

**ACTA DE MESA DE TRABAJO ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP  
GADM PINDAL PARA EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DE LA  
VALORACIÓN MASIVA DE PREDIOS RURALES (SUELO Y CONSTRUCCIÓN)  
PARA EL BIENIO 2022-2023**

<b>FECHA:</b> 7 de abril de 2021	<b>HORA DE INICIO:</b> 10:00 am <b>HORA DE CONCLUSIÓN:</b> 11:05 am
<b>LUGAR:</b> Videoconferencia por ZOOM	
<b>PERSONAL DEL MUNICIPIO GADM Pindal</b>	<b>PERSONAL DE SIGTIERRAS:</b>
Edgar Augusto Velez Valarezo	Fernanda Coba
	Luis Tene
	Diego Albán
<b>OBJETIVO:</b> <p>Socializar las actividades a realizar para el proceso de actualización de la valoración masiva de predios rurales a través del estudio de mercado rural e investigación de costos directos de la construcción.</p>	
<b>ANTECEDENTES:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mediante oficio 298-AL-GADMP-2020 de fecha 06 de noviembre de 2020, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pindal, a través de su máxima autoridad ha remitido al Ing. Javier Lazo, Ministro de Agricultura y Ganadería, la carta de interés cuyo pedido radica en firmar un convenio de cooperación interinstitucional para que SIGTIERRAS ejecute la actualización de la valoración masiva de predios rurales (suelo y construcción) para el bienio 2022-2023.</li> <li>- Mediante oficio MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0067-OF de fecha 05 de abril de 2021, la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT SIGTIERRAS, a través de la Ing. Norma Molina, envía el informe de justificación técnica para la suscripción del convenio de cooperación interinstitucional para la actualización de la valoración masiva rural del cantón Pindal.</li> </ul>	
<b>TEMAS A TRATAR:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Actividades, cronograma y presupuestos para el proceso de actualización de la valoración masiva de predios rurales (suelo y construcción) para el bienio 2022-2023. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Normativa legal vigente</li> <li>- Actividades , insumos y productos</li> <li>- Cronograma de actividades</li> <li>- Presupuestos</li> </ul> </li> <li>- Dudas existentes por parte del GADM de Pindal.</li> </ul>	
<b>DESARROLLO DE LA REUNIÓN:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- SIGTIERRAS realiza la presentación de la actividad a desarrollar entorno a la actualización de la valoración masiva rural, cuyos puntos tratados corresponden a los detallados a continuación:</li> </ul>	

- Normativa legal vigente referente a la actualización de la valoración masiva rural.
- Fases del proceso, insumos y productos.
- Cronograma de actividades.
- Presupuesto general del proyecto.
- El GADM de Pindal solicita se le envíe el borrador del convenio del proceso de actualización de la valoración masiva rural (suelo y construcción) para el bienio 2022-2023.

**Respuesta SIGTIERRAS** volverá a enviar el borrador de convenio solicitado a través de correo electrónico.

#### ACUERDOS ALCANZADOS

- SIGTIERRAS a partir de la mesa de trabajo realizada el 7 de abril de 2021, en un período de 5 días, iniciará el seguimiento del proceso administrativo a seguir por parte de la Municipalidad para alcanzar el objetivo que es la firma del Convenio Interinstitucional y que corresponde a partida presupuestaria y aprobación de la firma del convenio por parte de Concejo y otros que la Municipalidad considere pertinente.
- SIGTIERRAS se compromete que firmado el convenio y realizado el pago por parte del GADM de Pindal, dará inicio de manera planificada a la ejecución del proceso de actualización de la valoración masiva rural (suelo y construcción) para el bienio 2022-2023.

#### RECOMENDACIONES

- SIGTIERRAS recomienda al GADM de Pindal, iniciar con el proceso administrativo correspondiente, para la suscripción del convenio de Cooperación Interinstitucional conforme carta de interés remitida por la Municipalidad.

**GADM de Pindal**



Edgar Augusto Vélez Valarezo

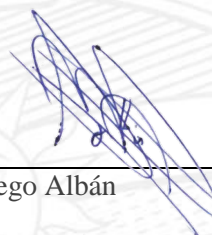
**Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT**



Fernanda Coba



Luis Tene



Diego Albán