

**Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0138-OF**

**Quito, D.M., 23 de junio de 2023**

**Asunto:** Notificación terminación por mutuo acuerdo de convenio

Señor Ingeniero  
Romel Enrique Cedeño Rodriguez

**Alcalde**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN  
TOSAGUA**

En su Despacho

De mi consideración:

El 04 de octubre de 2010 entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tosagua y la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT se suscribió el convenio de cooperación con el objeto de establecer compromisos de orden técnico y económico, necesarios para la ejecución de las actividades contempladas dentro del Programa Sistema de Información y Gestión de Tierras Rurales “SIGTIERRAS”, enmarcados dentro del ámbito de competencias del gobierno municipal y la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, teniendo como alcance la implementación de un sistema catastral eficiente, confiable, moderno y de actualización continua, vinculado al registro de la propiedad inmobiliaria, que asegure los derechos de propiedad sobre la tierra, gestione la legalización de su tenencia, permita la aplicación de políticas tributarias justas y equitativas y además proporcione información para la planificación del desarrollo nacional, ordenamiento territorial y la toma de decisiones estratégicas que coadyuven al desarrollo integral del área rural.

La Cláusula V del convenio en el literal i) manifiesta que el costo de la implementación del Programa SIGTIERRAS, en el cantón Tosagua asciende a USD 922.410,24 (novecientos veinte y dos mil cuatrocientos diez con 24/100 dólares americanos) a ser financiado en un 80% (USD 737.928,19), por el Gobierno Nacional y el 20% restante (USD 184.482,05) por el GADM de Tosagua.

La cláusula X del convenio en referencia expresa que éste entra en vigencia una vez que sea suscrito por ambas partes y dura mientras se encuentre en ejecución el Programa SIGTIERRAS.

La cláusula XII del convenio señala que éste termina entre otras causales, por: “(i) Por mutuo acuerdo de las partes.”

El 10 de febrero de 2015 entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tosagua y la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT se suscribió el convenio modificadorio al convenio de cooperación técnica y económica, modificándose las cláusulas IV, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII y XIV.

**Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0138-OF**

**Quito, D.M., 23 de junio de 2023**

La cláusula VI en el numeral 6.1.4 del convenio modificatorio establece que: “(i) De conformidad a la Resolución del Consejo Municipal y a su correspondiente partida presupuestaria que forma parte del presente convenio, el GADM de Tosagua aportará en calidad de contraparte, un valor de USD 184.482,05 (ciento ochenta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos 06/100 Dólares de los Estados Unidos de América), monto destinado a cofinanciar el barrido predial del número de predios rurales estimados por el GADM, que es de 13.000 predios (...).”, señalándose que el GADM de Tosagua transferirá los recursos de su contraparte de la siguiente manera: el 40% a la suscripción del convenio modificatorio, el 40% adicional contra entrega del 50% de predios contratados debidamente catastrados y el 20% restante contra entrega de la totalidad del número de predios catastrados.

La cláusula IX del convenio modificatorio en su apartado 9.1. indica que el convenio entra en vigencia una vez que sea suscrito por ambas partes y durará mientras se encuentre en ejecución el programa SIGTIERRAS.

La cláusula XI numeral 11.1. en su literal (ii) expresa que el convenio de cooperación técnica y económica termina entre otras causales: “Por mutuo acuerdo de las partes, en cuyo efecto se suscribirá un Acta de liquidación del Convenio, acorde a las condiciones, obligaciones y compromisos asumidos por los intervinientes”.

Conforme consta del acta de entrega recepción suscrita entre las partes el 7 de septiembre de 2016 se deja constancia de la entrega recepción de las bases de datos de información de levantamiento predial en formato postgresql-postgis cargados en el sistema SINAT, con un número de predios totales catastrados de 12.595.

Con oficio No. MAG-UEMAGAPPRAT-2021-0160-OF del 14 de junio de 2021, la Directora Ejecutiva MAGAP-PRAT CPA. Norma Molina Veintimilla comunica a la Alcaldesa de Tosagua Elba González Álava que la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT ha realizado el levantamiento de 12.595 predios por lo que se ha realizado una reliquidación del valor que consta en el convenio en referencia y que al momento el gobierno municipal adeuda el valor de USD. 159.097, 87 (ciento cincuenta y nueve mil noventa y siete con 87/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

Mediante acuerdo ministerial No. 053 de 4 de julio de 2022, el Ministro de Agricultura y Ganadería acuerda determinar las responsabilidades de la directora/a Ejecutivo/a de la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT para el cierre y/o baja del Programa del Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológicas SIGTIERRAS.

Con oficio No. SNP-SNP-SGP-20232-0050-O, de 13 de marzo de 2023, la Subsecretaria General de Planificación de la Secretaría Técnica Planifica Ecuador emite el dictamen de

**Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0138-OF**

**Quito, D.M., 23 de junio de 2023**

arrastre y autorización expresa para gastos excepcionales para el Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica –SIGTIERRAS hasta diciembre del año 2023.

Por lo expuesto, el valor pendiente de pago que por concepto de aporte le corresponde al Gobierno Municipal es de USD 159.097,87 (ciento cincuenta y nueve mil noventa y siete con 87/100 Dólares de los Estados Unidos de América), valor que deberá ser transferido a la cuenta corriente No. 01121986 del Banco Central del Ecuador cuyo titular es la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT, con RUC No. 1768102970001, para proceder con la terminación por mutuo acuerdo del convenio al encontrarse la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT en un proceso de baja del Programa Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica –SIGTIERRAS, el cual debe culminar el 31 de diciembre del año en curso.

Al efecto, se servirá designar un administrador o responsable de la ejecución del convenio, quien deberá emitir el informe para proceder con la terminación del convenio y posterior suscripción del acta correspondiente entre las partes, solicitando se comunique a la unidad a mi cargo del particular a fin de coordinar las acciones que correspondan.

Cabe recalcar, que hasta que se suscriba el acta de terminación del convenio, la Unidad Ejecutora continuará brindando el soporte técnico en el Sistema SINAT y resolviendo cualquier incidencia que involucre el manejo del mismo, priorizando a los municipios que se encuentran al día en el pago de sus aportes, dando fiel cumplimiento a los compromisos asumidos en el convenio en referencia.

Posteriormente, será el Ministerio de Agricultura y Ganadería quien asuma la responsabilidad de funcionamiento del SINAT.

Comunicaciones para el soporte técnico se las recibirá a través del correo electrónico: [clescano@mag.gob.ec](mailto:clescano@mag.gob.ec) del administrador del convenio.

Por su gentil atención al presente, me suscribo con un cordial saludo.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. MAG-UEMAGAPPRAT-2023-0138-OF

Quito, D.M., 23 de junio de 2023

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Paola Fernanda Once Peñafiel

**DIRECTORA EJECUTIVA DE LA UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT**

Anexos:

- convenio\_modificadorio\_tosagua\_10-02-2015.pdf
- 2016-09-07\_acta\_entrega\_parcial\_bases\_de\_datos\_tosagua.pdf
- mag-uemagapprat-2021-0160-of.pdf

Copia:

Señora Doctora  
Patricia de las Mercedes Herrera Jativa  
**Especialista Jurídico**

Señora Ingeniera  
Angela Elvira Vásconez Vásconez  
**Coordinadora General de Información Nacional Agropecuaria**

Señorita  
Dennis Yáñez Catota  
**Asistente Administrativa Unidad Ejecutora MAGAP - PRAT**

Señor Ingeniero  
Carlos Eduardo Lescano Factos  
**Analista de Capacitación e Información y Soporte Sinat**

Señor Ingeniero  
Paúl Alfredo Nuñez Antón  
**Viceministro de Desarrollo Productivo Agropecuario**

cl