede comunicarnos.

Saludos,

De: Jessica Veronica Rosales Jimenez <jeveroji14@yahoo.es>

Enviado: martes, 28 de junio de 2022 8:23:20

Para: Mary Vanessa Chimarro Faican; manolo herrera; Diego Manuel Alban Villagomez

Cc: Marina Cordero; Mauricio Alejandro Erazo Guerra; Nelly Alejandra Vega Sigcha

Asunto: Re: Proceso de Emisión Rural 2022

Buenos Días estimados.

Por medio del presente solicito favor se nos ayude con soporte técnico para la emisión , considerando que para este año existen modificaciones en la banda impositiva y condiciones de cobro de tasas administrativa que antes no se consideraba.

De igual manera el soporte para la baja de títulos de crédito de emisión provisional que no se cobraron desde la fecha de emisión hasta el día de ayer 27 de Junio del 2022.

Es importante mencionar que por el hecho de haber emitido títulos provisionales para el año 2022 , debemos ejecutar notas de crédito ya sea con saldo a favor o en contra del contribuyente una vez realizada la emisión definitiva .Con lo que conlleva a sacar un reporte donde podamos determinar la cantidad de títulos cancelados a los cuales debemos emitir la respectiva nota de crédito.(ya se recibió capacitación , pero es importante favor su ayuda técnica para reforzar y emitir de manera correcta)

La persona encargada del proceso de emisión es

Ec. Jessica Rosales Jiménez -Directora Financiera del Gad con el usuario jrosales

Favor su apoyo para que el reavalúo de la base este listo y la valoración definitiva de catastro para continuar con el proceso de emisión.

Agradeciendo de antemano su ayuda para lo antes expuesto, anticipo mi agradecimiento.
Slds.,

Ec. Jèssica Rosales Jimènez
DIRECTORA FINANCIERA
GAD MUNICIPAL DE ESPINDOLA

RUC :1160000670001

Dirección: Bolívar S/N y Pasaje Ernesto Celi

Teléfono: 593072653280

AMALUZA-LOJA

En martes, 28 de junio de 2022, 08:09:31 GMT-5, Diego Manuel Alban Villagomez <dalbanv@mag.gob.ec> escribió:

Estimado GADM Espíndola, mediante la presente comunicamos que el equipo de SIGTIERRAS esta listo para iniciar al **Soporte y Asistencia Técnica para la Emisión del IPR 2022, planificado para el día de hoy.**

Saludos Cordiales

Diego ALban

De: Mary Vanessa Chimarro Faican

Enviado: lunes, 27 de junio de 2022 9:32:09

Para: manolo herrera

Cc: jeveroji14@yahoo.es; Marina Cordero; Diego Manuel Alban Villagomez; Mauricio Alejandro Erazo Guerra; Nelly Alejandra Vega Sigcha

Asunto: RE: Proceso de Emisión Rural 2022

Estimado Arq. Manolo,

Buenos días,

Con base en su gentil confirmación, me permito indicar que conforme solicitud de **Soporte y Asistencia Técnica para la Emisión del IPR 2022**, de lado de la UE MAGAP PRAT SIGTierras las personas quienes brindaran el soporte requerido

Soporte Infraestructura Respaldos	Mauricio Erazo
Soporte Emisión Valorativa IPR 2022	Diego Albán
Soporte Emisión Impositiva IPR 2022	Alejandra Vega

Con base en lo anterior se procederá conforme horario indicado por el GADM Espíndola para la coordinación de las actividades inherentes al mismo.

Agradezco su gentil atención.

De antemano gracias por la atención prestada

Saludos cordiales,

Mary Vanessa Chimarro F.

Coordinación Técnica

Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT SIGTIERRAS

Av. Eloy Alfaro N30 350 y Av. Amazonas

(593) 022-502-940 / 0992500982

Código Postal: 170516 / Quito Ecuador

www.agricultura.gob.ec



De: manolo herrera [mailto:manolofhc65@gmail.com]

Enviado el: lunes, 27 de junio de 2022 8:56

Para: Nelly Alejandra Vega Sigcha <nvegas@mag.gob.ec>

CC: jeveroji14@yahoo.es; Marina Cordero <marinacordero80@yahoo.es>; Mary Vanessa Chimarro Faican <mchimarro@mag.gob.ec>; Diego Manuel Alban Villagomez <dalbanv@mag.gob.ec>

Asunto: Re: Proceso de Emisión Rural 2022

BUENOS DIAS

SRES. SINAT

DESDE EL GAD MUNICIPAL DE ESPÍNDOLA SE CONFIRMA QUE LA EMISIÓN RURAL 2022 SERÁ EL DÍA DE MAÑANA MARTES 28 DE JUNIO A PARTIR DE LAS 08H00.

LOS TÉCNICOS RESPONSABLES SON:

POR EL ÁREA DE CATASTROS LA ING. MARINA CORDERO

POR EL ÁREA FINANCIERA LA ING. GLENDA ABAD.

EN CONSECUENCIA ES NECESARIO SACAR LA BASE DE DATOS Y DARNOS EL SOPORTE CORRESPONDIENTE PARA EL CUMPLIMIENTO DE DICHO PROPÓSITO. EL GOBIERNO MUNICIPAL DE ESPÍNDOLA DEJA CONSTANCIA DE SU COLABORACIÓN Y EXTIENDE SU AGRADECIMIENTO IMPERECEDERO.

Saludos Cordiales

Manolo Herrera Camacho

ARQUITECTO - ABOGADO

0995088058-0997811255

El lun, 27 jun 2022 a la(s) 08:19, Nelly Alejandra Vega Sigcha (nvegas@mag.gob.ec) escribió:

Estimados GADM Espíndola

Por comentarles que por parte de la UE MAGAP Prat Sigtierras, estamos a la espera del envío de la solicitud del Soporte para el proceso de Emisión Rural 2022, ya que se ha concluido con todos los procesos previos.

Es importante indicar que por parte del GADM de Espíndola, se debe designar a los técnicos que serán los encargados de ejecutar los procesos tanto de valoración como de emisión con el Soporte técnico de Sigtierras.

Cualquier inquietud quedamos a la espera.

Saludos

Alejandra Vega
Técnica SINAT