



**CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE EL
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA Y LA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN P.V.MALDONADO PARA LA
EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE
TIERRAS RURALES -"SIGTIERRAS"-**

I. COMPARECIENTES

El Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP), a través del Ing. Jhonny Hidalgo Mantilla, en calidad de Director Ejecutivo (E) de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, responsable de la ejecución del Programa SIGTIERRAS; y, la Ilustre Municipalidad del Cantón P.V.MALDONADO, legalmente representado por el Abg. Pacífico Eguez Falcón y el Dr. Edgar Calahorrano Silva, en sus calidades de Alcalde y Procurador Síndico Municipal, respectivamente, conforme constan en las actas de nombramiento que se adjuntan como documentos habilitantes; convienen en suscribir el presente **Convenio de Cooperación Técnica y Económica**, al tenor de las estipulaciones contenidas en las cláusulas siguientes:

II. ANTECEDENTES

- 2.1 La Constitución de la República del Ecuador, aprobada mediante referéndum nacional del 28 de septiembre de 2008, en su Art. No. 264, numeral 9, establece entre las competencias exclusivas de los Gobiernos Municipales la formación y administración de los catastros inmobiliarios urbanos y rurales.
- 2.2 La Ley Orgánica de Régimen Municipal, codificada y promulgada en el suplemento de R.O. No. 159 de 5 de Diciembre del 2005 en sus Arts. 306 y 308 determina los elementos que deberán intervenir en la valoración de los predios tanto urbanos como rurales y faculta a las municipalidades a que mediante ordenanza establezcan los parámetros específicos que se requieran, considerando las particularidades de cada localidad.
- 2.3 La Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria en el Ecuador, publicada en el R.O. No. 242 del 29.12.2007, en sus Arts. 173, 174 y 177, al tiempo de crear el impuesto anual sobre la propiedad o posesión de inmuebles rurales cuya superficie superen las 25 Has. determina que para el cálculo del mencionado impuesto el SRI elaborará los catastros en base de la información que le proporcionarán anualmente los municipios del país y el MAGAP; disponiendo además, en la décimo tercera disposición transitoria, la creación de una línea de crédito a través del Banco del Estado a fin de que las municipalidades puedan elaborar la cartografía digital a escala 1:5000 y el respectivo catastro inmobiliario de predios rurales en un plazo no mayor de 18 meses a partir del desembolso del mencionado crédito, estableciendo que el mismo deberá ser pagado en un plazo máximo de 8 años.
- 2.4 El Reglamento para la aplicación del impuesto a las tierras rurales, expedido mediante D.E. No. 1092 del 18 de mayo de 2008, publicada en R.O. No. 351 del 3 de junio de 2008, en su Art. 3 prescribe que sea el MAGAP el que establezca la metodología con la que se elaboren los catastros a nivel nacional.
- 2.5 La Secretaria Nacional de Planificación y Desarrollo, SENPLADES, considerando que el mencionado Programa se enmarca dentro de los objetivos de desarrollo del Gobierno



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Nacional, tendientes a facilitar el desarrollo rural sustentable del país, mediante oficio No. SENPLADES-SIP-DAP-2008-122 de 4 de agosto de 2008, dirigido al Ministro de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca –MAGAP- califica como prioritario al “Programa Sistema Nacional de Gestión e Información de Tierras Rurales – SIGTIERRAS”.

- 2.6 El MAGAP, acatando las disposiciones de los cuerpos legales mencionados se encuentra socializando la metodología e instrumentos que se aplicarán en el Programa SIGTIERRAS, con las instituciones vinculadas a la temática: INDA, DINAC, AME, IGM, CLIRSEN, MAE, Concejo Nacional de la Judicatura, Municipios y Registros de la Propiedad (de los cantones en los que intervino el Programa), municipios invitados, instituciones educativas, gremios profesionales, entre otros.
- 2.7 El, Ministro de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca mediante Acuerdo Ministerial No. 160 de 23 de septiembre del 2008, publicado en el Registro Oficial No. 448 de 17 de octubre del 2008, encarga a la Unidad Ejecutora MAGAP – PRAT la ejecución del Programa SIGTIERRAS en los ámbitos técnico, administrativo, financiero, de gestión y control, el mismo que se ejecutará bajo la responsabilidad y supervisión del Viceministro de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca.
- 2.8 La Ilustre Municipalidad del Cantón P.V. MALDONADO es una entidad de derecho público, con ámbito seccional, cantonal, personería jurídica y patrimonio propio, cuya función primordial es procurar el crecimiento armónico del cantón en lo económico, social, territorial, ambiental y educativo, entre otros, y satisfacer las necesidades básicas de infraestructura en la prestación de servicios públicos a la comunidad para el desarrollo y bienestar colectivo. Entre otras atribuciones y responsabilidades está la de administrar los catastros urbano y rural, por disposición de la Ley Orgánica de Régimen Municipal Codificada.
- 2.9 El I. Concejo Cantonal de P.V. MALDONADO, en sesión de fecha 23 de agosto del 2010, aprobó la participación del I. Municipio del cantón en el Programa SIGTIERRAS y la suscripción del presente Convenio.

III. OBJETO DEL CONVENIO

El presente Convenio tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del *Programa Sistema de información y Gestión de Tierras Rurales –“SIGTIERRAS”-* enmarcados dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como de la I. Municipalidad que suscriben el presente convenio.

IV. ALCANCE Y ACTIVIDADES GENERALES DEL PROGRAMA –SIGTIERRAS-

4.1 ALCANCE.-

El Programa SIGTIERRAS tiene por objeto el implementar en la I. Municipalidad, un sistema catastral RURAL eficiente, confiable, moderno y de actualización continua, vinculado al registro de la propiedad inmobiliaria, que asegure los derechos de propiedad sobre la tierra, gestione la legalización de su tenencia, permita la aplicación de políticas tributarias justas y equitativas y además proporcione información para la planificación del desarrollo nacional, ordenamiento territorial y la toma de decisiones estratégicas que coadyuven al desarrollo integral del área rural.



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



4.2 ACTIVIDADES GENERALES.-

El Programa SIGTIERRAS contempla las siguientes actividades: (i) Planificación y organización iniciales; (ii) Toma de fotografía aérea y elaboración de ortofotos, (iii) Campañas integradas para la regularización de la tenencia de la tierra, (iv) Incorporación de los catastros urbanos existentes en el cantón, (v) Implantación, en el municipio del cantón, del Sistema de Información Geográfica (SIGTIERRAS); (vi) Elaboración de mapas temáticos para valoración de tierras, (vii) Valoración de predios rurales, (viii) Sostenibilidad, (ix) Supervisión y Control de Calidad. La ejecución de cada actividad deberá seguir los lineamientos establecidos en la metodología para la ejecución del Programa.

V. FINANCIAMIENTO

- (i) El costo de la implementación del Programa SIGTIERRAS, en el Cantón P.V.MALDONADO, asciende a **\$USD 829.112,67** (Ochocientos veintinueve mil ciento doce con 67/100 dólares americanos), será financiado en un 80% (\$USD 663.290,14), por el Gobierno Nacional y el 20% restante (\$USD 165.822,53), por el Municipio del mencionado cantón, mismo que puede provenir de fondos propios o de un crédito gestionado ante el Banco del Estado.
- (ii) El presupuesto general, que tiene el carácter de referencial, ha sido realizado con base a la información proporcionada por el propio Municipio. Tanto los datos proporcionados por el Municipio como el presupuesto estimado son parte integrante de este convenio.
- (iii) Si el costo del componente “Campaña de Barrido Predial”, basado en el número de predios estimado por el Municipio (**4.500 predios**), no fuera suficiente para cubrir la totalidad de predios realmente existentes en el cantón, el monto faltante para ejecutarlo será financiado a prorrata según los porcentajes de financiamiento ya establecidos para las partes; esto es 80% el Programa SIGTIERRAS y 20% el Municipio.

VI. RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SIGTIERRAS EN EL CANTÓN.

En el cantón P.V. MALDONADO, la actividad Campaña de Barrido Predial que incluye la investigación de la información predial requerida para titulación, catastro y registro se realizará mediante una contratación, siguiendo los procesos establecidos por el INCOP, y la coordinación y supervisión por parte del Programa a través de la conformación de un Grupo Técnico Cantonal (GTC), integrado por representantes de las entidades nacionales y locales con atribuciones legales en los temas de aplicación del Programa, de la siguiente manera: un (1) coordinador designado directamente por el Programa, (2) representantes del Municipio; un (1) representante del INDA; un (1) funcionario seleccionado por el Registrador de la Propiedad, un (1) delegado del MAE y un (1) asistente administrativo financiero; y, uno o más profesionales calificados en derecho, con experiencia en legalización de tierras.

El GTC será el encargado de coordinar y supervisar a los contratistas que realizarán el barrido predial; instalar y operar el Sistema de Información Geográfico “SIGTIERRAS”; coordinar la campaña de difusión en cada cantón; apoyar en la elaboración de los expedientes de adjudicación; coordinar con las instituciones competentes, la legalización de las tierras del Estado; coordinar las Exposiciones Públicas de Resultados; entregar la información generada y



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



verificada por el Programa al Municipio y al Registro de la Propiedad; y, representar al MAGAP en cada cantón.

VII. COMPROMISOS DE LAS PARTES

7.1 DE LA MUNICIPALIDAD

Dentro de las actividades que se realizarán en el marco del presente Convenio para la ejecución del Programa SIGTIERRAS, la I. Municipalidad del Cantón P.V. MALDONADO aportará lo siguiente:

7.1.1 Para la conformación y operación del Grupo Técnico Cantonal (GTC):

- (i) Designará al menos dos (2) técnicos municipales, a tiempo completo, para que participen en los trabajos del GTC así como en la capacitación y operación del Sistema de Información Geográfica SIGTIERRAS. Estos funcionarios deberán tener nombramiento, tener formación académica acorde a las funciones asumidas, esto es conocimientos de catastro, cartografía, Sistemas de Información Geográfica o sistemas CAD; asumir el compromiso de transferir conocimientos al equipo con el que el Municipio dará continuidad al Programa, por lo menos un año después de que éste haya concluido en el cantón; además, tener atribuciones para tomar decisiones en los asuntos relacionados al catastro rural cantonal, dentro de las competencias de la Municipalidad, mientras se desarrolle el Programa. Uno de los dos funcionarios, será el que actúe como coordinador entre el Municipio y el MAGAP.
- (ii) Facilitará un local, con espacio suficiente para que en él desempeñen sus funciones los 7 integrantes del GTC con los equipos informáticos previstos, además se tomará en cuenta que al concluir el Programa, en este local funcionarán las oficinas del catastro. El local deberá estar habilitado con los servicios indispensables de electricidad, agua potable, línea telefónica, servicio de internet, seguridad y mobiliario (7 escritorios, 1 mesa de reuniones y archivadores), todos ellos adecuados siguiendo los lineamientos establecidos en la metodología para el SIGTIERRAS.

7.1.2 Para las campañas de barrido predial en el campo:

- (i) Apoyará con información y contactos con las organizaciones locales para el diseño y realización de la campaña de difusión del Programa, que es una actividad previa a los trabajos de levantamiento de la información predial en el campo;
- (ii) Dará seguimiento y apoyará los trabajos de las campañas de barrido predial en el campo para facilitar el ingreso del personal que realizarán las entrevistas, así como para conseguir el apoyo de las organizaciones sociales locales, ya sea a través del personal designado para el GTC o a través de sus autoridades, siempre siguiendo los lineamientos técnicos preparados por el Programa SIGTIERRAS.

7.1.3 Para la sostenibilidad del Programa en el cantón

- (i) Garantizará la estabilidad de los funcionarios asignados al Grupo Técnico Cantonal, durante el desarrollo del Programa en el cantón y una vez que este finalice manteniéndolos en las mismas funciones por lo menos hasta dos años después.



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SIGTIERRAS
Sistema Nacional de Información
y Gestión de Tierras Rurales

- (ii) Garantizará los recursos económicos necesarios, tanto para el mantenimiento del software y hardware, una vez que el paquete de sostenibilidad que otorgará SIGTIERRAS concluya; como para, los insumos y consumibles que requiere el uso y funcionamiento del Programa de forma permanente en el Municipio. Este rubro se estima en alrededor de USD\$ 10.000 ANUALES.
- (iii) Así mismo, el Municipio se compromete a la utilización e integración técnico y administrativa del SIGTIERRAS, de forma permanente, para la gestión y mantenimiento de catastro predial rural, durante el ciclo de vida del Programa.
- (iv) El Municipio se compromete a facilitar, de forma periódica, la información de las bases de datos catastrales gráficas y alfanuméricas para su integración al Sistema de Datos Nacionales y de Gestión de las Tierras Rurales, de conformidad con las políticas de la SENPLADES.
- (v) Al concluir la implementación del Programa en el cantón, el Municipio fortalecerá la Unidad de Catastros del Municipio, con el recurso humano necesario para la sostenibilidad del Programa y con las atribuciones y competencias indispensables para que el SIGTIERRAS y sus aplicaciones sean utilizadas en su máxima capacidad por las demás dependencias municipales (Ordenamiento Territorial, Planificación, Obras Públicas, Finanzas, Dirección de Gestión Ambiental, Turismo y Alcaldía).

7.1.4 En el conjunto de actividades:

- (i) Conjuntamente con el personal del MAGAP/SIGTIERRAS, y a través del Coordinador designado, la I. Municipalidad participará en la planificación de actividades en el cantón. Adicionalmente, se compromete a entregar, a través del Coordinador de este Convenio, la información fidedigna que se requiera para dicha planificación
- (ii) La contribución de la I. Municipalidad se realizará conforme a una planificación específica de actividades y según el cronograma que se acuerde con el MAGAP/SIGTIERRAS.

7.1.5 Aporte económico

- (i) De conformidad a la Resolución del I. Concejo Municipal del cantón P.V.MALDONADO y a su correspondiente partida presupuestaria que forma parte del presente convenio, la Ilustre Municipalidad aportará en calidad de contraparte, un valor de **USD 165.822,53** (Ciento sesenta y cinco mil ochocientos veintidós con 53/100 dólares americanos) correspondiente al 20% del costo total referencial del Programa SIGTIERRAS. En el caso de que los aportes sean a través del Banco del Estado se acogerán a las políticas y procesos determinados por dicho banco.
- (ii) A fin de que se pueda cumplir con las obligaciones adquiridas para la ejecución del Programa en el cantón P.V.MALDONADO, los recursos comprometidos por el Ilustre Municipio como contraparte establecida en el literal anterior, se realizarán mediante desembolsos ajustados a las políticas del Banco del Estado y/o a las del I. Municipio, que serán emitidas oportunamente en coordinación con las áreas financieras, tanto del municipio como del Programa.



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



7.2 DE LA U.E MAGAP-PRAT

Dentro de las actividades que se realizarán en el marco del presente Convenio, el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca a través del Programa SIGTIERRAS aportará lo siguiente:

7.2.1 Para la conformación y operación del Grupo Técnico Cantonal (GTC):

- (i) Suscribirá Convenios de cooperación técnica con las instituciones nacionales requeridas para la ejecución del Programa, entre éstas: INDA, Consejo de la Judicatura, AME, SRI, IGM, entre otros.
- (ii) Contratará al Coordinador; asesor (es) jurídico (s) para el apoyo a la legalización de los predios privados, ubicados en la zona rural; y, un(o) Asistente Administrativo(a) Financiero(a) para el funcionamiento del GTC; y, uno (a) delegada del Registrador de la Propiedad.
- (iii) Realizará la instalación del Sistema de Información Geográfica “SIGTierras” para el Manejo del Catastro Municipal, incluyendo la adquisición de los equipos y los programas de computación requeridos, así como el entrenamiento del personal y el inicio de las operaciones de ingreso y mantenimiento de los datos prediales. Los equipos y programas adquiridos quedarán en el Municipio, para que sean utilizados en los trabajos de catastro y administración de tierras.
- (iv) De ser necesario el Programa diseñará e implementará las interfaces pertinentes entre el Sistema SIGTierras y el sistema de gestión municipal referido específicamente para la recaudación, para lo cual el Municipio deberá proporcionar las estructuras de las tablas (archivos informáticos) para este fin, con las respectivas características descriptivas de los campos que las conforman.
- (v) Proporcionará e instalará en el local asignado al GTC, el siguiente hardware: un servidor con la capacidad y periféricos necesarios para soportar la base de datos del SIGTierras (CPU, monitor, teclado, cables, etc.), dos estaciones de trabajo completas para la gestión del SIGTierras, (CPU, monitor, teclado y cables) con sus respectivos sistemas operativos que sea compatibles a los programas utilizados en los trabajos del sistema de información geográfica; dos computadores personales; un plotter de 42 pulgadas; una impresora de mesa, a color y a inyección, formato A3; una impresora láser B/N, formato A4; un escáner de alta resolución, formato A4; un UPS para el servidor, estaciones de trabajo y PC; una batería adicional de UPS para el servidor. Estos equipos, luego de terminado el trabajo en el cantón, quedarán en el Municipio para que sigan prestando servicios para el catastro y administración de tierras. Las especificaciones de los equipos, serán definidas por el Programa SIGTIERRAS, actualizadas a la fecha de su adquisición. Además se entregará al municipio los siguientes equipos para el funcionamiento del Registro de la Propiedad a fin de que los traslade a dicha entidad en calidad de comodato por parte del municipio: una estación de trabajo; una computadora personal, un UPS para la estación y la computadora, una impresora láser, formato A4; un scanner de alta resolución formato A4.
- (vi) En lo que respecta al software para la implementación del SIGTierras se instalará, cargará y configurará tanto en el servidor, como en las estaciones de trabajo y PC las licencias



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



requeridas según el siguiente detalle, o su equivalente en el momento de la implementación: Windows 2003 server, OEM (1), Windows Xp Pro, OEM (6); GIS-ESRI ArcSDE (1), que incluye ArcEditor (1), ArcView (2) y Spatial Analyst (1); CITRIX Metaframe Presentation Server, Advantage (5); Antivirus (7); Terminal Server (5); SQL Server 2005 (5), las cuales serán de propiedad del Municipio una vez que se concluya el Programa.

7.2.2 Para la comunicación entre el Municipio, Registro de la Propiedad y el MAGAP

- (i) La integración de los equipos y periféricos instalados tanto en el Municipio y Registro de la Propiedad será mediante una Red LAN con los puntos de red necesarios para su funcionamiento. Para la integración de las redes LAN y con el fin de compartir las licencias instaladas en el servidor de: Citrix, ArcGIS, Antivirus, Terminal Server y el Sistema SIGTIERRAS, se implementará una red de área metropolitana MAN con un alcance hasta 10 Km.; mientras que, para la comunicación entre el cantón y el Centro de Administración de Datos del MAGAP en Quito, se implementará una red WAN que permitirá la transmisión de datos vía internet, para lo cual el Municipio deberá contar con este servicio. Cada una de estas redes serán implementadas en base de las especificaciones internacionales que rigen su instalación.

7.2.3 Para los trabajos de campo:

- (i) Contratará al recurso humano necesario aplicando el procedimiento establecido en la LOSCCA, a fin de que ejecute las actividades previstas en las campañas de barrido predial en el cantón.
- (ii) Realizará la supervisión de los trabajos del GTC y de la persona natural o jurídica contratada para el levantamiento de los datos prediales;
- (iii) Entregará a la Municipalidad, luego de finalizada la campaña integrada, los datos del catastro rural del cantón, de conformidad a los productos a entregarse, que se detallan más adelante.
- (iv) Brindará la asistencia técnica requerida para la implementación y mantenimiento del uso del folio real en la titulación, catastro y registro de los predios cantonales;
- (v) Conjuntamente con el INDA, diseñarán los procedimientos más apropiados para apoyar y simplificar los cobros de los derechos arancelarios, tasas e impuestos asociados a las actividades de titulación, protocolización, catastro y registro; y,
- (vi) Apoyará a la elaboración y negociación de los convenios de cooperación con los Notarios y Registrador de la Propiedad del cantón.
- (vii) Apoyará con el acompañamiento e información necesaria para que los técnicos designados por el municipio realicen la delimitación urbano-rural, previo al inicio de los trabajos de campo;
- (viii) Para la ejecución de las actividades previstas en el presente convenio, se tendrá como base la metodología, especificaciones técnicas y procedimientos previstos en la publicación realizada por la UE MAGAP PRAT, tomo III "Metodología de Levantamiento Catastral y



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Legalización de la Tenencia de la Tierra”, además se considerará las mejoras y cambios necesarios mismos que serán tratados en común acuerdo. Cabe resaltar que dentro de esta metodología en su numeral 4.1.3.4.1 – Delimitación predial, se establece que: “ En los casos donde los límites no sean foto identificables se utilizarán receptores GPS (Sistema de Posicionamiento Global) que garanticen una precisión dentro del (un)1 metro en la ubicación del lindero. En todo caso, linderos menores a 50 metros deberán tomarse con cinta, con una precisión dentro de los 20 cm...”;

7.2.4 Para la sostenibilidad del Programa en el cantón:

- (i) Se actualizarán las licencias del software; se dará mantenimiento preventivo al hardware e infraestructura de comunicación, después de la finalización del Programa en el cantón durante un año.
- (ii) Se mantendrá una línea de apoyo técnico permanente y de capacitación en las nuevas versiones del SIGTIERRAS después de la finalización del Programa en el cantón hasta cuando el Programa SIGTIERRAS esté vigente a nivel nacional.
- (iii) Se dotará de un (1) equipos GPS con corrección diferencial y de precisión post proceso de 2 m para la actualización y mantenimiento catastral rural.
- (iv) Se mantendrá la asesoría legal del Programa durante un año después de la intervención, a fin de culminar con el correspondiente perfeccionamiento legal de los predios en proceso de regularización.
- (v) Se dará el asesoramiento para la elaboración del proyecto de Ordenanza Municipal para la implementación de los catastros con fines impositivos, para el ejercicio fiscal pertinente.

7.2.5 En el conjunto de actividades:

- (i) El MAGAP/SIGTIERRAS se compromete a organizar y convocar con la debida anticipación a las reuniones y talleres para planificación de actividades, así como a sistematizar la información y elaborar los informes que permita presentar oportunamente al Viceministro del MAGAP;
- (ii) El MAGAP/SIGTIERRAS, con la información de la Unidad Ejecutora del Programa y de los GTC, elaborará los respectivos informes que reflejarán los logros y realizaciones del presente Convenio; y,
- (iii) Para garantizar un mejor seguimiento de este Convenio y de las actividades definidas en la ejecución del Programa, se dispondrá de un Especialista a tiempo completo, como parte de la Unidad Ejecutora, que se encargará de coordinar las acciones de la campaña integrada en el cantón.

7.2.6 Aporte económico:

El MAGAP a través del Programa SIGTIERRAS, aportará hasta una cantidad de **\$USD 663.290,14** (Seiscientos sesenta y tres mil doscientos noventa con 14/100 dólares americanos), correspondiente al 80% del costo total referencial de la implementación del Programa SIGTIERRAS en este cantón; con cargo a los recursos del presupuesto general del



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



estado conforme consta de la certificación emitida por el Director Financiero del Programa, que se agrega como documento habilitante.

VIII. OBLIGACIONES CONJUNTAS

- 8.1 Por ser de interés de las dos partes, el MAGAP/SIGTIERRAS y la I. Municipalidad del Cantón P.V.MALDONADO se comprometen a realizar las actividades a cargo de cada una de las instituciones con la debida diligencia y eficiencia, a fin de realizarlas en el menor tiempo posible y utilizando la menor cantidad de recursos técnicamente posible, desarrollándolas con base en los planes de trabajo y presupuestos acordados entre las dos instituciones.
- 8.2 En general, las dos entidades se comprometen a seguir fielmente los lineamientos y las actividades estipuladas en la Metodología para la ejecución del Programa SIGTIERRAS en todos los cantones del país, así como cada uno de los compromisos establecidos en el presente Convenio; además de someterse a los controles de auditoría externa que fueren necesarias y que estén relacionadas con gastos e inversiones del Programa SIGTIERRAS en el cantón.
- 8.3 En los trabajos previos a la campaña, se debe elaborar los mapas base del cantón. Si existieran problemas en la definición precisa de los límites cantonales, la I. Municipalidad y el MAGAP/SIGTIERRAS realizarán las gestiones necesarias ante la Comisión Especial de Límites Internos de la República, CELIR, para tener una pronta definición y respuesta.
- 8.4 El MAGAP y/o el Ilustre Municipio de P.V.MALDONADO se comprometen a realizar de forma conjunta las gestiones necesarias para suscribir convenios de cooperación con el Registrador de la Propiedad y el (o los) Notario(s) cantonales, que permitan la adecuada ejecución técnica del Programa, especialmente todo lo referente a la aplicación del folio real, en las escrituras nuevas o rectificadas. Estos convenios también determinarán lo relacionado al cobro de tasas fijas por aranceles de protocolización e inscripción, servicios de información, mecanismos de recaudación y control y otros necesarios para su correcta aplicación.

IX. PRODUCTOS ESPERADOS

- 9.1 Al finalizar el Programa, con base en la acción conjunta del MAGAP/SIGTIERRAS, de la I. Municipalidad del Cantón P.V.MALDONADO y de otras instituciones participantes, los productos que se entregarán al Municipio, serán los siguientes:
 - (i) Fotografía aérea a color, escala aproximada 1:30.000 o mayor, en formato digital, de toda la superficie del cantón, o, imágenes satelitarias en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no sea factible la toma;
 - (ii) Ortofotos u ortoimágenes a color, escala 1:5.000, en formato analógico y digital; con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT) y el control geodésico y de apoyo utilizados en su elaboración;
 - (iii) Infraestructura geodésica cantonal consistente en un punto GPS control geodésico, con su respectiva marca azimuth, con una precisión de ± 4 cm, los cuales constituirán los puntos de partida para la formación y mantenimiento catastral;



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



- (iv) Cartografía base del cantón (red hidrográfica, red vial y centros poblados), obtenida en base a interpretación sobre la ortofoto digital a escala 1:5.000 según la normativa establecida en la infraestructura de datos espaciales para el país;
- (v) Cartografía temática generada por SIGAGRO y las instituciones competentes, a escala 1:25.000 y que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, mapas climáticos, de riesgos naturales y áreas MAE. Esta cartografía será utilizada para la ordenación del territorio a nivel nacional, planificación local y valoración predial rural;
- (vi) El catastro integral rural del cantón conformado con la información investigada en cada uno de los predios del cantón en base de las ortofotos y la ficha predial, debidamente automatizados e integrados en el Sistema de Información Geográfica SIGTIERRAS;
- (vii) El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y los correspondientes títulos de créditos;
- (viii) Listado de los predios rurales producto del apoyo a la legalización de tierras privadas que requirieron culminar con el perfeccionamiento legal, así como de aquellas tierras adjudicadas por el INDA en la ejecución del Proyecto;
- (ix) La infraestructura de redes de comunicación entre el municipio y registro de propiedad implementada mediante redes LAN y MAN, según el detalle establecido en el numeral 7.2.2 (i) del presente convenio;
- (x) El hardware instalados en los GTC para la implementación del programa, cuyo detalle se estipula en el numeral 7.2.1(v);
- (xi) El software SIGTIERRAS, desarrollado para manejar el sistema de información geográfico, con todos las aplicaciones para su funcionamiento y desarrollo, según lo estipulado en el numeral 7.2.1 (vi) del presente convenio;

X. VIGENCIA Y PLAZO

- 10.1 El presente Convenio entrará en vigencia una vez que sea suscrito por ambas partes y durará mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS.
- 10.2 Las actividades previstas en la campaña de barrido predial rural se estima ejecutarlas en un plazo de 10 MESES una vez que se disponga de las correspondientes ortofotos, así como de los presupuestos establecidos por las partes. Así mismo, la actividad de sostenibilidad tendrá una duración de 12 meses una vez que se culmine la campaña de barrido predial.
- 10.3 Previo acuerdo de las partes se podrán modificar las cláusulas de este Convenio, incluyendo su vigencia.

XI. MANEJO DE LA INFORMACIÓN, BIENES Y SERVICIOS DEL PROGRAMA

- 11.1 Es obligación de los responsables y participantes del Programa, mantener en custodia y reserva todos los documentos técnicos y legales y demás información generada en el presente



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Programa, dentro de sus respectivas áreas de competencia, a los efectos de cumplir los requisitos legales de los trámites y facilitar las auditorías del Programa, los mismos que no podrán ser utilizados en otros fines, sin la autorización previa del Director Ejecutivo del Programa, antes de su finalización o publicación de los resultados, evaluación y recomendaciones.

- 11.2 El Municipio del cantón se compromete a receptar la información generada en el Programa para continuar con su gestión y mantenimiento, obligándose, en lo sucesivo, a compartir la misma con la Unidad Central del Programa SIGTIERRAS según los acuerdos que se estipularán oportunamente.
- 11.3 Las instituciones participantes se comprometen a utilizar los bienes y servicios que se financien con los recursos del Programa exclusivamente para los fines del mismo, así como a permitir que el MAGAP, a través de la Unidad Central del Programa examinen en cualquier momento dichos bienes y servicios.

XII. TERMINACIÓN Y SUSPENSIÓN DEL CONVENIO

- 12.1 El presente Convenio terminará en cualquier momento si ocurriere cualquiera de las siguientes causas:
 - (i) Por mutuo acuerdo de las partes;
 - (ii) Por incumplimiento del objeto, previo a la elaboración de los informes respectivos;
 - (iii) Por cualquiera razón fuera de control del MAGAP o de la Municipalidad, debido a caso fortuito, fuerza mayor u otros;
 - (iv) Por suspensión de los desembolsos de los compromisos económicos asumidos por parte del Gobierno Nacional o de la Municipalidad;
 - (v) En el caso de no disponer de fotografía aérea (total o parcial) dentro del plazo previsto en los cronogramas del contrato SIGTIERRAS/IGM; por causas de condiciones atmosféricas adversas o cualquier causa de fuerza mayor aceptada por el MAGAP/SIGTIERRAS,
- 12.2 Para el caso de suspensión o terminación del presente Convenio, cualquiera de las partes que tome la decisión de hacerlo, deberá notificar en forma justificada a la otra parte sobre el particular con treinta días de anticipación. Si no se recibiere respuesta en ese período, se considerará aprobada la suspensión o terminación.

XIII. DOCUMENTOS HABILITANTES.-

Se incorporan como documentos habilitantes al presente convenio:

- a. Nombramiento del Sr. Alcalde con su cédula de ciudadanía y papeleta de votación;
- b. Nombramiento del Sr. Procurador Síndico Municipal;
- c. Contrato del Director del Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales;
- d. Partida presupuestaria por parte del Programa;



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



SIGTIERRAS
Sistema Nacional de Información
y Gestión de Tierras Rurales

- (iv) Cartografía base del cantón (red hidrográfica, red vial y centros poblados), obtenida en base a interpretación sobre la ortofoto digital a escala 1:5.000 según la normativa establecida en la infraestructura de datos espaciales para el país;
- (v) Cartografía temática generada por SIGAGRO y las instituciones competentes, a escala 1:25.000 y que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, mapas climáticos, de riesgos naturales y áreas MAE. Esta cartografía será utilizada para la ordenación del territorio a nivel nacional, planificación local y valoración predial rural;
- (vi) El catastro integral rural del cantón conformado con la información investigada en cada uno de los predios del cantón en base de las ortofotos y la ficha predial, debidamente automatizados e integrados en el Sistema de Información Geográfica SIGTIERRAS;
- (vii) El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y los correspondientes títulos de créditos;
- (viii) Listado de los predios rurales producto del apoyo a la legalización de tierras privadas que requirieron culminar con el perfeccionamiento legal, así como de aquellas tierras adjudicadas por el INDA en la ejecución del Proyecto;
- (ix) La infraestructura de redes de comunicación entre el municipio y registro de propiedad implementada mediante redes LAN y MAN, según el detalle establecido en el numeral 7.2.2 (i) del presente convenio;
- (x) El hardware instalados en los GTC para la implementación del programa, cuyo detalle se estipula en el numeral 7.2.1(v);
- (xi) El software SIGTIERRAS, desarrollado para manejar el sistema de información geográfico, con todos las aplicaciones para su funcionamiento y desarrollo, según lo estipulado en el numeral 7.2.1 (vi) del presente convenio;

X. VIGENCIA Y PLAZO

- 10.1 El presente Convenio entrará en vigencia una vez que sea suscrito por ambas partes y durará mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS.
- 10.2 Las actividades previstas en la campaña de barrido predial rural se estima ejecutarlas en un plazo de 10 MESES una vez que se disponga de las correspondientes ortofotos, así como de los presupuestos establecidos por las partes. Así mismo, la actividad de sostenibilidad tendrá una duración de 12 meses una vez que se culmine la campaña de barrido predial.
- 10.3 Previo acuerdo de las partes se podrán modificar las cláusulas de este Convenio, incluyendo su vigencia.

XI. MANEJO DE LA INFORMACIÓN, BIENES Y SERVICIOS DEL PROGRAMA

- 11.1 Es obligación de los responsables y participantes del Programa, mantener en custodia y reserva todos los documentos técnicos y legales y demás información generada en el presente



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA




SIGTIERRAS
Sistema Nacional de Información
y Gestión de Tierras Rurales

la identificación de los predios rústicos se adjunta al presente Convenio y su contenido se entiende como parte integrante en calidad de documento habilitante.

Para constancia y en fe de la aceptación de lo estipulado en este Convenio, las partes firman al pie del mismo, en cuatro ejemplares de igual tenor.

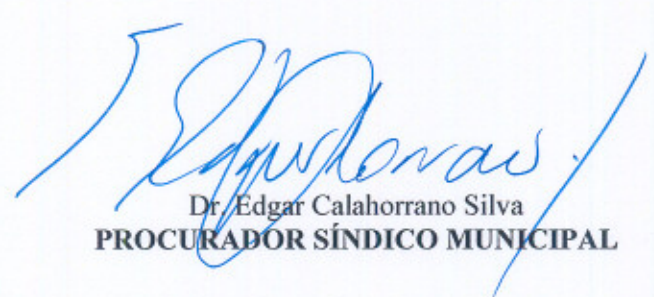
En la ciudad de P.V.MALDONADO, a 10 de septiembre del 2010



Ing. Jhonny Hidalgo Mantilla
DIRECTOR EJECUTIVO (E)
UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT
PROGRAMA SIGTIERRAS



Abg. Pacífico Eguez Falcón
ALCALDE DEL I. MUNICIPIO DE P.V.MALDONADO



Dr. Edgar Calahorrano Silva
PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



CUADRO No.1

DATOS DEL CANTÓN Y PRESUPUESTO

CANTÓN	P. V. MALDONADO
TIEMPO ESTIMADO DE EJECUCIÓN (MESES)	10
No. de parroquias	1
SUPERFICIE (ha)	
Total del cantón	62.396
Áreas Urbanas	320
Áreas protegidas	-
Área del sector rural a ser intervenida	62.076
Área total del sector rural	62.076
INFORMACIÓN PREDIAL	
PREDIOS RURALES ESTIMADOS	4.500
Tamaño Promedio predio (ha)	13,79
TENENCIA DE LA TIERRA	
% informalidad tierras rurales privadas	5%
Potencial estimado de predios privados x regularizar	225
% para adjudicación del INDA	3%
Estimados de predios para adjudicación del INDA	135
COSTO TOTAL	829.112,67
Aporte del Municipio (20%)	165.822,53
Aporte del Gobierno (80%)	663.290,14



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



CUADRO No. 2

COSTOS POR ACTIVIDAD			
Item	ACTIVIDAD	Costo promedio x Actividad	%
1	Fotografía aérea, ortofotos y restitución básica	86.481	10,4%
1.1	Toma de fotografía aérea	27.454	31,7%
1.2	Control de campo	3.120	3,6%
1.3	Generación de ortofoto	48.045	55,6%
1.4	Supervisión y fiscalización	7.862	9,1%
2	Regularización, Campañas de Barrido predial (catastro, legalización y registro)	481.201	58,0%
2.1	Investigación de inf. en municipios y reg. de la prop.	3.494	0,7%
2.2	Identificación de límites urbano-rurales	1.583	0,3%
2.3	Campaña de difusión a nivel de cantón	27.955	5,8%
2.4	Investigación predial para catastro y legalización	267.294	55,5%
2.5	Captura de información gráfica y alfanumérica	35.172	7,3%
2.6	Exposición pública de resultados	3.549	0,7%
2.7	Integración de catastros urbanos	22.386	4,7%
2.8	Red GPS cantonal (2 hitos x parroquia)	1.747	0,4%
2.9	GTC (Coordinación Supervisión y fiscalización, legalización)	118.020	24,5%
3	Infraestructura para el banco nacional de datos del SIGTIERRAS y desarrollo de aplicaciones estratégicas	9.625	1,2%
3.1	Equipos, Periféricos	1.147	11,9%
3.2	Comunicación	2.182	22,7%
3.3	Software	1.093	11,4%
3.4	Capacitación	272	2,8%
3.5	Recursos humanos	4.930	51,2%
4	Equipamiento cantonal (hardware y software)	98.475,00	11,9%
4.1	Equipos y periféricos	26.530	26,9%
4.2	Comunicación (Red Lan, Wireless MAN)	12.705	12,9%
4.3	Software	59.240	60,2%
5	Capacitación informática a municipios	18.900	2,3%
5.1	Capacitación a municipios	15.000	79,4%
5.2	Capacitación Registros de la Propiedad	3.900	20,6%
6	Mapas temáticos, valoración	69.440	8,4%
6.1	Insumos y materiales	8.095	11,7%
6.2	Trabajos de campo	13.961	20,1%
6.3	Procesamiento	47.383	68,2%
6.4	Recursos humanos (SIGAGRO, CLIRSEN...)	0	0,0%
7	Sostenibilidad	40.061	4,8%
7.1	Mantenimiento licencias de software y hardware	10.957	27,4%
7.2	Apoyo técnico	7.200	18,0%
7.3	Equipamiento GPS	2.782	6,9%
7.4	Infraestructura centro de capacitación	5.923	14,8%
7.5	Apoyo en asesoría legal para culminar trámites de legalización	13.200	32,9%
8	Seguimiento y Supervisión	24.930	3,0%
COSTO TOTAL US\$		829.112,67	100%
APORTE MUNICIPAL US\$		165.822,53	20%
APORTE GOBIERNO US\$		663.290,14	80%



CERTIFICACION DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Quito, 08 de septiembre de 2010

No. 006-09-2010

Para los fines legales consiguientes certifico que, **SI** existe financiamiento para la adquisición del bien o servicio solicitado, el mismo que se aplicará a la/s Partida/s Presupuestaria/s que se detalla/n a continuación:

Financiamiento Presupuesto 2011

VALOR:

\$ 528.317,13 Usd

Financiamiento Presupuesto 2012

VALOR:

\$ 48.492,15 Usd

OBSERVACIONES:

- SEGÚN ARTÍCULO 58 DE LA LOAFYC.
- CONVENIO DE COOPERACION TECNICA Y ECONOMICA ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL ILUSTRE MUNICIPIO DEL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO - PICHINCHA.
- MONTO TOTAL CONVENIO \$ 829.112,67 USD; 80% APOORTE DEL GOBIERNO A TRAVES DEL PROGRAMA SIGTIERRAS \$ 663.290,14 USD; APOORTE MUNICIPIO PEDRO VICENTE MALDONADO \$ 165.822,53 USD.
- MONTO FOTOGRAFIA AEREA INCLUIDO EN CERTIFICACION DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA No. 01F-01-2010 (\$ 78.618,96)
- MONTO FISCALIZACION FOTOGRAFIA AEREA INCLUIDO EN CERTIFICACION DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA No. 001-08-2010 (\$ 7.861,90 USD)


Marcelo Rodríguez C.
DIRECTOR FINANCIERO

CERTIFICACIÓN DE SUJECCIÓN AL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES

CERTIFICACIÓN

006-09-2010

09/09/2010

Para los fines legales pertinentes y en concordancia al Art. 24 de la Ley Orgánica del Sistema de Contratación Pública y al Art. 25 de su Reglamento, tengo a bien certificar que la ejecución del **"CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA: UE PROGRAMA SIGTIERRAS Y EL I. MUNICIPIO DEL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO"**, está considerado en la Planificación Plurianual correspondiente a la ejecución de los años 2010, 2011 y 2012 con un presupuesto referencial total de US\$829.112,67 (Ochocientos veinte y nueve mil ciento doce dólares con sesenta y siete centavos) de los cuales US\$663.290,14 (Seis cientos sesenta y tres mil doscientos noventa dólares con catorce centavos) correspondiente al aporte del gobierno y US\$165.822,53 (Ciento sesenta y cinco mil ochocientos veinte y dos dólares con cincuenta y tres centavos) a la contraparte municipal.

Se considera un presupuesto de US\$43.240,43 (Cuarenta y tres mil doscientos cuarenta dólares con cuarenta y tres centavos) cubiertos en el año 2010, US\$ 571.557,56 (Quinientos setenta y un mil quinientos cincuenta y siete dólares con cincuenta y seis centavos) para el año 2011 y US\$48.492,15 (Cuarenta y ocho mil cuatrocientos noventa y dos dólares con quince centavos) para el año 2012, con lo que se completaría el compromiso establecido por el gobierno, distribuidos en los siguientes grupos de partidas:

PARTIDA	ACTIVIDADES	2010	2011	2012	TOTAL
730899	Fotografía Aérea y Ortofotos	39.309,48	39.309,48		78.618,96
730604	Fiscalización de la FA	3.930,95	3.930,95		7.861,90
730303	Campaña de Barrido Predial		12.000,00		12.000,00
730803	Campaña de Barrido Predial		5.294,36		5.294,36
730601	Campaña de Barrido Predial		180.064,57		180.064,57
710510	Supervisión Grupo Técnico Cantonal GTC		80.600,00		80.600,00
730201	Supervisión Grupo Técnico Cantonal GTC		1.000,00		1.000,00
730204	Supervisión Grupo Técnico Cantonal GTC		1.700,00		1.700,00
730303	Supervisión Grupo Técnico Cantonal GTC		8.000,00		8.000,00
730803	Supervisión Grupo Técnico Cantonal GTC		4.820,00		4.820,00
730505	Supervisión Grupo Técnico Cantonal GTC		19.200,00		19.200,00
730899	Supervisión Grupo Técnico Cantonal GTC		2.700,00		2.700,00
840107	Infraestructura del Banco Nacional de Datos		1.147,42		1.147,42
840107	Infraestructura del Banco Nacional de Datos		1.182,16	1.000,00	2.182,16
840107	Infraestructura del Banco Nacional de Datos		1.093,33		1.093,33
730303	Infraestructura del Banco Nacional de Datos			272,30	272,30
710510	Infraestructura del Banco Nacional de Datos		2.994,08	1.935,50	4.929,58
840107	Equipamiento Cantonal		26.530,00		26.530,00
840107	Equipamiento Cantonal		12.705,00		12.705,00
840107	Equipamiento Cantonal		59.240,00		59.240,00
730201	Capacitación Informática		545,00	545,00	1.090,00

528.317,13

nm

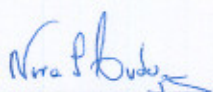
730204	Capacitación Informática		450,00	450,00	900,00
730303	Capacitación Informática		6.505,00	6.505,00	13.010,00
730803	Capacitación Informática		1.950,00	1.950,00	3.900,00
730899	Mapas temáticos y valoración		8.095,09		8.095,09
730201	Mapas temáticos y valoración		1.396,13		1.396,13
730303	Mapas temáticos y valoración		7.000,00		7.000,00
730803	Mapas temáticos y valoración		5.565,20		5.565,20
710510	Mapas temáticos y valoración		42.148,43		42.148,43
730505	Mapas temáticos y valoración		3.885,64		3.885,64
730703	Mapas temáticos y valoración		539,67		539,67
730899	Mapas temáticos y valoración		809,51		809,51
730703	Sostenibilidad			10.957,00	10.957,00
730201	Sostenibilidad		320,00	400,00	720,00
730303	Sostenibilidad		2.500,00	2.500,00	5.000,00
730803	Sostenibilidad		780,00	700,00	1.480,00
840107	Sostenibilidad		2.781,69		2.781,69
840107	Sostenibilidad		5.922,54		5.922,54
710510	Sostenibilidad		4.387,77	8.812,23	13.200,00
730201	Administración, operación y fiscalización		997,19	997,19	1.994,37
730303	Administración, operación y fiscalización		5.000,00	5.000,00	10.000,00
730803	Administración, operación y fiscalización		3.974,68	3.974,68	7.949,36
730899	Administración, operación y fiscalización		2.492,68	2.493,26	4.985,93
TOTAL		43.240,43	571.557,56	48.492,15	663.290,14

OBSERVACIONES:

El aporte económico correspondiente al 80% (US\$663.290,14) del financiamiento por parte del Gobierno Nacional a través de la UE: MAGAP-PRAT se desglosa de la siguiente manera:

- Toma de Fotografía aérea y ortofotos US\$ 78.618,96 PP N° 01F-01-2010
- Fiscalización de Fotografía aérea y ortofotos US\$ 7.861,90 PP N° 001-08-2010
- Presupuesto 2011 US\$528.317,13
- Presupuesto 2012 US\$ 48.492,15

Quito, 06 de septiembre de 2010



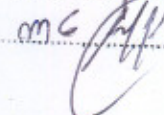
Ing. Nora Aráuz S.
DIRECTORA DE PLANIFICACIÓN


SIGTIERRAS
 Sistema Nacional de Información
 y Gestión de Tierras Rurales

RECIBIDO
 DIRECCIÓN FINANCIERA

FECHA: 06/09/2010

HORA: 17:23 pm





GOBIERNO MUNICIPAL DE
PEDRO VICENTE MALDONADO

PICHINCHA - ECUADOR
www.pedrovicentemaldonado.gov.ec
financiera@pedrovicentemaldonado.gov.ec

CERTIFICACIÓN N° 074-2010

Hernán Chulde Naranjo, Director Financiero Municipal CERTIFICA:

Que en el Presupuesto General del Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado del año 2010 y de acuerdo a lo que estipula el artículo 24 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y del Art. 27 de su Reglamento, se ha constatado que existe financiamiento en la partida presupuestaria N° 73.06.05 denominada "Estudio y Diseño de Proyectos" del Programas 3.1.1 Planificación Urbana y Rural, para los compromisos asumidos por el Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado para la ejecución Barrido Predial de esta Cantón en base al Convenio de Cooperación Técnica y Económica celebrado con el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca a través de la unidad Ejecutora MAGAP – PRAT, responsable de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS; que alcanza un monto de \$ 829.112.67, de los cuales será financiado en un 80% \$ 663.290.14 por el Gobierno Nacional y el 20% restante \$ 165.822.53 por el Gobierno Municipal del Cantón, a través de un crédito del Banco del Estado.

Pedro Vicente Maldonado, 03 de Agosto del 2010.

Atentamente,

Hernán Chulde Naranjo

Hernán Chulde Naranjo
DIRECTOR FINANCIERO



HCH/MF.



Gobierno Municipal de "Pedro Vicente Maldonado"

PROVINCIA DE PICHINCHA



SECRETARIA GENERAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO

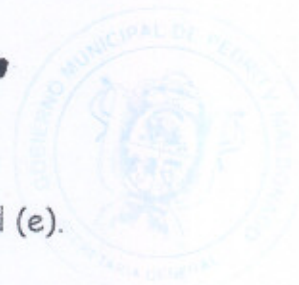
CERTIFICACION.

Acta No. 24 del 23 de agosto del 2010.

Sesión ordinaria.

En mérito a lo dispuesto en el Art. 81 No. 1 de la Ley Orgánica de Régimen Municipal, informo que el Concejo Cantonal resolvió: **Autorizar al señor Alcalde y Procurador Síndico para que suscriban el CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA ENTRE EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA Y EL GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES "SIGTIERRAS".** Este tema fue debatido en la sesión ordinaria realizada el día lunes 23 de agosto del 2010 en el punto No. 4 del orden del día, cumpliendo así lo dispuesto en el Art. 124 ibídem de la Ley Orgánica de Régimen Municipal. Para esta finalidad, me remito al archivo de la Secretaría General de Gobierno Municipal. *Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado, lunes 23 de agosto del 2010. - Las 21H:00. - CERTIFICO.-*

DR. FRANCISCO CRIOLLO Y.
Secretario General del Gobierno Municipal (e).





GOBIERNO MUNICIPAL DE
PEDRO VICENTE MALDONADO

PICHINCHA - ECUADOR
www.pedrovicentemaldonado.gov.ec
secretaria@pedrovicentemaldonado.gov.ec

**SECRETARIA GENERAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DEL
CANTON PEDRO VICENTE MALDONADO**

CERTIFICACION.

Acta No. 22 del 6 de agosto del 2010.

Sesión ordinaria.

En mérito a lo dispuesto en el Art. 81 No. 1 de la Ley Orgánica de Régimen Municipal, informo que el Concejo Cantonal resolvió: 1.- Autorizar a los representantes legales, Alcalde y Procurador Síndico, para que suscriban el convenio entre el Banco del Estado y el Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado para continuar con la operación del convenio interinstitucional de financiamiento suscrito entre el Fondo de Solidaridad y esta Municipalidad en el año 2008 cuya finalidad fue cubrir parcialmente el costo de las obras relacionadas con el proyecto de "Alcantarillado barrio La Kennedy II Etapa", por un monto de 157.249,70 dólares de los cuales el Fondo de Solidaridad aportaría \$128.177,71 y esta Municipalidad \$23.071,99 dólares. 2.- Conceder la autorización correspondiente para comprometer la cuenta corriente que el Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado mantiene en el Banco Central del Ecuador en calidad de Garantía del financiamiento, la misma que podrá ser ejecutada por el Bando del Estado en caso de incumplimiento a las obligaciones asumidas por la Municipalidad. 3.- Remitir al Banco del Estado una certificación en la que conste el número de la cuenta corriente que el Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado tiene en el Banco Central del Ecuador. Este tema fue debatido en la sesión ordinaria realizada el día viernes 6 de agosto del 2010 en el punto No. 5 del orden del día, cumpliendo así lo dispuesto en el Art. 124 ibídem de la Ley Orgánica de Régimen Municipal. Para esta finalidad, me remito al archivo de la Secretaría General de Gobierno Municipal. *Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado, viernes 6 de agosto del 2010. - Las 21H:00. - CERTIFICO.-*

DR. FRANCISCO CRIOLLO Y.
Secretario General del Gobierno Municipal (e).





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CNE

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

Una vez proclamados los resultados definitivos de las elecciones del 26 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

*La Junta Provincial Electoral de
Pichincha*

Confiere al ciudadano

Pacifico Eguex Falcón

la credencial de:

Alcalde del Cantón

Pedro Vicente Maldonado

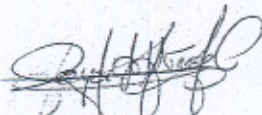
Para cumplir sus funciones a partir del 1 de Agosto de 2009 hasta el 14 de Mayo de 2014.

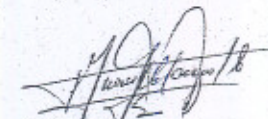
Quito, Julio 2009


Jorge Benítez
Presidente


Blanca Chamorro
Vicepresidenta


Elías Jácome
Vocal


Dayvi Nuñez
Vocal


Juan Changoluisa
Vocal


Gabriela Melo
Secretaria

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
CIUDADANIA N° 170962051-0

EGUEZ FALCON PACIFICO
PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS
21 ABRIL 1970
008- 0391 06381 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1970




EQUATORIANA***** V444SV4442

CASADO BERMUDEZ MOREIRA LETICIA DEL
SECUNDARIA EMPLEADO PARTICULAR
ANGEL OSWALDO EGUEZ
MARIA ISABEL FALCON
QUITO 15/07/2009
15/07/2021
REN 1558241





REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

192-0005 1709620510
NUMERO CEDULA
EGUEZ FALCON PACIFICO

PICHINCHA PEDRO VICENTE MALDONADO
PROVINCIA CANTON
PEDRO VICENTE MALDONADO PEDRO VICENTE
MALDONADO



PRESENTE DE LA JUNTA



GOBIERNO MUNICIPAL DE "PEDRO VICENTE MALDONADO"
ACCION DE PERSONAL

Resolución I. Concejo

☐

Disposición Alcaldía

☒

CALAHORRANO SILVA EDGAR MAURICIO	170916978-1
Apellidos	Nombres
	C.C.
	Lib. MIL
	N° I.E.S.S

Contrato		Encargo		Amont. verbal	
Nombramiento Prov.		Subrogación		Amont. escrita	
Nombramiento Def.		Traslado		Multa	
Nombramiento Libre R	<input checked="" type="checkbox"/>				
Ascenso		Supres. Puesto		Susp. Funciones	
Vacaciones		Licnc con sueldo		Destitución	
Permiso		Licnc sin sueldo		Jubilación	
Enfermedad		Horario		Abandono Puesto	
Renuncia				Otros	

Rige a partir de: **03-Ago-09**

Explicación: *Resuelvo designarle al Doctor EDGAR MAURICIO CALAHORRANO SILVA, para que desempeñe las funciones en el Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado que se especifican en la situación propuesta de la presente Acción de Personal.*

Situación Actual

Dirección _____
Dependenc _____
Puesto _____
Suld Homolog _____
Part.Presup. _____

Situación Propuesta

Dirección **SINDICATURA**
Dependencia _____
Puesto **PROCURADOR SÍNDICO**
Suld Homologad **\$ 1.125.00**
Part. Presup. **51.111.01.01**

Solicitado por:

Revisado por:

Aprobado por:

f. _____

03-Ago-09

f. _____

03-Ago-09

[Firma]

[ALCALDE DEL CANTÓN]

Espacio para Recursos Humanos

Puesto caucionado **SI**
Declar. bienes **SI**

Registro

N°

Fecha

03-Ago-09

[Firma]
f. Recursos Humanos

Reemplaza:

Declaro bajo juramento que no desempeño otro puesto en el Sector Público y no tengo impedimento legal alguno.

[Firma]
Prometo desempeñar el puesto de conformidad con la Constitución y leyes de la República.

f. _____

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CULACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA No 170916978-1

CALAHORRANO SILVA EDGAR MAURICIO

PICHINCHA/QUITO/CALACALI

27 SEPTIEMBRE 1966

REGISTRADO NACIONAL

SEX CIVIL OVE 0762 00110 M

PICHINCHA/ QUITO

CALACALI 1966

[Signature]

[Fingerprint]

ECUATORIANA***** V33331122

CECULA MARIA TERESA CALAHORRANO MORA

CURRERIA DR. JURISPRUDENCIA

EDGAR CALAHORRANO

CECULA SILVA

QUITO 18/12/2003

15/12/2015

BEN

0870265

[Fingerprint]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

135-0002 1709169781

NÚMERO CECULA

CALAHORRANO SILVA EDGAR MAURICIO

PICHINCHA QUITO

PROVINCIA CANTON

CALACALI ZONA

PARROQUIA

[Signature]

SECRETARÍA DE LA JUNTA

[Barcode]



CERTIFICACIÓN N° 074-2010

Hernán Chulde Naranjo, Director Financiero Municipal CERTIFICA:

Que en el Presupuesto General del Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado del año 2010 y de acuerdo a lo que estipula el artículo 24 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y del Art. 27 de su Reglamento, se ha constatado que existe financiamiento en la partida presupuestaria N° 73.06.05 denominada "Estudio y Diseño de Proyectos" del Programas 3.1.1 Planificación Urbana y Rural, para los compromisos asumidos por el Gobierno Municipal de Pedro Vicente Maldonado para la ejecución Barrido Predial de esta Cantón en base al Convenio de Cooperación Técnica y Económica celebrado con el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca a través de la unidad Ejecutora MAGAP – PRAT, responsable de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS; que alcanza un monto de \$ 829.112.67, de los cuales será financiado en un 80% \$ 663.290.14 por el Gobierno Nacional y el 20% restante \$ 165.822.53 por el Gobierno Municipal del Cantón, a través de un crédito del Banco del Estado.

Pedro Vicente Maldonado, 03 de Agosto del 2010.

Atentamente,

Hernán Chulde Naranjo
DIRECTOR FINANCIERO



HCH/MF.