

**Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0305-OF**

**Quito, D.M., 22 de octubre de 2021**

**Asunto:** Respuesta Oficio Nro. GADMICS-A-2021-315 - Soporte para carga y/o parametrización de Contribución Especial de Mejoras GADM Saquisilí

Ingeniero

Edison Javier Velásquez Martínez

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
INTERCULTURAL DEL CANTÓN SAQUISILÍ**

En su Despacho

De mi consideración:

Mediante Oficio Nro. GADMICS-A-2021-315 recibido mediante correo electrónico el 20 de octubre del 2021, en el cual solicita “(...) *la implementación del módulo de Recaudación del rubro de la “Contribución Especial por Mejoras (CEM) de los años 2012, 2013, 2014, 2015 y 2016” en el Sistema SINAT, con la finalidad de dar solución a la problemática actual sobre la recaudación de este rubro(...)*”, de acuerdo a su pedido me permito realizar las siguientes puntualizaciones:

- El Sistema Nacional de Administración de Tierras – SINAT que es administrado por el GADM Saquisilí, ha pasado a producción el 09 de junio del 2021; sin embargo, con fecha 02 de marzo de 2020 se activó el módulo de ventanilla universal (caja) para cobro de patentes de lo cual se cargaron los años 2012 al 2020 tal como se detalla en las actas de trabajo debidamente legalizadas por el GADM de fecha 02 de marzo del 2020.
- También, conforme consta en actas suscritas de marzo 2020 y agosto del 2021 se ha brindado capacitación y soporte en la carga de información de Patente y Contribución Especial de Mejoras que entendemos correspondería a saldos; no obstante, el proceso es estándar para carga de cualquier rubro.

De lo expuesto me permito indicar que no es apropiado solicitar la implementación del módulo de recaudación correspondiente a la contribución especial de mejoras, debido a que el SINAT no tiene un módulo específico a lo indicado sino que es una parametrización que se realiza en el módulo de rentas esto si corresponde a obra actual tomando en consideración el avalúo actual. Otra opción que se cuenta en SINAT – módulo de caja es realizar una configuración para años anteriores que corresponde a una carga masiva de acuerdo a un formato establecido, en este último punto informo que a la presente fecha la Municipalidad está en la capacidad de realizar la carga de cualquier rubro en el módulo de caja, esto con acompañamiento de SIGTIERRAS.

Finalmente, se sugiere al Municipio de Saquisilí que en un trabajo conjunto entre los funcionarios responsables de las áreas Financiera, Rentas, Avalúos y Sistemas se realice

**Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0305-OF**

**Quito, D.M., 22 de octubre de 2021**

las respectivas definiciones internas en relación a la forma de parametrización del rubro de Contribución Especial de Mejoras en el Sistema SINAT y posterior nos informen por el chat de soporte para el apoyo de que el proceso se esté realizando de manera adecuada.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Cpa. Norma Elizabeth Molina Veintimilla  
**DIRECTORA EJECUTIVA MAGAP-PRAT**

Copia:

Señorita Ingeniera  
María Fernanda Coba Paz  
**Especialista Geomático**

Señorita  
Dennis Yáñez Catota  
**Asistente Administrativa Unidad Ejecutora MAGAP - PRAT**

mc