

Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2020-0231-OF**Quito, D.M., 23 de noviembre de 2020**

Asunto: Respuesta Oficio Nro. GADMCL.AL.LDAA_1.0_1458-2020 - Adquisición del Sistema Nacional de Administración de Tierras mediante firma de Convenio de Cooperación entre el GADM La Concordia y SIGTIERRAS

Señor

Luis David Mario Noé Álava Alcívar

Alcalde**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA CONCORDIA**

En su Despacho

De mi consideración:

En respuesta al Oficio Nro. GADMCL.AL.LDAA_1.0_1458-2020 de fecha 17 de noviembre del presente año, mediante el cual solicita la adquisición del Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT) urbano, considerando que a la presente fecha el GADM La Concordia hace uso del SINAT Rural, requiriendo integrar el catastro Urbano y Rural en un mismo Sistema, me permito indicar que su pedido corresponde a la implementación e integración del SINAT urbano/rural; sin embargo, la Municipalidad a través de su equipo técnico deberá remitir los insumos (base de datos gráfica y alfanumérica y metodología de valoración urbana), mismos que serán migrados y parametrizados en el Sistema, conforme modelo de gestión de la Unidad Ejecutora y ha sido socializada a su equipo técnico en el mes de septiembre del 2020.

De lo expuesto, le informo que previo a remitir el convenio para la firma, es necesario que la Municipalidad nos proporcione la base de datos alfanumérica y gráfica de la zona urbana con la finalidad de realizar un informe de factibilidad. Así también le informo que el costo de la implantación de SINAT y los procesos inherentes es de \$ 10.000 (diez mil dólares americanos), que serán desembolsados posterior a la firma del Convenio.

Además adjunto los requisitos mínimos de Infraestructura con los que debe contar la municipalidad para proceder a la implantación del SINAT, para su respectivo análisis a través de su equipo técnico.

Finalmente, indicarle que es necesario que se continúe con los procesos internos, para proceder a la firma del convenio y que a continuación detallo de manera general:

1. Autorización del Concejo Municipal para proceder a la firma del Convenio
2. Partida presupuestaria del monto del convenio
3. Informe del procurador síndico (opcional)
4. Informe técnico del área de avalúo y catastros donde se expone la necesidad.
5. Informe técnico del área de sistemas con relación a contar con la infraestructura que requiere el Sistema Nacional de Administración de Tierras, para su óptimo funcionamiento.



Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2020-0231-OF

Quito, D.M., 23 de noviembre de 2020

6. Y otros que la Municipalidad considere pertinente.

Aprovecho la oportunidad para indicarle que la funcionaria a cargo del seguimiento de contar con la BD gráfica y alfanumérica y firma del Convenio con el GADM La Concordia, es la Ing. María Fernanda Coba, correo mcoba@mag.gob.ec.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Cpa. Norma Elizabeth Molina Veintimilla
DIRECTORA EJECUTIVA MAGAP-PRAT

Anexos:

- requisitos_de_infraestructura_instalacion_sinat0009623001606097002.pdf

Copia:

Señora Ingeniera
Johanna Rosaura Morales Naspud
Coordinadora General de Información Nacional Agropecuaria

Señorita Ingeniera
María Fernanda Coba Paz
Especialista Geomático

mc