

Acta de Trabajo suscrita entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, y el GADM de PALTAS

| | |
|---|--|
| FECHA DE LA ASISTENCIA REMOTA: 23 y 24 de Diciembre de 2019 | HORA DE INICIO: 15:00 HORA DE CONCLUSION: 20:00 |
| LUGAR: Paltas | |
| PERSONAL DEL MUNICIPIO: | PERSONAL DE SIGTIERRAS: |
| Leymar Ríos | Doris Paspuel |
| Jesennia Tenesaca | Alejandra Vega |
| | |
| | |
| OBJETIVO: Apoyo a la emisión 2020-2021 | |
| <p>ANTECEDENTES:</p> <p>El Ministerio de Agricultura y Ganadería, a través del Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica SIGTierras, ha diseñado y construido una infraestructura tecnológica para el manejo del catastro urbano y rural adaptable a cada una de las necesidades de los GADM denominado Sistema Nacional para la Administración de Tierras (SINAT).</p> <p>De acuerdo a la Ordenanza aprobada el 23 de diciembre del 2019</p> <p>Para el bienio 2020 – 2021 el cantón Paltas, que hasta la presente fecha mantiene activos los módulos de VALORACION, RENTAS Y CAJA. Pero por decisión de los GADM se ha procedido este año a utilizar los módulos de: VALORACION, RENTAS Y CAJA, se procede a dar apoyo a la emisión 2020-2021 según se detalla a continuación.</p> <p>DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES:</p> <p>Módulo Valoración:</p> <ul style="list-style-type: none"> Respaldo de la bdd identificándola con el nombre: paltas_23122019_prevaloracion, que reposa en la ruta home/sinat/Paltas_Val; de almacenamiento de la bdd en el servidor y en la máquina que se ejecutó el acceso remoto respectivamente. Ejecución de la valoración rural, corrección de la tabla de mano de obra que ha sido actualizada por parte del GADM-Paltas el 13 de noviembre del 2019. (Anexo 1) Respaldo de la bdd post-valoración identificándola con el nombre: paltas_23122019_postvaloracion, que reposa en la ruta home/sinat/Paltas_Val de almacenamiento de la bdd en el servidor y en la máquina que se ejecutó el acceso remoto respectivamente. <p>Módulo Emisión:</p> <p>Cantones que llegan hasta rentas</p> <ul style="list-style-type: none"> Parametrización en el módulo de rentas según ordenanza (RBU, tasas, banda impositiva), proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS. (Anexo 2). Ejecución de la simulación de la emisión, proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS. Generación de reporte de simulación desde la consola administrativa, proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS. | |

- Respaldo de la bdd identificándola con el nombre: paltas_23122019_postemisión, que reposa en la ruta home/sinat/Paltas_Val; de almacenamiento de la bdd en el servidor y en la máquina que se ejecutó el acceso remoto respectivamente.

Cantones que llegan hasta caja:

- Generación de reporte de emisión desde caja única, proceso que realiza el GAD con soporte remoto de técnico SIGTIERRAS.
- Respaldo de la bdd identificándola con el nombre: Paltas_24122019_PostEmision Rural y Paltas_24122019_PostEmisionUrbana, que reposa en las rutas home/sinat/Paltas_Val de almacenamiento de la bdd en el servidor y en la máquina que se ejecutó el acceso remoto respectivamente.



















OBSERVACIONES: La base de datos presentó inconsistencias en lo que respecta a índices de tablas se corrió un script para solventar dicho inconveniente.

Anexo_1

| | |
|----------------------------------|------|
| Peón | 3,58 |
| Ay. de fierro | 3,62 |
| Ay. de carpintero | 3,62 |
| Albañil | 3,62 |
| Fierro | 3,62 |
| Maestro de obra | 4,01 |
| Chofer tipo D | 5,26 |
| Carpintero | 3,62 |
| Ay. De soldador | 3,62 |
| Operador de Retroexcavadora | 4,01 |
| Maestro estructura especializado | 4,01 |
| Maestro Soldador | 4,01 |
| Maestro Aluminero | 4,01 |
| Ay. Aluminero | 3,62 |
| Ay. Especializado | 3,62 |
| Instalador de perfilera aluminio | 3,82 |

Anexos 2

Catálogo de Tributos

| (1 of 2) 1 2 10 | | | |
|-----------------|--|--|---|
| Tipo Tributo | Nombre | Descripción | Acciones |
| PREDIAL | A LOS PREDIOS RURALES | A LOS PREDIOS RURALES |   |
| PREDIAL | A LOS PREDIOS URBANOS | A LOS PREDIOS URBANOS |   |
| TASA | Cuerpo de bomberos urbano | Cuerpo de bomberos urbano |   |
| TASA | Servicios Administrativos | Servicios Administrativos |   |
| TASA | Servicio de mantenimiento catastral | Servicio de mantenimiento catastral |   |
| TASA | Seguridad Ciudadana | Seguridad Ciudadana |   |
| TASA | Servicio de mantenimiento catastral urbano | Servicio de mantenimiento catastral urbano |   |
| TASA | Seguridad Ciudadana urbana | Seguridad Ciudadana urbana |   |
| TASA | Cuerpo de bomberos | Cuerpo de bomberos |   |
| TASA | Servicios Administrativos urbano | Servicios Administrativos urbano |   |

+ Agregar

(10-11)

+ Aggression