

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN ÚNICA Y DEFINITIVA

ENTRE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN SAN CRISTÓBAL

REFERENTE AL CUMPLIMIENTO Y ENTREGA DE PRODUCTOS PREVISTOS EN EL CONVENIO DE COOPERACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN DE TIERRAS RURALES "SIGTIERRAS"

En la ciudad de San Cristóbal, provincia de Galápagos, a los 25 días del mes de abril del dos mil trece, comparecen por una parte, en representación de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, el Ing. José Sebastian Duque Martínez en su calidad de delegado del Director Ejecutivo; Ing. Luis Suárez en calidad de Administrador del Convenio; Dr. Rodrigo Salvador en su calidad de Director Jurídico; C.P.A Norma Molina en su calidad de Directora Financiera e Ing. Oswaldo Rivadeneira, como su Guardalmacén General; y, por otra parte, en representación del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Cristóbal, comparecen su Alcalde, Ab. Pedro Aníbal Zapata Rumipamba; Ab. Wilson Garcés, Procurador Síndico; Lic. Holger Rivera, Director Financiero; Lic. Edulfo Cabezas, Jefe de Avalúos y Catastros; y el Sr. Cesar Caiza, Guardalmacén, del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Cristóbal.

Los comparecientes convienen en suscribir la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES:

- a) La Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Cristóbal, con fecha 19 de agosto de 2009, suscribieron el Convenio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales, SIGTIERRAS"; instrumento que en adelante se le denominará simplemente "el Convenio".
- b) El presupuesto referencial para la implementación del Programa SIGTIERRAS, de conformidad con la cláusula V "FINANCIAMIENTO" del Convenio, ascendía al valor de \$USD 420.994,78 (Cuatrocientos veinte mil novecientos noventa y cuatro con 78/100 dólares americanos).
- c) Para el financiamiento del referido presupuesto, el Gobierno Nacional a través de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, aportaría con el 85,36% (\$USD 359.373,78) y el 14,64% (\$USD 61.621,00) el GADM- San Cristóbal.
- d) En virtud del cumplimiento satisfactorio y total del Convenio de Cooperación Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, suscrito el 19 de agosto de 2009, las partes convienen en

suscribir la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva, en los términos y condiciones que constan a continuación.

CLÁUSULA SEGUNDA.- ENTREGA – RECEPCIÓN:

De conformidad al numeral IX "PRODUCTOS ESPERADOS" del Convenio, la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT entregó al GADM- San Cristóbal, los siguientes productos:

Producto i:

Fotografía aérea a color, escala aproximada 1:30.000 o mayor, en formato digital, de toda la superficie del cantón, o, imágenes satelitales en las zonas en las que por causas de fuerza mayor no se factible la toma.

Cumplimiento:

La fotografía obtenida por el IGM se entregó al Municipio de San Cristóbal con un total de 98 fotografías en formato digital y escaneadas a partir de la fotografía analógica a escala 1:30000.

Observaciones:

Las fotografías se entregan organizadas por líneas de toma en dos 2 DVD junto a la Memoria Técnica final.

Producto ii:

Ortofotos u ortoimágenes a color, escala 1:5.000, en formato analógico y digital; con los respectivos Modelos Digitales del Terreno (MDT) y el control geodésico y de apoyo utilizados en su elaboración. (Ver ANEXO 1)

Cumplimiento:

Mediante el Acta de Entrega Recepción de Información Cartográfica suscrita el 5 de diciembre del 2011 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo y Descentralizado de San Cristóbal, se entregó la siguiente información:

- 138 ortofotografías, escala 1:5.000, que abarcan la totalidad de la isla San Cristóbal (56.710,75 ha) y ocupan un tamaño en disco de 9,77 GB.
- Mosaicos a color, escala 1:5.000, en formato digital del área agrícola de San Cristóbal y la totalidad de la isla Santa María (Floreana). El mosaico de San Cristóbal ocupa un tamaño de 1,74 GB y el de Santa María ocupa 6,73 GB.
- Modelo digital del terreno (MDT), en formato digital, correspondiente a las islas San Cristóbal (56.710,75 ha) y Santa María (17.565,63 ha). El MDT de San Cristóbal ocupa un tamaño de 56,1 MB y el de Santa María ocupa 12,4 MB

Observaciones:

El control geodésico utilizado para la elaboración de la ortofotografía, es el mismo utilizado para la realización del barrido predial.

Producto iii:

Infraestructura geodésica cantonal consistente en hitos geodésicos enlazados a la red geodésica nacional, los cuales constituirán los puntos de partida para la formación y mantenimiento catastral.

Cumplimiento: El control geodésico utilizado para la realización del Barrido Predial, así como también el control que servirá para el mantenimiento del catastro rural, se encuentra materializado en el terreno. Los Puntos establecidos son:

- Hito geodésico de la Armada
- Punto GPS Cerro Patricio
- Punto GPS Muelle Municipal
- Punto GPS Muelle Predial

Observaciones: A la fecha, se realiza la entrega de monografías adjunto a la Memoria Técnica.

Producto iv:

Cartografía base del área agrícola del cantón (red hidrográfica, red vial y centros poblados), obtenida en base a digitalización de las ortofotografías escala 1:5.000 según la normativa establecida en la infraestructura de datos espaciales para el país.

Cumplimiento:

Mediante el Registro de Entrega de Información generada por SIGTIERRAS, de fecha 29 de abril del 2011 y el Acta de Entrega Recepción de Información Cartográfica suscrita el 5 de diciembre de 2011 por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el GADM - San Cristóbal, se entregó las GDB, versión 9.1 y 9.3, de San Cristóbal, parroquias Puerto Baquerizo Moreno - El Progreso y Santa María. Cada GDB contiene insumos cartográficos, cartografía temática y cartografía de zonificación del área rural del cantón San Cristóbal, que cubre una superficie total de 11.146,08 ha, de las cuales 10.545,61 ha corresponden a la isla San Cristóbal (parroquias Puerto Baquerizo Moreno y El Progreso) y 600,48 ha a la isla Santa María (parroquia Santa María). Dentro de los insumos cartográficos se encuentra la cartografía base (cuerpos de agua, vías, áreas urbanas e infraestructura), escala 1:5.000. (Ver ANEXO 1).

Observaciones: En esta fecha, junto a la Memoria Técnica se realiza una nueva entrega de estos productos.

Producto v:

Cartografía temática del área del cantón generada por SIGAGRO y las instituciones competentes, a escala 1:25.000 y que incluye entre otros temas: clasificación de suelos y pendientes, aptitud agrológica y forestal, uso actual y cobertura vegetal, mapas climáticos, de riesgos naturales y áreas MAE. Esta cartografía será utilizada para la ordenación del territorio a nivel nacional, planificación local y valoración predial rural.

Cumplimiento :

Mediante Registro de Entrega de Información generada por SIGTIERRAS, de fecha 29 de abril de 2011 y Acta de Entrega Recepción de Información Cartográfica suscrita el 5 de diciembre de 2011 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el GADM - San Cristóbal, se entregó las GDB, versión 9.1 y 9.3, de San Cristóbal, parroquias Puerto Baquerizo Moreno - El Progreso y Santa María. Cada GDB contiene insumos cartográficos, cartografía temática y cartografía de zonificación del área rural del cantón San Cristóbal, que cubre una superficie total de 11.146,08 ha, de las cuales 10.545,61 ha corresponden a la isla San Cristóbal (parroquias Puerto Baquerizo Moreno y El Progreso) y 600,48 ha a la isla Santa María (parroquia Santa María).

La GDB San Cristóbal Baquerizo Moreno El Progreso, dentro de los insumos cartográficos contiene sectores dispersos del INEC, escala 1:5.000; geología y suelos, a escala 1:25.000; información climática: déficit hídrico, I30, isoyetas, isotermas y zonas de vida, a escala 1:50.000. Dentro de la cartografía temática, escala 1:25.000, está la siguiente información: pendientes, aptitud agropecuaria y forestal, uso de la tierra, disponibilidad de servicios básicos, accesibilidad a la red vial, accesibilidad al área urbana, accesibilidad a infraestructura social, susceptibilidad a movimientos en masa, susceptibilidad a la erosión y susceptibilidad a inundación. Por último, dentro de la cartografía de zonificación, a escala 1:25.000, se encuentran las siguientes zonas homogéneas: físicas, de infraestructura, de susceptibilidad a peligros naturales, de la tierra y de precio de la tierra.

La GDB San Cristóbal Santa María, dentro de los insumos cartográficos contiene sectores dispersos del INEC, escala 1:5.000; geología y suelos, a escala 1:25.000. Dentro de la cartografía temática, escala 1:25.000, está la siguiente información: pendientes, aptitud agropecuaria y forestal, uso de la tierra, disponibilidad de servicios básicos, accesibilidad a la red vial, accesibilidad al área urbana, accesibilidad a infraestructura social y susceptibilidad a inundación. Por último, dentro de la cartografía de zonificación, a escala 1:25.000, se encuentran las siguientes zonas homogéneas: físicas, de infraestructura, de susceptibilidad a peligros naturales, de la tierra y de precio de la tierra. (Ver ANEXO 2).

Observaciones: A esta fecha, junto a la Memoria Técnica se realiza una nueva entrega de estos productos.

Producto vi:

El catastro integral rural del área intervenida del cantón conformado con la información investigada en cada uno de los predios del cantón en base de las ortofotos y la ficha predial, debidamente automatizados e integrados en el Sistema de Información Geográfica SIGTIERRAS.

Cumplimiento:

Mediante Registro de Entrega de Información generada por SIGTIERRAS, de fecha 29 de abril de 2011 y Acta de Entrega Recepción de Información Cartográfica suscrita el 5 de diciembre de 2011 entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el GADM - San Cristóbal, ,, se entregó las GDB, versión 9.1 y 9.3, de San Cristóbal, parroquias Puerto Baquerizo Moreno - El Progreso y Santa María. Cada GDB contiene insumos cartográficos, cartografía temática y cartografía de zonificación del área rural del cantón San Cristóbal, que cubre una superficie total de 11.146,08 ha, de las cuales 10.545,61 ha corresponden a la isla San Cristóbal (parroquias Puerto Baquerizo Moreno y El Progreso) y 600,48 ha a la isla Santa María (parroquia Santa María).

RESULTADOS DEL BARRIDO PREDIAL DEL CANTON SAN CRISTOBAL							
SUPERFICIE TOTAL DEL CANTON (Has.)	AREA CON FOTOGRAFIA (Has.)	SUPERFICIE INTERVENIDA (Has.)	# PREDIOS PROYECTADOS		# PREDIOS INTERVENIDOS	APOYO DE LEGALIZACION	
			PARTICULARES	ESTADO		PREDIOS PARTICULARES	PREDIOS PARA ADJUDICACION
84850	57250.00	8611.00	500.00	10.00%	846	188	70

Observaciones: A esta fecha, se adjunta una nueva entrega con las bases actualizadas al mes de enero de 2013.



Producto vii:

El resultado de la valoración predial obtenido en base de la metodología desarrollada, la misma que servirá de soporte para la elaboración de las tablas de precios y los correspondientes títulos de créditos.

Cumplimiento:

Mediante Registro de Entrega de Información generada por SIGTIERRAS, de fecha 29 de abril del 2011, se entregó el Informe de Valoración Cantonal, que incluye 7 anexos:

- Anexo 1: Memorias técnicas
- Anexo 2: Estructura de datos espaciales
- Anexo 3: Generación de las zonas homogéneas de precios
- Anexo 4: Tablas de precios
- Anexo 5: Costo de producción por sistemas productivos, combinado y mercantil
- Anexo 6: Memorias técnicas de las coberturas cartográficas e insumos
- Anexo 7: Cartografía, 15 mapas impresos

✓ Con oficio, fechado el 28 de abril del 2011 suscrito por Arq. Juan Romero Flores, se entregó:

1) Estudio de valoración de construcciones, que incluye 11 anexos:

- Anexo 1: Listado de precios de materiales de construcción
- Anexo 2: Listado de precios de mano de obra-salarios mínimos por ley
- Anexo 3: Listado de precios del equipo utilizado para la construcción
- Anexo 4: Resumen de rubros del análisis de precios unitarios
- Anexo 5: Análisis de precios unitarios
- Anexo 6: Levantamientos arquitectónicos y presupuesto
- Anexo 7: Relaciones a 1m2, ajustadas
- Anexo 8: Cálculo de factores para columnas paredes y cubiertas
- Anexo 9: Tabla valorativa de construcciones y por sistema constructivo
- Anexo 10: Catálogo fotográfico de edificaciones
- Anexo 11: Reportajes de TV

2) Mejoras e instalaciones adheridas al predio e infraestructura agropecuaria, que incluyen 2 anexos:

- Anexo 1: Resumen de rubros
- Anexo 2: Levantamientos arquitectónicos y presupuesto

ADICIONALES

✓ Se entregan tres proyectos también de Ordenanzas Municipales, relacionadas con el catastro inmobiliario rural conforme al siguiente detalle:

- 1) O.M. que regula la enajenación de excedentes o diferencia de áreas del terreno rural y urbano en el cantón.



- 2) O.M. que regula el cobro de tasas por servicios administrativos y técnicos.
- 3) O.M. de aprobación del plano de zonas homogéneas y de valoración de la tierra rural, edificaciones e instalaciones agropecuarias, así como la determinación, administración y la recaudación de los impuestos de predios rurales.

Observaciones y recomendaciones:

- El Concejo Municipal, previo análisis e informe del procurador síndico, debe aprobar las Ordenanzas propuestas por la U.E. MAGAP-PRAT a fin de:
- 1) Viabilizar la legalización de predios en los cuales se presenten discrepancias de cabidas.
 - 2) Regular la venta de los diferentes insumos cartográficos entregados por la U.E. MAGAP-PRAT, resultantes del Convenio.
 - 3) Implementación tributaria para el cobro de los impuestos prediales rurales para el próximo bienio 2012-2013. (Ver ANEXO 02).

Producto viii:

La regularización, protocolización e inscripción de predios privados ubicados en la zona rural, a través de procesos instrumentados por el Programa; y la adjudicación a través de INDA, en el caso de los predios del estado.

Cumplimiento:

- ✓ Como resultado de la investigación predial en todos los 842 predios rurales del cantón, se identificó un total de 258 predios para legalización, es decir el 30.64 %, de los cuales 188 correspondían a predios privados y 70 a predios del Estado para ser legalizados a través de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria.
- ✓ De los 188 predios privados, se conformaron 70 expedientes y se realizaron 70 minutas, culminando 37 protocolizaciones en la Notaría y de éstos se culminó con los trámites e inscripción en el Registro de la Propiedad un total de 21 predios; en los restantes, los beneficiarios no han presentado interés en continuar con el trámite.
- ✓ De los 70 predios del Estado, se implementó los correspondientes expedientes que fueron en el número de 27 y se remitió a la Subsecretaría de Tierras para que culminen con el proceso de legalización, de acuerdo a siguiente detalle:

APOYO A LA LEGALIZACIÓN		
PREDIOS PRIVADOS	Casos atendidos	188
	Expedientes implementados	70
	Elaboración de minutas / sentencias	70
	Expedientes protocolizados	37
	Casos concluidos (registrados)	21
PREDIOS DEL ESTADO	Predios identificados	70
	Expedientes implementados	27
	Expedientes entregados a la STRA	27
	Expedientes concluidos	0
	Expedientes registrados	0

Observaciones:

Se adjunta el memorando de entrega de expedientes a la STRA. (Ver ANEXO 4.)

Producto ix:

La infraestructura de redes de comunicación entre el municipio y el registro de la propiedad

implementada mediante redes LAN y MAN, según el detalle establecido en el numeral 7.2.2 (i) del presente convenio.

Cumplimiento: Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 15 de junio de 2011, se realizó la instalación de redes y equipos según lo establecido en el numeral correspondiente del convenio.

Observaciones: Se adjunta la documentación de respaldo pertinente. (Ver ANEXO 05).

Producto x:

El hardware instalados en los GTC para la implementación del programa, cuyo detalle se estipula en el numeral 7.2 (iv).

Cumplimiento: Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 15 de junio del 2011, la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT realizó la entrega de todo el equipamiento conforme a lo estipulado en el numeral 7.2 del Convenio.

Observaciones: Se adjunta la documentación de respaldo pertinente. (Ver ANEXO 05).

Producto xi:

El software SIGTierras, desarrollado para manejar el sistema de información geográfico, con todas las aplicaciones para su funcionamiento y desarrollo, según lo estipulado en el numeral 7.2.1(v) del presente convenio.

Cumplimiento: Mediante Acta de Entrega Recepción suscrita el 15 de junio del 2011, la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT realizó la entrega de todo el equipamiento conforme a lo estipulado en el numeral 7.2 del Convenio.

Observaciones: Se adjunta la documentación de respaldo pertinente. (Ver ANEXO 05).

SOSTENIBILIDAD: Se encuentra previsto apoyar hasta 2 años después de finalización del Programa en el cantón:

1. Actualización de licencias del software
2. Mantenimiento al hardware e infraestructura de comunicación
3. Provisión de consumibles
4. Línea de apoyo técnico permanente y capacitación en las nuevas versiones del SIGTierras.
5. Dotación de un equipo GPS para la actualización y mantenimiento del catastro.
6. Asesoría legal para el perfeccionamiento legal de los predios, hasta 1 año después de la intervención.



**CUADRO DETALLADO DE SUMINISTROS Y MANTENIMIENTO PARA EL GAD DE SAN CRISTOBAL
HASTA MARZO 2013**

1.- DOTACIÓN DE SUMINISTROS

SUMINISTROS					
Item	Para	Cantidad	Detalle	Para 2013 - 2014	Costo por 2 años
1	Plotter	1	Kit de cabezales (6 cabezales)	1 kit	210.00
			Kit de cartuchos (6 colores)	1 kits	270.00
			Rollo de papel	4 rollos	60.00
2	Impresora Láser	3	Toner negro (Para 2 impresoras A4)	7 Toners	484.00
			Resmas de papel bond tamaño A4	11 resmas	33.00
3	Impresora a Inyección	1	Kit (3 cartuchos) para impresora color A3	2 kits	270.00
			Resmas de papel bond tamaño A3	5 resmas	35.00
				Total ----->	1,362.00

2- MANTENIMIENTO DE EQUIPOS, PERIFERICOS Y COMUNICACIÓN

MANTENIMIENTO EQUIPOS					
Item	Equipos	Cantidad	Año 2013	Año 2014	Costo por 2 años
1	Servidor	2	1 vez	1 vez	900.00
2	Workstation	3	1 vez	1 vez	660.00
3	PC - Desktop	3	1 vez	1 vez	480.00
Total ----->					2,040.00

MANTENIMIENTO PERIFERICOS					
Item	Periféricos	Cantidad	Año 2013	Año 2014	Costo por 2 años
1	Plotter formato A0	1	1 vez	1 vez	550.00
2	Impresora a inyección A3	1	1 vez	1 vez	160.00
3	Impresora Lasser A4, negro	3	1 vez	1 vez	420.00
4	Sanner A4, con ADF	2	1 vez	1 vez	240.00
5	Copiadora / Multifunción	1	1 vez	1 vez	140.00
Total ----->					1,510.00

MANTENIMIENTO COMUNICACIONES					
Item	Periféricos	Cantidad	Año 2013	Año 2014	Costo por 2 años
1	Rack, Patch Panel, switch de 24 y 8	2	1 vez	1 vez	0.00
Total ----->					0.00

3. SOFTWARE

MANTENIMIENTO LICENCIAS DE SOFTWARE					
Item	Aplicación	Cantidad	Año 2013	Año 2014	Costo por 2 años
1	Antivirus	5	1 vez	1 vez	600.00
Total ----->					600.00

Subtotal suministros y mantenimientos para 2013 ----->	2,756.00
Subtotal suministros y mantenimientos para 2014 ----->	2,756.00
Total general suministros y mantenimientos ----->	5,512.00

Observaciones.-

Los suministros y mantenimientos se realizaron en febrero del 2013 y 2014 respectivamente.

Cumplimiento: El producto señalado está respaldado por las actas de recepción pertinentes, (Ver ANEXO 6)

Observaciones:

Con fecha 4 de enero de 2013, se realizó la actualización de las base de datos de conformidad a los dispuesto en el Art. 512 del COOTAD.

Los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, son recibidos por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Cristóbal a conformidad, dentro de los plazos acordados mutuamente por las partes.

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón San Cristóbal, expresa su total conformidad con los productos entregados por la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

CLÁUSULA TERCERA.- LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

De conformidad con lo señalado en el Convenio y de acuerdo con las cláusulas precedentes, la liquidación económica se resume en el siguiente cuadro:

	ACTIVIDAD	COSTO PREVISTO EN EL CONVENIO US\$	COSTO REAL DE EJECUCIÓN US\$	DIFERENCIA US\$
1	Fotografía aérea, ortofotos y restitución básica	125.697,50	110.374,13	15323,37
2	Regularización, Campañas de Barrido predial (catastro, legalización y registro)	96.705,63	88.030,15	8.675,48
3	Infraestructura para el banco nacional de datos del SIGTierras y desarrollo de aplicaciones estratégicas	9.624,79	0,00	9.624,79
4	Equipamiento cantonal (hardware y software)	74.770,00	66.895,55	7.874,45
5	Capacitación informática a municipios	11.900,00	5.323,17	6.576,83
6	Mapas temáticos, valoración	30.000,00	6.995,21	23.004,79
7	Sostenibilidad	34.024,61	87.251,04	-53.226,43
8	Administración, operación, fiscalización, etc.	38.272,25	35.988,20	2.284,05
	TOTAL	420.994,78	400.857,45	20.137,33

Según esto, se determina que en relación al presupuesto previsto en el Convenio, existe un SALDO a favor del convenio de \$ USD 20.137,33 y el cuadro de inversión ejecutada esta detallado en el cuadro siguiente:

RESUMEN DE INVERSIÓN EJECUCIÓN CONVENIO ENTRE LA UE MAGAP PRAT Y EL GAD SAN CRISTÓBAL											
		MONTO (PARI-PASSU)	CONVENIO					TOTAL INVERSIÓN EJECUCIÓN	%	APORTE DEL GAD SAN CRISTÓBAL	SALDO PENDIENTE
			EJECUTADO 2009	EJECUTADO 2010	EJECUTADO 2011	EJECUTADO 2012	EJECUTADO 2013				
1	APORTE MUNICIPAL GAD SAN CRISTÓBAL	58.685,53	-	-	47.308,23	-	-	47.308,23	11,80%	47.308,23	11.377,30
2	APORTE SIGTIERRAS	342.171,92	121.343,38	106.784,09	119.664,01	1.907,74	3.850,00	353.549,22	88,20%	0,00%	0,00
TOTAL		400.857,45	121.343,38	106.784,09	166.972,24	1.907,74	3.850,00	400.857,45	100,00%	47.308,23	11.377,30

Conforme a la Liquidación económica, se determina que para dar cumplimiento con el PARI-PASSU 85.36%-14.64% establecido en el Convenio, el GADM - San Cristóbal debe realizar un aporte de \$USD 11.377,30 y de esta manera restituir la inversión adicional efectuada por el Programa.

En este sentido, el GADM - San Cristóbal, expresa su total conformidad con la liquidación antes señalada y renuncia expresamente a cualquier reclamo posterior.

SE ADJUNTA:

Para constancia de lo indicado se adjuntan los siguientes documentos:

✓	ANEXO 01.- Acta de entrega recepción de ortofotos
✓	ANEXO 02.- Actas de entrega de la Cartografía temática y valoración
✓	ANEXO 03.- Actas de entrega de la Información del Catastro Integral
✓	ANEXO 04.- Actas y documentación del Apoyo a la Legalización
✓	ANEXO 05.- Actas de entrega de la Infraestructura Tecnológica
✓	ANEXO 06.- Actas de Sostenibilidad.
✓	ANEXO 07.- Informe económico, convenio entre la UE MAGAP-PRAT y la Ilustre Municipalidad del Cantón San Cristóbal

CLÁUSULA CUARTA.- COMPROMISOS PENDIENTES .

• **Por parte de la U.E. MAGAP-PRAT.-**

- **Sostenibilidad Técnica.** Para cumplir los compromisos establecidos en el Convenio en lo que a sostenibilidad técnica se refiere, el Programa SIGTierras debe entregar en el transcurso del año 2013 hasta el mes de febrero de 2014, un total de %USD 5.512,00 según lo indicado en el cuadro de Suministros y Mantenimiento de la presente acta, valor presupuestado y por tanto no están considerados en el informe de gastos realizados y serán responsabilidad de GADM – San Cristóbal.

• **Por parte del GAD de San Cristóbal.**

Conforme al informe económico adjunto, del convenio entre la UE MAGAP-PRAT y La Ilustre Municipalidad del Cantón San Cristóbal; el monto adeudado de la contraparte, es \$USD 11.377,30 con el que el GAD-San Cristóbal cumplirá con el PARI-PASSU 85.36% - 14.64%, valor que deberá ser acreditado a la UE MAGAP-PRAT. (Ver ANEXO 7).

CLÁUSULA QUINTA.- DECLARACIÓN DE LAS PARTES:

Con la firma de la presenta Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva las partes declaran y garantizan que al momento de su suscripción y durante la vigencia del mismo, los siguientes hechos y afirmaciones son ciertas y veraces:

- a. Capacidad.-** Todas las declaraciones y autorizaciones de los intervinientes han sido adoptadas y obtenidas para la firma y ejecución de la presenta Acta.
- b. Naturaleza del Acta.-** Esta Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva se suscribe con la finalidad de perfeccionar y formalizar la entrega de productos entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el GADM - San Cristóbal, con sujeción al **Convenio de Cooperación**

Técnica y Económica para la ejecución del Programa "Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales SIGTIERRAS, suscrito el 19 de agosto de 2009.


CLÁUSULA SEXTA.- ACEPTACIÓN:


Las partes aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas de la presente Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva.

Para constancia de lo convenido y para los fines legales correspondientes, las partes suscriben el presente instrumento en cinco (5) ejemplares del mismo tenor y efecto.

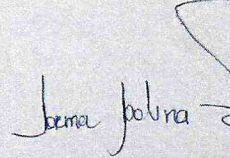
Dado en San Cristóbal, el día 25 de abril de 2013.


**POR LA UNIDAD EJECUTORA
ENTREGUÉ CONFORME:**


Ing. José Duque
**DELEGADO DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA
DE LA U.E. MAGAP-PRAT**


Dr. Rodrigo Salvador
DIRECTOR JURIDICO


Ing. Luis Suárez
**ESPECIALISTA CATASTRO 3
ADMINISTRADOR DE CONVENIO**


C.P.A. Norma Molina
DIRECTORA FINANCIERA

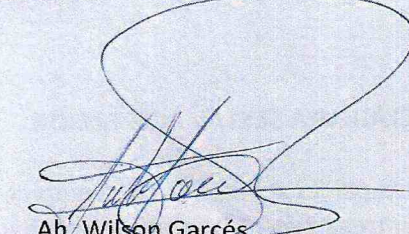

Ing. Oswaldo Rivadeneira
GUARDALMACÉN GENERAL



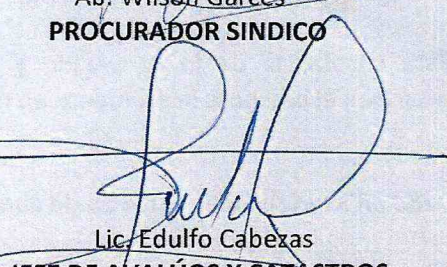
POR EL I. MUNICIPIO SAN CRISTÓBAL

RECIBÍ CONFORME:


Ab. Pedro Aníbal Zapata Rumipamba
ALCALDE DEL CANTON


Ab. Wilson Garcés
PROCURADOR SINDICO


Lic. Holger Rivera
DIRECTOR FINANCIERO


Lic. Edulfo Cabezas
JEFE DE AVALÚOS Y CATASTROS.


Sr. Cesar Caiza
GUARDALMACEN