

| ACTA DE COMPROMISOS GADM LAGO AGRIO - SIGTIERRAS | | | | | |
|---|------------|---------------------|-------|----------------------|-------|
| Fecha: | 18-03-2016 | Hora inicio: | 14:00 | Hora término: | 15:10 |

| | |
|--------------------------|--|
| Lugar de reunión: | Oficina de Avalúos y Catastros GADM LAGO AGRIO |
|--------------------------|--|

| Asistentes |
|------------|
|------------|

GADM Lago Agrio:

Ing. Francisco Torres - Jefe de Avalúos y Catastros
 Ing. Carlos Bermeo - Jefe de Sistemas
 Ing. Robinson Bosques - Departamento de Sistemas
 Sra. Sonia Gil - Departamento de Rentas
 Sra. Edith Ruiz - Departamento de Rentas
 Ing. Jeanneth Jumbo - Departamento de Rentas
 Sra. Magaly Andrade - Departamento de Recaudación

SIGTIERRAS:

Lcda. Geomayra Arias - Técnico SINAT
 Lcda. Cristina Arauz - Técnico SINAT

Actividades Realizadas

1. Presentación y capacitación técnico - funcional del Sistema SINAT.
2. Casos prácticos de manejo de trámites y gestión catastral, rentas y recaudación (Caja Única).
3. Especificaciones sobre instalación del sistema.
4. Definición del Alcance Funcional del sistema SINAT dentro del Municipio.
5. Determinación de procesos de implementación y formas de uso del sistema.

Acuerdos Obtenidos

- El SINAT en sus macros procesos contempla 3 grandes componentes: Catastro/valoración, rentas y recaudación(Caja Unica), por lo que se acuerda por parte de los involucrados del GADM Lago Agrio y SIGTIERRAS, que SINAT se instalará hasta la gestión de Rentas, de esta manera calculará el valor del IPR más las tasas municipales y adicionales y asignaciones de deducciones, exoneraciones y recargos luego transferirá dichos registros al sistema del GAD a través de módulos de integración, desarrollada por SINAT y por el GAD para un adecuado flujo de comunicación entre ambos sistemas.
- El GAD actualmente maneja el Sistema de Información Municipal(SIM) para el ingreso de datos y para la emisión maneja Caja Única en el área Rural; será necesario que se integre(homologue -

unifique) la información existente en el área rural a la información entregada por el SIGTIERRAS, una vez que el GADMLA haga entrega de sus Base de Datos actual.

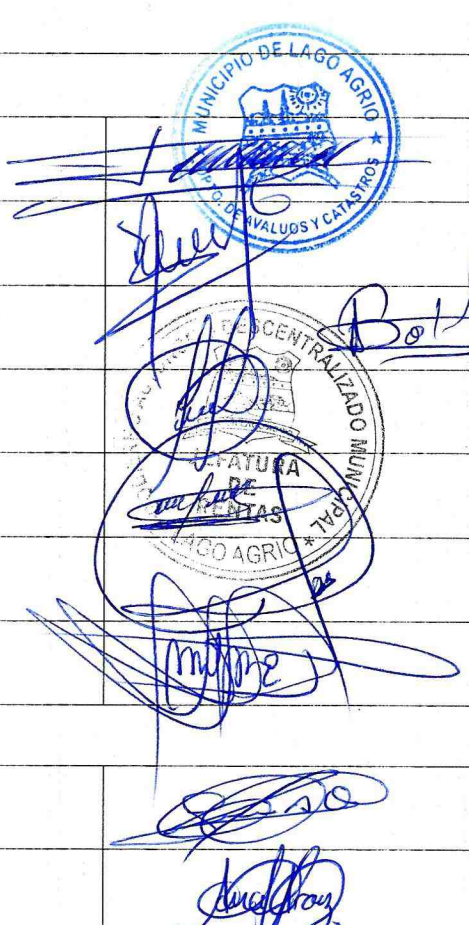

- Se indican los contactos de quienes actuarán como línea directa de comunicación entre la UE y el Municipio:
 - o Jefe de sistemas (Ing. Carlos Bermeo, correo: carlos.bermeo@lagoagrio.gob.ec, teléfono: 0993875663;
 - o Ing. Francisco Torres - Jefe de avalúos y Catastros - correo: panchotorres2009@hotmail.com, teléfono: 0999377958)
- El Municipio actualmente cuenta con los equipos informáticos entregados por el SIGTIERRAS para la implantación del SINAT.
- El GADMLA realizará una modificación a la ordenanza actual en base al modelo de ordenanza que será entregado por el SIGTIERRAS para realizar la emisión de impuesto predial rural a partir del 2017 con el sistema SINAT (Catastro – Valoración – Rentas).
- El GADMLA se mantendrá actualizando la BBDD entregada en el sistema SINAT - módulo de catastro hasta los primeros días del mes de Diciembre del presente año.
- Del 16 al 17 de Marzo 2017 se realizó capacitación sobre manejo del sistema SINAT a los funcionarios del Departamento de Avalúos y Catastro del GADMLA.

OBSERVACIONES PRESENTADAS

| Compromisos | | |
|-------------|---|-----------------------------------|
| Responsable | Detalle | Fecha cumplimiento |
| SIGTIERRAS | Socializar la metodología de valoración así como entregar las capas necesarias para dicho funcionamiento en el SINAT. | 21 y 22 de marzo 2016 |
| | Realizar las simulaciones necesarias para la valoración a fin de poder capacitar el funcionamiento del módulo de rentas con datos reales. | Pendiente |
| | Entregar mediante correo el formato de Ordenanza. | Semana del 21 al 24 de marzo 2016 |

| Compromisos | | |
|-------------|--|-----------------------------------|
| Responsable | Detalle | Fecha cumplimiento |
| | El SIGTIERRAS realizará acompañamiento al GADMLA para el correcto funcionamiento del sistema SINAT (Catastro – Rentas) | Semana del 21 al 24 de marzo 2016 |

| | |
|-------------------------------|--|
| Fecha próxima reunión: | Dependerá de los compromisos finalizados |
|-------------------------------|--|

| Firmas a conformidad: | |
|---|---|
| GADM LAGO AGRIO: | |
| Ing. Francisco Torres - Jefe de Avalúos y Catastros |  |
| Ing. Carlos Bermeo – Jefe de Sistemas | |
| Ing. Robinson Bosques – Departamento de Sistemas | |
| Sra. Sonia Gil – Departamento de Rentas | |
| Sra. Edith Ruiz – Departamento de Rentas | |
| Ing. Jeanneth Jumbo – Departamento de Rentas | |
| Sra. Magaly Andrade - Departamento de Recaudación | |
| SIGTIERRAS: | |
| Lcda. Geomayra Arias - Técnico SINAT |  |
| Lcda. Cristina Arauz - Técnico SINAT | |

Listado de contactos

| Nombre | Departamento | Teléfono | Correo |
|--------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------|
| Ing. Francisco Torres | Jefe de Avalúos y Catastros | 0999377958 | pancho.torres229@hotmail.com |
| Ing. Carlos Bermeo | Jefe de Sistemas | 0993875665 | carlos.bermeo@lagoagnio.gob.ec |
| Ing. Robinson Bosques | Departamento de Sistemas | 0968922376 | Robinsonby@lagoagnio.gob.ec |
| Sra. Sonia Gil | Departamento de Rentas | 0984586047 | vivale@hotmail.com |
| Sra. Edith Ruiz | Departamento de Rentas | 0999498394 | ruizedid2011@hotmail.com |
| Ing. Jeanneth Jumbo | Departamento de Rentas | 0981772438 | jean2384@hotmail.com |
| Sra. Magaly Andrade | Departamento de Recaudación | 099908965 | mmap_73@yahoo.es |