

Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0167-OF

Quito, D.M., 04 de julio de 2023

Asunto: Respuesta Oficio No. 245-A-GADMH-2022

Dr.

Miguel Antonio Zambrano Escobar

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
HUAMBOYA**

En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio No. 245-A-GADMH-2022 de 18 de junio de 2022, mediante el cual solicita al Ministro de Agricultura y Ganadería la firma de un convenio de cooperación interinstitucional con el objetivo de implementar el Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT PLUS (urbano-rural) en el gobierno autónomo de Huamboya, manifiesto lo siguiente:

El 20 de marzo del 2018 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el gobierno municipal de Huamboya se suscribió el convenio de cooperación con el objeto de establecer los compromisos de orden técnico y económico para la ejecución de actividades contempladas para la implantación y funcionamiento del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT, enmarcados dentro del ámbito de competencias de las partes; teniendo como alcance la implementación del SINAT urbano para una gestión catastral, eficiente, confiable, moderna que haga posible su actualización continua y permita la aplicación de políticas tributarias justas y equitativas.

La cláusula VIII del convenio señala que entrará en vigencia una vez suscrito y durará mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS.

En virtud del mencionado convenio, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT cumplió con sus obligaciones implementando dicho sistema SINAT urbano a pesar de que el gobierno municipal hasta la presente fecha no ha transferido el valor que por concepto de su aporte le correspondía conforme lo establece la cláusula 5 numeral 5.1.3. que textualmente dice: *"Aporte económico: De conformidad a la Resolución del Concejo Municipal y a su correspondiente partida presupuestaria que forma parte del convenio, el GADM de Huamboya aportará en calidad contraparte, un valor de \$ 10.000 (Diez mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) que corresponden a la implantación de SINAT en el GADM."*

Por lo expuesto, al encontrarse la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT en el proceso de baja del Programa Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica – SIGTIERRAS que debe culminar el 31 de diciembre de 2023, no es

Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0167-OF

Quito, D.M., 04 de julio de 2023

posible atender su requerimiento ya que dicha entidad desconcentrada ya no se encuentra en la capacidad de asumir nuevas obligaciones por lo que, se recomienda canalizar su requerimiento al Ministerio de Agricultura y Ganadería una vez que se defina la unidad o área de dicho Portafolio de Estado que será quien asuma la responsabilidad del funcionamiento del SINAT.

Por otro lado, en virtud del convenio suscrito entre las partes el 20 de marzo de 2018 y mientras se encuentre en ejecución, el gobierno municipal está facultado a solicitar el aporte técnico que requiera, enmarcado dentro del objeto del mencionado instrumento legal, mientras dure el Programa Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica – SIGTIERRAS.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Paola Fernanda Once Peñafiel

DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT

Anexos:

- oficio_no._245-a-gadmh-2022.pdf
- convenio_huamboy0802396001687981188.pdf

Copia:

Señora Doctora
Patricia de las Mercedes Herrera Jativa
Especialista Jurídico

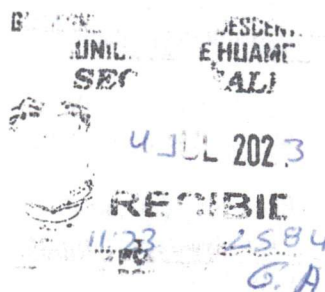
Señora Tecnóloga
Mary Vanessa Chimarro Faican
Especialista en Sistemas de Información SINAT

Señorita
Dennis Yáñez Catota
Asistente Administrativa Unidad Ejecutora MAGAP - PRAT

Señora Ingeniera
Angela Elvira Vásquez Vásquez
Coordinadora General de Información Nacional Agropecuaria

Señor Ingeniero
Paúl Alfredo Nuñez Antón
Viceministro de Desarrollo Productivo Agropecuario

Señorita Ingeniera





Oficio Nro. 245-A-GADMH-2022
Huamboya, 18 de julio de 2022

Ingeniero
Bernardo Manzano Díaz
Ministro de Agricultura y Ganadería
Quito

De mi consideración:

Reciba un atento y cordial saludo del Cantón Huamboya, a quien con mucha dedicación y responsabilidad represento, esperando que todas sus buenas gestiones se vayan cristalizando.

En mi calidad de Alcalde del Cantón Huamboya, y en vista de que el Ministerio de Agricultura y Ganadería a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT cuenta con el Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT), me permito solicitar a usted, la firma de un convenio de cooperación interinstitucional con el objetivo de Implementar el Sistema Nacional de Administración de Tierras- SINAT PLUS (Urbano-Rural), en nuestro Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Huamboya, ya que es un Sistema que integra la información gráfica y alfanumérica asimismo de contar con los módulos de catastro, valoración, rentas, recaudación (en línea), e interfaz del Registro de la Propiedad, agua potable, cartera vencida y otros ingresos que tiene la institución, logrando con ello que nuestra Municipalidad de un servicio eficiente al ciudadanía. Además, se tiene conocimiento que el SINAT tiene parametrizada la metodología de valoración rural para lo cual genera los insumos necesarios para la valoración masiva rural de suelo y construcciones a través de los estudios de mercado rural (EMR) y el análisis de precios unitarios referente a costos directos.

Del mismo modo es necesario nos remita las condiciones de infraestructura que se debe dotar la Municipalidad de Huamboya para que el Sistema SINAT funcione de manera óptima.

Para cualquier notificación, favor se haga a los correos institucionales:
municipiohuamboya@hotmail.commailto:municipio_chilla@yahoo.com o a los teléfonos:
072765050 - 072765051.



Esperando que lo solicitado sea aceptado favorablemente, me suscribo de Usted no sin antes reiterarle mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

Lic. Wilson Mauro Shakai Kaniras
ALCALDE DEL CANTÓN HUAMBOYA
CC: 1400345615
Email: lluvia-25041971@hotmail.com

- C.C.
- Mgs. Eduardo Izaguirre Marín / MAG Viceministro de Desarrollo Productivo Agropecuario mailto: eizaguirre@mag.gob.ec
 - Ing. Angela Vásconez Vásconez / Coordinadora General de Información Nacional Agropecuaria mailto: avasconez@mag.gob.ec
 - Norma Elizabeth Molina Veintimilla / MAG Directora Ejecutiva MAGAP-PRAT mailto: nmolina@mag.gob.ec