

Fecha: 24-02-2015


**ACTA DE REUNIÓN CON EL GADMLC EN EL MARCO DEL CONVENIO MODIFICATORIO Y
COOPERACIÓN TÉCNICA CON EL PROGRAMA DE LA UE. MAGAP-PRAT-SIGTIERRAS, PARA LA
REVISIÓN Y ACUERDO PREVIO A LA ENTREGA DE BASES FINALES, SOBRE PREDIOS QUE SE
ENCUENTRAN TANTO EN LÍMITES INTER CANTONALES COMO URBANOS DEL CANTÓN LA
CONCORDIA**

ASISTENTES:

1. Ing. Rodolfo Yandún - SIGTIERRAS
2. Lic. Geomayra Arias - SIGTIERRAS
3. Arq. Luis Benítez - GADM LC - Dirección de Planificación
4. Ing. Juan Carlos Aquino - GADM LC - Jefe de Avalúos y Catastro
5. Lcdo. Rafael Janio López Vargas - GADM LC - Delegado
6. Tnlgo. Anderson Manuel Cuero Santana - GADM LC - Delegado

El día 24 de febrero de 2015, en la sala de reuniones del GAD Municipal se reúnen de manera conjunta el equipo técnico del Programa SIGTIERRAS, con el Director de Planificación, el Jefe de Avalúos y catastro del GADM LC, y delegados para el Programa SIGTIERRAS- cantón La Concordia, con la finalidad de revisar y establecer acuerdos sobre los predios que están levantados y a su vez tienen afectación por los límites inter cantonales y urbano - rurales del cantón, según los límites proporcionados en su momento para el cumplimiento de la Campaña de Levantamiento Predial que ha venido realizando el Programa SIGTIERRAS en el cantón La Concordia, acorde al Convenio Modificatorio suscrito entre las partes .

Producto de esta reunión se acuerdan los puntos que se sintetizan a continuación:

TEMAS TRATADOS	ACUERDOS
Predios afectados por límites inter cantonales (Quinde, Santo Domingo, Puerto Quito)	<p>- El SIGTIERRAS en el proceso de la CLP ha realizado la actualización catastral tomando en cuenta aquellos predios que en relación a su superficie registran su mayor porcentaje al interior del cantón objeto del levantamiento siendo este el caso de predios que parte de su superficie sobrepasa los límites inter cantonales y situación inversa.</p> <p>Caso 1: predios con más del 50% al interior del cantón La Concordia</p>  <p>Caso 2: predios con menos del 50% al interior del cantón La Concordia</p>

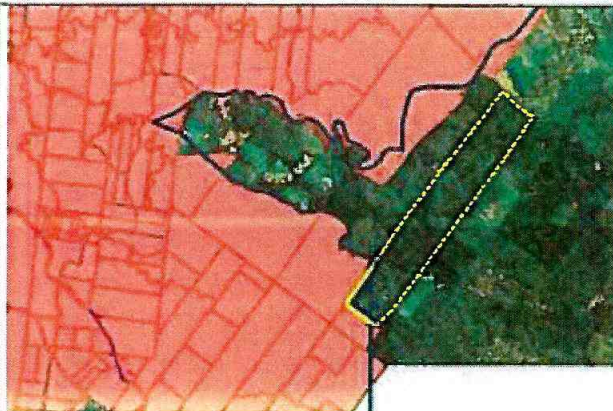
GAD. MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA CONCORDIA

26 FEB. 2015

HORA: 11:00

RECIBIDO

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN



ACUERDO

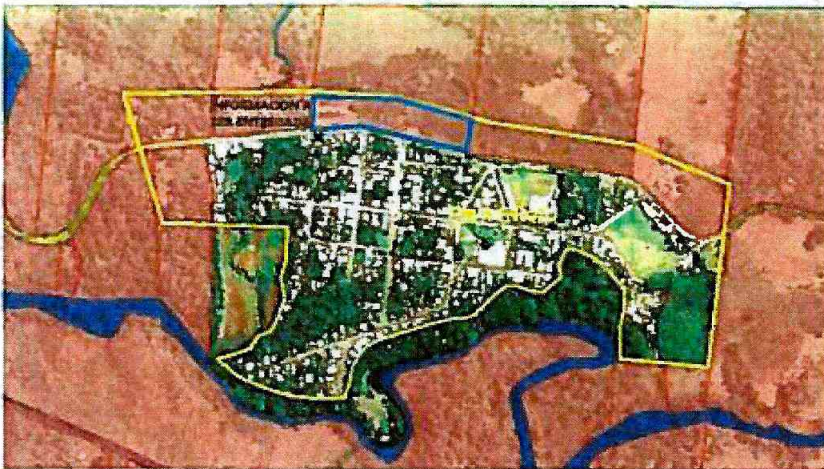
-Se acuerda conjuntamente con Director de Planificación, Jefe de Avalúos y Catastros y Delegados del GADMLC que se mantiene el criterio de levantamiento, para la entrega de productos finales al GADM por parte del SIGTIERRAS, Teniendo la potestad el GADM La Concordia en proceso posterior buscar el acuerdo en aquellos predios que sobrepasan el límite cantonal o a su vez no se encuentren registrados en el catastro por encontrarse la mayor parte del predio en otro cantón. A lo cual se buscara por parte del GADM LC el consenso con el cantón colindante el registro de predios que se encuentran afectados por el límite cantonal.

Revisión de los predios levantados en un porcentaje dentro del límite Urbano parroquial.

El SIGTIERRAS en el proceso de la CLP ha realizado la actualización catastral en base a los límites urbanos facilitados y acordados con el GADM, ante lo cual existen predios que registran en su mayor porcentaje en el sector rural, teniendo parte minoritaria en el área urbana.

Teniendo como antecedente el acuerdo del 25 de noviembre de 2015 (grafica) en la que se aprueba el levantamiento de la porción del predio que este al interior del área rural, sin embargo en la presente reunión, ante la existencia de información de predios que sobrepasan al área urbana, el GADM LC, solicita se entregue la información de estos en su totalidad, sin existir corte alguno que afecte al predio.

TEMAS TRATADOS	ACUERDOS
Levantamiento predial en sectores lindantes con áreas urbanas del cantón La Concordia	En el marco de la ejecución de las Campañas de Levantamiento Predial del cantón La Concordia, se aprueba por parte del GADM La Concordia que en aquellos predios ubicados entre la zona urbana- definida bajo ordenanza- y la zona rural del cantón, se levantará únicamente la porción del predio correspondiente a la zona rural, sin importar su proporción dentro de la misma. Esta porción rural del predio será la que formará parte de los registros catastrales rurales del cantón



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

ACUERDO

En base a lo expuesto se acuerda con los funcionarios del GADM LC que la entrega de la información en las bases finales se la realizara en relación a los predios que sobrepasan al límite urbano, se entregue la información de la totalidad del predio sin importar el segmento que se encuentra al interior del área urbana.

Dado y firmado, el 24 de Febrero del 2015.

POR PARTE DEL SIGTIERRAS:



Ing. Rodolfo Yandún

ADMINISTRADOR DE CONTRATO ZONA 1 SIGTIERRAS



Leda Opomayara Arias

SUPERVISORA CANTONAL ZONA 1 SIGTIERRAS

POR PARTE DEL GADM LA CONCORDIA:



Arq. Luis Benítez

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN GADM- LC



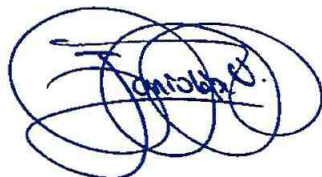
Ing. Juan Carlos Aquino

JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS GADM- LC



Tnlgo. Anderson M. Cuero Santana

DELEGADO POR PARTE DEL GADM- LC



Lcdo. Rafael Janio López Vargas

DELEGADO POR PARTE DEL GADM- LC



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA CONCORDIA

2000 SIG TERRAS - PASIFICACION 24-FEB-2015

FECHA	NOMBRE	CEDULA	ASUNTO	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
	Luis Paulitez:	1707962524	CATASTRO RURAL	0995240993	cayabaites@latina.com	[Signature]
	Juan Carlos Aquino	17134638-9	CATASTRO RURAL	0993022222	jcaquino@chadwil.es	[Signature]
	Xavier Lopez Vargas	17240045-0	"	0997890666	jlopez@laconcordia.gub.ec	[Signature]
	MANUEL corno	0805124288	"	0984938520	mancuel-corneo@latinal.com	[Signature]
	Alex Laver.	1715262208	"	0999845134	alex.laver@gmail.com	[Signature]
	Germeyra Arias	0241783198	ACCIONES ALQ LEVANTADO	0991080153	germeyra.arias@leasantiga.co	[Signature]
	Rodrigo Yanduro	100246696-0	DIC TERNAS	0999122042		[Signature]
OBSERVACIONES						

ING. ALFREDO SOLANO
SECRETARIO PARTICULAR

ING. WALTER ANDRADE MOREIRA
ALCALDE DEL CANTÓN