

## REGISTRO DE ACTIVIDADES EN SITIO DE ACOMPAÑAMIENTO Y APOYO

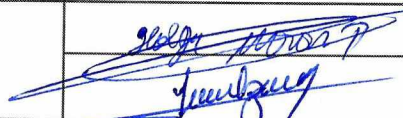
<b>TECNICA DE CAMPO SINAT</b> <b>UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT SIGTIERRAS</b>	<b>LCDA. GEOMAYRA ARIAS</b>	<b>MODULO:</b>	Módulo de Rentas; Caja Única y Desktop – Catastro del sistema SINAT, en Producción GADM Vines.
<b>PROVINCIA:</b>	Los Ríos	<b>CANTON:</b>	Vinces
<b>DESDE (dd/mm/aaaa):</b>	19/03/2018	<b>HASTA(dd/mm/aaaa):</b>	21/03/2018

**LUNES 19 DE MARZO 2018**

### FUNCIONALIDADES TRATADAS

1	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Actualización de Datos, mediante la variante de Actualización General siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, para poderle identificar La clave y actualizar correctamente el nombre del contribuyente y de esta manera el área de Rentas los refresque en el módulo de Caja única.
2	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Modificación de Límites, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, para identificar su nueva clave implicando que Avalúos lo actualice y solicite la baja del predio afectado emitido originalmente y emisión de la clave modificada el área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018
3	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Dividir Predios, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, esto implicando que Avalúos lo identifique y actualice, solicite la baja del predio afectado emitido originalmente y emisión de la claves nuevas al área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018
4	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Creación/Edición de PECs; y pasar de PECs a Rural, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, para identificar su nueva clave implicando que Avalúos lo actualice y solicite la emisión de la clave nueva el área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018

### PERSONAL TECNICO






HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H45-12H00	13H00- 15H00	Ing. Holger Moran; Tecn. De Avalúos.		
15H00	17H30	Sra. Melva Aguirre; Asistente de Avalúos.		

**MARTES 20 DE MARZO 2018**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Acompañamiento e hizo apoyo a las funcionarias del área de Rentas del GADMV, en Producción sobre el módulo de Caja; a refrescar nombres de algún contribuyente o nombre del predios siempre y cuando catastro lo solicite y este en estado pendiente de pago; crear una cuenta dentro de caja única en operación creación y edición de cuentas y modificarlas en el caso de que dicha cuenta este mal llenada algún de la cuenta creada.
2	Se realizó Seguimiento e hizo apoyo a la Jefa de Rentas del GADMV, En Producción sobre el módulo de Rentas; a realizar bajas de un predio acorde a resolución o aprobación por el área financiera, como hacer una exoneración al predio o al contribuyente, y como emitirlos en el caso de que lo soliciten bajo resolución o memorándum aprobado por Director Financiero.
3	Apoyo en parametrización y configuración de 4 nuevo Ingresos solicitados por el área de Rentas la cual se trabajó acorde a la ordenanza.
4	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Creación/Edición de Polígono; Creación/Edición de PECs, para la Ampliación de un Polígono en una área no levantado puesto que dentro de esa área existen predios por levantas que los contribuyentes lo han solicitado presentando sus respectivas Planimetrías y Escrituras y también se ha Creado y ampliado vías.
5	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Actualización Catastral, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, puesto que se encuentran en áreas no levantadas, esto implicando que Avalúos lo actualice y solicite la emisión de la clave nueva el área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018
6	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Actualización de Datos, mediante la variante de Actualización General siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, para poderle identificar La clave y actualizar correctamente el nombre del contribuyente y de esta manera el área de Rentas los refresque en el módulo de Caja única.
7	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámite de Integración de Predios, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, esto implicando que Avalúos lo identifique e integra los predios afectados y actualiza, luego solicita la baja de los predios afectado en la integración emitidos originalmente y emisión de la clave nueva al área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018

**PERSONAL TECNICO**

HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
08H30	10H30	Ing. Lilibeth Fuentes Jefa de Rentas		
10H30	12H00	Tngl. Yorka Sanchez, Asist. de Rentas		
10H30	12H00	Srta. Minerva Gomez, Asist. de Rentas		
13H30	15H20	Ing. Holger Moran; Tecn. De Avalúos.		
15H30	17H00	Sra. Melva Aguirre; Asistente de Avalúos.		






**MIÉRCOLES 21 DE MARZO DEL 2018**

**FUNCIONALIDADES TRATADAS**

1	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Modificación de Límites, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, para identificar su nueva clave implicando que Avalúos lo actualice y solicite la baja del predio afectado emitido originalmente y emisión de la clave modificada el área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018
2	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámite de Actualización de Datos variante Modificación de Coberturas y Reevaluó, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras e inspección en campo por el técnico a Avalúos, implicando que Avalúos lo actualice luego solicite la baja del predio afectado emitido originalmente y emisión de la clave modificada las coberturas y el avaluó a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018
3	de un Polígono en una área no levantado puesto que dentro de esa área existen predios por levantas que los contribuyentes lo han solicitado presentando sus respectivas Planimetrías y Escrituras y también se ha Creado y ampliado vías.
4	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Creación/Edición de PECs; y pasar de PECs a Rural, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, para identificar su nueva clave implicando que Avalúos lo actualice y solicite la emisión de la clave nueva el área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018
5	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Actualización Catastral, siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, puesto que se encuentran en áreas no levantadas, esto implicando que Avalúos lo actualice y solicite la emisión de la clave nueva el área a financiero para este a su vez envía al área de Rentas bajo Memorándum su respectiva baja y emisión año 2018
6	Acompañamiento e hizo apoyo a las funcionarias del área de Rentas del GADMV, en Producción sobre el módulo de Caja; a refrescar nombres de algún contribuyente o nombre del predios siempre y cuando catastro lo solicite y este en estado pendiente de pago; crear una cuenta dentro de caja única en operación creación y edición de cuentas y modificarlas en el caso de que dicha cuenta este mal llenada algún de la cuenta creada.
7	Se realizó acompañamiento he hizo apoyo al área de Catastro del GADMV, en trámites de Actualización de Datos, mediante la variante de Actualización General siempre y cuando el contribuyente lo ha solicitado con presentado planimetrías y escrituras, para poderle identificar La clave y actualizar correctamente el nombre del contribuyente y de esta manera el área de Rentas los refresque en el módulo de Caja única.

**PERSONAL TECNICO**

HORARIOS		USUARIOS	OBSERVACIONES	FIRMA
14H20	14H45	Ing. Holger Moran: Tecn. De Avalúos.		
08H30	16H30 - 17H30	Sra. Melva Aguirre: Asistente de Avalúos.		
11H10-12H00	13H00- 14H00	Srta. Minerva Gomez: Asist. de Rentas		

  
Lda. Geomayra Arias

**TECN.DE CAMPO SINAT UNIDAD EJECUTORA MAGAP-PRAT-SIGTIERRAS**