

**ACUERDO DE PAGO CELEBRADO ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PINDAL**

INTERVINIENTES. -

Intervienen en la celebración de este instrumento legal, por una parte, el **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PINDAL**, debidamente representado por el señor **ALCALDE JULIO VISMAR GUERRERO VERA**, y el Abogado **ROBERTO CARLOS MAZA RAMÍREZ**, en su calidad de **PROCURADOR SÍNDICO**, parte a la que en adelante se la podrá denominar como **EL GADMC DE PINDAL** conforme a los documentos que se agregan como habilitantes; y, por otra parte, **LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT**, debidamente representada por la **DIRECTORA EJECUTIVA, ING. PAOLA FERNANDA ONCE PEÑAFIEL** conforme a la Acción de Personal No.002-2023-UE-MAG-PRAT y la Resolución No. MAG-CGAF-2023-0022 de fecha 03 de mayo de 2023, en adelante se denominará como la **UE MAGAP-PRAT**.

Los intervinientes en las calidades que representan de manera libre, voluntaria, y sin presión de ninguna naturaleza, suscriben este acuerdo de pago, en los términos que se estipulan a continuación:

PRIMERO. - ANTECEDENTES. -

1.1.- El 23 de enero del 2011 entre el Gobierno Municipal del cantón Pindal, el Gobierno Provincial de Loja y la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT se suscribió el convenio de cooperación técnica y económica con el objeto de establecer compromisos de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS enmarcados dentro del ámbito de competencias del MAGAP, del Gobierno Provincial y Gobierno Municipal, teniendo como alcance la implementación de un sistema catastral rural eficiente, confiable, moderno y de actualización continua vinculado al registro de la propiedad inmobiliaria, que asegure los derechos de propiedad sobre la tierra, gestione la legalización de su tenencia que permita la aplicación de políticas tributarias justas y equitativas y además proporcione información para la planificación del desarrollo nacional, ordenamiento territorial y la toma de decisiones estratégicas que coadyuven al desarrollo integral del área rural, el mismo que fue modificado el 09 de junio de 2013.

1.2.- La Cláusula V del convenio señala que el costo de la implementación del Programa SIGTIERRAS en el cantón Pindal es financiado con el aporte del 80% esto es USD. 565.912,74 por parte del Gobierno Nacional, el 10% por el Gobierno Provincial de Loja y el 10% restante por el Gobierno Municipal de Pindal, esto es el valor de USD. 70.739,09, valor que durante la ejecución del convenio fue reajustado debido a un mayor número de predios que se levantaron.

1.3.- La cláusula X del convenio en referencia expresa que éste entra en vigencia una vez suscrito y dura hasta que se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS, contenido que se mantiene en el contrato modificatorio.

Ministerio de Agricultura y Ganadería

Dirección: Eloy Alfaro N30-350 y Amazonas

Código postal: 170516 / Quito-Ecuador

Teléfono: +593-2 396 0100

www.agricultura.gob.ec

1.4.- Mediante oficio No. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0088-OF de 07 de junio de 2023, la Directora Ejecutiva, Ing. Paola Once Peñafiel comunica al Alcalde del Gobierno Municipal de Pindal, Julio Guerrero Vera su decisión de dar por terminado por mutuo acuerdo el convenio celebrado el 23 de enero de 2011 con el municipio, debido a que desde la Subsecretaría General de Planificación de la Secretaría Técnica Planifica Ecuador se ha emitido el dictamen de arrastre y autorización expresa para gastos excepcionales para el Programa Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica – SIGTIERRAS hasta diciembre del año 2023; y, por tanto encontrarse la unidad ejecutora en un proceso de baja del programa que debe culminar el 31 de diciembre del año en curso, señalando que existe un valor pendiente de pago por concepto del aporte que le correspondía asumir a dicho gobierno municipal, por el valor de USD. 73.604,81.

1.5.- Con oficio No. 029-A-GADMC-P-2023 de 09 de junio de 2023, el Alcalde del cantón Pindal comunica a la Directora Ejecutiva MAGAP-PRAT, Ing. Paola Once Peñafiel que el administrador del convenio en referencia será el arquitecto Santiago Vélez Sócola, Director de Planificación y Desarrollo Urbano y Rural, ratificando el compromiso asumido con el programa SIGTIERRAS.

1.6.- Mediante oficio No. 030-A-GADMC-P-2023 de 09 de junio de 2023, el Alcalde del cantón Pindal comunica a la Directora Ejecutiva MAGAP-PRAT, Ing. Paola Once Peñafiel que una vez que se ha designado el administrador del convenio y se ha puesto en conocimiento de las autoridades del Ministerio de Agricultura y Ganadería la situación financiera actual del municipio se le conceda una fórmula de pago de los valores pendientes de pago que ascienden a la cantidad de USD. 73.604,81, pagaderos a seis meses contados desde julio del presente año.

1.7.- El GADM reconoce que mantiene valores pendientes de pago a favor de la UE MAGAP-PRAT, por concepto del aporte, en virtud del convenio tripartito celebrado el 23 de enero del 2011, motivo por el cual a fin de evitar se instauré un proceso judicial ha sido voluntaria la aceptación de la celebración del presente instrumento legal, y por cuanto el GADM ha solicitado a la UE MAGAP-PRAT un acuerdo para realizar el pago de los valores pendientes de la forma que se establece más adelante en los acápites del presente documento, reconociendo la deuda, requerimiento que ha sido aceptado por la UE MAGAP-PRAT, por así convenir a sus intereses, dejando a salvo las acciones legales de las partes en caso de no cumplirse con este acuerdo.

SEGUNDO. - RECONOCIMIENTO DE VALORES ADEUDADOS. -

Conforme al Oficio No. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0088-OF de 07 de junio de 2023, la Directora Ejecutiva, Ing. Paola Once Peñafiel comunica al alcalde del Gobierno Municipal de Pindal, Julio Guerrero Vera, que existe un valor pendiente de pago por concepto del aporte que le correspondía asumir a dicho gobierno municipal, por el valor de USD. 73.604,81 que se encuentra detallado en la Clausula Primera de este instrumento, por lo que El GADM de Pindal declara y reconoce expresamente que, a la presente fecha, el valor que se adeuda a la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT es de USD. 73.604,81 (setenta y tres mil seiscientos cuatro con 81/100 dólares de los Estados Unidos de América con 00/100), valores que el GADM de Pindal se compromete a cancelar en pagos mensuales acorde a lo señalado en el acápite tercero del presente instrumento legal; y, por otra parte, LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT, debidamente representada por la DIRECTORA EJECUTIVA, ING. PAOLA FERNANDA ONCE PEÑAFIEL declaran y reconocen que el valor de USD.

73.604,81 que adeuda el GADMC-PINDAL A LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT, es sin intereses o multa alguna impuesta, por este organismo u alguna otra entidad.

TERCERO. - ACUERDO DE PAGO. -

Las partes han acordado que el valor adeudado de USD. 73.604,81 (setenta y tres mil seiscientos cuatro con 81/100 dólares de los Estados Unidos de América) correspondiente al aporte del gobierno municipal conforme al contenido del convenio suscrito el 23 de enero de 2011 y su complementario serán cancelados de la siguiente forma:

PAGOS	MES	VALOR A TRANSFERIR A LA UE MAGAP-PRAT
1	Julio 2023	4.500,00
2	Agosto 2023	4.500,00
3	Septiembre 2023	4.500,00
4	Octubre 2023	4.500,00
5	Noviembre 2023	27.802,40
6	Diciembre 2023	27.802,40
	VALOR TOTAL ADEUDADO:	73.604,81

En consecuencia, el GADM de Pindal se compromete a cancelar, cada uno de los montos fijados en el presente acuerdo, en las fechas y valores establecidos para ello, debiendo para el efecto contar con la correspondiente certificación presupuestaria.

Las partes dejan constancia que la suscripción del presente acuerdo de pago no implica modificación alguna al convenio suscrito el 23 de enero de 2011 y su modificatorio, los cuales se mantienen vigentes en todo su contenido.

CUARTO. - CONDICIÓN RESOLUTORIA. -

Si el GADM de Pindal incumple cualquiera de los plazos y montos fijados, la UE MAGAP-PRAT podrá inmediatamente iniciar con las acciones legales correspondientes para el cobro de los montos adeudados, acorde a lo estipulado en la normativa vigente aplicable.

QUINTO. - DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES. -

A continuación, las partes fijan su domicilio, debiendo notificar a la otra parte de inmediato en caso de producirse algún cambio de dichos datos. Para efectos del presente acuerdo, todas las notificaciones podrán hacerse por cualquier medio que permita constancia suficiente de recepción de la comunicación que se trate.

LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT:

Ministerio de Agricultura y Ganadería

Dirección: Eloy Alfaro N30-350 y Amazonas

Código postal: 170516 / Quito-Ecuador

Teléfono: +593-2 396 0100

www.agricultura.gob.ec

Dirección: Av. Amazonas y Eloy Alfaro, edificio MAG, piso 10, Programa SIGTIERRAS

Teléfono: 0995454775

Correo electrónico: nvegas@mag.gob.ec

EL GADM DE PINDAL:

Dirección: José Antonio Eguiguren y Bernardo Valdivieso - Loja

Teléfono: 07 2570-234

Correo electrónico: santiago.velez@hotmail.com

SEXTO. - SUSCRIPCIÓN. -

Para instrumentar la obligación de pago convenida, cuyo valor es de USD. 73.604,81 (setenta y tres mil seiscientos cuatro con 81/100 dólares de los Estados Unidos de América), el GADM de Pindal, suscribe a favor de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, el presente acuerdo de pago

Una vez cancelados los valores en su totalidad por parte del GADM de Pindal le será emitida una certificación de pago y cancelación de valores pendientes por concepto del aporte que le corresponde en virtud del convenio de cooperación técnica y económica de 23 de enero de 2011, para proceder con la terminación del referido instrumento legal.

SÉPTIMO. - DOMICILIO Y EFECTO DE COSA JUZGADA. -

Para los efectos del acuerdo contenido en este documento, las partes señalan como domicilio la ciudad de Quito, o donde decida instaurar acción la parte acreedora y se someten a los jueces competentes que allí ejercen jurisdicción.

Las partes otorgan y facultan a este acuerdo los efectos de cosa juzgada de acuerdo con lo dispuesto en el articulado 2362 del Código Civil.

Por encontrarse de acuerdo las partes en todo lo estipulado en el presente instrumento legal, las partes proceden a suscribirla en tres originales de igual contenido y valor legal, en la ciudad de Quito, a los 23 días del mes de junio de 2023.

POR LA UE MAGAP-PRAT:

POR EL GADM DE PINDAL:

Paola Fernanda Once Peñafiel

Julio Vismar Guerrero Vera

DIRECTORA EJECUTIVA

ALCALDE

Ministerio de Agricultura y Ganadería

Dirección: Eloy Alfaro N30-350 y Amazonas

Código postal: 170516 / Quito-Ecuador

Teléfono: +593-2 396 0100

www.agricultura.gob.ec



República
del Ecuador

Roberto Carlos Maza Ramírez

PROCURADOR SÍNDICO

Ministerio de Agricultura y Ganadería

Dirección: Eloy Alfaro N30-350 y Amazonas

Código postal: 170516 / Quito-Ecuador

Teléfono: +593-2 396 0100

www.agricultura.gob.ec



República
del Ecuador