

FICHA CATASTRAL GAD MUNICIPAL PATATE



1. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1.1 Régimen de tenencia del predio ☐ Unipropiedad (Up) ☐ Propiedad Horizontal (Ph) ☐

1.2 Clave Catastral Base

Provincia	Cantón	Parroquia	Zona	Sector	Manzana	Lote	Bloque	Piso	Unidad

1.3 Clave Catastral Anterior

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4 Dirección del Predio

1.4.1 Calle Principal

1.4.2 Nomenclatura Predial

1.4.3 Calle Secundaria

1.4.4 Código Postal

1.4.5 Nombre del inmueble

1.4.6 Barrio / Zona / Sector

1.5 Dirección de Notificación

1.6 Correo electrónico

1.7 Teléfono

2. TENENCIA DEL PREDIO

2.1 Tipo de persona

2.1.1 Persona Natural ☐

2.1.1.1 Apellidos

2.1.1.2 Nombres

2.1.1.3 N°. Identificación

Pasaporte ☐

Cédula ☐

2.1.2 Persona Jurídica ☐

2.1.2.1 Tipo Jurídico

Público ☐

Privado ☐

GAD ☐

2.1.2.2 Razón Social

2.1.2.3 Repres. Legal

2.1.2.4 R.U.C.

2.1.2 Copropietarios en Derechos y Acciones ☐

Nombres Completos	CC / RUC / CI	%	N° Notaría	Fec. Protocoliza (dd/mm/aaaa)	Fec. inscripción (dd/mm/aaaa)

Con Escritura ☐ Sin Escritura ☐ Por Legalizar ☐ S/I ☐

3.1. Forma de Adquisición

Compra Venta ☐

Donación / Contribución ☐

Premula ☐

Prescripción Adquisitiva Dominio ☐

Expropiación ☐

Dación de pago ☐

Herencia / Posesión Efectiva ☐

Adjudicación ☐

Sentencia Partición Judicial ☐

Declaratoria Buen Monstranco ☐

Otros ☐

3.2. Título de Propiedad

N°. Notaría

Fec. inscripción

Día

Mes

Año

Tomo

Provincia

Registro

Cantón

Unidad de Medida

Repertorio

Fec. Protocolización

Día

Mes

Año

Área según título de propiedad

Folio

4. SERVICIOS

4.1 Vías frente al lote

MAT	TIPO	NOMBRE	MEDIDAS	PRINCIPAL
	VÍA 1:		FRENTE	m
	VÍA 2:		FRENTE	m
	VÍA 3:		FRENTE	m
	VÍA 4:		FRENTE	m
	VÍA 5:		FRENTE	m

MATERIAL DE LA VÍA

- Asfalto
- Adoquin
- Hormigon rígido
- Piedra
- Lastre
- Tierra

TIPO DE VÍA

- Autopista
- Avenida
- Calle
- Paseo
- Línea Férrea
- Paseo Peatonal
- Otro
- No tiene

4.2 Red Agua

- Potable ☐
- Entubada ☐
- Pozo ☐
- Tanquero ☐
- No tiene ☐

4.3 Red Alcantarillado

- Alcantarillado Pluvial ☐
- Alcantarillado Sanitario ☐
- Letrinas - Pozo Séptico ☐
- Combinado ☐
- No tiene ☐

4.4 Red Energía Eléctrica

- Tiene ☐
- No tiene ☐

4.5 Red Telefonía

- Tiene ☐
- No tiene ☐

4.6 Infraestructura de Servicios

- Alumbrado Público ☐
- Recolección de Basura ☐
- Transporte Público ☐
- Internet ☐

- Aseo de Calles ☐
- Aceras ☐
- Bordillos ☐
- Otro ☐

