

**Acta de Trabajo suscrita entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, y el GADM PALTAS**

<b>FECHA DE LA ASISTENCIA REMOTA:</b> <b>VALORACION</b> 17/12/2020	<b>HORA DE INICIO:</b> 08:00 <b>HORA DE CONCLUSION:</b> 11:16
<b>EMISION</b> 17/12/2020 28/12/2020	<b>HORA DE INICIO:</b> 11:16 <b>HORA DE CONCLUSION:</b> 18:00 <b>HORA DE INICIO:</b> 08:00 <b>HORA DE CONCLUSION:</b> 10:47
<b>LUGAR: GADM PALTAS - SIGTIERRAS</b>	
<b>PERSONAL DEL MUNICIPIO:</b>	<b>PERSONAL DE SIGTIERRAS:</b>
Arq. Magaly Jiménez	Ing. Doris Paspuel
Ing. Maribel Tenesaca	Ing. Alejandra Vega
<b>OBJETIVO: Apoyo a la emisión 2021</b>	
<b>ANTECEDENTES:</b>	
<p>El Ministerio de Agricultura y Ganadería, a través del Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica SIGTierras, ha diseñado y construido una infraestructura tecnológica para el manejo del catastro urbano y rural adaptable a cada una de las necesidades de los GADM denominado Sistema Nacional para la Administración de Tierras (SINAT).</p> <p>Para el año tributario 2021 el cantón Paltas que hasta la presente fecha mantiene activos los módulos de <b>CATASTRO, VALORACION, RENTAS Y CAJA</b>, se procede a dar apoyo a la emisión 2021 según se detalla a continuación.</p>	
<b>DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES:</b>	
<b>Módulo Valoración:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Respaldo de la bdd identificándola con el nombre: paltas_17122020_prevaloracion que reposa en la ruta <b>/home/sinat/EMISION2021</b> en el servidor del GAD donde se aloja el SINAT.</li> <li>• Ejecución de la valoración masiva <b>rural</b>, sin modificación de ningún parámetro, proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS.</li> <li>• Respaldo de la bdd post-valoración identificándola con el nombre: paltas_17122020_postvaloracion, que reposa en la ruta <b>/home/sinat/EMISION2021</b> en el servidor del GAD donde se aloja el SINAT.</li> </ul>	
<b>Módulo Rentas:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Parametrización en el módulo de rentas según ordenanza (tasas, banda impositiva), proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS.</li> <li>• En lo referente a deducciones/exenciones se cargaron los archivos que fueron proporcionados por el GADM tanto para el catastro rural como urbano.</li> </ul>	
<b>Configuraciones:</b>	
<i>Figura 1.- Configuración rural</i>	



CREAR/EDITAR CONFIGURACIÓN

Tipo de tributo: FISCAL Tributo: A LOS PREDIOS RURALES Período: 2020-2021-21

Nombre de la configuración: A LOS PREDIOS RURALES 2021

Tabla tributaria predominante: Exenciones y Deducciones Tasas Tablas tributarias adicionales

Tasas: Seleccionar Seleccionar Agregar

Tipo de rubro(Caja Única): Seleccionar

Base de cálculo: Seleccionar

(1 of 1)

Nombre	Valor de la tasa	Unidad	Base de cálculo	Acciones
Servicios Administrativos	0.003	RBU		<input type="checkbox"/>
Servicio de mantenimiento catastral	0.06	POR_MIL	AVALUO	<input type="checkbox"/>
Seguridad Ciudadana	0.07	POR_MIL	AVALUO	<input type="checkbox"/>
Cuerpo de bomberos	0.15	POR_MIL	AVALUO	<input type="checkbox"/>

Figura 2.- Tabla tributaria rural

Regresar

TABLA TRIBUTARIA: TABLA RURAL 2020

(1 of 1)

Código	Categoría	Rango	Incremento	Rango Inicial	Rango Final	Fracción Básica	Fracción Excedente	Acciones
70	0	1		0.00	5910.00	0.0000000	0.0000000	<input type="checkbox"/>
71	1	1	99999999.00	5910.01	99999999.00	0.0000000	0.0000000	<input type="checkbox"/>
72	2	1		99999999.01		0.0000001		<input type="checkbox"/>

Regresar

Figura 2.- Configuración urbana

CREAR/EDITAR CONFIGURACIÓN

Tipo de tributo: FISCAL Tributo: A LOS PREDIOS URBANOS Período: 2020-2021-21

Nombre de la configuración: A LOS PREDIOS URBANOS 2021

Tabla tributaria predominante: Exenciones y Deducciones Tasas Tablas tributarias adicionales

Tasas: Seleccionar Seleccionar Agregar

Tipo de rubro(Caja Única): Seleccionar

Base de cálculo: Seleccionar

(1 of 1)

Nombre	Valor de la tasa	Unidad	Base de cálculo	Acciones
Cuerpo de bomberos urbano	0.15	POR_MIL	AVALUO	<input type="checkbox"/>
Servicio de mantenimiento catastral urbano	0.06	POR_MIL	AVALUO	<input type="checkbox"/>
Seguridad Ciudadana urbana	0.07	POR_MIL	AVALUO	<input type="checkbox"/>
Servicios Administrativos urbano	0.003	RBU		<input type="checkbox"/>

Guardar Cancelar

Figura 3.- Tabla tributaria urbana

Regresar

TABLA TRIBUTARIA: TABLA URBANA 2020

(1 of 1)

Código	Categoría	Rango	Incremento	Rango Inicial	Rango Final	Fracción Básica	Fracción Excedente	Acciones
70	0	1		0.00	0.06	0.0000000	0.0000000	<input type="checkbox"/>
80	1	1	99999999.00	0.01	99999999.00	0.0000000	0.0000000	<input type="checkbox"/>
91	2	1		99999999.01		0.0000001		<input type="checkbox"/>

Regresar





- Ejecución de la simulación de la emisión Rural y Urbana, proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS.
- Ejecución de la emisión Rural y Urbana, proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS.
- Por disposición del GADM se mantiene la RBU con el valor de \$394 de acuerdo a lo establecido en su ordenanza municipal.

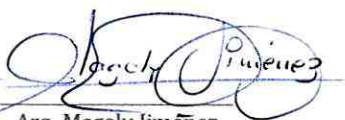
#### Módulo de Caja Única

- Generación de reporte de emisión Rural y Urbana desde caja única, proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS.
- Respaldo de la bdd post-emision identificándola con el nombre: paltas\_17122020\_postemision\_rural y paltas\_28122020\_postemision\_urbano, que reposa en la ruta /home/sinat/EMISION2021 en el servidor del GAD donde se aloja el SINAT.

#### Observación

- Se adjunta informe técnico de la incidencia presentada al ejecutar la emisión del 2021, donde se identifica en el reporte de simulación que existe parroquias Urbanas del GAD Paltas cambiadas su codificación.





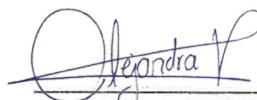
Arq. Magaly Jiménez  
Jefe Catastro



Ing. Doris Paspuel  
Técnico Valoración SIGTIERRAS



Ing. Maribel Penesaca  
Jefe Rentas



Ing. Alejandra Vega  
Técnico Rentas SIGTIERRAS

