

Oficio N. 351-A-GADMSCP-2022  
Patate, 12 de julio de 2022

Señor Ing.  
Bernardo Juan Manzano Díaz  
**MINISTRO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA**  
Presente. –

De mi consideración:

Reciba un atento saludo y al mismo tiempo deseándole éxitos en el cumplimiento de las labores que acertadamente desempeña en la institución que representa.

Como es de su conocimiento, de conformidad a lo normado en el numeral 9 del artículo 264 de la Constitución de la República del Ecuador en concordancia con el artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial, se establece que los gobiernos municipales tienen la competencia de elaborar, formar y administrar los catastros inmobiliarios urbanos y rurales; y en la "NORMA TÉCNICA NACIONAL DE CATASTROS", promulgada mediante Acuerdo Ministerial No. MIDUVI-MIDUVI-2022-0002-A del 03 de febrero del 2022, que establece los requerimientos mínimos para el proceso de valoración masiva rural.

En virtud de las consideraciones expuestas, siendo el MAG, a través de la U.E. MAGAP PRAT la institución titular de los derechos de autor del SISTEMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS SINAT, con su propia metodología de valoración de tierras rurales, y al ser éste la herramienta de gestión catastral en el GADM que dirijo, en amparo de lo que establece el artículo 28 del Código Orgánico Administrativo, el cual indica que las administraciones trabajarán de manera coordinada, complementaria y prestándose auxilio mutuo. Acordarán mecanismos de coordinación para la gestión de sus competencias y el uso eficiente de los recursos, previniendo que la asistencia requerida solo podrá negarse cuando la administración pública de la que se solicita no esté expresamente facultada para prestarla, con base en lo anterior solicito a Usted, que a través de la firma de un Convenio de Cooperación Interinstitucional, se realice la actualización de la información predial agro productiva en el sistema SINAT conjuntamente con la actualización de la cobertura de uso del suelo rural, que apoyará en la generación de información agro productiva actualizada multipropósito para esta institución.

Para cualquier información respecto de esta petición requiero se coordine con el señor Ing. Carlos Humberto Ramos Guerra, al correo cramos\_235@hotmail.com o al teléfono: 0998326791

Esperando que lo solicitado sea aceptado favorablemente, me suscribo de Usted no sin antes reiterarle mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente

Abg. Bolívar Marcial Punguil Chicaiza  
**ALCALDE DEL CANTÓN PATATE.**

*Dirección: Av. Ambato y Juan Montalvo*  
*Telefax: (03)2870214 / (03)2870523 (03)2870509*  
*[www.patate.gov.ec](http://www.patate.gov.ec)*  
*[municipio-patate@andinanet.net](mailto:municipio-patate@andinanet.net)*