

Nombre

Método de Riego

☐ No tiene

☐ Aspersión

☐ Bombeo

☐ Goteo

☐ Gravedad

Disponibilidad Riego

☐ No tiene

☐ Ocasional

☐ Permanente

Tipo Contaminación

☐ Agua

☐ Aire

☐ Suelo

☐ Térmica

☐ Radiactiva

☐ Acústica

☐ Luminica

Descripción del Predio

Linderos Internos del Predio Ph

Ubicación

- ☐ Arriba
- ☐ Abajo
- ☐ Frente
- ☐ Atrás
- ☐ Derecha
- ☐ Izquierda
- ☐ Este
- ☐ Oeste
- ☐ Norte
- ☐ Sur

Linderos

FICHA DE LEVANTAMIENTO PREDIO PH

Edificaciones					
Bloque	<input type="text"/>	Piso	<input type="text"/>	Unidad	<input type="text"/>
Denominación	<input type="text"/>				
Área Declaratoria	<input type="text"/>	Área Ingresada	<input type="text"/>		
Inventario Patrimonial	<input type="checkbox"/>	Aumento Constructivo	<input type="checkbox"/>		
Uso de la Construcción					
<input type="radio"/> Aeropuerto	<input type="radio"/> Centro Cultural	<input type="radio"/> Galpón	<input type="radio"/> Casa Barrial	<input type="radio"/> Comercio Especializado	
<input type="radio"/> Cementerio	<input type="radio"/> Convento	<input type="radio"/> Hotel	<input type="radio"/> Mirador	<input type="radio"/> Almacén - Comer Menor	
<input type="radio"/> Auditorio	<input type="radio"/> Departamento	<input type="radio"/> Karaoke	<input type="radio"/> Motel	<input type="radio"/> Planta de Tratamiento de Agua	
<input type="radio"/> Aula	<input type="radio"/> Gasolinera	<input type="radio"/> Discoteca	<input type="radio"/> Nave Industrial	<input type="radio"/> Centro de Asistenc. Social	
<input type="radio"/> Balcón - Terraza	<input type="radio"/> Mercado	<input type="radio"/> Bar	<input type="radio"/> Oficina	<input type="radio"/> Estación de Bomberos	
<input type="radio"/> Banco - Financiera	<input type="radio"/> Garita - Guardiania	<input type="radio"/> Gimnasio	<input type="radio"/> Patio - Jardín	<input type="radio"/> Bodega Comercial Industrial	
<input type="radio"/> Centro Comercial	<input type="radio"/> Hostería	<input type="radio"/> Hospital	<input type="radio"/> Restaurante	<input type="radio"/> Parqueadero Cubierto	
<input type="radio"/> Batería Sanitaria	<input type="radio"/> Sala de Culto	<input type="radio"/> Reclusorio	<input type="radio"/> Clínica	<input type="radio"/> Parqueadero Descubierta	
<input type="radio"/> Funeraria	<input type="radio"/> Lavandería	<input type="radio"/> Hostal	<input type="radio"/> Centro de Salud	<input type="radio"/> Centro de Educación Inicial	
<input type="radio"/> Bodega	<input type="radio"/> Retén Policial	<input type="radio"/> Iglesia - Capilla	<input type="radio"/> Terminal Terrestre	<input type="radio"/> Sauna - Turco - Hidromasaje	
<input type="radio"/> Casa	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Sin Uso	<input type="radio"/> Vivero	<input type="radio"/> Escenario Deportivo	
<input type="radio"/> Lavandería-Secado	<input type="radio"/> Malecón	<input type="radio"/> Sala de Ordeño	<input type="radio"/> Fundaciones	<input type="radio"/> Cuarto de Máquinas	
<input type="radio"/> Museo	<input type="radio"/> Orfanato	<input type="radio"/> Salón de Eventos	<input type="radio"/> Plaza de Toros	<input type="radio"/> Organismos Internacionales	
<input type="radio"/> Porqueriza	<input type="radio"/> Recinto Militar	<input type="radio"/> Recinto Policia	<input type="radio"/> Sala Comunal	<input type="radio"/> Sala de Cine	
<input type="radio"/> Vivienda y Comercio	<input type="radio"/> Unidad de Policía Comunitaria				
Estado Conservación	<input type="radio"/> Muy Bueno	<input type="radio"/> Buero	<input type="radio"/> Regular	<input type="radio"/> Malo	<input type="radio"/> Obsoleto
Año de Construcción	<input type="text"/>	Año de Remodelación	<input type="text"/>		
Etapas de Construcción	<input type="radio"/> En Estructura	<input type="radio"/> En Acabados	<input type="radio"/> Terminada	<input type="radio"/> En Planos	<input type="radio"/> Abandonado
	<input type="radio"/> Reconstruida	<input type="radio"/> Sin modificación			
Estructura					
Columnas					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Pillotaje de Hormigón Armado	<input type="radio"/> Caña	<input type="radio"/> Mixto (Metal y Hormigón)		
<input type="radio"/> Aluminio	<input type="radio"/> Madera con Tratamiento Periódico	<input type="radio"/> Hormigón Armado	<input type="radio"/> Madera		
<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Acero (Hierro Cercha, Metálica)				
Paredes					
<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Ladrillo	<input type="radio"/> Adobe/Tapial	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Ho Hormigón Prefabricado	
<input type="radio"/> Bloque	<input type="radio"/> Caña	<input type="radio"/> Metal / Malla	<input type="radio"/> Aluminio y Vidrio	<input type="radio"/> Ba Otro	
<input type="radio"/> Piedra	<input type="radio"/> Plástico / Lona	<input type="radio"/> Vidrio	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Ferro Cemento	
<input type="radio"/> Gypsum	<input type="radio"/> Zinc	<input type="radio"/> Madera con tratamiento periódico			
Entrepiso					
<input type="radio"/> Hormigón Armado	<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Placa Colaborante	
<input type="radio"/> Acero Hormigón	<input type="radio"/> Madera-Hormigón	<input type="radio"/> Madera con tratamiento periódico			
Cubierta					
<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Zinc	<input type="radio"/> Asbesto/Cemento	<input type="radio"/> Plástico/Polícarbon. y Similares	
<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Losa de Hormigón	<input type="radio"/> Teja	<input type="radio"/> Palma / Paja	<input type="radio"/> Steel Panel / Galvalumen	
<input type="radio"/> Teja Asfáltica	<input type="radio"/> Teja Industrial	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Madera con tratamiento periódico		

FICHA DE LEVANTAMIENTO PREDIO PH

Vigas					
<input type="radio"/> Hormigón Armado	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Aluminio	<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Acero (Hierro Cercha, Metálica)	
<input type="radio"/> Caña	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Madera con Tratamiento Periódico			
Mampostería Portante					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Bloque	<input type="radio"/> Ladrillo	<input type="radio"/> Piedra	<input type="radio"/> Adobe	<input type="radio"/> Tapial
Contrapiso					
<input type="radio"/> Hormigón Visto	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Ladrillo	<input type="radio"/> Tierra	<input type="radio"/> Caña	<input type="radio"/> Madera
Acabados					
Pisos					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Vinil	<input type="radio"/> Duela	<input type="radio"/> Piso Flotante	<input type="radio"/> Parquet	<input type="radio"/> Otro
<input type="radio"/> Cemento Alisado	<input type="radio"/> Baldosa	<input type="radio"/> Cerámica / Gres	<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Parquet - Vinil	<input type="radio"/> Alfombra
<input type="radio"/> Tablón	<input type="radio"/> Caña	<input type="radio"/> Tabla sin tratar	<input type="radio"/> Tierra	<input type="radio"/> Ladrillo	<input type="radio"/> Porcelanato
<input type="radio"/> Mármol / Marmetón	<input type="radio"/> Adoquín	<input type="radio"/> Cerámica	<input type="radio"/> Acero	<input type="radio"/> Pintura de Alto Tráfico	
Puertas					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Madera Maciza	<input type="radio"/> Madera y Vidrio	<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Madera e Hierro	
<input type="radio"/> Vidrio	<input type="radio"/> Hierro / Metálica	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Acero	<input type="radio"/> Caña	
<input type="radio"/> Plástico / Lona	<input type="radio"/> Hierro Enrollable	<input type="radio"/> Plástico Rígido	<input type="radio"/> Zinc	<input type="radio"/> Aluminio y Vidrio	
<input type="radio"/> Metal/Malla					
Ventanas					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Aluminio y Vidrio	<input type="radio"/> Madera y Vidrio	<input type="radio"/> Aluminio Anodizado	
<input type="radio"/> Aluminio	<input type="radio"/> Hierro / Metálica	<input type="radio"/> Pvc	<input type="radio"/> Plástico Rígido	<input type="radio"/> Madera con Tratamiento Periódico	
<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Plástico / Lona	<input type="radio"/> Hierro y Vidrio	<input type="radio"/> Fibra de Vidrio	<input type="radio"/> Caña	
Revestimiento Paredes					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Alucobond	<input type="radio"/> Aspacato	<input type="radio"/> Fachaleta	<input type="radio"/> Grafiado	<input type="radio"/> Otro
<input type="radio"/> Champeado	<input type="radio"/> Estucado	<input type="radio"/> Hormigón Visto	<input type="radio"/> Enlucido y Pintado	<input type="radio"/> Enlucido	<input type="radio"/> Tierra
<input type="radio"/> Arena Cal	<input type="radio"/> Arena Cemento	<input type="radio"/> Graniplast	<input type="radio"/> Cerámica	<input type="radio"/> Laca	
Tumbados					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Estucado	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Carrizo	
<input type="radio"/> Malla Enlucido	<input type="radio"/> Fibra Mineral Armada	<input type="radio"/> Madera Triplex	<input type="radio"/> Caña Enlucida		
<input type="radio"/> Cielo Falso	<input type="radio"/> Madera Fina	<input type="radio"/> Arena Cemento	<input type="radio"/> Gypsum		
Valor Cultural					
<input type="radio"/> Ancestral	<input type="radio"/> Arquitectónico	<input type="radio"/> Histórico	<input type="radio"/> No tiene		
Revestimiento Cubierta					
<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Cerámica	<input type="radio"/> Asbesto/Cemento	<input type="radio"/> Palma/Paja	<input type="radio"/> Steel Panel / Galvalumen	
<input type="radio"/> Chova	<input type="radio"/> Ferro Cemento	<input type="radio"/> Madera Ladrillo	<input type="radio"/> Teja	<input type="radio"/> Teja Vidriada	
<input type="radio"/> Zinc	<input type="radio"/> Plástico/Polycarbonato y Similares		<input type="radio"/> Arena Cemento		
Vidrios					
<input type="radio"/> Metal/Malla	<input type="radio"/> Vidrio Catedral	<input type="radio"/> Vidrio Templado	<input type="radio"/> Vidrio	<input type="radio"/> No tiene	
Tipo de Acabado					
<input type="radio"/> Básico-Tradición	<input type="radio"/> Bueno	<input type="radio"/> Económico	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Lujo	
Instalaciones					
<input type="radio"/> Instalaciones eléctricas sobrepuestas	Cantidad	<input type="text"/>	<input type="radio"/> Instalaciones eléctricas empotradas	Cantidad	<input type="text"/>
<input type="radio"/> Instalaciones sanitarias baño completo	Cantidad	<input type="text"/>	<input type="radio"/> Instalación sanitaria medio baño	Cantidad	<input type="text"/>
Mejoras					
Tipo					
<input type="radio"/> U. Constructiva - Mejora <input type="radio"/> Otras Mejoras - Predio					
Bloque	<input type="text"/>	Piso	<input type="text"/>	Unidad	<input type="text"/>
			Número de pisos	<input type="text"/>	

Inventario Patrimonial ☐

Tipo de Mejora

- | | | | | |
|--|--|---|---|--|
| <input type="radio"/> Cisterna | <input type="radio"/> Ascensor | <input type="radio"/> Montacargas | <input type="radio"/> Muro de Piedra | <input type="radio"/> Cerramient. de Adobe |
| <input type="radio"/> Asadero o BBQ | <input type="radio"/> Piscina Cubierta | <input type="radio"/> Tanque de Agua | <input type="radio"/> Piscina Descubierta | <input type="radio"/> Cancha Deportiva de Tierra |
| <input type="radio"/> Jardines | <input type="radio"/> Reservorio | <input type="radio"/> Cerramiento de Malla sobre Mampost. | | <input type="radio"/> Portón Automático de Hierro |
| <input type="radio"/> Cancha Deportiva de Césped Sintético | | <input type="radio"/> Cerramiento de Ladrillo - sin Enlucir | | <input type="radio"/> Sistema contra incendio |
| <input type="radio"/> Portón Automático de Madera - Hierro | | <input type="radio"/> Sistema de Transmisión Satelital | | <input type="radio"/> Sistema de Transmisión |
| <input type="radio"/> Cerramiento de Hierro sobre Mampost. | | <input type="radio"/> Cancha Deportiva Encementada | | <input type="radio"/> Sistema de vigilancia |
| <input type="radio"/> Cancha Deportiva de Césped Natural | | <input type="radio"/> Central de Aire Acondicionado | | <input type="radio"/> Sistema de Gas Centralizado |
| <input type="radio"/> Sistema Alternativo de Energía Eléctrica | | <input type="radio"/> Sistema de Ventilación Mecánica | | <input type="radio"/> Protección de Puertas de Metal |
| <input type="radio"/> Protección de Ventanas de Madera | | <input type="radio"/> Protección de Ventanas de Metal | | |
| <input type="radio"/> Protección de Puertas de Madera | | <input type="radio"/> Cerramiento de Ladrillo Bloque - Enlucido | | |

Dimensión

Estado de Conservación de la Mejora

- ☐ Muy Bueno
 ☐ Buero
 ☐ Regular
 ☐ Malo
 ☐ Obsoleto

Etapas de Construcción de la Mejora

- ☐ En Estructura
 ☐ En Acabados
 ☐ Terminada
 ☐ En Planos
 ☐ Abandonado
- ☐ Reconstruida
 ☐ Sin modificación

Año de instalación / Construcción de la Mejora

Propietario / Poseedor

Propietario Desconocido ☐ Con Título ☐ Personería ☐ Natural ☐ Jurídica

Nro de Propietarios de Representante ☐ Alicuota %

Precio Compra Comercial Porcentaje Copropiedad %

Forma de Adquisición

☐ Actos Societarios ☐ Compra / Venta ☐ Indemnización ☐ Sucesión / Herencia ☐ Partición

☐ Adjudicación ☐ Donación ☐ Resolución Judicial ☐ Posesión Efectiva ☐ Permuta

☐ Bien Mostrenco ☐ Expropiación ☐ Prescripción ☐ Remate ☐ Otros

Protocolización Celebrado Ante Cantón Notaría Fecha

Sin Perfeccionar ☐

Inscripción Cantón Matrícula Libro Foja Fecha

Natural: Propietario / Poseedor

Tipo de Identificación ☐ Cédula ☐ Pasaporte ☐ Otro Número de Identificación

Apellidos Nombres

Fecha Nacimiento Discapacidad No Carnet Porcentaje ☐ Permanente ☐ Temporal

Estado Civil ☐ Soltero ☐ Casado ☐ Divorciado ☐ Viudo ☐ Unión de Hecho

Conyuge / Conviviente

Tipo de Identificación ☐ Cédula ☐ Pasaporte ☐ Otro Número de Identificación

Apellidos Nombres

Fecha Defunción

Jurídica: Propietario / Poseedor

Tipo de Identificación ☐ Ruc ☐ Otro Número de Identificación

Razón Social ☐ Dominio ☐ Privado ☐ Público ☐ Municipal

Inscrita en ☐ Ministerio ☐ Superintendencia

Representante Legal

Tipo de Identificación ☐ Cédula ☐ Pasaporte ☐ Otro Número de Identificación

Apellidos Nombres

Poseedor

Tipo de Poseedor ☐ Sucesión ☐ Individual ☐ Colectiva ☐ Ancestral

Año desde cuando esta posesionado Pueblo / Etnia

Municipal

Condición Municipal ☐ Uso Propio ☐ Arrendamiento ☐ Comodato **Tiempo en Años**

Protocolización

Inscripción

Beneficiario del Arrendamiento o Comodato

Personería ☐ Natural ☐ Jurídica

Tipo de Identificación ☐ Cédula ☐ Pasaporte ☐ Ruc ☐ Otro

Observación del Propietario / Poseedor

Notificación

Tipo de Dirección ☐ Domicilio ☐ Trabajo ☐ Familiar ☐ Vecino ☐ Otra

Correo Electrónico **Celular**

País **Convencional**

Cantón **Parroquia**

Dirección

Vivienda

Bloque

Código Vivienda

Jefe de Hogar Vivienda

☐

Cédula

☐

Pasaporte

☐

Otro

Número de Identificación

Apellidos

Nombres

Características de la Vivienda

Clasificación de Vivienda

☐

Local comercial

☐

Bodega

☐

Casa

☐

Chozo

☐

Cuarto en casa de inquilinato

☐

Parqueadero

☐

Villa

☐

No tiene

☐

Rancho

☐

Otra vivienda particular

☐

Mediagua

☐

Covacha

☐

Oficina

☐

Departamento en casa o edificio

Tipo de Vivienda

☐

Colectiva

☐

Particular

Condición de Ocupación

☐

Desocupada

☐

Ocupada

Tenencia de Vivienda

☐

Anticresis

☐

Arrendada

☐

Prestada o cedida (no paga)

☐

Propia y totalmente pagada

☐

Por servicios

☐

Propia y está pagando

☐

Propia (regalada, donada, heredada o posesión)

Número de Habitaciones

Número de Dormitorios

Servicio de Internet

☐

Número de Duchas

Número de Habitantes

Teléfono Convencional

☐

Número de Hogares

Número de Teléf. Celulares

Acabados Vivienda

Pisos

☐

No tiene

☐

Vinil

☐

Duela

☐

Piso Flotante

☐

Parquet

☐

Otro

☐

Alfombra

☐

Baldosa

☐

Tierra

☐

Cerámica / Gres

☐

Parquet - Vinil

☐

Cemento Alisado

☐

Tablón

☐

Caña

☐

Madera

☐

Tabla sin tratar

☐

Ladrillo

☐

Mármol / Marmetón

☐

Adoquín

☐

Cerámica

☐

Acero

☐

Porcelanato

☐

Pintura de Alto Tráfico

Estado Conservación

☐

Muy Bueno

☐

Buero

☐

Regular

☐

Malo

☐

Obsoleto

Servicios Básicos de la Vivienda

Número de contrato

Número de suministro

Abastecimiento de Agua

☐

Pozo Agua

☐

No tiene

☐

Carro Repartidor

☐

Otro

☐

Rio / Lago / Mar

	<input type="radio"/> Agua Lluvia	<input type="radio"/> Servicio /Red Publico			
Eliminación de Excretas	<input type="radio"/> Poso Séptico	<input type="radio"/> Letrina	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Rio / Lago / Mar
	<input type="radio"/> Servicio /Red Publico				
Energía Eléctrica	<input type="radio"/> Panel Solar	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Otro	<input type="radio"/> Planta o Generador Privado	
	<input type="radio"/> Servicio /Red Publico				
Recolección de Basura	<input type="radio"/> La queman	<input type="radio"/> No tiene	<input type="radio"/> Carro recolector	<input type="radio"/> La entierran	
	<input type="radio"/> Arrojan al río, acequia o canal	<input type="radio"/> Arrojan en terreno baldío o quebrada			
Agua Recibe	<input type="radio"/> Por tubería dentro de la vivienda	<input type="radio"/> No recibe agua por tubería sino por otros medios			
	<input type="radio"/> Por tubería fuera del edificio, lote o terreno	<input type="radio"/> No tiene			
	<input type="radio"/> Por tubería fuera de la vivienda, pero dentro del edificio, lote o terreno				