

**ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINIQUITO DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA UNIDAD
EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL
CANTÓN PUCARA**

Comparecen a la suscripción de la presente Acta de Liquidación y Finiquito, por una parte en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT la CPA. Norma Elizabeth Molina Veintimilla, administradora/liquidadora de los Convenios suscritos con los Gobiernos Autónomos Descentralizados, y la Ing. Doris Paspuel Ch. técnica delegada para la suscripción de actas de entrega recepción de productos y actas de liquidación con los GADs; y, por otra parte, en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PUCARA, Luis Yáñez Cedillo, Alcalde; Ing. Jaime Ramírez, Director de Planificación y Ordenamiento Territorial, con el objeto de suscribir la presente acta de ACTA DE LIQUIDACION DE CONVENIO, de acuerdo a las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. - ANTECEDENTES:

- 1.1. La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PUCARA, con fecha 12 de octubre de 2010, suscribieron el Convenio de Cooperación Técnica y Económica ", que tiene por objeto establecer los compromisos, de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, enmarcada dentro del ámbito de competencias tanto del MAGAP como del Gobierno Municipal que suscriben el presente convenio.
- 1.2. El 04 de septiembre del 2013, se suscribió el Convenio Modificatorio de Cooperación Técnica y Económica entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de PUCARA cuyo objeto fue en cuanto a la expedición de nuevas leyes y disposiciones emanadas por el Gobierno Central, en ese entonces que modificaron las políticas públicas, fuente de financiamiento, modelo de gestión y forma de ejecución del Programa SIGTIERRAS, resultando necesario modificar y actualizar el Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito entre las partes el 12 de octubre de 2010, por lo que las partes de mutuo acuerdo convienen en sustituir íntegramente las cláusulas relativas al: "IV. Alcance y Actividades Generales del Programa SIGTIERRAS VI. Responsables de la Ejecución del Programa SIGTIERRAS en el Cantón; VII. Compromisos de las Partes; VIII. Obligaciones Conjuntas; IX. Productos Esperados; X. Vigencia y Plazo; XI. Manejo de la Información, Bienes y Servicios del Programa; XII. Terminación y Suspensión del Convenio; XIV. Resolución de Controversias".
- 1.3. El presupuesto referencial para la implementación del Programa SIGTIERRAS en el cantón PUCARA, de conformidad con la cláusula V "FINANCIAMIENTO" del Convenio, ascendía al valor de \$USD 1'287.208,26 (Un millón doscientos ochenta y siete mil doscientos ocho con 26/100 dólares americanos).

- 1.4. Para el financiamiento del referido presupuesto, el Gobierno Nacional a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, aportaría con el 80% \$USD 1'029.766,61 (un millón veinte y nueve mil setecientos sesenta y seis con 61/100 dólares americanos) y el 20% \$USD 257.441,65 (doscientos cincuenta y siete mil cuatrocientos cuarenta y uno con 65/100 dólares americanos) el GADM – PUCARA.
- 1.5. La Unidad Ejecutora mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0136-OF de 07 de junio de 2017, dirigido al Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado de PUCARÁ, entrega la Licencia de uso indefinido del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR1.0.
- 1.6. Mediante memorando Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2019-0113-M, con fecha 04 de octubre de 2019, en el cual se designa la Ing. Doris Paspuel Ch. Analista de Capacitación e Información y Soporte SINAT, para la suscripción de actas de entrega recepción de productos y Actas de liquidación con los GADs.
- 1.7. De acuerdo a la cláusula X. VIGENCIA Y PLAZO, el Programa SIGTIERRAS se encuentra vigente a la suscripción de la presente acta, y hasta la fecha SIGTIERRAS ha brindado soporte técnico en cada uno de los módulos del sistema SINAT al GADM de PUCARÁ.

CLÁUSULA SEGUNDA.- MARCO LEGAL:

- 2.1.- Artículo 226 y 27 de la Constitución de la República del Ecuador.
- 2.2.- Numeral 1 del artículo 155 del Estatuto del Régimen Jurídico y Administrativo de la Función Ejecutiva
- 2.3.- Artículo 9, 11, 17, 28 del Código Orgánico Administrativo.

2.4.- CONVENIO

XII. TERMINACIÓN Y SUSPENSIÓN DEL CONVENIO

Conforme se establece en la cláusula XII. TERMINACIÓN Y SUSPENSIÓN DEL CONVENIO. - El presente convenio terminará por los siguientes casos:

- i) Por mutuo acuerdo de las partes;
- ii) Por incumplimiento del objeto, previo a la elaboración de los informes respectivos;
- iii) Por cualquier razón fuera de control del MAGAP o de la Municipalidad, debido a caso fortuito, fuerza mayor u otros;
- iv) Por suspensión de los desembolsos de los compromisos económicos asumidos por parte del Gobierno Nacional o de la Municipalidad;
- v) En el caso de no disponer de fotografía aérea (total o parcial) dentro del plazo previsto en los cronogramas del control SIGTIERRAS/IGM; por causas de condiciones atmosféricas adversas o cualquier causa de fuerza mayor aceptada por el MAGAP/SIGTIERRAS.

En cualquiera de los casos de terminación del presente Convenio, cada una de las partes mantendrá indemne a la otra con respecto a sus obligaciones restantes del presente instrumento; y, en particular con relación al cabal cumplimiento de las obligaciones para las terceras personas.

CLÁUSULA SEGUNDA. - OBJETO:

Con los antecedentes de hecho y derecho expuestos, una vez cumplido el objeto del convenio, las partes acuerdan suscribir la presente Acta de Liquidación y Finiquito, la cual tiene como objeto acordar expresamente la finalización de manera definitiva del **CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PUCARÁ**, suscrito el 12 de octubre de 2010, y el Convenio Modificatorio suscrito el 04 de septiembre del 2013.

CLÁUSULA TERCERA. - CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN:

3.1. De conformidad al numeral IV "ALCANCE Y ACTIVIDADES GENERALES DEL PROGRAMA SIGTIERRAS", del Convenio modificatorio el 04 de septiembre del 2013, el Programa SIGTIERRAS cumplió las siguientes actividades:

- i. Toma de fotografía aérea y elaboración de ortofotos.
- ii. Campaña integrada de barrido predial.
- iii. Apoyo para la regularización de la tenencia de tierras.
- iv. Desarrollo y posterior implantación de un Sistema de Información Geográfica y Gestión Catastral basado en software libre (SINAT).
- v. Elaboración de mapas temáticos para valoración de tierras.
- vi. Apoyo y asistencia técnica para Valoración de predios rurales.
- vii. Sostenibilidad.
- viii. Supervisión y Control de Calidad.

CLÁUSULA CUARTA. - ENTREGA RECEPCIÓN:

De conformidad al numeral VIII "PRODUCTOS ESPERADOS", del Convenio Modificatorio suscrito el 04 de septiembre del 2013, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PUCARÁ, los siguientes

Producto 8.1(i):

Ortofotos digitales a color, escala 1:5.000; u ortoimágenes satelitales o radar en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no sea factible la toma, con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT), previa la suscripción de una licencia de uso, sin costo.

Cumplimiento:

La ortofoto del cantón se encuentra cargada en el servidor y configurada desde cada uno de los usuarios (maquinas) que acceden al sistema SINAT.

Producto 8.1 (ii):

Cartografía temática a escala 1:25.000, generada por las Instituciones competentes, que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, áreas MAE, etc.

Cumplimiento:

La información temática del cantón se encuentra cargada en el servidor y configurada para su uso dentro del sistema SINAT, de acuerdo al siguiente detalle:

Cartografía Escala 1:25.000 que incluye geodatabases, metadatos y memorias técnicas de las siguientes temáticas:

- Geomorfología
- Geopedología
- Capacidad de uso de la tierra.
- Cobertura y uso de la tierra.
- Sistemas Productivos

Producto 8.1 (iii):

El catastro rural del cantón conformado con la información Investigada en cada uno de los predios catastrados del cantón en base a las ortofotos y a las fichas prediales, debidamente automatizadas e integradas en el Sistema Nacional de Administración de Tierras (SINAT).

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 27 de julio del 2015, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PUCARA la Base de Datos de Información de Levantamiento Predial en formato POSTGRESQL_POSTGIS cargados en el Sistema SINAT, de acuerdo al siguiente detalle: (Anexo 1).

Producto	BASES DE DATOS DE INFORMACION DE LEVANTAMIENTO PREDIAL EN FORMATO POSTGRESQL-POSTGIS CARGADOS EN SISTEMA SINAT
Predios totales	11.063
ARCHIVOS ENTREGADOS (CATASTRO GRÁFICO Y ALFANUMÉRICO)	sinat_pucara_27072015, Tamaño 104 Mb

Producto 8.1 (iv):

El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de precios los correspondientes títulos de crédito.

Cumplimiento:

Mediante Acta reunión de trabajo con fecha 27 de noviembre 2015 la Unidad Ejecutora presenta la metodología de Valoración masiva de los predios rurales al GADM-PUCARA (Anexo 2).

Mediante Oficio No. MAGAP-C3-NN-2016-0091-O con fecha 07 de octubre del 2016 la Unidad Ejecutora envía el informe técnico de la Valoración masiva de tierras rurales aplicada en el cantón-PUCARA (**Anexo 3**).

Producto 8.1 (v):

La infraestructura de redes de comunicación.

Cumplimiento:

Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 20 de noviembre del 2014, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM-PUCARA el cableado estructurado, de acuerdo al siguiente detalle: (**Anexo 4**).

CANTIDA D	BIEN	SERIE	ESTAD O	VALO R	VALOR TOTAL
9	Punto de Datos CAT. 6, Incluido punto en patch panel y patch cord de rack (3 pies) y de puesto de trabajo(10 pies)	S/N	NUEVO	130	1170
1	Rack de 32 U tipo armario	S/N	NUEVO	880	880
1	Rack de Pared externo de 8U	S/N	NUEVO	160	160
10	Puntos eléctricos regulados	S/N	NUEVO	85	850
1	Switch 16 puertos 10/100/1000 administrable	S/N:QBLC1C4000062	NUEVO	290	290
1	Instalación a tierra	S/N	NUEVO	460	460
2	Tablero de Eléctrico instalado y funcionando	S/N	NUEVO	200	400
VALOR TOTAL					4210

Producto 8.1 (vi):

El hardware necesario para la Implementación y funcionamiento del sistema SINAT.

Cumplimiento:

Mediante sendas Actas de Entrega Recepción la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM-PUCARA:

Mediante Acta de Entrega Recepción definitiva de bienes y equipos suscrita el 19 de noviembre del 2014, la Unidad Ejecutora entrega al GADM-PUCARA el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (**Anexo 5**).

CÓDIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	ESTADO	COLOR	VALOR COMPROBADO
07.01.04.0041	SERVIDOR TIPO B - TECLADO Y MOUSE	DELL	PowerEdge T710	/TORCP1	NUOVO	NEGRO	\$ 6 187.70
07.01.07.0069	CPU (IT) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	B8MYR1	NUOVO	NEGRO	\$ 1 423.80
07.01.07.0071	CPU (IT) WORKSTATION - TECLADO Y MOUSE	DELL	PRECISION T1600	B8PVSR1	NUOVO	NEGRO	\$ 1 423.80
07.01.07.0183	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO Y MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5L4G1R1	NUOVO	NEGRO	\$ 900.30
07.01.07.0195	CPU (500GB) ESCRITORIO - TECLADO Y MOUSE	DELL	OPTIPLEX 790	5L5M1R1	NUOVO	NEGRO	\$ 900.30
07.02.01.0208	DISCO DURO EXTERNO 3TB	WOMBA	eGo	C3A0482466	NUOVO	NEGRO	\$ 130.40
07.02.12.0145	MONITOR PLANO 19" (SERV. T.A/T. B M.D. 8610 y T710)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02X80V72872180-053L	NUOVO	NEGRO	\$ 187.56
07.02.12.0251	MONITOR PLANO 20" (EQS. W. STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180134-0F8M	NUOVO	NEGRO	\$ 186.30
07.02.12.0254	MONITOR PLANO 20" (EQS. W. STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180134-0E7M	NUOVO	NEGRO	\$ 186.30
07.02.12.0257	MONITOR PLANO 20" (EQS. W. STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180134-0F8M	NUOVO	NEGRO	\$ 186.30
07.02.12.0258	MONITOR PLANO 20" (EQS. W. STATION y OPTIPLEX 790)	DELL	E2011E FLAT PANEL	CN02H2VM64180134-0F2M	NUOVO	NEGRO	\$ 186.30
07.02.18.0146	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 1500 VA	APC	Smart UPS 1500VA	Q51129112475	NUOVO	NEGRO	\$ 999.40
07.02.18.0252	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-8R	3B1129M40943	NUOVO	NEGRO	\$ 157.00
07.02.18.0258	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-8R	3B1129M40959	NUOVO	NEGRO	\$ 157.00
07.02.18.0254	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-8R	3B1129M41096	NUOVO	NEGRO	\$ 157.00
07.02.18.0255	REGULADOR DE VOLTAJE - UPS 700VA	APC	700VA BR700G-8R	3B1129M41136	NUOVO	NEGRO	\$ 157.00
07.02.18.0020	BATERIA PARA ACOPPE UPS DE 1500VA	APC	5URTA 48RLBP	051129714976	NUOVO	NEGRO	\$ 545.60
07.05.01.0006	EQUIPO DE SEGURIDAD ASA 5505 APPLIANCE WITH SIM 10 USERS & PORTS. DES	CISCO	ASA5505-48	SIMX175020HP	NUOVO		\$ 893.14
07.05.04.0238	IMPRESORA FORMATO A3	HP	K8600	T11802207F	NUOVO	NEGRO	\$ 214.72
07.05.06.0012	IMPRESORA MULTIFUNCION MONOCROMATICA	LEXMARK	X364 dn	J5082Y3	NUOVO	CREMA	\$ 223.87
07.06.01.0041	SCANNER SCANJET	HP	7500	901A04200H	NUOVO	GRIS	\$ 1 081.92

Mediante Acta de Entrega Recepción definitiva de bienes y equipos suscrita el 16 de noviembre del 2016, la Unidad Ejecutora entrega al GADM-PUCARA el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (**Anexo 6**).

CÓDIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.03.07.0045	PLOTTER DESIGNJET T920 A0/914MM POSTSCRIPT EPRINTER (CR355A)	hp	DESIGNJET T920	CN520HH066	5435

Mediante Acta de Entrega Recepción definitiva de bienes y equipos suscrita el 18 de mayo del 2017, la Unidad Ejecutora entrega al GADM-PUCARÁ el equipo informático de acuerdo al siguiente detalle (**Anexo 7**).

CÓDIGO	BIEN	MARCA	MODELO	SERIE	VALOR
07.01.03.0097	Computador portátil	HP	HP PRO BOOK 440	2CE35211X3	465,75
07.03.04.0157	Impresora B/N	LEXMARK	E260DN	72B7GD7	21.73
04.01.13.0011	GPS	TRIMBLE	GEO XH	4927418251	813.05
TOTAL					1299.78

Producto 8.1 (vii):

El sistema SINAT, en software libre.

Cumplimiento:

Mediante Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0136-OF con fecha 07 de junio de 2017, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entrega al GADM – PUCARÁ, la licencia de uso Indefinida del Sistema Nacional de Administración de Tierras SINAT-VR 1.0. **(Anexo 8).**

La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT brindó capacitación y asistencia técnica en cada uno de los módulos del Sistema SINAT al GADM – PUCARÁ como constan en los documentos de respaldo.

Los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, son recibidos por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PUCARÁ a conformidad, dentro de los plazos acordados mutuamente por las partes.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PUCARÁ, expresa su total conformidad con los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

CLÁUSULA QUINTA. - LIQUIDACIÓN DE PLAZOS:

VIGENCIA:	Mientras se encuentre en ejecución el programa SIGTIERRAS
FECHA DE SUSCRIPCION:	04 de septiembre del 2013
PERIODO DE EJECUCION:	04 de septiembre de 2013 a septiembre de 2019

CLÁUSULA SEXTA. - LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

MONTO DEL CONVENIO (16.000 PREDIOS):	\$ 1'287.208,26
CONTRAPARTE Unidad Ejecutora MAGAP PRAT- SIGTIERRAS.- destinados a cofinanciar el barrido predial del cantón y el financiamiento de los demás productos, hasta:	\$ 1'029.766,61
CONTRAPARTE GADM de PUCARA el valor de:	\$ 257.441,65

Luego de realizadas las campañas de levantamiento predial, se catastraron 11.063 predios rurales del cantón. Dicha base de datos fue trasladada el pasado 27 de julio de 2015 al GADM de PUCARÁ.

En virtud de que no se levantó el número de predios previstos en el Convenio, la Unidad Ejecutora realiza una re-liquidación económica.



Pedios entregados	11.063 predios
Valor de Reliquidación Total Convenio	\$ 890.024,05
Valor SIGTIERRAS 80%	\$ 712.019,24
Valor GADM – PUCARA (20%)	\$ 178.004,81

El GADM de PUCARÁ realizó la transferencia de los recursos de su contraparte, por el valor de \$USD 178.004,81 (ciento setenta y ocho mil cuatro con 81/100 dólares americanos), a la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT, según detalle:

AÑO	FECHA	VALOR
2014	08/12/2014	40.000,00
2016	11/03/2016	72.480,55
2016	28/12/2016	72.480,54
TOTAL		184.961,09
EXCEDENTE		6.956,48

El valor excedente de \$USD 6.956,48 (seis mil novecientos cincuenta y seis con 48/100) transferido por el GAD Municipal del Cantón PUCARÁ, por decisión de mutuo acuerdo, será destinado como anticipo para el financiamiento de la implantación del SINAT módulo URBANO.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón PUCARA, expresa su total conformidad con lo establecido en la cláusula sexta de la presente acta y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

CLÁUSULA SÉPTIMA. - DOCUMENTOS HABILITANTES DEL ACTA:

Forman parte de esta Acta, los siguientes documentos:

- Memorando de designación como administradora/liquidadora de los convenios entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales.
- Informe suscrito por Ing. Doris Paspuel Ch., técnica designada de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT para seguimiento de Convenio con el GADM de PUCARA.
- Informe final e informe de evaluación del Convenio, suscrito por _____ GADM PUCARÁ.

Así también se adjunta:

ANEXO 1 Acta entrega recepción Base de Datos

ANEXO 2 Acta de reunión presentación Metodología Valoración masiva de predios rurales

- ANEXO 3** Oficio No. MAGAP-C3-NN-2016-0091-O
- ANEXO 4** Acta de entrega recepción Cableado Estructurado
- ANEXO 5** Acta de Entrega Recepción definitiva de bienes y equipos Informáticos 2014-11-19
- ANEXO 6** Acta de Entrega Recepción definitiva de bienes y equipos Informáticos 2016-11-16
- ANEXO 7** Acta de Entrega Recepción definitiva de bienes y equipos Informáticos 2017-05-18
- ANEXO 8** Oficio Nro. MAGAP-UEMAGAPPRAT-2017-0136-OF

CLÁUSULA OCTAVA. - ACEPTACIÓN DE LAS PARTES:

Para la constancia y en fe de la aceptación de todo lo constante en este instrumento, las partes suscriben el presente documentos en tres ejemplares de igual tenor.

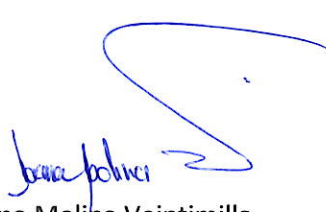
En la ciudad de PUCARA, a 15 de octubre de 2019.



Luis Yáñez Cedillo
ALCALDE
GAD MUNICIPAL DE PUCARA



Jaime Ramírez
DIRECTOR DE PLANIFICACION
GAD MUNICIPAL DE PUCARA



Norma Molina Veintimilla
DIRECTORA FINANCIERA
ADMINISTRADORA-LIQUIDADORA DE CONVENIOS
UNIDAD EJECUTORA MAGAP PRAT



Doris Paspuel Ch.
DELEGADA DE LA MAXIMA AUTORIDAD
UNIDAD EJECUTORA MAGAP PRAT