



ACTA DE REUNION GADM SIGSIG - SIGTIERRAS					
Fecha:	15-07-2015	Hora inicio:	11:30	Hora término:	13:00

Lugar de reunión:	Oficinas Dirección de Avalúos y Catastros
-------------------	---

Asistentes	
Por Municipio: Técnico de Avalúos y Catastros: Ing. Álvaro Armijos Jefe de Sistemas: Ing. Orlando Faicán	
Por SIGTierras: Vanessa Chimarro	
Actividades Realizadas	
1. Detalle Funcional del Sistema SINAT 2. Referencia al Alcance Funcional del sistema SINAT 3. Revisión de posibles procesos a seguir en cuanto a Integración con sistema Municipal 4. Definición de Procesos Instalación y Capacitación 5. Detalle de Información existente	
Referencia al Sistema Actual GADM	
<ul style="list-style-type: none"> - El GADM SIGSIG, posee el Sistema Modular SIM, en donde se gestiona la información catastral de forma alfanumérica tanto para rural y urbano, se está validando por parte del GADM la adquisición de la parte gráfica, funcionalidad que posee el sistema, adicional a esto el sistema SIM es un sistema de Ventanilla Única, en donde adicional se maneja procesos de Facturación o Comprobante Electrónica. - Actualmente dentro del GADM, no se posee información gráfica del catastro Rural. - El sistema SIM ya se encuentra estabilizado y se encuentra en proceso de Mantenimiento. 	
ACUERDOS OBTENIDOS	
<ul style="list-style-type: none"> - Se manifiesta por parte del Municipio que de acuerdo a la instalación del sistema SIM, se debe mantener una reunión entre Técnicos del sistema de SIM, GADM y Técnicos de parte de SIGTierras. Con la finalidad de conocer la plataforma del sistema SIM y definir procesos requeridos a integración. - Posterior a la reunión detallada en el ítem anterior, podrá el Municipio tomar la decisión al respecto del alcance de instalación del sistema SINAT. Por el momento el alcance funcional será hasta Catastro – Valoración. - Se manifiesta que el contacto directo, quien actuará como línea directa de comunicación entre la UE y el 	



Municipio de SIGSIG será el Ing. Álvaro Armijos Técnico de Avalúos y Catastros.

- Se nos ha indicado que la ubicación de la oficina o Dirección de Avalúos y Catastros será en donde actualmente están los equipos que previamente fueron instalados por la UE.
- Se manifiesta la total disposición para las actividades posteriores en cuanto a Instalación y Capacitación.

OBSERVACIONES PRESENTADAS

- Por parte del Proveedor del Sistema SIM, se ha manifestado que la reunión se la debe realizar el día 24/07/2015 en la tarde, esta reunión a solicitud del GADM y del Proveedor se solicita se realice en Cuenca.
- Se indica que actualmente existen diferentes Reclamos al respecto de Superficies derivados de LPR, y el GADM en respuesta de estos reclamos ha dado como fecha de solución a los contribuyentes el mes de Agosto.
- De lo anterior se presenta la inquietud si dentro de la Entrega de los productos por parte de la UE, se le brindara informes posteriores a las EPR, con el objetivo de como Municipio poder responder a estos reclamos suscitados o que pueden presentarse.
- Los reclamos anteriormente detallados se derivan por los procesos de Regularización de Predios por parte de la STRA - Subsecretaria de Tierras.

Compromisos		
Responsable	Compromiso	Fecha cumplimiento
GADM SIGSIG	Se nos brindará un listado de los predios que actualmente se manejan dentro del sistema SIM, con la finalidad de estimar el porcentaje de desfaz existente.	24/07/2015
UE	Se confirmara los detalles para la reunion con tecnicos del sistema SIM	20/07/2015
UE	Se enviara el posible Cronograma para temas de Instalacion y Capacitacion, con la finalidad que el Municipio pueda proveer tiempos y personal que trabajara o estara presente en estas actividades.	16/07/2015

Fecha próxima reunión: Dependerá de comunicación posterior

Firmas a conformidad:

Por parte Municipio:

Técnico de Avalúos y Catastros: Ing. Álvaro Armijos

Jefe de Sistemas: Ing. Orlando Faican

Por parte SIGTIERRAS:

Vanessa Chimarro - Técnico SINAT