

## INFORME DE SEGUIMIENTO DEL GAD MUNICIPAL DE VINCES

**SERVIDOR:** GEOMAYRA ALEXANDRA ARIAS ORDOÑEZ

**CARGO:** ANALISTA DE CAPACITACIÓN E INFORMACIÓN Y SOPORTE SINAT

**PLAZO:** 01 de Mayo del 2018 al 28 febrero del 2019

### 1. ANTECEDENTES.

De conformidad con lo dispuesto en el convenio se ha trabajado en el alcance y actividades Generales Del Programa - SIGTIERRAS, y de acuerdo a los requerimientos del Cantón en términos generales:

En el GADM de VINCES, se encuentra entregado mediante acta la Base de Datos con el Catastro Rural generado por SIGTIERRAS desde el 2015 mismo que está siendo actualizado a través del Sistema Nacional de Administración de Tierras-SINAT, en sus 2 módulos de Catastro Desktop; Valoración Rural capacitados funcionando y operativo de igual forma en los demás módulos como son Rentas Rural y Caja Única desde el 2018 en producción hasta la presente fecha.

### 2. NORMATIVA O BASE LEGAL.

Convenio Modificatorio Vigente de Cooperación Entre la Unidad Ejecutora MAGAP-PRAT y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de VINCES, suscrito el 6 de enero de 2015.

### 3. OBJETIVO DEL INFORME.

El presente informe tiene por objetivo presentar las actividades que ha desarrollado según convenio entre la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT y el GADM Vinces, mediante el seguimiento, apoyo y soporte tecnico del funcionamiento y manejo del SINAT en sus 4 módulos, que se ha venido brindando:

- Se ha brindado apoyo y soporte tecnico en la generación del reporte de valoración para la generación de la ordenanza Rural bienio 2018-2019 y emisión del IPR.
- Se ha realizado el apoyo y soporte tecnico vía Remota a los funcionarios del área de Avalúos, en los diferentes tramites del módulo Desktop-Catastro Rural y Valoración, de en las incidencias que se les han presentado resolviéndolo en su momento.
- Apoyo y soporte tecnico vía Remota a los funcionarios del área de Rentas, en los diferentes tramites del módulo de Rentas Rural, cuando lo han solicitado en las incidencias que se les han presentado en bajas, Reemisiones, eliminación y asignación de Exoneraciones y apoyado en la parmetrización, simulación y emisión año 2019 bajo Ordenanza del bienio 2018-2019.
- Se ha realizado el apoyo y soporte tecnico vía Remota a los funcionarios del área de Tesorería y Recaudación, en los diferentes tramites del módulo de Caja Única, de en las incidencias que se les ha presentado y se ha resuelto en su momento.

- Se ha realizado soporte técnico vía Remota a los funcionarios del área de Tesorería y Rentas en lo que han solicitado bajo Ordenanza sobre la generación de nuevos ingresos adicional al Impuesto Predial Rural.
- Se ha realizado soporte técnico vía Remota a los funcionario del área de Rentas en lo que han solicitado bajo Ordenanza sobre la Remisión de Interese, mora, multas y Recargos en los diferentes ingresos que ya existen y que generan mora, multas y Recargos.

#### 4. JUSTIFICACIÓN.

Dando cumplimiento al convenio se ha brindado soporte tecnico así como también se ha insistido en el pago que tienen pendiente según convenio, mediante llamadas telefónicas, correos electrónicos y oficios enviados al GADM VINCES.

#### 5. OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

Por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT – SIGTierras, una vez que ya se ha cumplido hasta la presente fecha en el marco del convenio Modificatorio los compromisos de orden técnico y económico, es necesario que el Gobierno Municipal del cantón VINCES pague su contra parte pendiente, para continuar con las actividades mantenidas actualmente en el apoyo y soporte tecnico con el municipio en el SINAT Rural en sus 4 módulos vigentes.

#### 6. CONCLUSIONES.

Por parte de la Unidad Ejecutora MAGAP PRAT – SIGTierras luego de cumplir hasta la presente fecha en el marco del convenio los compromisos de orden técnico y económico, es necesario que el Gobierno Municipal del cantón VINCES pague su contra parte pendiente de acuerdo a lo estipulado en el ítem (i) numeral 5.1.4 de la cláusula V Compromisos de las partes, del Convenio de Cooperación Técnica y Económica suscrito con el Municipio, el valor de la deuda es USD 103.500.

#### 7. RECOMENDACIONES.

Dar seguimiento bajo sustento legal del convenio vigente mediante acta de finiquito entre ambas partes y de esta forma se pueda finalizar el proceso de cierre de convenio.

Que se continúe dando apoyo y soporte en mesa de ayuda, y en la nueva valoración rural y emisión Rural año 2020 acorde a la nueva Ordenanza bienio 2020-2021.

Atentamente,



LCDA. GEOMAYRA ARIAS ORDOÑEZ.  
Analista de Capacitación/Implantación SINAT  
MAG - SIGTIERRAS.  
Cc. 0201783198