

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN ÚNICA Y DEFINITIVA DEL CONVENIO DE COOPERACION TÉCNICA
Y ECONÓMICA ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y
EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE LA CONCORDIA**

Comparecen a la suscripción de la presente Acta de Entrega-Recepción Única y Definitiva, por una parte, en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT la Ing. Norma Elizabeth Molina Veintimilla, administrador/liquidador de Convenios suscritos con los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales; y, por otra parte, en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de la Concordia, el Ing. Walter Andrade Moreira, Alcalde del Cantón la Concordia, conforme consta en los documentos habilitantes; convienen suscribir la presenta Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, , de acuerdo a las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. - ANTECEDENTES:

1.1. El 12 de Agosto de 2010, se suscribió el Convenio de Cooperación Técnica y Económica entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Concordia para la ejecución del Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales "SIGTIERRAS", con el objeto de establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del *"Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica-SIGTIERRAS"*, enmarcada dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como del Gobierno Municipal que suscriben el convenio.

1.2. El 21 de septiembre de 2013, se suscribió el Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica entre Walter Ocampos Heras Alcalde del GADMD La Concordia; y el Ing. César Antonio Bermeo Noboa Director Ejecutivo Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT con el objeto modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre las partes el 12 de Agosto de 2010, por lo que a través del presente instrumento, las partes de mutuo acuerdo convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas al: "IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII. Compromisos de las Partes; VIII. Obligaciones Conjuntas; IX. Productos Esperados; X. Vigencia y Plazo; XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Resolución de Controversias".

1.3. El presupuesto referencial para la implementación del Programa SIGTIERRAS en el cantón La Concordia, de conformidad con la cláusula V "FINANCIAMIENTO" del Convenio Principal y Modificadorio de la especie, ascendía al valor de \$USD 730.433,03 (Setecientos treinta mil cuatrocientos treinta y tres con 03/100 dólares americanos.)

1.4. Para el financiamiento del referido presupuesto, el Gobierno Nacional a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, aportaría con el 80% \$USD 584.346,42 (Quinientos ochenta y cuatro mil trescientos cuarenta y seis con 42/100 dólares americanos) y el 20% \$USD 146.086,61 (Ciento cuarenta y seis mil ochenta y seis con 61/100 dólares americanos) el GADM – La Concordia.

1.5. De acuerdo a la cláusula IX Vigencia y Plazo, el Programa SIGTIERRAS se encuentra vigente a la suscripción de la presente acta, y hasta la fecha SIGTIERRAS ha brindado soporte técnico en cada uno de los módulos del sistema SINAT al GAMD de La Concordia.

1.6. En virtud del cumplimiento del Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del "Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica-SIGTIERRAS", suscrito el 21 de septiembre de 2013, las partes convienen en suscribir la presente Acta de Entrega-Recepción Definitiva, en los términos y condiciones que constan a continuación.

CLÁUSULA SEGUNDA. - ENTREGA RECEPCIÓN:

De conformidad al numeral VIII "PRODUCTOS ESPERADOS", del Convenio antes señalado, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – La Concordia, los siguientes productos:

Producto 8.1(i):

Ortofotos digitales a color, escala 1:5.000; u ortoimágenes satelitales o radar en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no sea factible la toma, con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT), previa la suscripción de una licencia de uso, sin costo.

Cumplimiento:

La ortofoto del cantón se encuentra cargada en el servidor y configurada desde cada uno de los usuarios (maquinas) que acceden al sistema SINAT.
Sin embargo, se realiza una nueva entrega de la ortofoto y se firma un acta de constatación el 22 de Abril del 2019.

Producto 8.1 (ii):

Cartografía temática a escala 1:25.000, generada por las Instituciones competentes, que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, áreas MAE, etc.

Cumplimiento:

Cartografía Escala 1:25.000 que incluye shp, metadatos y memorias técnicas de las siguientes temáticas, se hace una nueva entrega de la información de cartografía temática y se firma acta de constatación el 22 de abril del 2019.

- Capacidad de uso de la tierra (Aptitud agrologica, forestal, uso actual, cobertura vegetal).
- Cobertura y uso de la tierra (Aptitud agrologica, forestal, uso actual, cobertura vegetal).
- Geomorfología (Clasificación de suelos y pendientes)
- Geopedología.
- Sistemas Productivos
- Áreas MAE (En La Concordia no aplica ya que no existen áreas SNAP)

Producto 8.1 (iii):

El catastro rural del cantón conformado con la información Investigada en cada uno de los predios catastrados del cantón en base a las ortofotos y a las fichas prediales, debidamente automatizadas e integradas en el Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 08 de septiembre del 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – La Concordia la Base de Datos de Información de Levantamiento Predial en formato POSTGRESQL_POSTGIS cargados en el Sistema SINAT, de acuerdo al siguiente detalle:

DISTRIBUCIÓN DEL CANTÓN LA CONCORDIA POR PARROQUIAS	
PARROQUIA	No PREDIOS
PLAN PILOTO	739
LA VILLEGAS	844
MONTERREY	1.211
LA CONCORDIA (CC)	747
TOTAL	3.541

Producto 8.1 (iv):

El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y los correspondientes títulos de créditos.

Cumplimiento:

- Con fecha 29 de octubre del 2015 la Unidad Ejecutora socializa la Metodología de Valoración al GADM – La Concordia.:
- Con fecha 19 de noviembre del 2015 la Unidad Ejecutora presenta Zonas Agroeconómicas Homogéneas, Puntos de Muestreo – valores investigados.
- Mediante acta firmada el 20 de noviembre del 2015 se entrega la Metodología de Valoración y propuesta de Ordenanza.
- Con fecha 18 de agosto del 2017 se realiza el taller presentando el proceso de actualización de la valoración rural para el bienio 2018-2019.

Producto 8.1 (v):

La infraestructura necesaria de redes de comunicación.

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 4 de febrero del 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – La Concordia el cableado estructurado, de acuerdo al siguiente detalle:

CANTIDAD	BIEN	SERIE	ESTADO	VALOR (USD)	VALOR TOTAL (USD)
5	Punto de Datos CAT.6	S/N	NUEVO	108	540
1	Patch Panel 24 puertos CAT. 6	S/N	NUEVO	1	1
5	PatchCord de 3 pies	S/N	NUEVO	1	5
5	PatchCord de 6 pies	S/N	NUEVO	1	5
1	Rack de 32 U tipo armario	S/N	NUEVO	620	620
1	Rack de Pared externo de 8U externo de 3 patas	S/N	NUEVO	140	140
6	Punto eléctricos regulados	S/N	NUEVO	45	270
1	Instalación a tierra	S/N	NUEVO	399	399
1	Tablero electrico instalado y funcionando	S/N	NUEVO	150	150
VALOR TOTAL					2130

Producto 8.1 (vi):

El hardware necesario para la Implementación y funcionamiento del sistema SINAT.

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 23 de octubre del 2014, la Unidad Ejecutora entrega al GADM – La Concordia:

CODIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.01.07.0098	CPU (1T) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	88Q3TR1	\$ 1.423,80
07.01.07.0167	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5L8H1R1	\$ 920,30
07.01.07.0174	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5L2R1R1	\$ 920,30
07.02.03.0207	DISCO DURO EXTERNO 1TB	OMEGA	EGO	C3A0492478	\$ 130,40
07.02.12.0141	MONITOR PLANO 19"(SERV. T-A/T-B MOD. R610 y T710)	DELL	E19111 FLAT PANEL	CN08XR0V72872180-05RL	\$ 167,56
07.02.12.0231	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0DTM	\$ 186,30
07.02.12.0242	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0DCM	\$ 186,30
07.02.12.0245	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0FEM	\$ 186,30
07.02.18.0158	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 1500 VA	APC	Smart UPS 1500VA	Q51129131437	\$ 939,40
07.02.18.0263	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41219	\$ 157,00
07.02.18.0270	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41073	\$ 157,00
07.02.18.0271	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41097	\$ 157,00
07.02.38.0012	BATERIA PARA ACOPLA UPS DE 1500VA	APC	SURTA 48XLB	551126T14965	\$ 545,60
07.03.04.0141	IMPRESORA FORMATO A3	HP	K8600	TH18222079	\$ 214,72
07.03.06.0023	IMPRESORA MULTIFUNCION MONOCROMATICA	LEXMARK	X364 DN	350B2M9	\$ 223,87
07.04.01.0034	SCANNER SCANJET	HP	7500	5G18141036	\$ 1.081,92
07.01.04.0038	SERVIDOR TIPO B - TECLADO Y MOUSE	DELL	POWER EDGE T710	1944TR1	\$ 6.187,70

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 24 de febrero del 2014, la Unidad Ejecutora entrega al GADM – La Concordia:

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	MARCA	MODELO	SERIE
SWITCH DE 24 PUERTOS 10/100 TP-LINK TL-SF1024 RACKEABLE, CABLE DE PODER	TP-LINK	TL-SF1024D	11165100587
UPS CDP G-UPR506DE 500VA 300W 6 TOMAS	CDP	G-UPR506	121218-0582016
FIREWALL (SWITCH DE SEGURIDAD) ASA 5505 APPLIANCE, CABLE DE PODER, ADAPTADOR, CD DE INSTALACIÓN, CABLE DE CONSOLA Y CABLE DE RED	CISCO	ASA5505	JMX175040AF

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 4 de Marzo del 2016, la Unidad Ejecutora entrega al GADM – La Concordia:

CÓDIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.03.07.0038	PLOTTER DESIGNJET T920 A0/914MM POSTSCRIPT EPRINTER (CR355A)	HP	DESIGNJET T920	CN57HMH05C	5435,00
04.01.12.0062	EQUIPO GPS RECEPTOR GS05, PARA CS10, 14 CANALES	LEICA	VIVA UNO	26 - BFB10340167	550,83
04.01.12.0111	CONTROLADORA CS10 CON PANTALLA TÁCTIL (PARA GPS)	LEICA	VIVA UNO	26 - 1548848	3266,66
04.01.12.0160	ANTENA MONOFRECUENCIA AS05 PARA GPS/GLONASS	LEICA	VIVA UNO	26 - 11061039	1349,93

Producto 8.1 (vii):

El sistema SINAT, en software libre.

Cumplimiento:

La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el GADM – La Concordia, realizan el procedimiento "Paso a Producción" que con lleva el uso del Sistema SINAT para la gestión catastral rural de la información resultante del Levantamiento Predial entregada el 08 de septiembre de 2015.

La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT brindo capacitación y asistencia técnica en cada uno de los módulos del Sistema SINAT al GADM – La Concordia como constan en los documentos de respaldo.

Los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, son recibidos por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Concordia a conformidad.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Concordia, expresa su total conformidad con los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

CLÁUSULA TERCERA. - LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

De conformidad con lo señalado en el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del "Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica-SIGTIERRAS", suscrito el día 21 de septiembre del 2013 y de conformidad con las cláusulas precedentes, el GADM de la Concordia aportará en calidad de

contraparte, un valor de USD 146.086,61 (Ciento cuarenta y seis mil ochenta y seis 61/100 Dólares de los Estados Unidad de América).

RESUMEN:

Valor contraparte GADM La Concordia	\$ 146.086,61
Aporte realizado por el GADM La Concordia	\$ 44.000,00
Saldo pendiente	\$ 102.086,61

Conforme a la liquidación económica se determina que, en referencia al aporte económico previsto en el Convenio Modificatorio, existe un SALDO a favor la Unidad Ejecutoria MAGAP PRAT, de USD \$ 102.086,61 (Ciento dos mil ochenta y seis con 61/100 Dólares de los Estados Unidad de América).

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Concordia, expresa su total conformidad con la liquidación económica antes señalada y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Concordia, se compromete a prever los recursos en la reforma del presupuesto del año 2019 y a pagar dentro del presente ejercicio económico.

En el evento de que este compromiso no fuera cumplido, la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT se reserva el derecho de iniciar las acciones administrativas y legales correspondientes, en el marco de sus competencias y atribuciones legales.

SE ADJUNTA:

Forman parte de esta Acta, los siguientes documentos:

- Memorando de designación como administradora/liquidadora de los convenios entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales.
- Informe Técnico suscrito por la Ing. Marcia Molina Tapia, Analista de Capacitación e Información y Soporte SINAT.
- Informe Técnico suscrito por la Jefatura de Avalúos y Catastros.
- Actas de los productos entregados al GADM

CLÁUSULA CUARTA. - COMPROMISOS PENDIENTES Y RECOMENDACIONES:

- **Por parte de la U.E. MAGAP-PRAT**
Brindar Sostenibilidad y Acompañamiento Técnico, mientras el Programa SIGTIERRAS esté vigente.
- **Por parte de la I. Municipalidad**

Conforme a la CLAUSULA TERCERA: Liquidación Económica del Convenio, el monto adeudado por la contraparte (GADM – LA Concordia), es de USD \$ 102.086, (Ciento cuarenta y seis mil ochenta y seis 61/100 Dólares de los Estados Unidad de América); valor que deberá ser acreditado a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, en la forma y manera descrita en la cláusula tercera del presente instrumento.

CLÁUSULA QUINTA. - DECLARACIÓN DE LAS PARTES:

Con la firma de la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, las partes declaran y garantizan que al momento de su suscripción y durante la vigencia del mismo, los siguientes hechos y afirmaciones son ciertas y veraces:

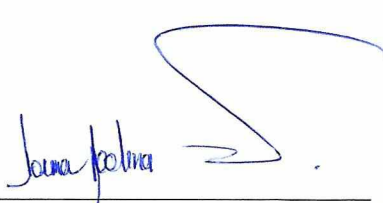
- a) Capacidad. - Todas las declaraciones y autorizaciones de los intervinientes han sido adoptadas y obtenidas para la firma y ejecución de la presente Acta.
- b) Naturaleza del Acta. - El Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva se suscribe con la finalidad de perfeccionar la entrega de productos entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y el GADM - La Concordia, con sujeción al Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, suscrito el día 21 de septiembre de 2013.

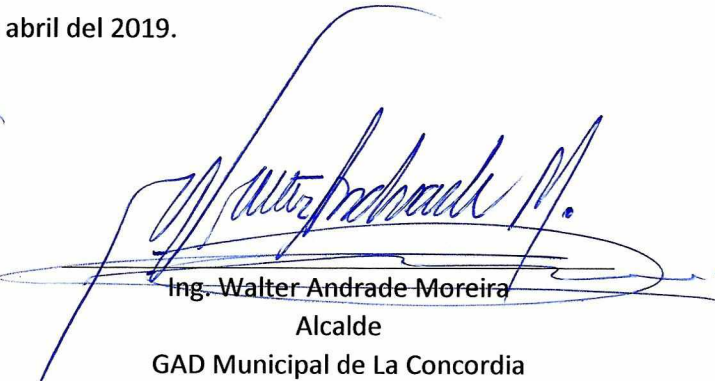
CLÁUSULA SEXTA. - ACEPTACIÓN:

Las partes aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas de la presente Acta de Entrega Recepción Definitiva.

Para constancia de lo convenido y para los fines legales correspondientes, las partes suscriben el presente instrumento en cinco (4) ejemplares del mismo tenor y efecto.

Dado en la ciudad de La Concordia, el día 23 de abril del 2019.


Ing. Norma Molina Veintimilla
Directora Ejecutiva
Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT


Ing. Walter Andrade Moreira
Alcalde
GAD Municipal de La Concordia