

**CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO
DE AGRICULTURA Y GANADERÍA, A TRAVÉS DE LA UNIDAD EJECUTORA
MAGAPPRAT PROYECTO SIGTIERRAS Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL SAN CRISTÓBAL DE PATATE.**

ACTA DE REUNIÓN

FECHA DE LA REUNIÓN 24 de Agosto del 2022	HORA DE INICIO: 10:00 HORA DE CONCLUSIÓN: 15:30
LUGAR: Oficinas SIGTIERRAS	
PERSONAL DEL MUNICIPIO:	PERSONAL DE SIGTIERRAS:
Ing. Anita Reyes	Ing. Alejandra Vega
Ing. Gabriela Llagua	
Ing. Víctor Hugo Soria	
OBJETIVO: <ul style="list-style-type: none">– Emisión Impuesto Predial Rural 2023.	
ANTECEDENTES: <ul style="list-style-type: none">– Con fecha 15 de noviembre de 2021, se suscribe el CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA, A TRAVÉS DE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAPPRAT PROYECTO SIGTIERRAS Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL SAN CRISTÓBAL DE PATATE, PARA LA EJECUCIÓN DE LA IMPLANTACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS URBANO/RURAL (SINAT).– Mediante acta de trabajo de fecha 19 de abril de 2022, el SIGTIERRAS realiza la socialización del modelo de gestión para el proceso de valoración rural al GADM San Cristóbal de Patate.– Con fecha 21 de abril del 2022, se realiza la Socialización del análisis de información preliminar remitidos por el GADM San Cristóbal de Patate, en la misma fecha se realiza la entrega de zonas preliminares y las muestras propuestas a ser levantadas en campo la semana del 25 al 29 de abril del 2022.– Conforme acta de trabajo de fecha 29 de abril del 2022, se socializa al GADM de San Cristóbal de Patate los resultados de la fase de campo del Estudio de Mercado Rural (EMR).– Mediante oficio MAG-UEMAGAPPRAT-2022-0092-OF de fecha 26 de mayo del 2022 se realiza la entrega del Informe Técnico del Estudio de Mercado Rural y Construcciones GADM San Cristóbal de Patate– Mediante Acta de Trabajo de fecha 27 de mayo del 2022 se realiza la capacitación al personal técnico del GADM Patate de la metodología de valoración aplicada en SINAT y se realiza la revisión del Informe Técnico del	

análisis y procesamiento de información del estudio de mercado rural conforme convenio de cooperación interinstitucional para la actualización de la valoración masiva rural del cantón San Cristóbal de Patate.

- Mediante Oficio GADMSCP-DP-2022-0008-O de fecha 1 de junio de 2022, el GADM San Cristóbal de Patate realiza la aprobación al informe técnico del análisis y procesamiento de información del estudio de mercado rural conforme convenio de cooperación interinstitucional para la actualización de la valoración masiva rural del cantón San Cristóbal de Patate.
- Mediante Acta de Trabajo de fecha 5 de julio del 2022 la U.E. MAGAP PRAT informa al GADM de Patate, respecto la situación de la valoración rural en el ambiente de pruebas generado en la infraestructura de la U.E.
- Con fecha 19 de agosto vía correo electrónico, se confirma la realización del taller de trabajo para revisar la valoración y simulación del impuesto predial Rural del cantón Patate en las oficinas de SIGTIERRAS.

TEMAS A TRATAR

1. Socialización del Proceso de Emisión Impuesto Predial Rural 2023.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. La Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, explica al GADM de Patate, que una vez ejecutado el proceso de valoración rural, se procede con la parametrización de la Simulación Rural 2023, en base a la ordenanza Municipal aprobada Bienio 2022-2023.
2. La Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, explica al GADM de Patate la parametrización de las secciones de Catálogos, Tributos, Deducciones/exenciones, Tabla Tributaria, Configuración de Tributos y Plantillas de Títulos, así como la ejecución de trámites.
3. La Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, explica al GADM de Patate el proceso de Simulación y Emisión del Impuesto Predial Rural.

ACUERDO ALCANZADOS

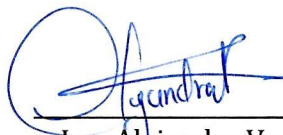
1. El GADM de Patate se compromete a estructurar los archivos en formato xls. de todas las deducciones a ser aplicadas hasta el 15 de diciembre de 2022.
2. El GADM de Patate solicita la revisión del proceso de cálculo para obtener el patrimonio en lo referente a la exoneración de Adulto Mayor, a través de la unificación de los catastros urbano y rural.

GADM SAN CRISTÓBAL PATATE

Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT



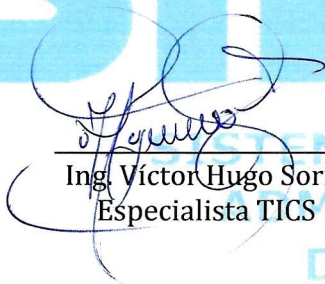
Ing. Anita Reyes
Especialista en Rentas



Ing. Alejandra Vega
Técnico Rentas SIGTIERRAS



Ing. Gabriela Llagua
Tesorera



Ing. Víctor Hugo Soria
Especialista TICS

SIGTIERRAS®
SISTEMA NACIONAL DE
ADMINISTRACIÓN
DE TIERRAS