



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana

Puerto Francisco de Orellana - Provincia de Orellana - Ecuador

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

OFICIO No 3268-GADMFO-DPT-2018

Francisco de Orellana, 21 de agosto del 2018

Abg. Anita Rivas Párraga

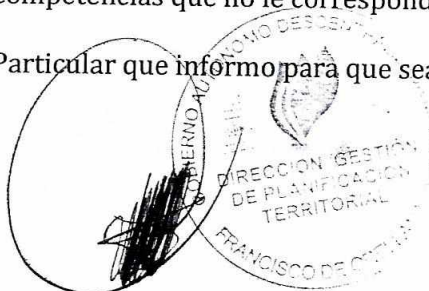
ALCALDESA DEL GADM FRANCISCO DE ORELLANA

De mi consideración,

En atención al oficio S/N, de fecha 09 de agosto del 2018, Ingresado con N° **9540**, suscrito por el Sr. **BALSECA PARCO ANGEL ELEUTERIO**, Sírvasse encontrar adjunto Informe Técnico N° 1634-FJSM-GADMFO-DPT-AYC-2018, suscrito por el Arq. Francisco Sanchez - JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS.

Al respecto se recomienda esperar los lineamientos por parte del MAGAP, para que desde la municipalidad no se asuman competencias que no le corresponderían.

Particular que informo para que sea comunicado al usuario.



Arq. Wilmer Zambrano

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

Realizado por: Melissa Castillo



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL FRANCISCO DE ORELLANA
SECRETARÍA GENERAL
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

22 AGO 2018

Calle Napo 11-05 y Uquillas
Telf. 062 999060 ext. 1601
www.orellana.gob.ec / www.orellanaturistica.gob.ec
Francisco de Orellana

RECIBIDO POR

12:58 INGRESO 9540

FOJAS



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana

Puerto Francisco de Orellana – Provincia de Orellana – Ecuador

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

INFORME TÉCNICO N° 1634-FJSM-GADMFO-DPT-AYC-2018

PARA : Arq. WILMER ZAMBRANO
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

DE : Arq. FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ MENDOZA
JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS

ASUNTO : Informando

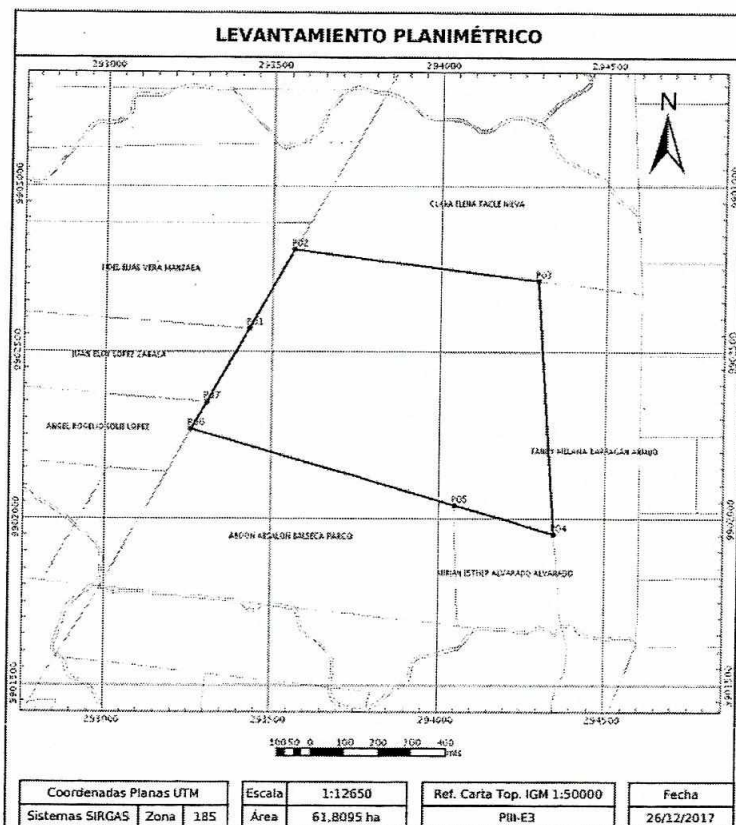
FECHA : 17 DE AGOSTO DEL 2018

Enviar a la Alcaldía para comenzar el proceso 17/08/2018

Con oficio s/n ingresado en secretaría de Alcaldía en fecha 09 de agosto del año 2018 con número de ingreso 9540 el señor BALSECA PARCO ANGEL ALEUTERIO con número de cedula 020119256-4 solicita los planos del SIGTIERRAS para legalizar su escritura ya que le piden una planimetría dentro de los requisitos de la Sub Secretaría de Tierras.

Desde la Jefatura de Avalúos y Catastros se informa lo siguiente:

1. El señor BALSECA PARCO ANGEL ALEUTERIO consta dentro del catastro en el sistema SINAT como poseionario de un terreno de 61,8095 Hectáreas ubicada en La Parroquia Inés Arango, sector Unión de los Ríos, clave catastral 2201570020125.



SISTEMA NACIONAL DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES E INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA			
Provincia	Cantón	Parroquia	Sector
ORELLANA	ORELLANA	INÉS ARANGO (CAB. EN WESTERN)	UNIÓN DE LOS RÍOS
Nombre del Ocupante		Nombre del Predio	
BALSECA PARCO ANGEL ALEUTERIO cc:0201192564		NO TIENE	
Clave Catastral			
2201570020125			

Referencia Cartográfica para la Ubicación

☐ Ubicación del Predio

ELABORADO POR: GADMFO
REVISADO POR: SSTR

Planimetría generada en el sistema SINAT basado en el levantamiento predial que realizó el SIGTIERRAS, este levantamiento no tiene un área de derecho de vía, área de protección de río



Calle Napo 11-05 y Uquillas
Telf. 062 999060 ext. 1600/1601
www.orellana.gob.ec/ www.orellanaturistica.gob.ec
Francisco de Orellana-Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana

Puerto Francisco de Orellana – Provincia de Orellana – Ecuador

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

2. En el grafico anteriormente presentado se puede apreciar que se colocó un pie de página que indica el siguiente texto: *"Planimetría generada en el sistema SINAT basado en el levantamiento predial que realizo el SIGTIERRAS, este levantamiento no tiene un área de derecho de via, área de protección de rio"*; en el área que indica ELABORADO POR: se colocó GADMFO y en el área que indica REVISADO POR se colocó SSTR ya que estos planos serian revisados por la SSTR.
3. Las planimetrías estaban siendo firmadas por el SIGTIERRAS, pero esta entidad ha dejado de funcionar ha sido absorbida por el MAGAP, se informa que en reunión con Funcionarios de la Sub Secretaria de Tierras, Directora del MAGAP, Funcionarios de la Dirección de Planificación del GADMFO y la Alcaldesa se trató este tema y se llamó a un funcionario de Quito del MAGAP que supo informar que el Municipio no es el encargado de generar estas planimetrías para que los terrenos sean adjudicados que están en Quito aun revisando los lineamientos para determinar quién firmara las planimetrías y como se va a proceder en el cantón Francisco de Orellana con la adjudicación de tierras rurales.
4. Ante lo expuesto se recomienda esperar estos lineamientos para que desde la Municipalidad no se asuman competencias que no le corresponderían.

Particular que informo para los fines consiguientes:

Atentamente.

ARQ. FRANCISCO SÁNCHEZ
JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS

Fco. Orellana, 09 de Agosto del 2018

ABG
ANITA RIVAS
ALCALDESA DEL CANTON FCO. DE ORELLANA
Presente.-

*Notificación
Realice informe*

2018-08-13

De mis consideraciones.

Reciba un cordial saludo y a la vez desearle éxitos en sus funciones.

Yo, **BALSECA PARCO ANGEL ELEUTERIO**, con C.C: **020119256-4**, por medio de la presente tiene como finalidad de solicitarle de la manera más cordial me ayude CON LA AUTORIZACION PARA LOS TRAMITES DE ESCRITURA DE LA FINCA y adicional su ayuda con la planimetría de SIGTIERRAS para legalizar mi finca en la subsecretaria de tierras, ubicado en la parroquia INES ARANGO, Sector unión de los ríos tercera línea.

Seguro de contar con la aceptación a mí pedido desde ya anticipo mi más sincero agradecimiento de consideración y estima.

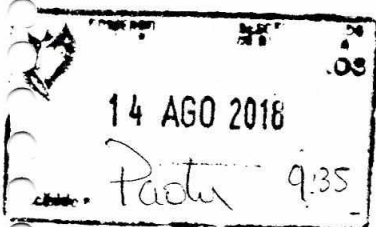
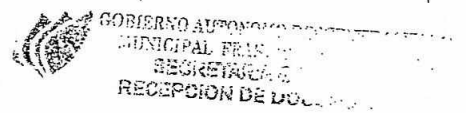
Atentamente

*Analisis
Favorable -*
3082018

Angel Balseca

BALSECA PARCO ANGEL ELEUTERIO
C.C: 020119256-4
SOLICITANTE

no tiene el número



09 AGO 2018
HORA 11:33 INGRESO 9540
RECIBIDO POR *Ledy y Pacho*

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BALSECA PARCO
ANGEL ELEUTERIO
LUGAR DE NACIMIENTO
BOLIVAR
SAN MIGUEL
BALZAPAMBA

Nº 020119256-4

FECHA DE NACIMIENTO 1968-12-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JORNALERO

V2343V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BALSECA GARCIA ANGEL MARIA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PARCO RODRIGUEZ LUZ TRANSITO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
FCO. DE ORELLANA

2012-10-08

FECHA DE EXPIRACIÓN

2022-10-08

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



000504529



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



001
JUNTA No

001 - 121
NUMERO

0201192564
CÉDULA

BALSECA PARCO ANGEL ELEUTERIO
APELLIDOS Y NOMBRES

ORELLANA
PROVINCIA

FCO. DE ORELLANA
CANTÓN

INES ARANGO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1



REFERENCIAL
CONSULTA
NOMINACIÓN