

 Ministerio de Agricultura, Ganadería, Pesca y Acuicultura Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica - SIGTIERRAS	REPORTE DE VISITA TECNICA	Código	SIG-DDD-STN-A03
		Versión	1.1

ACTA DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN LAS OFICINAS DEL AVALUOS Y CATASTRO DEL CANTON MEJIA

Fecha Visita.....: 17/10/2011
Cantón.....: Mejía
Tiempo de la comisión: 1 día

Objetivo de la Visita

Inducción de la funcionalidad del sistema SIGTierras, en su módulo de Registro de la Propiedad y revisión del sistema SIGTierras e Instalación.

Alcance y Aplicabilidad

- Soporte técnico en inducción de la funcionalidad del Módulo del Registro de la Propiedad
- Soporte técnico en el mantenimiento del sistema SIGTierras en el módulo de catastro referente a la división predial y descuentos.

Situación en la que se encuentra el sistema de Producción

La versión del sistema SIGTierras 1.9.2.2; instalada en el Municipio esta funcionando perfectamente el módulo de Registro no está siendo usado pero si funciona.

Procedimiento

Una vez coordinada la visita a las oficinas de Avalúos y Catastro, se procede a realizar la inducción respectiva y absolver las consultas de los usuarios del sistema.

Detalle de actividades:

Nro.	Detalle de la Actividad	Se solución con éxito
1	Inducción del alcance del programa al Registrador de la Propiedad Dr. Marco Albán y a la Srta. Norma Carvajal técnica delegada por el Municipio	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
2	Capacitación en la Administración y configuración del módulo de Registro: Plantillas, Libros, Actos, Intervinientes, etc.	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
3	Pruebas de emisión de Inscripciones y certificados.	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
4	Respaldo de la GBD de datos gráfica y alfanumérica	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
5	Recuperación de Predios en las bases de datos	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>

Elaborado por: Andrés Pozo Fecha: 04/03/2010	Revisado por: Diego Mena Fecha: 08/03/2010	Aprobado por: Oswaldo Saransig Fecha:	Página 1 de 2
Documento interno y confidencial			
Este documento está destinado para el receptor del mismo solamente y puede contener información privilegiada, propietaria y privada. Si usted recibió el documento por error, por favor notifique al remitente inmediatamente y borre el original. Cualquier otro uso de este documento esta prohibido.			

Conclusiones.

El sistema queda funcionando correctamente.

La inducción del módulo de Registro de la Propiedad, se impartió al su Máximo representante y una técnica de la oficina de la Dirección de Avalúos del Municipio.

Recomendaciones

- Previo a que entre en funcionamiento el sistema SIGTierras en el Registro de la Propiedad se debe prever las cinco licencias de ESRI, tres de Citrix y tres de SQL Server; además de que cada equipo requiere trabajar con un scanner.
- En caso de empezar a funcionar el registro con un solo equipo será obligación del Municipio a través de la oficina de Avalúos y Catastro entreguen periódicamente un respaldo de los datos en algún medio magnético al Registrador.

Cada una de las actividades que en el cuadro anterior, se realizaron satisfactoriamente por técnicos del SIGTierras y cumpliendo con el objetivo de la comisión al Cantón, para constancia de ello suscriben el presente documento:



Ing. Oswaldo Saransig
Especialista en Soporte Informático



Ing. Francisco Gallo
Director de Avalúos y Catastro