

Cj

Yacuambi 14 de enero de 2021
Of. No. 002 SAC-GADMCY-2021

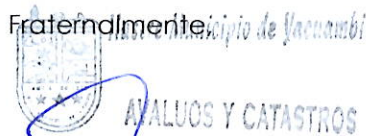
Ingeniera
Lorena Berrú A.
DIRECTORA FINANCIERA DEL GADM YACUAMBI
En su despacho.-

De mis consideraciones.

Por solicitud mediante correo y Whatsapp por parte de los técnicos de SINAT y con la finalidad de continuar con el proceso de emisión del impuesto Predial Urbano que estaba llevando acabo mi compañero Arq. Jorge Arriños, se solicita que se revise y se legalice la información solicitada, hago llegar copia con el fin de que se revise por parte Financiera y Rentas y ser enviados a la Entidad correspondiente.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Fraternalmente



Willan Torres Quezada
JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS

Reubias.

14/01/2021



SINAT – Catastro Urbano
Listado de Predios por Dominio PUBLICO

revisado los catastros de los predios urbanos del Cantón YACUAMBI a fecha 13/01/21.
Este es un listado de Predios de acuerdo al Dominio al que pertenecen.

Clave Catastral	Parroquia	Barrio / Sector	Tipo de Inmueble	Área Lev.	Tipo Identificación	Número Identif.	Propietario	Personería	Dominio	Uso del Predio
19045001020220010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central /SECTOR 2	LOTE_U	10,622.360	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	CULTO
19045001010100240001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central /SECTOR 1	LOTE_U	5,012.673	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	AGRICOLA
19045201010060070001	TUTUPALI	Barrio Central Tutupali/SECTOR 1 TUTUPALI	LOTE_U	427.904	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	RELIGIOSO
19045201010100040001	TUTUPALI	Barrio Central Tutupali/SECTOR 1 TUTUPALI	LOTE_U	1,552.916	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045201010100030001	TUTUPALI	Barrio Central Tutupali/SECTOR 1 TUTUPALI	LOTE_U	370.388	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	EDUCACION INICIAL PRIMARIA- SECUNDARIA
19045001040020080001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central /SECTOR 4	LOTE_U	1,148.130	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SALUD
19045001020170030001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio 18 de Noviembre/SECTOR 2	LOTE_U	1,079.455	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045001040010010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central /SECTOR 4	LOTE_U	3,383.322	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	EDUCACION INICIAL PRIMARIA- SECUNDARIA
19045201010110060001	TUTUPALI	Barrio Central Tutupali/SECTOR 1 TUTUPALI	LOTE_U	30.209	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045201010010010001	TUTUPALI	Barrio Central Tutupali/SECTOR 1 TUTUPALI	LOTE_U	2,667.322	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	EDUCACION INICIAL PRIMARIA- SECUNDARIA
19045201010010040001	TUTUPALI	Barrio Central Tutupali/SECTOR 1 TUTUPALI	LOTE_U	149.092	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045001020210020001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central /SECTOR 2	LOTE_U	43,640.757	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045101010010060001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	81.296	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045101010010160001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	261.916	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045101010040020001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	329.039	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	RELIGIOSO
19045101010040030001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	387.137	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	ESPACIO PÚBLICO
19045101010040040001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	126.696	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045101010070010001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	764.138	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	DIVERSION - ENTRETENIMIENTO
19045101010080020001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	60.694	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO

Clave Catastral	Parroquia	Barrio / Sector	Tipo de Inmueble	Área Lev.	Tipo Identificación	Número Identif.	Propietario	Personería	Dominio	Uso del Predio
190451010100800040001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	432.293	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045101010090010001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	153.650	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045101010090030001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	1.305.202	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SALUD
19045001020140130001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio 18 de Noviembre/SECTOR 2	LOTE_U	313.722	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045001020140120001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio 18 de Noviembre/SECTOR 2	LOTE_U	1.458.962	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045001020140110001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio 18 de Noviembre/SECTOR 2	LOTE_U	596.121	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045001020140100001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio 18 de Noviembre/SECTOR 2	LOTE_U	166.312	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045001030010010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 3	LOTE_U	10.981.880	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045001030020010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 3	LOTE_U	1.459.308	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	EDUCACION INICIAL PRIMARIA- SECUNDARIA
19045001030040010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 3	LOTE_U	2.572.065	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	OTRO
19045001030040020001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 3	LOTE_U	7.940.008	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045001030040030001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 3	LOTE_U	13.149.360	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	AGRICOLA
19045101010130010001	LA PAZ	Barrio Central La Paz/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	10.644.547	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SERVICIOS PUBLICOS
19045201010100010001	TUTUPALI	Tutupali/SECTOR 1	LOTE_U	871.239	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SALUD
19045001030060010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 3	LOTE_U	903.229	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	SIN USO
19045001030060020001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 3	LOTE_U	2.473.861	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	EDUCACION INICIAL PRIMARIA- SECUNDARIA
19045001010220010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	Barrio Central/SECTOR 1	LOTE_U	121.178	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	RESIDENCIAL
19045101010060010001	LA PAZ	/SECTOR 1 LA PAZ	LOTE_U	1.701.887	RUC			PERSONA_JU RIDICA	PUBLICO	EDUCACION INICIAL PRIMARIA- SECUNDARIA

EMITIDO

RENTAS MUNICIPALES

APROBADO

DIRECCION FINANCIERA

FECHA

13/01/2021

REVISADO

AVALUOS Y CATASTROS

Se revisaron los catastros de los predios urbanos del Cantón YACUAMBI a fecha 13/01/21.
Adjunto es un listado de Predios Municipales.

Clave Catastral	Parroquia	Nombre del Propietario	Condición Municipal	Tiempo en Años	Fecha de Inscripción	Identificación del Beneficiario	Nombre del Beneficiario
5 19045001010020010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
6 19045001010180070001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
5 19045001020240010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
5 19045001010170010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
3 19045001040040100001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI					
2 19045001010020040001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
6 19045001010190010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
8 19045001010200060001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
6 19045001020210240001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
1 19045001020220080001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
2 19045001040160010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
6 19045001020200070001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI					
1 19045001040090010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
6 19045001030040100001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI					
2 19045001040100250001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI					
1 19045001010030080001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
4 19045001010240010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
4 19045001010200040001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
7 19045001010200050001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
4 19045001020210250001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
3 19045001020210040001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
8 19045001020210010001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				
19045001020010050001	28 DE MAYO (SAN JOSE DE YACUAMBI)	GAD MUNICIPAL DEL CANTON YACUAMBI	USO PROPIO				

ro de registros: 23

FECHA 13/01/2021

APROBADO
DIRECCION FINANCIERA

EMITIDO
RENTAS MUNICIPALES

REVISADO
AVALUOS Y CATASTROS

Apoyo para el proceso de Emisión 2021 GADM Yacuambi

3 ✓



Nelly Alejandra Vega Sigcha <nvegas@mag.gob.ec>

Mar 12/1/2021 20:22



Para: Maria Fernanda Coba Paz; alonso armijos

CC: Usted; Diego Manuel Alban Villagomez; merycango@hotmail.com; Carlos Eduardo Lescano Factos



2 archivos adjuntos (35 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive

Estimad@s

De acuerdo al archivo enviado el día hoy vía correo electrónico por parte del Ing. William Torres correspondientes a las deducciones de tercera edad, se pudo verificar que las cédulas de identidad del contribuyente contienen solo 9 dígitos, por lo cual se procedió a corregir el archivo en base al "Padrón de Emisión Urbana 2020", enviado por el GADM, por favor se solicita corroborar la información adjunta y enviar el archivo definitivo para el proceso de Emisión Urbana.

Adicional se solicita se realice la respectiva revisión del archivo correspondiente a Predios Públicos y Municipales adjunto, mismo que tendrá que ser verificado con el reporte que el GADM obtenga del módulo de catastro SINAT.

Quedo a la espera del envío de los archivos definitivos para el proceso de Emisión Urbana.

Cualquier inquietud quedo pendiente.

Saludos

Alejandra Vega



Alejandra Vega SINAT

últ. vez hoy a la(s) 8:14



sistema por favor muchas gracias

10:02

El archivo de tercera edad y predios públicos y municipales por favor para que tengan conocimiento todos que estos son los que se cargarán al sistema

10:06

AYER

Deme revisando si está bien

12:04 ✓

O de enviando ud a los demás

12:05 ✓

Si ya me llevo los archivos solo que por favor ayúdeme copiándoles a todos indicando en el correo que han realizado la respectiva revisión de los archivos y se encuentran aprobados por el GADM por favor

12:13

Principalmente por favor que fue emitido por el Departamento Financiero y Rentas por favor

12:16

Perdón no emitido sino aprobado por favor

12:18

BUENAS TARDES PUEDO REPORTAR UN LISTADO DE PREDIOS PUBLICOS DE ALGUN SISTEMA DE UDS QUE CONTENGA TODOS LOS DATOS DEL CONTRIBUYENTE PARA PODER PASARLE A RENTAS

14:17 ✓

Si por favor lo pueden sacar del módulo de catastro en la opción reportes y ahí corroborar la información con el archivo que le envíe para que conjuntamente con el departamento de rentas verifiquen la información

14:18

