

Acta de reunión Convenio de Cooperación Técnica y Económico, suscrito entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, y el GADM Milagro

FECHA: 04 de septiembre de 2020	HORA DE INICIO: 10:00 am HORA DE CONCLUSION: 11:00 am
LUGAR: Videoconferencia Por ZOOM	
PERSONAL DEL MUNICIPIO:	PERSONAL DE SIGTIERRAS:
Luis Viteri- Director de Planeamiento Estratégico	Norma Molina
Karla Páez - Coordinadora de Avalúos y Catastros	Fernanda Coba
Dennis Álvarez- Analista de Avalúos y Catastros	Carlos Lescano
Catalina Jara - Técnico de Avalúos y Catastros (Rural)	
Sergio Carofilis- Coordinador de Gestión de Urbanismo, Arquitectura y Construcciones	
OBJETIVO: Socializar el Sistema SINAT Plus que a la presente fecha está instalado o en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Milagro	
ANTECEDENTES: <ul style="list-style-type: none"> Con fecha 25 de febrero del 2009 se suscribe el Convenio de Cooperación técnica y económica con el GADM Milagro. Con fecha 12 de agosto del 2015 se suscribe el Convenio de Cooperación técnica y económica con el GADM Milagro, cuyo objeto es la implantación y migración de la información gráfica y alfanumérica al SINAT PLUS (urbano/rural). 	
TEMAS A TRATAR: <ol style="list-style-type: none"> SIGTIERRAS detalla de las actividades realizadas en el GADM Milagro a partir de las firmas de los convenios. SIGTIERRAS detalla el proceso de implantación de SINAT PLUS en el GADM Milagro. Socialización general del manejo de SINAT rural y SINAT Plus Deudas pendientes que mantiene el GADM Milagro con el Programa SIGTIERRAS Inconvenientes que se tenga en el manejo de SINAT. 	
DESARROLLO DE LA REUNIÓN: <ol style="list-style-type: none"> Por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Programa SIGTIERRAS se procede a detallar de las actividades realizadas en relación a los convenios vigentes que mantiene el GADM Milagro con SIGTIERRAS. SIGTIERRAS realiza una explicación general de SINAT, considerando las bondades con que cuenta el Sistema, además de aclarar que a la presente fecha SINAT está instalado en más de 65 cantones a nivel nacional y que es una herramienta que maneja de manera integrada la parte gráfica y alfanumérica. Se ejecutan los trámites correspondientes a (división y pasar de urbano a rural), además de mostrar las herramientas de generación de planimetrías, ficha catastral, CIRUC y consultas. Adicionalmente indica que en el caso de SINAT el GADM decide el nivel de alcance del Sistema, considerando que se cuenta con los módulos de catastro, valoración, rentas y 	

Este punto no se realizó con explicación

L

ventanilla universal, además de contar con un fuerte proceso de auditoría de la gestión que realizan los técnicos de la municipalidad.

Así mismo, indica que hasta la presente fecha SIGTIERRAS ha continuado dando soporte a los técnicos del Municipio de Milagro, cuando lo han solicitado por los medios establecidos.

3. El personal del Municipio de Milagro indica que a la presente fecha hacen uso del Sistema SINAT (rural), desconociendo el motivo de por qué no se hace uso de SINAT Plus que tiene integrada la parte urbana y rural. SIGTIERRAS indica que si existiera inconveniente alguno o es necesario una capacitación de SINAT, debe ser solicitada por medio del chat de soporte.
4. Se explica el proceso de mejoras a SINAT conforme la nueva normativa vigente, indicando que no existirá costo adicional, sino que estará dentro de los convenios que se han firmado.
5. SIGTIERRAS solicita al Director de Planeamiento Estratégico - Luis Viteri, que conforme desconocer el no uso de SINAT y además de la deuda pendiente que mantiene el Municipio Milagro, es necesario agendar una reunión con la máxima autoridad, para tratar estos temas.

Este punto no se avisa con antelación.

ACUERDOS ALCANZADOS

1. El Director de Planeamiento Estratégico - Luis Viteri se compromete a coordinar una reunión a corto plazo con el Sr. Alcalde - José Francisco Asan, para exponer el uso del SINAT, además de la deuda pendiente.
2. SIGTIERRAS remitirá mediante correo electrónico los correos electrónicos de los técnicos que están a cargo del proyecto para que en coordinación se actualice a los técnicos para que hagan uso del proceso de soporte.

RECOMENDACIONES

- SIGTIERRAS recomienda que se haga uso de SINAT PLUS, considerando que es un sistema integral (gráfico y alfanumérico), además de analizar la usabilidad de los módulos de rentas y recaudación.
- SIGTIERRAS recomienda que si es nuevo personal técnico en el Municipio de Milagro es necesario se solicite capacitación, en el cual se proporciona manuales y videos que a la presente fecha se los realiza de manera virtual, por ser un proceso práctico.

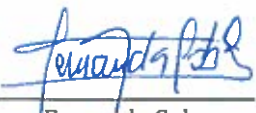

GADM MILAGRO

Luis Viteri
Director de Planeamiento Estratégico

Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT

Norma Molina



<p>Karla Páez Coordinadora de Avalúos y Catastros</p>	<p> Fernanda Coba</p>
<p>Dennis Álvarez Analista de Avalúos y Catastros</p>	<p> Carlos Lescano</p>
<p>Catalina Jara Técnico de Avalúos y Catastros (Rural)</p>	
<p>Sergio Carofilis Coordinador de Gestión de Urbanismo, Arquitectura y Construcciones</p>	

Nota:

Puntos que se avisaron previamente a tratar:

Temas a Tratar:

4. Deudas pendientes que mantiene el GADM Milagro

Desarrollo de la reunión.

5. Si el Tierral solicita al Director... (este punto se desaconseja ya que no fue avisado con antelación.)

