

Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0022-OF

Quito, D.M., 01 de febrero de 2021

Asunto: Respuesta Oficio Nro. GADMICS-A-2021-22 GADM Saquisilí

Ingeniero

Edison Javier Velásquez Martínez

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
INTERCULTURAL DEL CANTÓN SAQUISILÍ**

En su Despacho

En respuesta al Oficio Nro. GADMICS-A-2021-22 de fecha 29 de enero del presente año, a continuación detallo las siguientes precisiones:

1. **En el párrafo 2 indica "*(...) mediante oficio GADMICS-A-2020-302 de fecha 11 de diciembre del 2020 se dio contestación al Oficio Nro. MAG UEMAGAPPRAT-2020-0227-OF(...)*";** sin embargo en dicho oficio que usted menciona no se realiza respuesta alguna al informe técnico de valoración que corresponde a la documentación aprobada por el GADM Saquisilí, lo que usted entrega es el documento Nro. CCS-GADMICS-122 del Consultor José Luis Ojeda al Arq. Hugo Chingo - Administrador del Contrato en el cual adjunta el borrador de la ordenanza de cobro del impuesto predial y la base de datos con la información del catastro urbano. Y nuestro pedido corresponde a la respuesta del informe técnico de valoración remitido en el Oficio Nro. MAG UEMAGAPPRAT-2020-0227-OF, en donde claramente se solicita definiciones por parte de la Municipalidad; pero si usted considera que si existe en este oficio respuesta al informe que se hace mención, solicito nos indique específicamente en donde se encuentra dichas respuestas.
2. **En el párrafo 3 se indica "*(...) las corridas de valoración es responsabilidad del proveedor del sistema catastral y sus resultados(...)*"** me permito aclarar que su aseveración no es correcta, ya que conforme se establece en el Convenio de Cooperación entre la Unidad Ejecutora MAGAPPRAT Programa SIGTIERRAS y el Municipio de Saquisilí suscrito el 13 de noviembre de 2017 claramente el objeto estipula la implantación del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT; y, dentro del alcance y actividades acorde a las cláusulas 4.2 y 5.2 no indica la responsabilidad de SIGTIERRAS de proporcionar la corrida de valoración por ser un producto contratado por la Municipalidad.
3. **Finalmente en el mismo apartado 3 indica "*(...) la responsabilidad tanto del consultor como del administrador del contrato es validar que la corrida cumpla con los parámetros técnicos de los modelos de valoración generadas por el sistema adquirido(...)*"** efectivamente la responsabilidad de la Municipalidad a través del Administrador del Contrato es de velar por los intereses de la institución y de verificar desde lo técnico y administrativo que todos los productos que fueron licitados y finalmente contratados cumplan con los respectivos criterios técnicos y



Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0022-OF**Quito, D.M., 01 de febrero de 2021**

que refleje la realidad actual del Cantón; en términos de valoración y para eso es responsabilidad tanto del Administrador del contrato así como del consultor cumplir con lo que estipula las Normas de control interno de la Contraloría General del Estado. Es función del administrador del contrato establecer un sistema que evalúe el logro de los objetivos, mediante el cual pueda obtenerse información sobre su estado. Esto con el fin de tomar oportunamente acciones correctivas o para informar a las autoridades de la entidad sobre el desarrollo del proyecto.

Con lo antes expuesto, insisto en lo solicitado en el Oficio MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0016 OF, si usted como máxima autoridad de la Municipalidad decide no exigir este insumo a su administrador de contrato y/o consultor se asuma la responsabilidad desde la Municipalidad y se remita de manera oficial un documento donde se indique este particular.

De requerir mantener una reunión para aclarar la respuesta de este oficio o los remitidos anteriormente, favor realizarla previa coordinación a través del correo mcoba@mag-gob.ec.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Cpa. Norma Elizabeth Molina Veintimilla
DIRECTORA EJECUTIVA MAGAP-PRAT

Referencias:

- MAG-DGDA-2021-1939-E

Copia:

Arquitecto
Hugo Raul Chingo Yanchatipan

Señor Doctor
Humberto Leonidas Chiriboga Vera

Abogado
CHIRIBOGA & CHIRIBOGA ABOGADOS

Señorita Ingeniera
María Fernanda Coba Paz
Especialista Geomático

mc