

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN ÚNICA Y DEFINITIVA

ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT

EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALTAS

REFERENTE AL CUMPLIMIENTO Y ENTREGA DE PRODUCTOS PREVISTOS EN EL CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES "SIGTIERRAS"

En la ciudad de PALTAS, a los __ días del mes de septiembre del dos mil diecinueve, comparecen, por una parte, en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT; XXXXXXXXX en calidad de Técnico de seguimiento del Convenio; y, por otra parte, en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PALTAS, comparecen; Ing. Leyme Ríos Celi, Coordinador de Avalúos y Catastros; y Damián Sedamanos, Guardalmacén. Los comparecientes convienen en suscribir la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES:

- a) La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, el Gobierno Provincial de Loja y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PALTAS, con fecha 23 de enero de 2011, suscribieron el Convenio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS", que tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa SIGTIERRAS, enmarcada dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como del Gobierno Municipal que suscriben el presente convenio.
- b) La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, el Gobierno Provincial de Loja y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PALTAS, con fecha 25 de junio del 2014, suscribieron el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS"; que tiene por objeto modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre las partes el 23 de enero de 2011, por lo que a través del presente instrumento, las partes de mutuo acuerdo convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas al: "IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII. Compromisos de las Partes; VIII. Obligaciones Conjuntas; IX. Productos Esperados; X.

Vigencia y Plazo; XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Solución de Controversias”.

- c) El presupuesto referencial para la implementación del Programa SIGTIERRAS en el cantón PINDAL, de conformidad con la cláusula V "FINANCIAMIENTO" del Convenio Principal y Modificadorio de la especie, ascendía al valor de \$USD 1'503.236,04 (Un millón quinientos tres mil doscientos treinta y seis con 04/100 dólares americanos).
- d) Para el financiamiento del referido presupuesto, el Gobierno Nacional a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, aportaría con el 80% \$USD 1'202.588,83 (Un millón doscientos dos mil quinientos ochenta y ocho con 83/100 dólares americanos); el 10%, \$USD 150.323,60 (Ciento cincuenta mil trescientos veinte y tres con 60/100 dólares americanos), por el Gobierno Provincial de Loja y el 10%, \$USD 150.323,60 (Ciento cincuenta mil trescientos veinte y tres con 60/100 dólares americanos), por el GADM – PALTAS.
- e) En virtud del cumplimiento del Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS", suscrito el 25 de junio del 2014, las partes convienen en suscribir la presente Acta de Entrega-Recepción Definitiva, en los términos y condiciones que constan a continuación.

CLÁUSULA SEGUNDA. - ENTREGA RECEPCIÓN:

De conformidad al numeral VIII "PRODUCTOS ESPERADOS", del Convenio antes señalado, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PALTAS, los siguientes productos:

Producto 8.1(i):

Ortofotos digitales a color, escala 1:5.000; u ortoimágenes satelitales o radar en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no sea factible la toma, con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT), previa la suscripción de una licencia de uso, sin costo.

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción de información geográfica suscrita el 29 de agosto del 2013 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PALTAS información de ortofotografía y modelo digital del terreno a escala 1:5.000 **(Anexo 1)**.

Producto 8.1 (ii):

Cartografía temática a escala 1:25.000, generada por las Instituciones competentes, que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, áreas MAE, etc.

Cumplimiento:

La información temática del cantón se encuentra cargada en el servidor y configurada para su uso dentro del sistema SINAT, de acuerdo al siguiente detalle:

Cartografía Escala 1:25.000 que incluye shp, metadatos y memorias técnicas de las siguientes temáticas

- Geomorfología
- Geopedología.
- Capacitación de uso de las tierras
- Cobertura y uso de la tierra
- Sistemas Productivos.

Producto 8.1 (iii):

El catastro rural del cantón conformado con la información Investigada en cada uno de los predios catastrados del cantón en base a las ortofotos y a las fichas prediales, debidamente automatizadas e integradas en el Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 07 de diciembre del 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PINDAL la Base de Datos de Información de Levantamiento Predial en formato POSTGRESQL_POSTGIS cargados en el Sistema SINAT, de acuerdo al siguiente detalle: **(Anexo 2)**.

Producto	BASES DE DATOS DE INFORMACION DE LEVANTAMIENTO PREDIAL EN FORMATO POSTGRESQL-POSTGIS CARGADOS EN SISTEMA SINAT
Predios totales	13491
Claves catastrales	12469
ARCHIVOS ENTREGADOS (CATASTRO GRÁFICO Y ALFANUMÉRICO)	sinat_paltas_final_07092015.backup, Tamaño 131.449 Kb

Producto 8.1 (iv):

El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y los correspondientes títulos de créditos.

Cumplimiento:

- Mediante acta de trabajo de fecha 20 de noviembre de 2015, la Unidad Ejecutora presenta lo resultados de Valoración Masiva de Predios Rurales del Cantón PALTAS **(Anexo 3)**.
- Mediante Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0088-O con fecha 07 de octubre del 2016 la Unidad Ejecutora envía el informe técnico de la Valoración masiva de tierras rurales aplicada en el cantón-PALTAS **(Anexo 4)**.

Producto 8.1 (v):

La infraestructura necesaria de redes de comunicación.

Cumplimiento:

Mediante sendas Actas de Entrega Recepción la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PALTAS:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 07 de octubre de 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM - PALTAS el cableado estructurado, de acuerdo al siguiente detalle: **(Anexo 5)**.

PALTAS.

CANTIDAD	BIEN	SERIE	ESTADO	VALOR	VALOR TOTAL
9	Punto de Datos CAT. 6	S/N	NUEVO	110	990
1	Patch Panel 24 puertos CAT. 6	S/N	NUEVO	125	125
9	Patch Cord de 3 pies	S/N	NUEVO	7	63
9	Patch Cord de 7 pies	S/N	NUEVO	10	90
1	Rack de 32 U tipo armario	S/N	NUEVO	690	690
1	Rack de pared de 8 U externo de 3 patas	S/N	NUEVO	95	95
10	Puntos eléctricos regulados	S/N	NUEVO	49.50	495
1	Instalación a tierra	S/N	NUEVO	407	407
1	Switch 10/100/1000	S/N	NUEVO	450	450
2	Tablero Eléctrico instalado y funcionando con 3 breakers	S/N	NUEVO	130	260
VALOR TOTAL					3665.00

Producto 8.1 (vi):

El hardware necesario para la Implementación y funcionamiento del sistema SINAT.

Cumplimiento:

Mediante sendas Actas de Entrega Recepción la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PALTAS:

A través de Acta Entrega Recepción suscrita el 10 de septiembre de 2015, la Unidad Ejecutora entrega al GADM – PALTAS el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle **(Anexo 6)**.

CODIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
04.01.12.0044	EQUIPO GPS RECEPTOR GS05, PARA CS10, 14 CANALES	LEICA	VIVA UNO	8 - BF810380103	\$ 550,83
04.01.12.0093	CONTROLADORA CS10 CON PANTALLA TACTIL (PARA GPS)	LEICA	VIVA UNO	8 - 1548846	\$ 3.266,66
04.01.12.0142	ANTENA MONOFRECUENCIA ASOS PARA GPS/GLONASS	LEICA	VIVA UNO	8 - 11061048	\$ 1.349,93
07.01.07.0125	CPU (1T) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	B8T0TR1	\$ 1.423,80
07.01.07.0127	CPU (1T) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	B8NVSR1	\$ 1.423,80
07.01.07.0131	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5LCM1R1	\$ 920,30
07.01.07.0163	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO + MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5LCC1R1	\$ 920,30
07.02.12.0167	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0FPM	\$ 186,30
07.02.12.0170	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0GYM	\$ 186,30
07.02.12.0171	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180184-0DYM	\$ 186,30
07.02.12.0183	MONITOR PLANO 20"(EQS. W.STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM6418018F-0UGM	\$ 186,30
07.02.18.0163	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	381129X34670	\$ 157,00
07.02.18.0164	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	381129X34688	\$ 157,00
07.02.18.0193	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	381129X41197	\$ 157,00
07.02.18.0207	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	381129X41461	\$ 157,00
07.02.18.0208	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-BR	381129X41341	\$ 157,00
07.03.04.0177	IMPRESORA LASER MONOCROMATICA A4	LEXMARK	E260DN	7187FYN	\$ 217,33
07.03.06.0010	IMPRESORA MULTIFUNCION MONOCROMATICA	LEXMARK	X364 dn	35082XN	\$ 223,87
07.03.07.0025	PLOTER 44" CON DISCO INTERNO DE 160 GB	HP	T790	CN19K4H04Y	\$ 3.880,24
07.04.01.0055	SCANNER SCANJET	HP	7500	5G1B14103R	\$ 1.081,92
07.01.04.0053	SERVIDOR POWER EDGE, 32 GB RAM; 2 DISCOS DE 300 GB; 2 DISCOS DE 2 TB; DVDRW; TECLADO, MOUSE	DELL	R520	138PS22	\$ 3.118,00
07.02.12.0297	MONITOR PANTALLA PLANA 17"	DELL	E17155	CN0MNMGT641804AB28HU	\$ 191,00

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 17 de mayo del 2017, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PALTAS el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (**Anexo 7**).

CÓDIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.01.03.0099	Computador portátil	HP	PRO BOOK 440	2CE35211Y8	465.75
07.01.03.0124	Computador portátil	HP	PRO BOOK 440	2CE4061ZY0	470.38
04.01.13.0021	GPS	TRIMBLE	GEOXM	4927418213	813.05
TOTAL					1749.18

Producto 8.1 (vii):

El sistema SINAT, en software libre.

Cumplimiento:

Mediante Acta de Aceptación de paso a producción suscrita el 07 de diciembre del 2015, luego de culminada la etapa de acompañamiento de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT al GADM-PALTAS se procede a dar paso a producción al Sistema SINAT con la base de datos final de la información del levantamiento predial **(Anexo 8)**.

Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0140-OF con fecha 08 de junio de 2017, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PALTAS, la licencia de uso Indefinida del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR 1.0. **(Anexo 9)**.

La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT brindó capacitación y asistencia técnica en cada uno de los módulos del Sistema SINAT al GADM – PALTAS como constan en los documentos de respaldo.

Los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, son recibidos por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PALTAS a conformidad, dentro de los plazos acordados mutuamente por las partes.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PALTAS, expresa su total conformidad con los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

CLÁUSULA TERCERA. - LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

De conformidad con lo señalado en el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, suscrito el 25 de junio del 2014 y de conformidad con la cláusula VI. Aporte económico, se detalla lo siguiente:

MONTO DEL CONVENIO (16.000 PREDIOS):	\$	1'503.236,04
CONTRAPARTE Unidad Ejecutora MAGAP PRAT- SIGTIERRAS.- destinados a cofinanciar el barrido predial del cantón y el financiamiento de los demás productos, hasta:	\$	1'202.588,83
CONTRAPARTE GP de Loja el valor de:	\$	150.323,60
CONTRAPARTE GADM – PALTAS el valor de:	\$	150.323,60

En virtud de que no se levantó el número de predios previstos en el Convenio, la Unidad Ejecutora realiza una re-liquidación económica. De acuerdo al levantamiento predial.

Predios entregados	12.469 predios
Valor de Reliquidación Total Convenio	\$ 1'171.490,64
Valor SIGTIERRAS 80%	\$ 937.192,51
Valor Gobierno Provincial de Loja (10%)	\$ 117.149,06
Valor GADM – PALTAS (10%)	\$ 117.149,06

El GADM de PALTAS realizó la transferencia de los recursos de su contraparte, por el valor de USD \$ 60.129,44 (Sesenta mil ciento veinte nueve con 44/100 dólares americanos), a la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, según detalle:

AÑO	FECHA	VALOR
2014	25/06/2014	60.129,44

Conforme a la liquidación económica se determina que, en referencia al presupuesto previsto en el Convenio Modificatorio, existe un SALDO a favor la Unidad Ejecutora, de USD \$ **57.019,62** (Cincuenta y siete mil diecinueve con 62/100 dólares americanos).

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PALTAS, expresa su total conformidad con la liquidación antes señalada y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PALTAS, se compromete a realizar el pago total del saldo pendiente a favor de la Unidad Ejecutora, en el plazo máximo de 30 días calendario, contados a partir de la suscripción del presente instrumento.

En el evento de que este compromiso no fuera cumplido, la Unidad Ejecutora se reserva el derecho de iniciar las acciones administrativas y legales correspondientes, en el marco de sus competencias y atribuciones legales.

SE ADJUNTA:

Para constancia de lo indicado se adjuntan los siguientes documentos:

- ANEXO 1 Acta entrega Información Geográfica Ortofotografía
- ANEXO 2 Acta entrega recepción Base de Datos
- ANEXO 3 Acta reunión de trabajo presentación Valoración Masiva de Predios Rurales
- ANEXO 4 Oficio Nro. MAGAP-C3-NN-2016-0088-OF

- ANEXO 5 Acta entrega recepción Cableado Estructurado
- ANEXO 6 Acta entrega recepción definitiva Bienes y Equipos 2015-09-10
- ANEXO 7 Acta entrega recepción definitiva Bienes y Equipos 2017-05-17
- ANEXO 8 Acta de Aceptación Paso a Producción SINAT.
- ANEXO 9 Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0140-OF

CLÁUSULA CUARTA. - COMPROMISOS PENDIENTES Y RECOMENDACIONES:

- Por parte de la U.E. MAGAP-PRAT
Brindar Sostenibilidad y Acompañamiento Técnico, mientras el Programa SIGTIERRAS esté vigente.
- Por parte de la I. Municipalidad

Conforme a la CLAUSULA TERCERA: Liquidación Económica del Convenio, el monto adeudado por la contraparte GADM - PALTAS, es de USD \$ **57.019,62** (Cincuenta y siete mil diecinueve con 62/100 dólares americanos); valor que deberá ser acreditado a la UE MAGAP-PRAT, en la forma y manera descrita en la cláusula tercera del presente instrumento.

CLÁUSULA QUINTA. - DECLARACIÓN DE LAS PARTES:

Con la firma de la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, las partes declaran y garantizan que al momento de su suscripción y durante la vigencia del mismo, los siguientes hechos y afirmaciones son ciertas y veraces:

- a) Capacidad. - Todas las declaraciones y autorizaciones de los intervinientes han sido adoptadas y obtenidas para la firma y ejecución de la presenta Acta.
- b) Naturaleza del Acta. - Esta Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva se suscribe con la finalidad de perfeccionar la entrega de productos entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y el GADM - PALTAS, con sujeción al Convenio Modificadorio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, suscrito el 25 de junio del 2014.

CLÁUSULA SEXTA.- ACEPTACIÓN:

Las partes aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas de la presente Acta de Entrega Recepción Definitiva.

Para constancia de lo convenido y para los fines legales correspondientes, las partes suscriben el presente instrumento en cinco (4) ejemplares del mismo tenor y efecto.

Dado en la ciudad de PALTAS, el día ___ de septiembre de 2019.

POR LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT

ENTREGUE CONFORME:

XXXXXXXXXX

Técnico de seguimiento de Convenio
Unidad Ejecutora MAGAP PRAT

POR EL GADM PALTAS

RECIBÍ CONFORME:

Leyme Ríos Celi

COORDINADOR DE AVALÚOS Y CATASTROS

Damián Sedamano

GUARDALMACEN GENERAL