



SIGTIERRAS
PROGRAMA SISTEMA NACIONAL DE INFORMACIÓN
Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES
E INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA

Memorando No. MAGAP-DLT-2011-0068-M

Quito, 14 de marzo de 2011

PARA: Ing. Jeanett Elizabeth Vega Calderón
Directora de Catastro 1

ASUNTO: Actividades de Regularización predial llevadas a cabo en el cantón Mejía.

En atención a lo solicitado por usted mediante Memorando No. MAGAP-DC1-2011-0036-M de 2 de Marzo del año en curso, debo manifestar lo siguiente:

Cuando se implementó la modalidad de contratar Abogados en los cantones de intervención del Programa, para que brinden asesoramiento jurídico gratuito a los usuarios con miras a la regularización de predios privados, inicialmente, no se asignó a esta Dirección la tarea o capacidad de supervisar las actividades de dichos Asesores, siendo esta la razón por la que los Abogados presentaban sus informes al Coordinador del respectivo GTC.

Es por este motivo que en el caso de Mejía, el Abg. Gastón Escobar presentó sus informes de actividades al Ing. Efraín Zurita y luego seguramente al Ing. Miguel Duran. Fué en el mes de Junio del 2010 a raíz de los inconvenientes ocasionados por el mencionado profesional, que esta Dirección por disposición del señor Director Ejecutivo, asume mayor control e injerencia en las actividades de los Asesores Jurídicos, y empezamos a requerir informes mensuales de actividades y realizar seguimiento de las acciones implementadas, para lo cual se elaboró un formulario en el cual se registran los datos necesarios.

Por lo expuesto, del cantón Mejía solo contamos con reportes mensuales de actividades a partir de Julio del 2010, cuando se contrata los servicios del Dr. Luis Edgar Díaz. Antes de las mencionadas fechas, solo disponemos de los reportes presentados por el Abg. Gastón Escobar al Ing. Efraín Zurita, información a la que se suman los productos obtenidos por el Lcdo. Johnny Altamirano, que por unos pocos días asistió a las exposiciones públicas de resultados efectuadas en las parroquias El Chaupi y Manuel Cornejo Astorga (Tandapi).

Con los referidos antecedentes, adjunto la siguiente documentación, que reflejan las actividades de regularización de predios llevadas a cabo en Mejía:

1.- Acciones jurídicas de Enero a Junio del 2010 reportadas por el Abg. Gastón Escobar:

Predios privados en proceso de legalización	293
Predios privados concluidos	1447
Predios del Estado en proceso de titulación	10
Predios del Estado titulados	0

2.- Expedientes entregados por el Abg. Escobar en Junio del 2010 al término de su gestión:

Predios privados en proceso de legalización	57
Predios privados concluidos	21
Predios del Estado en proceso de titulación	36
Predios del Estado titulados	0

3.- Casos identificados durante exposición pública realizada en la parroquia El Cahupi:



Dirección: Av. Eloy Alfaro y Av. Amazonas, esq. Edif. MAGAP Piso 10; Quito - Ecuador
Telefax: (593- 2) 254-6498 / 256-2004 || e-mail: pratmag@ecuanex.net.ec || RUC: 1768102970001



SIGTIERRAS
PROGRAMA SISTEMA NACIONAL DE INFORMACIÓN
Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES
E INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA

Memorando No. MAGAP-DLT-2011-0068-M

Quito, 14 de marzo de 2011

Predios privados para legalización 72

4.- Casos identificados durante la exposición pública realizada en la parroquia Cornejo Astorga:

Predios privados para legalización 136
Predios del Estado para legalización 140

5.- Según los informes presentados por el Dr. Luis Edgar Díaz de Julio a Diciembre del 2011:

Predios privados en proceso de legalización 98
Predios privados legalizados 25
Predios del Estado en proceso de titulación 60
Predios del Estado titulados 0

DATOS TOTALES O CONSOLIDADOS:

Predios privados en proceso de legalización 656
Predios privados legalizados 1493
Predios del Estado en proceso de legalización 246
Predios del Estado legalizados 0

Es necesario darle a conocer que los datos que el Abg. Escobar señala en su informe cortado a Diciembre del 2009, no han sido considerados en la suma de resultados, porque suponemos que los mismos han sido consignados en el informe final presentado a Junio del 2010, aunque oficialmente el referido profesional jamás dejó constancia escrita sobre estas situaciones. Además, dejamos constancia que en los datos antes indicados, se hacen constar como casos concluidos, entre otros, todo lo que el Abg. Escobar en su informe señala como "asistencia legal a usuarios" y "arreglos de conflictos".



Atentamente,

Dr. Eduardo Maldonado Naranjo

DIRECTOR DE APOYO A LA LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN

EM/ja



Dirección: Av. Eloy Alfaro y Av. Amazonas, esq. Edif. MAGAP Piso 10; Quito – Ecuador
Telefax: (593- 2) 254-6498 / 256-2004 || e-mail: pratmag@ecuanex.net.ec || RUC: 1768102970001