

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN ÚNICA Y DEFINITIVA

ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT

EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN OLMEDO

REFERENTE AL CUMPLIMIENTO Y ENTREGA DE PRODUCTOS PREVISTOS EN EL CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES "SIGTIERRAS"

En la ciudad de OLMEDO, a los ___ días del mes de septiembre del dos mil diecinueve, comparecen, por una parte, en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT; Ing. Tania Gallegos en calidad de Técnico de seguimiento del Convenio; y, por otra parte, en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón OLMEDO, comparecen; Arq. Fiana Azanza Calva, Jefa de Avalúos y Catastros; y, Jorge Elizalde, Guardalmacén.

Los comparecientes convienen en suscribir la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES:

- a) La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, el Gobierno Provincial de Loja y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón OLMEDO, con fecha 23 de enero de 2011, suscribieron el Convenio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS", que tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa SIGTIERRAS, enmarcada dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como del Gobierno Municipal que suscriben el presente convenio.
- b) La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, el Gobierno Provincial de Loja y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PINDAL, con fecha 18 de junio del 2013, suscribieron el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS"; que tiene por objeto modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre las partes el 23 de enero de 2011, por lo que a través del presente instrumento, las partes de mutuo acuerdo convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas al: "IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII. Compromisos de las Partes; VIII. Obligaciones Conjuntas; IX. Productos Esperados; X. Vigencia y Plazo; XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Solución de Controversias".

- c) El presupuesto referencial para la implementación del Programa SIGTIERRAS en el cantón OLMEDO, de conformidad con la cláusula V "FINANCIAMIENTO" del Convenio Principal y Modificadorio de la especie, ascendía al valor de \$USD 566.460,00 (Quinientos sesenta y seis mil cuatrocientos sesenta con 00/100 dólares americanos).
- d) Para el financiamiento del referido presupuesto, el Gobierno Nacional a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, aportaría con el 80% \$USD 453.168,00 (Cuatrocientos cincuenta y tres mil ciento sesenta y ocho con 00/100 dólares americanos); el 10%, \$USD 56.646,00 (cincuenta y seis mil seiscientos cuarenta y seis con 00/100 dólares americanos), por el Gobierno Provincial de Loja y el 10%, \$USD 56.646,00 (cincuenta y seis mil seiscientos cuarenta y seis con 00/100 dólares americanos), por el GADM – OLMEDO.
- e) En virtud del cumplimiento del Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS", suscrito el 18 de junio de 2013, las partes convienen en suscribir la presente Acta de Entrega-Recepción Definitiva, en los términos y condiciones que constan a continuación.

CLÁUSULA SEGUNDA. - ENTREGA RECEPCIÓN:

De conformidad al numeral VIII "PRODUCTOS ESPERADOS", del Convenio antes señalado, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO, los siguientes productos:

Producto 8.1(i):

Ortofotos digitales a color, escala 1:5.000; u ortoimágenes satelitales o radar en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no sea factible la toma, con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT), previa la suscripción de una licencia de uso, sin costo.

Cumplimiento:

La ortofoto del cantón se encuentra cargada en el servidor y configurada desde cada uno de los usuarios (maquinas) que acceden al sistema SINAT.

Producto 8.1 (ii):

Cartografía temática a escala 1:25.000, generada por las Instituciones competentes, que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, áreas MAE, etc.

Cumplimiento:

La información temática del cantón se encuentra cargada en el servidor y configurada para su uso dentro del sistema SINAT, de acuerdo al siguiente detalle:

Cartografía Escala 1:25.000 que incluye geodatabases, metadatos y memorias técnicas de las siguientes temáticas:

- Geomorfología
- Geopedología
- Capacidad de uso de la tierra.
- Cobertura y uso de la tierra.
- Sistemas Productivos

Producto 8.1 (iii):

El catastro rural del cantón conformado con la información Investigada en cada uno de los predios catastrados del cantón en base a las ortofotos y a las fichas prediales, debidamente automatizadas e integradas en el Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 16 de octubre del 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO la Base de Datos de Información de Levantamiento Predial en formato POSTGRESQL_POSTGIS cargados en el Sistema SINAT, de acuerdo al siguiente detalle: **(Anexo 1)**.

Producto	BASES DE DATOS DE INFORMACION DE LEVANTAMIENTO PREDIAL EN FORMATO POSTGRESQL-POSTGIS CARGADOS EN SISTEMA SINAT
Predios totales	6356
ARCHIVOS ENTREGADOS (CATASTRO GRÁFICO Y ALFANUMÉRICO)	sinat_olmedo_final_21082015.backup, Tamaño 64.213 Kb

Producto 8.1 (iv):

El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y los correspondientes títulos de créditos.

Cumplimiento:

- Mediante acta de reunión de fecha 03 de diciembre de 2015, la Unidad Ejecutora presenta la metodología de Valoración de Tierras Rurales del Cantón OLMEDO **(Anexo 2)**.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0087-OF con fecha 07 de octubre del 2016 la Unidad Ejecutora envía el informe técnico de la Valoración de tierras rurales aplicada en el cantón-OLMEDO **(Anexo 3)**.

Producto 8.1 (v):

La infraestructura necesaria de redes de comunicación.

Cumplimiento:

Mediante sendas Actas de Entrega Recepción la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 24 de enero de 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM - OLMEDO el cableado estructurado, de acuerdo al siguiente detalle: **(Anexo 4).**

OLMEDO

CANTIDAD	BIEN	SERIE	ESTADO	VALOR	VALOR TOTAL
8	Punto de Datos CAT. 6	S/N	NUEVO	108	864
1	Patch Panel 24 puertos CAT. 6	S/N	NUEVO	1	1
8	PatchCord de 3 pies	S/N	NUEVO	1	8
8	PatchCord de 6 pies	S/N	NUEVO	1	8
1	Rack de 32 U tipo armario	S/N	NUEVO	620	620
1	Rack de pared de 8 U externo de 3 patas	S/N	NUEVO	139	139
9	Puntos eléctricos regulados	S/N	NUEVO	45	405
1	Instalación a tierra	S/N	NUEVO	400	400
1	Tablero de Eléctrico instalado y funcionando con 3 breakers	S/N	NUEVO	150	150
VALOR TOTAL					2595

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 20 de febrero de 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM - OLMEDO el equipo informático necesario para la red comunicacional, de acuerdo al siguiente detalle: **(Anexo 5).**

LINK TL-SF1024 RACKEABLE Accesorios: cable de conexión eléctrica, guía de usuario, kit de montaje en rack, soportes de goma para bandeja.	TL-SF1024	TP-LINK	13473201691	NUEVO	72,00
UPS CDP GUPR-506DE 500VA 260W 6 TOMAS	GUPR-506	CDP	121226-0582899	NUEVO	44,00
ASA 5505 APPLIANCE WITH SW 10 USERS 8 PORTS DES Incluye: NO CISCO VPN CLIENT SOFTWARE INCLUDED, ASA 9.0 SOFTWARE IMAGE FOR 5505, AC POWER CORD, TYPE C5, US, ASA 5500 BASE ENCRYPTION LEVEL (DES), ASA 5505 10 USER SOFTWARE LICENSE, ASA 5505 AC POWER SUPPLY ADAPTER	ASA5505-K8	CISCO	JMX175040A9	NUEVO	893,33

Producto 8.1 (vi):

El hardware necesario para la Implementación y funcionamiento del sistema SINAT.

Cumplimiento:

Mediante sendas Actas de Entrega Recepción la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO:

A través de Acta Entrega Recepción suscrita el 28 de abril de 2011, la Unidad Ejecutora entrega al GADM – OLMEDO el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (**Anexo 6**).

Descripción	MODELO	SERIE
Disco Duro Externo	3,5" MY BOOK ESSENTIAL US	WCAV5J252635T

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 06 de octubre del 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (Anexo 7).

CPU (11) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	B8L3TR1	NUEVO	NEGRO	\$ 1.423,80
CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5L7MIR1	NUEVO	NEGRO	\$ 920,30
CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5L3G1R1	NUEVO	NEGRO	\$ 920,30
DISCO DURO EXTERNO 1TB	IQMEGA	eGo	C3A03304A8	NUEVO	NEGRO	\$ 130,40
MONITOR PLANO 19"(SERV. T-A/T-B MOD. R610 y T710)	DELL	E19111 FLAT PANEL	CN08XR0V72872180-01YL	NUEVO	NEGRO	\$ 167,56
MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0FTM	NUEVO	NEGRO	\$ 186,30
MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0FMM	NUEVO	NEGRO	\$ 186,30
MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM6418018F-0U6M	NUEVO	NEGRO	\$ 186,30
REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 1500 VA	APC	Smart UPS 1500VA	QS1129131703	NUEVO	NEGRO	\$ 939,40
REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41225	NUEVO	NEGRO	\$ 157,00
REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41192	NUEVO	NEGRO	\$ 157,00
REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	3B1129X41417	NUEVO	NEGRO	\$ 157,00
BATERIA PARA ACOPLE UPS DE 1500VA	APC	SURTA 48XLPB	5S1126T14974	NUEVO	NEGRO	\$ 545,60
IMPRESORA FORMATO A3	HP	K8600	TH18G2207P	NUEVO	NEGRO	\$ 214,72
IMPRESORA MULTIFUNCION MONOCROMATICA	LEXMARK	X364 dn	3S0R2X8	NUEVO	CREMA	\$ 223,87
SCANNER SCANJET	HP	7500	5G1AV41005	NUEVO	GRIS	\$ 1.081,92
SERVIDOR TIPO B - TECLADO Y MOUSE	DELL	PowerEdge T710	1954TR1	NUEVO	GRIS	\$ 6.187,70
EQUIPO GPS RECEPTOR GS05, PARA CS10, 14 CANALES	LEICA	VIVA UNO	22 - 8FB10300002	NUEVO	VERDE	\$ 550,83
CONTROLADORA CS10 CON PANTALLA TACTIL (PARA GPS)	LEICA	VIVA UNO	22 - 1548B43	NUEVO	VERDE	\$ 3.266,66
ANTENA MONOFRECUENCIA A505 PARA GPS/GLONASS	LEICA	VIVA UNO	22 - 11061022	NUEVO	VERDE	\$ 1.349,93

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 30 de marzo del 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (Anexo 8).

CODIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.03.07.0021	PLOTER 44" CON DISCO INTERNO DE 160 GB	HP	T790	CN17BZH03Q	\$ 3.880,24
INCLUYE: CD DE INSTALACION, CABLES DE PODER, 6 CARTUCHOS, 3 TINTAS, MANUALES, LLAVES, ACCESORIOS					

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 22 de octubre del 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (Anexo 9)

CODIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	ESTADO	COLOR	VALOR
07.02.24.0041	MEMORIA DE 8GB, 1600MHZ, PARA SERVIDOR DELL POWER EDGE R610 Y T710	HP	8GB	54PR253	NUEVO	VERDE	
07.02.24.0047	MEMORIA DE 8GB, 1600MHZ, PARA SERVIDOR DELL POWER EDGE R610 Y T710	HP	8GB	54PR453	NUEVO	VERDE	

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 17 de mayo del 2017, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – OLMEDO el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (**Anexo 10**)

CÓDIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.03.04.0208	IMPRESORA B/N	LEXMARK	E260DN	7287GTH	21.73

Producto 8.1 (vii):

El sistema SINAT, en software libre.

Cumplimiento:

Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0139-OF la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – Olmedo, la licencia de uso Indefinida del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR 1.0 (**Anexo 11**).

La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT brindó capacitación y asistencia técnica en cada uno de los módulos del Sistema SINAT al GADM – OLMEDO como constan en los documentos de respaldo.

Los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, son recibidos por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón OLMEDO a conformidad, dentro de los plazos acordados mutuamente por las partes.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón OLMEDO, expresa su total conformidad con los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

CLÁUSULA TERCERA. - LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

De conformidad con lo señalado en el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, suscrito el 18 de junio de 2013 y de conformidad con la cláusula VI. Aporte económico, se detalla lo siguiente:

MONTO DEL CONVENIO (3.000 PREDIOS):	\$	566.460,00
CONTRAPARTE Unidad Ejecutora MAGAP PRAT- SIGTIERRAS.- destinados a cofinanciar el barrido predial del cantón y el financiamiento de los demás productos, hasta:	\$	453.168,00
CONTRAPARTE GP de Loja el valor de:	\$	56.646,00
CONTRAPARTE GADM – OLMEDO el valor de:	\$	56.646,00

Luego de realizadas las campañas de levantamiento predial, se catastraron 6.356 predios rurales del cantón. Dicha base de datos fue trasladada el pasado 16 de octubre de 2015 al GADM de OLMEDO.

En virtud del número de predios levantados se realiza la reliquidación de la diferencia entre predios estimados y predios levantados, para el efecto se considera el precio unitario de predio levantado, según el siguiente detalle:

CANTON	ESTIMADOS	REALES LEVANTADOS	DIFERENCIA ENTRE PREDIOS ESTIMADOS/LEVANTADOS	Precio unitario de predio levantado	TOTAL
	a	b	c (b-a)	d	cx
OLMEDO	3.000	6.356	3.356	\$42,77	\$143.536,12

A prorrata según los porcentajes de financiamiento establecido para las partes; esto es:

Predios adicionales entregados	3.356 predios
Valor de Reliquidación Convenio	\$143.536,12
Valor SIGTIERRAS 80%	\$114.828,90
Valor Gobierno Provincial de Loja (10%)	\$14.353,61
Valor GADM – OLMEDO (10%)	\$14.353,61

Por tanto, la CONTRAPARTE GADM de OLMEDO asciende a:

Valor según convenio	\$	56.646,00
Valor reliquidación predios adicionales	\$	14.353,61
TOTAL APOORTE GADM	\$	70.999,61

El GADM de OLMEDO realizó la transferencia de los recursos de su contraparte, por el valor de USD \$ 22.658,40 (Veinte y dos mil seiscientos cincuenta y ocho con 40/100 dólares americanos), a la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, según detalle:

AÑO	FECHA	VALOR
2013	18/07/2013	22.658,40

Conforme a la liquidación económica se determina que, en referencia al presupuesto previsto en el Convenio Modificatorio, existe un SALDO a favor la Unidad Ejecutora, de USD \$ **48.341,21** (cuarenta y ocho mil trescientos cuarenta y uno con 21/100 dólares americanos)

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón OLMEDO, expresa su total conformidad con la liquidación antes señalada y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón OLMEDO, se compromete a realizar un abono en el presente ejercicio económico de USD\$ 11.329,20 (Once mil trescientos veintinueve con 20/100 dólares americanos); y, los restantes USD\$ 37.012,01 (Treinta y siete mil doce con 01/100 dólares americanos); del saldo pendiente a favor de la Unidad Ejecutora, en el siguiente año, hasta que cumpla con el pago total de valores pendientes.

En el evento de que este compromiso no fuera cumplido, la Unidad Ejecutora se reserva el derecho de iniciar las acciones administrativas y legales correspondientes, en el marco de sus competencias y atribuciones legales.

SE ADJUNTA:

Para constancia de lo indicado se adjuntan los siguientes documentos:

- ANEXO 1 Acta entrega recepción parcial Base de Datos
- ANEXO 2 Acta reunión socialización metodología Valoración de Tierras Rurales
- ANEXO 3 Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0087-O
- ANEXO 4 Acta entrega recepción Cableado Estructurado
- ANEXO 5 Acta entrega recepción definitiva Bienes y Equipos 2014-02-20
- ANEXO 6 Acta entrega recepción definitiva Bienes y Equipos 2011-04-28
- ANEXO 7 Acta entrega recepción definitiva Bienes y Equipos 2014-10-06
- ANEXO 8 Acta entrega recepción definitiva Bienes y Equipos 2015-03-30
- ANEXO 9 Acta entrega recepción definitiva Bienes y Equipos 2015-10-22
- ANEXO 10 Acta entrega recepción definitiva bienes y equipos 2017-05-17
- ANEXO 11 Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0139-OF

CLÁUSULA CUARTA. - COMPROMISOS PENDIENTES Y RECOMENDACIONES:

- Por parte de la U.E. MAGAP-PRAT
Brindar Sostenibilidad y Acompañamiento Técnico, mientras el Programa SIGTIERRAS esté vigente.
- Por parte de la I. Municipalidad
Conforme a la CLÁUSULA TERCERA: Liquidación Económica del Convenio, el monto adeudado por la contraparte (GADM - OLMEDO, es de **\$ 48.341,21 (cuarenta y ocho mil trescientos cuarenta y uno con 21/100 dólares americanos)**; valor que deberá ser acreditado a la UE MAGAP-PRAT, en la forma y manera descrita en la cláusula tercera del presente instrumento.

CLÁUSULA QUINTA. - DECLARACIÓN DE LAS PARTES:

Con la firma de la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, las partes declaran y garantizan que al momento de su suscripción y durante la vigencia del mismo, los siguientes hechos y afirmaciones son ciertas y veraces:

- a) Capacidad. - Todas las declaraciones y autorizaciones de los intervinientes han sido adoptadas y obtenidas para la firma y ejecución de la presenta Acta.
- b) Naturaleza del Acta. - Esta Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva se suscribe con la finalidad de perfeccionar la entrega de productos entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y el GADM - OLMEDO, con sujeción al Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, suscrito el 18 de junio de 2013.

CLÁUSULA SEXTA.- ACEPTACIÓN:

Las partes aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas de la presente Acta de Entrega Recepción Definitiva.

Para constancia de lo convenido y para los fines legales correspondientes, las partes suscriben el presente instrumento en cuatro (4) ejemplares del mismo tenor y efecto.

Dado en la ciudad de OLMEDO, el día ___ de septiembre de 2019.

POR LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT
ENTREGUE CONFORME:

Ing. Tania Gallegos
Técnico de seguimiento de Convenio
Unidad Ejecutora MAGAP PRAT

POR EL GADM OLMEDO
RECIBÍ CONFORME:

Arq. Fiama Azanza Calva
Jefa de Avalúos y Catastros

Jorge Elizalde
Guardalmacén General