

Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2016-0908-OF

Quito, D.M., 28 de noviembre de 2016

Asunto: Insistencia para la recepción del Levantamiento Predial Rural (LPR), Valoración masiva rural e Implantación de SINAT, entre Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT Programa SIGTIERRAS y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pedro Vicente Maldonado

Señor Ingeniero
Walter Fabrisio Ambuludí Bustamante

Alcalde

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO**

En su Despacho

De mi consideración:

En el marco de los acuerdos y compromisos establecidos en el Convenio de Cooperación Técnica y Económica, suscrito entre las partes el pasado 16 de agosto de 2014, el Programa SIGTIERRAS entregó el Levantamiento Predial Rural (LPR) el 25 de Noviembre de 2015 instalando en el Sistema Nacional de Administración de Tierras Rurales (SINAT) y realizó la socialización de los resultados de la valoración masiva rural del cantón Pedro Vicente Maldonado a la Dirección de Planificación y la Jefatura de Avalúos y Catastros de la municipalidad de su acertada dirección

Durante los meses de Noviembre de 2015 a Septiembre de 2016 se han mantenido varias reuniones técnicas de trabajo con personal municipal de la Dirección de Planificación y la Jefatura de Avalúos y Catastros capacitándolos en el uso y manejo del Sistema SINAT así como también para brindar todo el soporte técnico sobre el proceso de levantamiento predial rural solicitado por de dichos funcionarios; sin embargo y, pese a todos los esfuerzos realizados por SIGTIERRAS para continuar con el proceso de entrega del LPR, Valoración Rural e implantación del SINAT al día de hoy no hemos tenido una respuesta definitiva por los funcionarios municipales.

Por lo expuesto, y, amparado en las cláusulas: VI COMPROMISO ENTRE LAS PARTES – 6.1 Del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal – 6.1.2 Para la Sostenibilidad del Programa en el cantón, literales (iii) “*Asimismo, el GADM se compromete a la utilización e integración técnico y administrativa del Sistema de Información Geográfica y Gestión Catastral (SINAT), de forma permanente para la gestión y mantenimiento, de catastro predial rural sin modificar este aplicativo*”; (vi) “*Aprobar todos los planos planimétricos preparados por la Campaña de Barrido Predial, exonerando de cualquier requisito formal, si fuera el caso, con el objeto de que estos planos sean receptados y aceptados a trámites dentro de la dependencia de avalúos y catastros del Municipio, así como del Registro de la Propiedad.*”; y X. MANEJO DE LA

Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2016-0908-OF

Quito, D.M., 28 de noviembre de 2016

INFORMACION, BIENES Y SERVICIOS DEL PROGRAMA, numeral 10.2 “*El GADM de Pedro Vicente Maldonado se compromete a receptar la información generada en la ejecución de Programa para continuar con su gestión y mantenimiento, obligándose en lo sucesivo, a compartir la misma con el MAGAP, la entidad que este designe, y/o la Unidad Ejecutora, según los acuerdos que se estipularán oportunamente*”; insisto se proceda con la recepción de los productos establecidos en el Convenio Modificatorio por lo que solicitamos el/los delegado/s respectivos.

Aprovecho la ocasión para reiterar a usted y al equipo de funcionarios municipales, nuestra predisposición y apoyo técnico constantes para lograr la conclusión de este proceso.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Antonio Bermeo Noboa

DIRECTOR EJECUTIVO UNIDAD EJECUTORA MAGAP PRAT

Copia:

Señora Abogada

Andrea Terán Espinosa

**Coordinadora Técnica, Relación con Municipios y Apoyo a la Legalización Unidad Ejecutora
MAGAP - PRAT**

Señor Ingeniero

Adrian Carrera Verdesoto

Técnico de Valoración - Coordinador

Señora Ingeniera

Vanessa Chimarro Faican

Técnico Informático 3 Unidad Ejecutora MAGAP - PRAT

Señorita Ingeniera

Cristina Romero Rojas

**Administradora Técnica de Contratos de Levantamiento y Fiscalización - Supervisora
Operativa Unidad Ejecutora MAGAP - PRAT**

CT