

## REGISTRO DE ACTIVIDADES DE ACOMPAÑAMIENTO

TECNICA DE CAMPO SINAT UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT SIGTIERRAS	Lcda. Geomayra Arias	MODULO:	Acompañamiento en Pre- Produccion y en Producción – Interfaz Registro de la Propiedad y catastro sistema Sinat
PROVINCIA:	Los Ríos	CANTON:	Palenque
DESDE (dd/mm/aaaa):	23/10/2017	HASTA(dd/mm/aaaa):	27/10/2017

**LUNES 23 DE OCTUBRE**

### FUNCIONALIDADES TRATADAS

1	Se apoyó en sitio, en la actualización de las cédulas duplicadas que sala como error en la consola Adm. Sinat, en el nuevo cliente Desktop – Catastro 2017_05_17_rural_v16.
2	Seguimiento en los trámites de: trámites de transferencia de dominio y actualización de Datos - Variante actualización de datos generales, mediante información legal presentada por los propietarios.
3	Se realizó el apoyo e hizo acompañamiento en pre- producción a los funcionarios de catastro y del Registro de la Propiedad M. del GADMP, en el ambiente de pruebas instalado en el servidor en los módulos de Sinat catastro e interfaz del Registro de la Propiedad, dando paso a los trámites pendientes generados desde catastro, como fueron trámites de: Integración de predios y transferencias de dominio.

### PERSONAL TECNICO

HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
09H30	10H30	Ing. Sixter Porro. Jefe de Avalúos		
11H00_ 12H30	14H30	Sr. Rolando Espinoza Tecn. De Avalúos		
14H30	17H00	Sr Luis Olvera. Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		
14H30	17H00	Sr Marjorie Mosquera . Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		

*Marjorie Mosquera*

**MARTES 24 DE OCTUBRE**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Se apoyó e hizo seguimiento, en trámite de actualización de Datos – si Variantes de información legal; actualización de datos generales, mediante información legal y documentación, presentada por los propietarios.
2	Se apoyó e hizo seguimiento, en trámites de Modificación de Límites, a linderos de predios, en base a Planimetrías aprobadas, desde archivos CAD y mediante documentación presentada por los propietarios.
3	Apoyo en los trámites de actualización de Datos – Variante Creación /edición de Edificaciones y servicios, Moviendo Construcciones y actualizando bajo inspecciones en campo que han hecho los técnicos del GADM.
4	Se realizó el apoyo e hizo acompañamiento en pre- producción a los funcionarios de catastro y del Registro de la Propiedad M. del GADMP, en el ambiente de pruebas instalado en el servidor en los módulos de Sinat catastro e interfaz del Registro de la Propiedad, dando paso a los trámites pendientes generados desde catastro, como fueron trámites de: Integración de predios y transferencias de dominio.





**PERSONAL TECNICO**

HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H30	12H00	Sr. Rolando Espinoza Tecn. De Avalúos		
13H30	15H30	Sr. Luis Hidalgo Tecn. De Avalúos		
16H00	17H00	Sr Luis Olvera. Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		
16H00	17H00	Sr Marjorie Mosquera . Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		

**MIÉRCOLES 25 DE OCTUBRE****FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Se apoyó e hizo seguimiento, en trámite de División de hecho, mediante información legal y documentación, presentada por los propietarios.
2	Se dio seguimiento, en trámite de actualización de Datos – si Variante actualización de datos generales, mediante documentación, presentada por los propietarios.
3	Se apoyó e hizo seguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop en el trámite de Dividir Predios, mediante información legal y Planimetrías con coordenadas presentada por los propietarios.
4	Se realizó el apoyo e hizo acompañamiento en pre- producción a los funcionarios de catastro y del Registro de la Propiedad M. del GADMP, en el ambiente de pruebas instalado en el servidor en los módulos de Sinat catastro e interfaz del Registro de la Propiedad, dando paso a los trámites pendientes generados desde catastro, como fueron trámites de: Integración de predios y trasferencias de dominio.

**PERSONAL TECNICO**




HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
09H30_12H00	13H00_17H30	Sr. Rolando Espinoza Tecn. De Avalúos		
09H30_12H00	13H00_17H30	Ing. Sixter Porro; Jefe de Avalúos		
09H30_12H00	13H00_17H30	Sr Luis Olvera. Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		
09H30_12H00	13H00_17H30	Sr Marjorie Mosquera . Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		

**JUEVES 26 OCTUBRE**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Se dio eguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop, en trámite de actualización de Datos – si Variantes de información legal; actualización de datos generales, mediante información legal y documentación, presentada por los propietarios.
2	Se dio apoyo en sitio, en la verificación de la funcionabilidad del nuevo cliente Sinat Desktop – Catastro y2017_05_17_rural_v16 y Interfaz Registro de la Propiedad y creación de usuarios para los tecnicos de el R.P.M. del GADMP.
3	Se realizó el apoyo e hizo acompañamiento en producción a los funcionarios de catastro y del Registro de la Propiedad M. del GADMP, en el ambiente de pruebas instalado en el servidor en los módulos de Sinat catastro e interfaz del Registro de la Propiedad, dando paso a los trámites pendientes generados desde catastro, como fueron trámites de: Integración de predios y trasferencias de dominio.
4	Se apoyó e hizo seguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop en el trámite de Dividir Predios, mediante información legal y Planimetrías con coordenadas presentada por los propietarios.

**PERSONAL TECNICO**



HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H30	13H30	Sr. Rolando Espinoza Tecn. De Avalúos		
08H30	13H30	Sr Luis Olvera. Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		
08H30	13H30	Sr Marjorie Mosquera . Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		

**VIERNES 27 OCTUBRE**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Se dio eguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop, en trámite de actualización de Datos – si Variantes de información legal; actualización de datos generales, mediante información legal y documentación, presentada por los propietarios.
2	Se apoyó en sitio, en la actualización de las cédulas duplicadas que sala como error en la consola Adm. Sinat, en el nuevo cliente Desktop – Catastro 2017_05_17_rural_v16.
3	Se realizó el apoyo e hizo acompañamiento en Producción a los funcionarios de catastro y del Registro de la Propiedad M. del GADMP, en el ambiente de pruebas instalado en el servidor en los módulos de Sinat catastro e interfaz del Registro de la Propiedad, dando paso a los trámites pendientes generados desde catastro, como fueron trámites de: Integración de predios y trasferencias de dominio.
4	Se apoyó e hizo seguimiento a los funcionarios de avalúos, dentro del sistema Sinat Catastro- desktop en Se apoyó e hizo seguimiento, en trámites de Modificación de Limites, de linderos de predios, en base a Planimetrías con cooredenadas aprobadas, archivos CAD e ispecciones de campo mediante documentación y información legal presentada por los propietarios.

**PERSONAL TECNICO**

HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H30	16H00	Sr. Rolando Espinoza Tecn. De Avalúos		
08H30	16H00	Sr Luis Olvera. „Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		
08H30	16H00	Sr Marjorie Mosquera . „Asiste Adm. del Registro de la Propiedad M.		

  
Lcda. Geomayra Arias

**TECN.DE CAMPO SINAT UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT-SIGTIERRAS**